Republika e Maqedonisë së Veriut - Република Северна Македонија
Kuzey Makedonya Cumhuriyeti
KRYETAR I KOMUNËS ÇAIR
ГРАДОНАЧАЛНИК НА ОПШТИНА ЧАИР
ÇAYIR BELEDİYE BAŞKANI
Бр.-Nr. 05-1404/12
09.09.2021 год.-viti-yılı
SHKUP-СКОПЈЕ-ÜSKÜP

Друштво за градежништво и услуги
УРБАН СТИЛ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ
Бр. 0307-4308/1
09.09.2021 год
СКОПЈЕ

KONTRATË
për furnizim publik të shërbimeve

"Kryerje të mbikëqyrjes profesionale për punët ndërtimore"

I. PALËT E KONTRAKTUARA

1. KOMUNA E ÇAIRIT, me seli në rr. "Hristijan Todorovski Karposh" nr. 5, me NVT: 4030004555423 e përfaqësuar nga ana e Kryetarit **Visar Ganiu** (në tekstin e mëtutjeshëm: **Organ i kontraktuar**) nga njëra anë dhe

2. Shoqata Për Ndërtimtari Dhe Shërbime Urban Stil Inzhinering SHPNJK Shkup, me seli në rr.bul. Partizanski odredi nr.33, lok.6, Shkup, me NTV: 4030003565565 dhe xhirollogari / llogari të transaksionit: **210-0603817401-76** – NLB - Tutunska Banka, e përfaqësuar nga ana e Drejtorit **Petar Stoshiq** (në tekstin e mëtutjeshëm: **Bartës i furnizimit**) nga ana tjetër.

II. LËNDA E KONTRATËS

Neni 1

Me këtë Kontratë rregullohen të drejtat dhe obligimet e ndërsjellta të Organit të kontraktuar dhe Bartësit të furnizimit si palë të kontraktuara në lidhje me furnizimin publik të shërbimeve për **"Kryerje të mbikëqyrjes profesionale për punët ndërtimore"** e realizuar në Procedurë me Kërkesë për mbledhjen e ofertave me publikim të Shpalljes me nr. 12951/2021 në pajtim me Raportin për rrjedhën e e-ankandit e mbajtur më 23.08.2021, Raportin për realizimin e procedurës nr. 05-1404/6 të datës 25.08.2021, Vendimin për zgjedhje të ofertuesit më të volitshëm nr. 05-1404/8 të datës 26.08.2021 dhe Ofertën e Bartësit të furnizimit të datës 06.08.2021.

ДОГОВОР
за јавна набавка на услуги

„Вршење на стручен надзор за градежни работи"

I. ДОГОВОРНИ СТРАНИ

1. ОПШТИНА ЧАИР, со седиште на ул.„Христијан Тодоровски Карпош" бр. 5, со ЕДБ: 4030004555423 застапувана од страна на Градоначалникот **Висар Ганиу** (во понатамошниот текст: **Договорен орган**) од една страна и

2. Друштво За Градежништво и Услуги Урбан Стил Инженеринг ДООЕЛ Скопје, со седиште на бул. Партизански одреди бр.33, лок.6, Скопје со ЕДБ: 4030003565565 и жиро сметка / трансакциска сметка: **210-0603817401-76, депонент на НЛБ Тутунска банка АД Скопје** застапувано од страна на Управителот **Петар Стошиќ** (во понатамошниот текст: **Носител на набавката**) од друга страна.

II. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРОТ

Член 1

Со овој Договор се уредуваат меѓусебните права и обврски на Договорниот орган и Носителот на набавката како договорни страни, во врска со јавната набавка на услуги за **"Вршење на стручен надзор за градежни работи"** спроведена во Поедноставена отворена постапка со објавување на Оглас бр. 12951/2021, согласно Извештајот за текот на е-аукцијата одржана на 23.08.2021 година, Извештајот од спроведена постапка бр. 05-1404/6 од 25.08.2021 година, Одлуката за избор на најповолен понудувач бр.05-1404/8 од 26.08.2021 година и понудата на Носителот на набавката од 06.08.2021 година.

Neni 2

Shërbimi lëndë e furnizimit do të realizohet në pajtim me kërkesat dhe specifikacionet teknike nga dokumentacioni tenderues nr. 05-1404/3 të datës 23.07.2021, si dhe normat pozitive ligjore, rregullat dhe standardet e profesionit në Republikën e Maqedonisë së Veriut.

