

KOMUNA E
ÇAIRIT



ОПШТИНА
ЧАИР

ÇAYIR BELEDİYESİ

FLETA ZYRTARE E KOMUNËS SË ÇAIRIT СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНА ЧАИР ÇAYIR BELEDİYESİNİN BÜLTENİ

<p>FLETA ZYRTARE E KOMUNËS SË ÇAIRIT СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНА ЧАИР ÇAIR BELEDİYESİNİN RESMI BÜLTENİ</p> <p>Del sipas nevojës Излегува по потреба Talebe göre yayınlanmaktadır</p>	<p>11.11.2022 Shkup Скопје ЌSKUP</p> <p>Numër 13 viti XVII Број 13 год XVII No 13 yıl XVII</p>	<p>Parapagimi për vitin 2022 është 1.500,00 denarë Ky numër kushton 150,00 denarë Претплата за 2022 год. Изнесува 1.500,00 денари Овој број чини 150,00 денари 2022 yılı için ön ödeme Maliyeti 1500,00denar Bu sayı 150,00denar</p>
---	--	--

Shkup, Nëntor 2022
Скопје, Ноември 2022 година
Ќskup, Kasim 2022 yılı



Çayir Belediyesi

11	Nëntor	2022	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 13	Faq. 1
11	Ноември	2022	„Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,		Str. 1
11	Kasim	2022	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,		no. 13

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi:

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе:

A K T V E N D I M

për shpalljen e Vendimit për shpallje të qytetar nderi të Komunës së Çairit

1. Shpallet Vendimi për shpallje të qytetar nderi të Komunës së Çairit, i miratuar në mbledhjen e 19-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 08.11.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

R E Ш Е Н И Е

за објавување на Одлуката за прогласување на почесен граѓанин на Општина Чаир

1. Се објавува Одлуката за прогласување на почесен граѓанин на Општина Чаир, донесена на 19-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 08.11.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

- 11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Në bazë të nenit 36 paragrafi 1 pika 15, të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/02) dhe neni 26 paragrafi 1, pika 34 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e **19-të**, të mbajtur me datë **08.11.2022**, mori:

Врз основа на член 36 став 1 точка 15 од Законот за Локална Самоуправа (Службен весник на РМ бр.5/02) и член 26 став 1, точка 34 од Статутот на Општина Чаир (Службен гласник на Општина Чаир бр. 5/21), Советот на Општина Чаир на **19-та** седница, одржана на **08.11.2022** година, донесе:

V E N D I M

për shpallje të z. Selman Imer qytetarë nderi i Komunës së Çairit

Neni 1

Me këtë Vendim për promovimin e bashkëpunimit, zhvillimit në Komunën e Çairit, **z.Selman Imer** shpallet qytetarë nderi i Komunës së Çairit.

Neni 2

Plaketa e shpalljes së **z.Selman Imer** për qytetarë nderi të Komunës së Çairit do t’i ndahet nga ana e Kryetarit të Komunës së Çairit.

Neni 3

Ky vendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

О Д Л У К А

за прогласување на г.Селман Имер за почесен граѓанин на Општина Чаир

Член 1

Со ова Одлука за промоција на соработката и развојот во Општина Чаир се прогласува **г.Селман Имер** за почесен граѓанин на Општина Чаир.

Член 2

Плакетата за прогласување на **г.Селман Имер** за почесен граѓанин на Општина Чаир ќе биде доделена од страна на Градоначалникот на Општина Чаир.

Член 3

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир”.



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,, b
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

A K T V E N D I M

për shpalljen e Raportit për realizim të Programit për ndërtimin, rekonstruktimin, mirëmbajtjen e rrugëve ndihmëse dhe banesore me asfaltim të tërësishëm, ndërtimin e hapësirave me elementet e bekatonka dhe asfaltimin e gropave dërmuese në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2021

1. Shpallet Raporti për realizim të Programit për ndërtimin, rekonstruktimin, mirëmbajtjen e rrugëve ndihmëse dhe banesore me asfaltim të tërësishëm, ndërtimin e hapësirave me elementet e bekatonka dhe asfaltimin e gropave dërmuese në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2021, i miratuar në mbledhjen e 19-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 08.11.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Vrz основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

Р Е Ш Е Н И Е

за објавување на Извештајот за реализација на Програмата за изградба, реконструкција, одржување на станбените и сервисни улици со целосно асфалтирање, изградба на јавни површини со префабрикувани бетонскиелементи и асфалтирање на ударни дупки на подрачјето на Општина Чаир за 2021 година

