



КРЬЕТАРИ I КОМУНЕС - ГРАДОНАЧАЛНИК

Bul. Hristijan T. Karposh Nr. 5 | Бул. Христијан Т. Карпош бр. 5
Tel: 02/2616-860 | faks: 02/2616-867
info@cair.gov.mk | www.cair.gov.mk

Nr. / Бр. _____ преј / од _____ година

Në bazë të nenit 35 paragrafi 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 dhe 8 të Ligjit për planifikim hapësinor dhe urbanistik ("Gz. Zyrtare e RM" nr. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 dhe 168/18) Komuna e Čairit miratoi:

Врз основа на член 35 став 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 и 8 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Сл.весник на РМ" бр.199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), општина Чаир - Скопје, го дава следното:

КОМТЕСЁ

Njoftohen qytetarët, personat juridik nga hapësira e përfshirë me **Propozim – PDU për kuart qyteti SSI 04 Blloku 07, komuna e Čairit – Shkup**, administrata shtetërore, organizata shkencore dhe profesionale, komuna e Čairit – Shkup organizon:

PËRSËRI PREZANTIMI PUBLIK DHE ANKETA PUBLIKE

Ndaj **Propozim – PDU për kuart qyteti SSI 04 Blloku 07, komuna e Čairit – Shkup**, i cili përfshin hapësirë prej **18,38 ха ha**, me këto kufij:

- Në veri kufiri fillon për boshtin e rrugës ndihmëse të posa planifikuar "C9".
- Në lindje kufiri fillon për boshtin e magjistrales së qytetit rruga "Hristija Todorovski Karposh".
- Në jug kufiri fillon për boshtin e rrugës anësore Xhon Kenedi
- Në perëndim kufiri fillon për boshtin e rrugës ndihmëse "C8".

Në kufijtë e përfshirjes të PDU planifikohen këto dedikime:

- **A – Banim**
A2 – Banim në ndërtesë banimi
- **B – Dedikime komerciale dhe afariste**
B1 – Dedikime të njëjstive të vogla komerciale dhe afariste
- **C – Institucione publike**
C2 – Shëndetësi dhe mbrojtje sociale
C5 - institucione fetare

СООПШТЕНИЕ

Се известуваат граѓаните, правните лица од просторот опфатен со **ДУП за градска четврт ССИ 04 Блок 07, општина Чаир – Скопје**, државната управа, научните и стручните организации, општина Чаир - Скопје организира:

ПОВТОРНА ЈАВНА ПРЕЗЕНТАЦИЈА И ЈАВНА АНКЕТА

По **Предлог – ДУП за градска четврт ССИ 04 Блок 07, Општина Чаир – Скопје**, кој опфаќа простор од **18,38 ха** со следните граници:

- На север границата се протега по осовина на сервисна улица „C9“
- На исток границата се протега по осовина на градска магистрална улица „Христијан Тодоровски Карпош“.
- На југ границата се протега по осовина на собирна улица „Џон Кенеди“.
- На запад границата се протега по осовина на сервисна улица „C8“.

Во граници на опфатот на ДУП се планираат следните намени :

- **A – Домување**
A2 – Домување во станбени згради
- **Б – Комерцијални и деловни намени**
B1 – мали комерцијални и деловни намени
- **В – Јавни институции**
B2 – Здравство и социјална заштита
B5 – верски институции

- **Ç – Gjelbërim, спорт, rekreacion dhe hapësira memoriale**

Ç1 – парqe dhe gjelbërime

Ç2 – gjelbërim mbrojtës

Ç3 – спорт dhe rekreacion

- **D – Infrastrukturë**

E1 – Инфраструктура komunale (rrjeti rrugor primar dhe sekondar)

E2 – Инфраструктура komunale (garazhe në kate dhe trafostacion)

Propozim – PDU për kuart qyteti SSI 04 Blloku 07, komuna e Çairit – Shkup, do të eksponohet në hapësirat e Komunës së Çairit, në afat prej pesë (5) ditë pune (nga data 19.02.2020 deri më 25.02.2020), secilën ditë pune prej ora 8,30 deri më 16,30.

Prezantimi publik i Propozim – PDU për kuart qyteti SSI 04 Blloku 07, komuna e Çairit – Shkup, do të mbahet me datë **19.02.2020** me fillim në ora 09.00 në hapësirat e Komunës së Çairit – Shkup, zyra nr. 8.

Fletët anketuese për pjesëmarrje në anketën publike gjenden në hapësirat e Komunës së Çairit, zyra nr. 8.

Në afatin e përcaktuar personat e interesuar fizik dhe juridik, administrata shtetërore, organizatat shkencore dhe profesionale munden të dorëzojnë vërejtje dhe propozime ndaj propozim planit, në formë elektronike nëpërmjet sistemit informativ e – urbanizëm ose në formë me shkrim.

- **D – Зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори**

D1 – парковско зеленило

D2 – заштитно зеленило

D3 – спорт и рекреација

- **E – Инфраструктура**

E1 – Комунална инфраструктура (примарна и секундарна улична мрежа)

E2 – Комунална супраструктура (катни гаража, бензинска пумпна станица и трафостаници)

Предлог – ДУП за градска четврт ССИ 04 Блок 07, општина Чаир – Скопје, ќе биде изложен во просториите на Општина Чаир, во рок од пет (5) работни дена (од 19.02.2020 до 25.02.2020 година), секој работен ден од 8,30 часот до 16.30 часот.

Јавната презентација на Предлог – ДУП за градска четврт ССИ 04 Блок 07, Општина Чаир – Скопје, ќе се одржи на ден **19.02.2020 година** со почеток во 09.00 часот во просториите на општина Чаир - Скопје, канцеларија бр. 8.

Анкетните листови за учество во Јавната анкета ќе се наоѓаат во просториите на Општина Чаир, канцеларија бр. 8.

Во определениот рок заинтересираните правни лица, физички лица, државната управа, научните и стручните организации можат да достават забелешки и предлози по предлогот на планот, во електронска форма преку информацискиот систем е-урбанизам или во писмена форма.

përpiloi / изготвил : Т.С. / Т.С.

miratoi / одобрил : Xh.H. / Џ.Х.

Кryetar i Komunës së Çairit
Градоначалник на Општина Чаир

Visar Ganiu