III. KOHËZGJATJA E KONTRATËS

Neni 3

Kjo Kontratë lidhet dhe vlen për periudhë prej një viti nga dita e nënshkrimit të saj nga ana e të dy palëve të kontraktuara ose deri në harxhimin e mjeteve të parapara për realizimin e lëndës së furnizimit.

IV. VLERA E KONTRATËS

Neni 4

Vlera e përgjithshme për realizimin e lëndës së furnizimit nuk guxon ta tejkalojë shumën prej **1.000.000,00** denarë pa përfshirje të TVSH-së, vlera e TVSH-së është **18.000,00** denarë ose gjithsej me përfshirje të TVSH-së është **1.018.000,00** denarë në pajtim me Vendimin për furnizim publik nr. 05-1307 të datës 07.08.2020.

Përshkrim i detajuar i Ofertës përfundimtare të Bartësit të furnizimit:

ОПИС	Вредност на работите:		
1. Вршење на стручен надзор за изградба на сите видови на градежни работи според вредноста на градбите	1	2	3
	до 5.000.000 , ден	од 5.000 000,00 до 30.000.000,00 ден	Над 30.000.000,00 ден.
	0,85 %	0,25 %	0,10 %
Се вкупно %(1+2+3) без ДДВ:			1,20 %

Член 2

Услугите предмет на набавка ќе се вршат согласно барањата и техничките спецификации од тендерската документација бр. 05-1404/3 од 23.07.2021 година, како и важечките прописи, правилата и стандардите во струката во Република Северна Македонија.

III.ВРЕМЕТРАЕЊЕ НА ДОГОВОРОТ

Член 3

Овој Договор се склучува и важи за период од една година од денот на неговото потпишување од страна на двете договорни страни или до исцрпување на средствата предвидени за реализација на предметната набавка.

IV.ВРЕДНОСТ НА ДОГОВОРОТ

Член 4

Вкупната вредност за реализација на предметната набавка не смее да го надмине износот од **1.000.000,00** денари без вклучен ДДВ, вредноста на ДДВ изнесува **180.000,00** денари или се вкупно со вклучен ДДВ изнесува **1.180.000,00** денари согласно Одлуката за јавна набавка бр. 05-1307 од 07.08.2020 година.

Детален приказ на понудата на носителот на набавката:

ОПИС	Вредност на работите:		
1. Вршење на стручен надзор за изградба на сите видови на градежни работи според вредноста на градбите	1	2	3
	до 5.000.000 , ден	од 5.000.000,00 до 20.000.000,00 ден	Над 20.000.000,00 ден.
	0,85 %	0,25 %	0,10%
Се вкупно %(1+2+3) без ДДВ:			1,20 %

Palët e kontraktuara pajtohen që vlera nga paragrafi 1 i këtij neni nuk është patjetër të jetë në tërësi e shpenzuar.

Oferta e pranuar me përqindjen e kontraktuar është pjesë përbërëse e kësaj Kontrate dhe e njëjta nuk guxon të ndryshojë gjatë gjithë kohëzgjatjes së Kontratës.

Vlera e secilit shërbim të kryer në veçanti do të përcaktohet në mënyrë që do të zbatohet përqindja në pajtim me ofertën e pranuar përfundimtare të Bartësit të furnizimit në vlerën e përgjithshme të punëve të realizuara nga ana e realizuesve pa kyçjen e TVSH-së mbi realizimin e të cilëve Bartësi i furnizimit e bën mbikëqyrjen, të shënuar në situatën kohore gjegjësisht përfundimtare të dorëzuar nga ana e realizuesve.

V. MËNYRA DHE AFATI I REALIZIMIT TË SHËRBIMIT

Neni 5

Bartësi i furnizimit është i obliguar të fillojë me realizimin e shërbimeve ditën e ardhshme pas pranimit të urdhëresës me shkrim nga ana e Organit të kontraktuar në të cilën do të definohet lloji i shërbimit dhe lokacioni i realizimit të mbikëqyrjes.

Bartësi i furnizimit është i obliguar që ta realizojë lëndën e kontratës nga dita e lidhjes së saj, sipas nevojës, në afat të cilin do ta kërkojë Organi i kontraktuar.

VI. MËNYRA DHE AFATI I PAGESËS

Neni 6

Organi i kontraktuar do të bëjë pagesë të shërbimit të kryer në afat prej 60 ditëve pas dorëzimit dhe pranimit të rregullt të faturës për shërbimin e kryer në arkivin e Organit kontraktues.