1. Се објавува Извештајот за реализација на Програмата за изградба, реконструкција, одржување на станбените и сервисни улици со целосно асфалтирање, изградба на јавни површини со префабрикувани бетонскиелементи и асфалтирање на ударни дупки на подрачјето на Општина Чаир за 2021 година, донесена на 19-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 08.11.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

11	Nëntor	2022	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 13
11	Ноември	2022	„Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,, b1	
11	Kasim	2022	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 13

Në bazë të nenit 22, paragrafi 1 pika 4 nga Ligji për vetëqeverisje lokale (“Gazetë zyrtare e RM” nr. 5/2002), neni 15 paragrafi 1 pika 4 alineja 4 nga Ligji për Qytetin e Shkupit (“Gazetë zyrtare e RM” nr. 55/2004), neni 15 nga Ligji për taksa komunale (“Gazetë zyrtare e RM” nr. 61/2004, 64/2005 dhe 92/2007) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 22 nga Statuti i Komunës së Çairit – Shkup (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e **19-të** e mbajtur të mbajtur me datë **08.11.2022**, aprovoi

RAPORT PËR REALIZIMIN E PROGRAMIT

për ndërtimin, rekonstruktimin, mirëmbajtjen e rrugëve ndihmëse dhe banesore me asfaltim të tërësishëm, ndërtimin e hapësirave me elementet e bekatonka dhe asfaltimin e gropave dërmuese në territorin e Komunës Çair për vitin 2021

I

Me këtë Raport përcaktohen mjetet e harxhuara për ndërtimin, rekonstruktimin, mirëmbajtjen dhe mbrojtjen e rrugëve ndihmëse dhe banesore me asfaltim të tërësishëm, ndërtimin e hapësirave me elementet e bekatonka dhe asfaltimin e gropave dërmuese në territorin e Komunës Çair për vitin 2021

II

Mjetet e përgjithshme financiare të cilat janë harxhuar për ndërtimin, rekonstruktimin, mirëmbajtjen dhe mbrojtjen e rrugëve ndihmëse dhe banesore me asfaltim të tërësishëm, ndërtimin e hapësirave me elementet e bekatonka dhe asfaltimin e gropave dërmuese në territorin e Komunës Çair për vitin 2021 arrijnë 35,069,887.00 den.

- për ndërtimin, rekonstruktimin, mirëmbajtjen të rrugëve ndihmëse dhe banesore me asfaltim të tërësishëm dhe asfaltimin e gropave dërmuese në territorin e Komunës Çair për vitin 2021 mjetet e përgjithshme arrin vlerën për mirëmbajtjen e rrugëve

Vrz osnova na ~len 22, stav 1 to~ka 4 od Zakonot za lokalna samouprava („Slu`ben vesnik na RM" br. 5/2002), ~len 15 stav 1 to~ka 4 alineja 4 od Zakonot za Gradot Skopje („Slu`ben vesnik na RM" br. 55/2004), ~len 15 od Zakonot za komunalni taksi („Slu`ben vesnik na RM" br.61/2004, 64/2005 i 92/2007) i ~len 26 stav 1 to~ka 22 od Statutot na Op{tina ^air - Skopje ("Slu`ben Glasnik na op{tina ^air br. 5/21), Sovetot na Op{tina ^air na **19-ta** sednica odr`ana na **08.11.2022** godina, donese:

IZVE[TAJ ZA REALIZACIJA NA PROGRAMATA Za izgradba, rekonstrukcija i odr`uvawe na stanbenite i servisni ulici so celosno asfaltirawe, izgradba na javni povr{ini so prefabrikuvani betonski elementi i asfaltirawe na udarni dupki na podra~jeto na Op{tina ^air za 2021 godina

I

So Izve{tajot se utvrduvaat potro{enite sredstva za izgradba, rekonstrukcija, odr`uvawe i za{tita na servisni i stanbeni ulici so celosno asfaltirawe, izgradba na javni povr{ini so prefabrikuvani betonski elementi i asfaltirawe na udarni dupki na podra~jeto na Op{tina ^air za 2021 godina.

II

Vkupnite finansiski sredstva koi se potro{eni za realizacija na Programata za izgradba, rekonstrukcija, odr`uvawe na stanbenite i servisnite ulici so celosno asfaltirawe, izgradba na javni povr{ini so prefabrikuvani betonski elementi i asfaltirawe na udarni dupki na podra~jeto na Op{tina



Çayir Belediyesi

11	Nëntor	2022	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 13
11	Ноември	2022	„Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,„ b1	
11	Kasim	2022	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,„	no. 13

ndihmëse dhe banesore me asfaltim të tërësishëm dhe asfaltimin e gropave dërmuese në territorin e Komunës Çair arrijnë 19,152,545.00 den.

