



## KRYETARI I KOMUNËS - ГРАДОНАЧАЛНИК

Bul. Hristijan T. Karposh Nr. 5 | Бул. Христијан Т. Карпош бр. 5  
Tel: 02/2616-860 | faks: 02/2616-867  
info@cair.gov.mk | www.cair.gov.mk

Nr. / Бр. 09-911/21 prej / од 13.12.2023 година

Në bazë të nenit 35 paragrafi 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 dhe 8 të Ligjit për planifikim hapësitor dhe urbanistik ("Gz. Zyrtare e RM" nr. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16 dhe 64/18) Komuna e Čairit miratoi:

Врз основа на член 35 став 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 и 8 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Сл.весник на РМ" бр.199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16 и 64/18), општина Чаир - Скопје, го дава следното:

## L A J M Ě R I M

Njoftohen qytetarët, personat juridik nga hapësira e përfshirë me Propozim – PDU për kuart qyteti SSI 04 Blloku 03, komuna e Čairit – Shkup, administrata shtetërore, organizata shkencore dhe profesionale, komuna e Čairit – Shkup organizon:

## PREZANTIMI PUBLIK DHE ANKETA PUBLIKE

Ndaj Propozim – PDU për kuart qyteti SSI 04 Blloku 03, komuna e Čairit – Shkup, i cili përfshin hapësirë prej 26,19 ha, me këto kufij:

- Në veri kufiri fillon për boshtin e rrugës anësore rr. "Brigada e 2-të Maqedonase".
- Në lindje kufiri fillon për boshtin e rrugës ndihmëse rr. "S5".
- Në perëndim kufiri fillon për boshtin e rrugës ndihmëse rr. "Xhon Kenedi".
- Në jug kufiri fillon për boshtin e rrugës ndihmëse rr. "S1".

Në kufijtë e përfshirjes të PDU planifikohen këto dedikime:

- A – Banim
- A2 – Banim në ndërtesë banimi
- C – Institucione publike
- C1 – Arsim dhe shkencë
- C5 - Institucione fetare
- D – Gjelbërim, sport, rekreacion dhe hapësira memoriale
- D1 – Gjelbërim parku
- D3 – Sport dhe rekreacion

## C O O П Ш Т Е Н И Е

Се известуваат граѓаните, правните лица од просторот опфатен со ДУП за градска четврт ССИ 04 Блок 03, Општина Чаир – Скопје, државната управа, научните и стручните организации, општина Чаир - Скопје организира:

## ЈАВНА ПРЕЗЕНТАЦИЈА И ЈАВНА АНКЕТА

По Предлог – ДУП за градска четврт ССИ 04 Блок 03, Општина Чаир – Скопје, кој опфаќа простор од 26,19 ха со следните граници:

- На север границата се протега по осовината на собирната ул. „2ра Македоснка Бригада“.
- На исток границата се протега по осовината на сервисната ул. „С5“.
- На запад границата се протега по осовината на собирната улица „Џон Кenedи“.
- На југ границата се протега по осовината на сервисната ул. „С1“.

Во граници на опфатот на ДУП се планираат следните намени :

- A – Домување
- A2 – Домување во станбени згради
- B – Јавни институции
- B1 – Образование и наука
- B5 – Верски институции
- D – Зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори
- D1 – Парковско зеленило
- D3 – Спорт и рекреација

## **E – Infrastrukturë**

### **E2 – Infrastruktura komunale**

**Propozim – PDU për kuart qyteti SSI 04 Blloku 03, komuna e Çairit – Shkup, do të eksponohet në hapësirat e Komunës së Çairit, në afat prej pesë (5) ditë pune (nga data 19.12.2023 deri më 25.12.2023), secilën ditë pune prej ora 8,00 deri më 16.00.**

**Prezantimi publik i Propozim – PDU për kuart qyteti SSI 04 Blloku 03, komuna e Çairit – Shkup, do të mbahet me datë 20.12.2023 me fillim në ora 14.30 në hapësirat e Komunës së Çairit – Shkup, zyra nr. 8.**

**Fletët anketuese për pjesëmarrje në anketën publike gjenden në hapësirat e Komunës së Çairit, zyra nr. 8.**

**Në afatin e përcaktuar personat e interesuar fizik dhe juridik, administrata shtetërore, organizatat shkencore dhe profesionale munden të dorëzojnë vërejtje dhe propozime ndaj propozim planit, në formë elektronike nëpërmjet sistemit informativ e – urbanizëm ose në formë me shkrim.**

## **E – Инфраструктура**

### **E2 – Комунална супраструктура**

**Предлог – ДУП за градска четврт ССИ 04 Блок 03, Општина Чаир – Скопје, ќе биде изложен во просториите на Општина Чаир, во рок од пет (5) работни дена (од 19.12.2023 до 25.12.2023 година), секој работен ден од 8,00 часот до 16.00 часот.**

**Јавната презентација на Предлог – ДУП за градска четврт ССИ 04 Блок 03, Општина Чаир – Скопје, ќе се одржи на ден 20.12.2023 година со почеток во 14.30 часот во просториите на Општина Чаир - Скопје, канцеларија бр. 8.**

**Анкетните листови за учество во Јавната анкета ќе се наоѓаат во просториите на Општина Чаир, канцеларија бр. 8.**

**Во определениот рок заинтересираните правни лица, физички лица, државната управа, научните и стручните организации можат да достават забелешки и предлози по предлогот на планот, во електронска форма преку информацискиот систем е-урбанизам или во писмена форма.**

**Kryetar i Komunës së Çairit  
Градоначалник на Општина Чаир  
Visar Ganiu**