Договорните страни се согласни дека вредноста од став 1 на овој член не мора да биде целосно исцрпена.

Прифатената понуда со Договорниот процент е составен дел на овој Договор и истата не може да се менува во текот на целото времетраење на Договорот.

Вредноста на секоја поединечно стварно извршена услуга ќе се утврди на начин што ќе се примени процентот согласно прифатената понуда на Носителот на набавката на вкупната вредност на стварно извршените работи од страна на изведувачите без вклучен ДДВ над чие извршување носителот на набавката го врши надзорот, наведени во времената односно завршната ситуација доставена од страна на изведувачите.

V. НАЧИН И РОК НА ИЗВРШУВАЊЕ НА УСЛУГАТА

Член 5

Носителот на набавката е должен да отпочне со вршење на услугите следниот ден по добивањето на писмен налог од страна на Договорниот орган во кој ќе биде дефиниран видот на услугата и локацијата за извршување на надзорот.

Носителот на набавката е должен да го извршува предметот на договорот од денот на склучување на договорот за оваа јавна набавка по потреба, во рок кој ќе го побара Договорниот орган.

VI.НАЧИН И РОК НА ПЛАЌАЊЕ

Член 6

Договорниот орган ќе врши плаќање на извршената услуга во рок од 60 дена по уредно доставена и прифатена фактура во архивата на Договорниот орган.

VII. OBLIGIMET E BARTËSIT TË FURNIZIMIT

Neni 7

Bartësi i furnizimit është i obliguar:

- t'i kryejë në tërësi shërbimet në pajtim me kërkesat nga dokumentacioni i tenderit;

- shërbimin lëndë e kësaj kontrate ta kryejë në mënyrë cilësore dhe me vetëdije të plotë në pajtim me rregullat e profesionit dhe të veprojë sipas vërejtjeve të personit të obliguar për ndjekjen e realizimit të lëndës së furnizimit;

- t'i respektojë afatet kohore për kryerjen e aktiviteteve të parapara dhe

- ta garantojë sigurinë e informacioneve me të cilat do të njihet gjatë realizimit të lëndës së furnizimit.

VIII. OBLIGIMET E ORGANIT TË KONTRAKTUAR

Neni 8

Organi i kontraktuar është i obliguar:

- Bartësit të furnizimit t'ia vëndojë në dispozicion të gjitha të dhënat të cilat i janë të nevojshme për realizimin e shërbimit lëndë e furnizimit;

- saktësisht t'i specifikojë kërkesat dhe nevojat për realizimin e furnizimit dhe kërkesën ta dorëzojë deri te Bartësi i furnizimit;

- të autorizojë person për ndjekje të realizimit të lëndës së furnizimit.

- të bëjë pagesën e shërbimeve të kryera të Bartësit të furnizimit sipas nenit 6 të kësaj Kontrate.

VII. ОБВРСКИ НА НОСИТЕЛОТ НА НАБАВКАТА

Член 7

Носителот на набавката е должен:

- да ги изврши во целост услугите согласно барањата од тендерската документација;

- услугата предмет на овој договор да ја врши совесно и квалитетно согласно правилата на струката и да постапува според забелешките на лицето задолжено за следење на реализацијата на предметната набавка,

- да ги почитува временските рокови утврдени за извршување на предвидените услуги и

- да ја гарантира безбедноста на податоците со кои ќе се запознае во текот на реализацијата на предметната набавка.

VIII. ОБВРСКИ НА ДОГОВОРНИОТ ОРГАН

Член 8

Договорниот орган е должен:

- на Носителот на набавката да му ги стави на располагање сите податоци кои му се потребни за извршување на услугата предмет на набавка;
- точно да ги специфицира барањата и потребите за извршување на набавката и барањето да го достави до Носителот на набавката;

- да овласти лице за следење на реализацијата на предметната набавка.

- да изврши плаќање на извршените услуги на Носителот на набавката на начин наведен во член 6 од овој Договор.

IX. GARANCION PËR KRYERJE CILËSORE TË KONTRATËS

Neni 9

Kusht për hyrjen në fuqi të kontratës është sigurimi i garancionit bankar nga ana e ofertuesit më të volitshëm të zgjedhur për realizimin cilësor të kësaj kontrate në lartësi prej **5%** nga vlera e kontratës me përfshirje të TVSH-së. Garancia bankare dorëzohet në formë të shkruar dhe në formë origjinale. Kopjet nuk pranohen.