- për ndërtimin e sipërfaqeve publike me elemente të fabrikuara betoni në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2021 mjetet e përgjithshme arrin 15,917,315.00 den.

III

Mjetet financiare të përcaktuara në pikën II janë harxhuar për ndërtimin, rekonstruktimin, mirëmbajtjen e rrugëve ndihmëse dhe banesore me asfaltim të tërësishëm, ndërtimin e hapësirave me elementet e bekatonka dhe asfaltimin e gropave dërmuese në territorin e Komunës Çair, amimin e gropave dhe asfaltimin e një pjese të madhe nga këto rrugë:

- Arnimi i gropave rrugore me asfalt në rrugët Pere Toshev
- Rr.Serava
- Rr.Pançe Nedelkovski
- Rr.Resenska
- Rr.Strumiçka
- Rr.Arhipiskop Dositej
- Rr.Braça Rexhepagiq
- Rr.Dizhonska
- Arnim i gropave nëpër rrugët në lagjen Gazi Babë

Ndërtim i sipërfaqeve publike me elemente të fabrikuara betoni:

- Pjesë e Rr.Strumiçka
- Pjesë e Rr.Arhipiskop Dositej
- Korsi në stadion
- Korsi para sallës së sportit Partijan në rr.Kemal Sejfulla
- Korsi para Sh.F.Jashar Bej Shkupi në rr.Vojdan Çernodrinski
- Brigada Maqedone Kosovare nr.7
- Çerdhe Fidani,pastrim dhe korsi
- Sh.F.Ismail Qemali korsi
- Vendosje te kufiyuesve dhe shtruarje me

^air za 2021 godina iznesuvaat 35,069,887.00 den.

- za izgradba, rekonstrukcija, odr`uvawe na stanbenite i servisnite ulici so celosno asfaltirawe i asfaltirawe na udarni dupki na podra~jeto na Op{tina ^air za 2021 godina vkupnite sredstva iznesuvaat za izgradba, rekonstrukcija, odr`uvawe na stanbenite i servisnite ulici so celosno asfaltirawe i asfaltirawe na udarni dupki na podra~jeto na Op{tina ^air koj iznesuva 19,152,545.00 den.

- za izgradba na javni povr{ini so prefabrikuvani betonski elementi na teritorija na Op{tina ^air za 2021 godina vkupnite sredstva iznesuvaat 15,917,315.00 den.

III

Finansiskite sredstva utvrdeni vo to~ka II bea potro{eni za, rekonstrukcija i odr`uvawe na stanbenite i servisnite ulici so so celosno asfaltirawe, izgradba na javni povr{ini so prefabrikuvani betonski elementi i asfaltirawe na udarni dupki na teritorija na Op{tina ^air, krpewe na dupki i asfaltirawe na pogolemi delovi od slednite ulici:

- Крпење на улични дупки во ул.Пере Тошев
- Ул.Серава
- Ул.Панче Неделковски
- Ул.Ресенска
- Ул.Струмичка
- Ул.Архиепископ Доститеј
- Ул.Браќа Реџепаѓиќ
- Ул.Дижонска
- Крпење на улични дупки во населба Гази Баба

Izgradba na javni povr{ini so prefabrikuvani betonski elementi:

- Дел од Ул.Струмичка



Çayir Belediyesi

11	Nëntor	2022	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 13
11	Ноември	2022	„Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,„ b1	
11	Kasim	2022	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,„	no. 13

rrërë të imët nëper kendet e lodrave

- Napësire për vende parking në rr.Emin Duraku
- Napësire për vende parking në pk:1974/1,kk:Çair
- Papësire për vende parking në pk:2106/1,kk:Çair
- Korsi para ndërtesës në rr.Pavle Iliç nr.1
- Napësir parkingu në rr.Strumiqka 12
- Korsi në rr.Mesta në pk:2940,kk:Çair
- Korsi ne rr.Serava në pk:2406,kk:Çair

IV

Për realizimin e pjesës së parë nga Programi, Komisioni për furnizime publike ka shpallur tender për rekonstruktimin dhe mirëmbajtjen të rrugëve ndihmëse dhe banesore me asfaltim të tërësishëm dhe asfaltimin e gropave dërmuese në territorin e Komunës Çair, në bazë të cilit në procedurë të rregullt u bë zgjidhja e firmës për realizim “Shoqata për ndërtimtari,tregti dhe shërbime SHPTSH “OSD Kiril shpknpj” Shkup dhe NOVA EKOBAZA ShPK eksport-import” Shtip e cila i ka realizuar punët.