Garancioni për realizim cilësor të kontratës do të paguhet në qoftë se Bartësi i furnizimit nuk e plotëson ndonjë nga detyrimet e kontratës për furnizim publik në afatin e përcaktuar, për çka me shkrim Organi i kontraktuar do ta njoftojë Bartësin e furnizimit.

Në qoftë se kontrata për furnizim publik është tërësisht e realizuar në pajtim me të kontraktuarën, garancioni bankar për realizimin cilësor të kontratës, Organi i kontraktuar ia kthen Bartësit të furnizimit në afat prej 14 ditëve nga realizimi i plotë i kontratës.

Garancioni për realizim cilësor të kontratës organi i kontraktuar ia kthen Bartësit të furnizimit përmes postës, personalisht në selinë e Bartësit të furnizimit ose personalisht në selinë e organit të kontraktuar.

X. KUSHTET PËR NDËRPRERJEN E KONTRATËS

Neni 10

Autoriteti kontraktues do të përfundojë kontratën e furnizimit publik gjatë periudhës së vlefshmërisë nëse:

a) kontrata është ndryshuar ndjeshëm, duke rezultuar në një detyrim për të kryer një procedurë të re të furnizimit publik;
b) mbajtësi i furnizimit ishte në një nga situatat për shkak të së cilës autoriteti kontraktues duhej ta përjashtonte atë nga procedura e furnizimit publik, por ai nuk ishte informuar për këtë fakt gjatë

IX. ГАРАНЦИЈА ЗА КВАЛИТЕТНО ИЗВРШУВАЊЕ НА ДОГОВОРОТ

Член 9

Услов за потпишување на договорот е обезбедување банкарска гаранција од страна на избраниот најповолен понудувач за квалитетно извршување на договорот во висина од **5%** од вредноста на договорот со вклучен ДДВ. Банкарската гаранција се доставува во писмена и оригинална форма. Копии не се прифаќаат.

Гаранцијата за квалитетно извршување на договорот ќе биде наплатена доколку Носителот на набавката не исполни некоја од обврските од договорот за јавна набавка во рокот на стасаноста, за што писмено Договорниот орган ќе го извести Носителот на набавката.

Доколку договорот за јавна набавка е целосно реализиран согласно договореното, банкарската гаранција за квалитетно извршување на договорот договорниот орган му ја враќа на Носителот на набавката во рок од 14 дена од целосното реализирање на договорот.

Гаранцијата за квалитетно извршување на договорот договорниот орган му ја враќа на носителот на набавката по пошта, лично во седиштето на Носителот на набавката или лично во седиштето на договорниот орган.

X. УСЛОВИ ЗА РАСКИНУВАЊЕ НА ДОГОВОРОТ

Член 10

Договорниот орган го раскинува договорот за јавна набавка за време на важноста доколку:

а) договорот е значително изменет, што резултира со обврска за спроведување нова постапка за јавна набавка;
б) носителот на набавка се наоѓал во една од ситуациите поради кои договорниот орган морал да го исклучи од постапката за јавни набавки, но за овој факт не бил запознаен во текот на постапката или

procedurës ose
c) kontrata ose marrëveshja kornizë nuk duhet t'i jepej mbajtësit të furnizimit për shkak të shkeljeve serioze të LFP-së të cilat përcaktohen me vendim gjyqësor të formës së prerë të përcaktuar nga gjykata kompetente

Neni 11

Kur njëra nga palët e kontraktuara nuk do ta përmbushë obligimin e saj, pala tjetër e kontraktuar, mund të kërkojë përmbushje të obligimeve me dhënie të afatit plotësues të realizimit të lëndës së furnizimit të konfirmuar me shkrim ose ta ndërpresë kontratën, ndërsa në çdo rast ka të drejtë për kompensim të dëmit.

Neni 12

Organi i kontraktuar mund ta ndërpret kontratën edhe pa i lënë Bartësit të furnizimit afat plotësues për përmbushje nëse nga sjellja e tij nënkuptohet se ai nuk do ta kryejë obligimin e tij as në afatin plotësues.

Neni 13

Ndërprerja e kësaj kontrate me faj të Bartësit të furnizimit në çdo rast aktivizon pagesën e garancionit bankar për realizimin cilësor të kontratës.

Neni 14

Pala e kontraktuar e cila për shkak të mosplotësimit të obligimeve të kontratës e ndërpret Kontratën, është e obliguar që ta njoftojë palën tjetër të kontraktuar pa prolongim.

Neni 15

Me ndërprerjen e kontratës të dyja palët e kontraktuara janë të liruara nga obligimet e tyre, përveç nga obligimi për kompensim të dëmit eventual.

в) договорот или рамковната спогодба не требало да му се додели на носителот на набавка поради сериозни повреди на ЗЈН кои со правосилна судска пресуда ги утврдува надлежниот суд

Член 11

Кога една од договорните страни не ќе ја исполни својата обврска, другата договорна страна, може да бара исполнување на обврските со давање на дополнителен рок на реализација на предметната набавка писмено составен или да го раскине договорот, а во секој случај има право на надомест на штета.

Член 12

Договорниот орган може да го раскине договорот и без да му остави на Носителот на набавката дополнителен рок за исполнување ако од неговото однесување произлегува дека тој нема да ја изврши својата обврска ниту во дополнителниот рок.

Член 13

Раскинувањето на овој договор по вина на Носителот на набавката повлекува во секој случај наплата на банкарската гаранција за квалитетно извршување на договорот.

Член 14

Договорната страна која поради неисполнување на договорните обврски го раскинува договорот, должна е тоа да и го соопшти на другата договорна страна без одлагање.

Член 15

Со раскинувањето на договорот двете договорни страни се ослободени од своите обврски, освен од обврската за надомест на евентуалната штета.

XI.Ndryshimi i kontratës për furnizim publik gjatë vlefshmërisë së saj

Neni 16

Nëse gjatë realizimit të kontratës ka ndonjë nevojë, ajo mund të ndryshohet në përputhje me nenin 119 të Ligjit për Furnizim Publik, si më poshtë:

1. nëse ka nevojë për rregullim të çmimeve ose mundësi, por ato nuk duhet të rezultojnë në një ndryshim thelbësor në natyrën e kontratës së furnizimit publik;

2. Nëse është e nevojshme të kryhen punë nga mbajtësi fillestar i prokurimit që nuk janë përfshirë në kontratën themelore, dhe të cilat për shkak të rrethanave të paparashikuara janë të nevojshme, dhe nëse zëvendësimi i mbajtësit të prokurimit:
- nuk është e mundur për arsye ekonomike ose teknike, të tilla si kërkesat në lidhje me këmbyeshmërinë ose ndërveprimin me pajisjet ekzistuese, shërbimet ose instalimet e prokuruara në procedurën fillestare, dhe

- do të shkaktojë vështirësi serioze ose rritje të konsiderueshme të kostove të autoritetit kontraktues;

3. nëse ndryshimi është i nevojshëm për shkak të rrethanave që autoriteti kontraktues nuk mund t'i ketë parashikuar dhe natyra e kontratës së prokurimit publik nuk është ndryshuar thelbësisht;
4. nëse mbajtësi origjinal i prokurimit zëvendësohet nga një operator tjetër ekonomik që plotëson të gjitha kushtet e specifikuara fillimisht në dokumentacionin e tenderit të procedurës së kryer dhe i cili është pasardhësi ligjor i mbajtësit fillestar të prokurimit pas ristrukturimit të ndërmarrjes, duke përfshirë marrjen, bashkimin, bashkimin ose falimentimin, nëse nuk përfshin ndryshime të tjera të rëndësishme në kontratë dhe kështu nuk shmang zbatimin e këtij ligji;
5. nëse ndryshimi, pavarësisht nga vlera e tij, nuk është thelbësor në kuptim të nenit 119 paragrafi (4) të LFP-së

XI . Измени на договорот за јавна набавка во текот на неговата важност

Член 16

Доколку во текот на реализацијата на договорот се јави потреба може да дојде до негово менување согласно со член 119 од Законот за јавните набавки и тоа:

1. доколку дојде до потреба од корекција на цени или опции, но не смеат да имаат за последица суштинска промена на природата на договорот за јавна набавка;

2. Доколку е неопходно извршување на работи од првичниот носител на набавка кои не се вклучени во основниот договор, а кои поради непредвидени околности се нужни, и доколку замената на носителот на набавката:
- не е можна од економски или технички причини, како што се барањата во однос на заменливоста или интероперабилноста со постојната опрема, услуги или инсталации набавени во рамките на првичната постапка и