Për realizimin e pjesës së dytë nga Programi, Komisioni për furnizime publike ka shpallur tender për ndërtimin e sipërfaqeve publike me elemente të fabrikuara betoni në territorin e Komunës Çair, në bazë të cilit në procedurë të rregullt u bë zgjidhja e firmës për realizim “FLUID PROJEKT SHPK” Shkup e cila i ka realizuar punët.

08-2231/13

Numër/No

Од 09.11.2022

prej datës/birim

Скопје – Шкуп – Џскўп

- Дел од Ул.Архиепископ Доститеј
- Стаза во источна трибина на стадион
- Патека пред сала Партизан на ул.Кемал Сејфула
- Тротоар пред О.У.Јашар Беј Шкупи на ул.Војдан Чернодрински
- Македонска Косовска бригада бр.7
- Д.Г.Фидани,расчистување и патека
- О.У.Исмаил Кемали патека
- Редене ивичњаџи и насипување ситен песок на постоечки игралишта за деца
- Простор за паркинг на ул.Емин Дураку
- Простор паркинг на кп: 1974/1,ко:Чаир
- Простор паркинг на кп: 2106/1,ко:Чаир
- Патека пред зграда во улица Павле Илиќ бр.1
- Паркинг простор пред зграда на ул.Струмичка 12
- Крак на ул.Места на кп:2940,ко:Чаир
- Крак на ул.Серава на кп:2406,ко:Чаир

IV

Za realizacija na prviot del od Programata, Komisijata za Javni nabavki imala raspi{ano tender za, rekonstrukcija i odr`uvawe na stanbenite i servisnite ulici so celosno asfaltirawe i asfaltirawe na udarni dupki na teritorija na Op{tina ^air, po koj vo redovna procedura bila izbrana firmata za izveduvawe ДПТУ ОСД Кирил дооел Скопје и “Друштво за градежништво,трговија и услуги НОВА ЕКОБАЗА ДОО увоз-извоз “Штип koja gi izveduvala rabotite.

Za realizacija na vtoriot del od Programata, Komisijata za Javni nabavki imala raspi{ano tender za izgradba na javni povr{ini so prefabrikuvani betonski elementi na teritorija na Op{tina ^air, po koj vo redovna procedura bila izbrana firmata za izveduvawe “ФЛУИД ПРОЕКТ ДОО “ Скопје koja gi izveduvala rabotite.



Çayir Belediyesi

- 11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13
-

Kryetar i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Başkanı
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 „Slu`ben glasnik na Opština ^air,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

A K T V E N D I M
për shpalljen e Vendimit për rrugët lokale prioritare

1. Shpallet Vendimi për rrugët lokale prioritare, i miratuar në mbledhjen e 19-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 08.11.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

R E Ш Е Н И Е
за објавување на Одлуката за приоритетни улици

1. Се објавува Одлуката за приоритетни улици, донесена на 19-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 08.11.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

- 11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Në bazë të nenit 36 paragrafi (1) pika 15 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale (“Gazeta Zyrtare e RMV” numër 05/02), ndërsa në lidhje me Vendimin për ndryshimin dhe plotësimin e Vendimit për ndarjen e mjeteve nga Marrëveshja e huasë për “Projektin për lidhjen e rrugëve lokale ” (“Gazeta Zyrtare e RMV” nr. 33/20), dhe Memorandumi i Mirëkuptimit për Projektin për lidhjen e rrugëve lokale, lidhur ndërmjet Ministrisë së Transportit dhe Lidhjes dhe Komunës së Çairit (numri jonë 09-658 të datës 02.03.2020), Këshilli i Komunës së Çairit në **19-të**, të mbajtur më **08.11.2022**, miratoi

Врз основа на член 36 став (1) точка 15 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РСМ” број 05/02), а во врска со Одлуката за изменување и дополнување на Одлуката за алоцирање на средства од Договорот за заем за “Проект за поврзување на локални патишта” (“Службен весник на РСМ” бр. 33/20), и Меморандумот за разбирање за Проект за поврзување на локални патишта, склучен помеѓу Министерство за транспорт и врски и Општина Чаир (наш број 09-658 од 02.03.2020 година), Советот на општина Чаир на **19-та**, одржана на **08.11.2022** година, донесе

VENDIM
për rrugët lokale prioritare në Çairi e Vjetër

ОДЛУКА
за приоритетни локални улици во Стар Чаир

Neni 1

Me këtë vendim përcaktohet synimi për realizimin e rrugëve lokale prioritare në lagjen e vjetër Çair, i cili do të realizohet në formë granti financiar përmes nënshkrimit të marrëveshjeve për realizimin e rrugëve lokale, ndërmjet Ministrisë së Transportit dhe Lidhjes dhe Komunës së Çairit.