- ќе предизвика сериозни потешкотии или значително зголемување на трошоците на договорниот орган;

3. доколку промената е потребна поради околности кои договорниот орган не можел да ги предвиди и суштински не се менува природата на договорот за јавна набавка;
4. доколку првичниот носител на набавка го заменува друг економски оператор кој ги исполнува сите првично одредени услови во тендерската документација од спроведената постапка и кој е правен наследник на првичниот носител на набавка по извршено преструктурирање на претпријатието, вклучувајќи преземање, здружување, спојување или стечај, доколку тоа не вклучува други значителни промени на договорот и со тоа не се избегнува примената на овој закон;
5. доколку промената, без оглед на нејзината вредност, не е од суштинско значење во смисла на член 119 ставот (4) од ЗЈН

XII. RRETHANAT E JASHTËZAKONSHME

Neni 17

Organi i kontraktuar dhe Bartësi i furnizimit janë të pajtimit që asnjëra nga palët e kontraktuara të mos jetë përgjegjëse ndaj tjetrës për humbje, lëndim ose mosrealizim të dispozitave të kësaj kontrate të cilat janë shkaktuar si pasojë e rrethanave e jashtëzakonshme.

Palët e kontraktuara obligohen me shkrim ta informojnë palën tjetër të kontraktuar në rast të paraqitjes së rrethanave të jashtëzakonshme dhe do të kontraktojnë kushte të reja për realizim ose do ta ndërpresin Kontratën.

Neni 18

Nën rrethana të jashtëzakonshme nënkuptohen ndodhi të pavarura nga dëshira e palëve të kontraktuara, paraqitja e të cilave nuk mund të parandalohet ose të parashikohet dhe për shkak të të cilave plotësimi i detyrimeve të kontratës rëndohet ose pamundësohet, duke i përfshirë por jo duke i përkufizuar vetëm si: fatkeqësi natyrore, ndodhi shoqërore (grevë, trazira, luftë) dhe të ngjashme.

XIII. ZGJIDHJA E KONTESTEVE

Neni 19

Të gjitha kontestet eventuale dhe mos marrëveshjet që do të dalin nga kjo Kontratë, palët e kontraktuara do ti zgjedhin në frymën e bashkëpunimit të mirë dhe traditave afariste me marrëveshje të ndërsjelltë.

Në qoftë se marrëveshja e ndërsjelltë nuk jep zgjidhje të pranueshme, për të gjitha kontestet eventuale kompetente është Gjykata Themelore e Shkupit II – Shkup.

XIV. DISPOZITA PËRFUNDIMTARE

Neni 20

Kjo Kontratë llogaritet si e lidhur dhe hynë në fuqi në ditën e nënshkrimit të saj nga të dy palët e kontraktuara.

XII. ВИША СИЛА

Член 17

Договорниот орган и Носителот на набавката се согласни ниту една од договорните страни да не биде одговорна кон друга за губиток, повреда или неизвршување на одредбите од овој Договор кои се предизвикани од виша сила.

Договорните страни се обврзуваат писмено да ја известат другата договорна страна во случај на стапување на виша сила во дејство и ќе договорат нови услови за исполнување или раскинување на договорот.

Член 18

Под Виша сила се подразбира настан независен од волјата на договорните страни, чие настанување не можело да се спречи или предвиди и поради кои исполнувањето на обврските од договорот станало отежнато или неможно, вклучувајќи, но не ограничувајќи се на: природни настани, општествени настани (штрајк, немири, војна) и сл.

XIII. РЕШАВАЊЕ НА СПОРОВИ

Член 19

Сите евентуални спорови и недоразбирања кои би произлегле од овој Договор, договорните страни ќе ги решаваат во духот на добрата соработка и деловните обичаи со меѓусебно договарање.

Доколку меѓусебното договарање не даде особено прифатливо решение, за сите евентуални спорови надлежен е Основниот Суд Скопје II – Скопје.

XIV.ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

Член 20

Овој Договор се смета за склучен и стапува во сила со денот на неговото потпишување од двете договорни страни.

Neni 21

Për gjithçka që nuk është parashikuar në këtë Kontratë do të zbatohen dispozitat e Ligjit për marrëdhënie obligative dhe rregullativat pozitive ligjore në Republikën e Maqedonisë së Veriut.

Neni 22

Kjo Kontratë është e përpiluar në 6 (gjashtë) ekzemplarë, prej të cilave 2 (dy) për Bartësin e furnizimit dhe 4 (katër) për Organin e Kontraktuar.

Përpiloi / Изработил.....S.S.

Kontrolloi / Контролирал.....H.A.

Miratoi / Одобрил.....N.R.

ORGAN I KONTRAKTUAR / ДОГОВОРЕН ОРГАН
KOMUNA E ÇAIRIT
ОПШТИНА ЧАИР

Kryetar i Komunës / Градоначалник:
Visar Ganiu

Член 21

За се што не е регулирано со овој Договор ќе се применуваат одредбите од Законот за облигациони односи и позитивните прописи во Република Северна Македонија.

Член 22

Овој Договор е составен во 6 еднообразни примероци, од кои 2 (два) за Носителот на набавката и 4 (четири) за Договорниот орган.

BARTËS I FURNIZIMIT / НОСИТЕЛ НА НАБАВКА
Urban Stil Inzhinering SHPNJK Shkup
Урбан Стил Инженеринг ДООЕЛ Скопје

Drejtor / Управител:
Петар Стошиќ

Друштво за градежништво и услуги
УРБАН СТИЛ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ
Бр. 0302-4209/1
06.08 2021 год
СКОПЈЕ

Прилог 1 – Образец на понуда

Petar Stoshikj Date: 2021.08.06 15:15:24 +02'00'

URBAN STEEL ENGINEERING
CONSTRUCTION & CONSULTING

Друштво за градежништво и услуги - УРБАН СТИЛ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ Скопје
бул.Партизански одреди бр.33 лок.6, 1000 Скопје, тел/факс: +389 (02) 3228 921, e-mail: contact@urbansteel.com.mk
Жиро сметка: 210-0603817401-76, Банка депонент: Тутунска Банка - Скопје; Даночен број: MK4030003565565

Врз основа на огласот број **12951/2021** објавен од страна на Општина Чаир, за набавка на услуги за Вршење на стручен надзор на градежни работи со спроведување на поедноставена отворена постапка, и тендерската документација, ја поднесуваме следнава:

ПОНУДА

Дел I – Информации за понудувачот

I.1. Име на понудувачот: **ДГУ Урбан Стил Инженеринг ДООЕЛ, Скопје**
I.2. Контакт информации
- Адреса: **бул. Партизански одреди бр.33, лок.6, Скопје**
- Телефон: **02 32 28 921 070 205 321**
- Факс: **02 32 28 921**
- Е-пошта: **pstosic@urbansteel.com.mk**
- Лице за контакт: **Петар Стоши**ќ

I.3. Одговорно лице: **Петар Стоши**ќ
I.4. Даночен број: **MK 4030003565565**
I.5. Матичен број: **6038174**

Дел II – Техничка понуда

II.1.Согласни сме дека со поднесување на оваа понуда во целост ќе ги извршуваме услугите согласно техничките спецификации и барањата на договорниот орган:

II.2. Ги прифаќаме начинот и рокот[1] за реализација утврдени во тендерската документација.

Дел III – Финансиска понуда

III.1. Вкупната цена (%) на нашата понуда, вклучувајќи ги сите трошоци и попусти, без ДДВ, изнесува: **1.20%** *[со бројки]* (**еденсзапиркадваесетпроценти**) *[со букви](%)* денари.
Вкупниот износ на ДДВ изнесува **0,216%**.

[1] Зборовите „ рокот на испорака" се бришат во случај кога истиот не е дефиниран.

Детален приказ на финансиската понуда:

ОПИС	Вредност на работите:		
1. Вршење на стручен надзор за изградба на сите видови на градежни работи според вредноста на градбите	1	2	3
	до 5.000.000, ден	од 5.000.000,00 до 20.000.000,00 ден	Над 20.000.000,00 ден.
	0,85 %	**0,25 %**	**0,10 %**
		Се вкупно %(1+2+3) без ДДВ:	**1,20 %**

III.3. Нашата понуда ваши за периодот утврден во тендерската документација. Се согласуваме со начинот на плаќање утврден во тендерската документација.

III. 4. Со поднесување на оваа понуда, во целост ги прифаќаме условите предвидени во тендерската документација.

Место и датум

Скопје, 06.08.2021г.

Одговорно лице*

Петар Стоиќ

(потпис)

*Образецот на понудата може да биде потпишан и од лице овластено од одговорното лице