Член 1

Со оваа одлука се утврдува намерата за реализација на приоритетни локални улици во населба стар Чаир, кое ќе се оствари во форма на финансиски грант преку потпишување на договор за имплементација на локални улици, помеѓу Министерство за транспорт и врски и Општина Чаир.

Neni 2

Në bazë të Vendimit për ndryshimin dhe plotësimin e Vendimit për ndarjen e mjeteve nga Marrëveshja e huasë për projektin për lidhjen e rrugëve lokale” (“Gazeta Zyrtare e RMV” nr. 33/20), për rrugët lokale prioritare në Komunën e Çairit janë të parashikuara **Arhiepiskop Dositej me krahët (Resenska, Strumiçka dhe Vukovarska).**

Член 2

Согласно Одлуката за изменување и дополнување на Одлуката за алоцирање на средства од Договорот за заем за “Проект за поврзување на локални патишта” (“Службен весник на РСМ” бр. 33/20), за приоритетни локални улици во Општина Чаир се предвидени **Архиепископ Доситеј со краци (Ресенска, Струмичка и Вуковарска).**

Neni 3

Realizimi i rruge prioritare në lagjen e vjetër Çair do të realizohet pas nënshkrimit të mëparshëm të një marrëveshje për realizim në mes Ministrisë së Transportit dhe Lidhjeve dhe Komunës së Çairit, në

Член 3

Имплементацијата на приоритетна улица во населба стар Чаир, ќе се реализира по претходно потпишување на договор за имплементација помеѓу Министерство за транспорт и врски и



Çayir Belediyesi

- 11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

përputhje me Memorandumin e Mirëkuptimit për Projektin e lidhjes së rrugëve lokale, e lidhur në mes Ministrisë së Transportit dhe Lidhjeve dhe Komunës së Çairit.

Neni 4

Ky vendim hynë në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Општина Чаир, во согласност со Меморандумот за разбирање за Проект за поврзување на локални патишта, склучен помеѓу Министерство за транспорт и врски и Општина Чаир.

Член 4

Оваа одлука влегува во сила со денот на објавување во “Службен гласник на Општина Чаир”.

Број 08-2231/11
Numër/No
Од 09.11.2022
prej datës/birim
Скопје – Shkup – Џskŭp

Kryetar i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Başkanı
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

A K T V E N D I M

për shpalljen e Vendimit për emërimin e anëtarit të këshillit të shkollës të SHFK “Ismail Qemali”

1. Shpallet Vendimi për emërimin e anëtarit të këshillit të shkollës të SHFK “Ismail Qemali”, i miratuar në mbledhjen e 19-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 08.11.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

R E S H E N I E

за објавување на Одлуката за именување на член на училишниот одбор на ООУ “Исмаил Кемали”

1. Се објавува Одлуката за именување на член на училишниот одбор на ООУ “Исмаил Кемали”, донесена на 19-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 08.11.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Në bazë të nenit 36 paragrafi 1, pika 5 nga Ligji për vetëqeverisje lokale (“Gazetë zyrtare e RMV-së” numër 5/02), neni 106 paragrafi 2 dhe 5 nga ligji për arsim fillorë (Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së veriut numë 161/2019) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 19 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e **19-të** e mbajtur me datë **08.11.2022**, miratoi

Врз основа на член 36 став 1 точка 5 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РСМ” број 5/02), член 106 став 2 и 5 од Законот за основно образование („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.161/ 2019) и член 26 став 1 точка 19 од Статутот на Општина Чаир (“Службен гласник на Општина Чаир“ бр. 5/21), Советот на Општина Чаир на **19-та** седница одржана на **08.11.2022** година, донесе :

V E N D I M

për emërimin e anëtarë të Këshillit shkollorë të SH.F.K., Ismail Qemali “

О Д Л У К А

за именување на член на училишниот совет на ООУ „Исмаил Кемали“

Neni 1

Këshilli i Komunës së Çairit për anëtarë të Këshillit shkollorë të SHFK „ Ismail Qemali “ e emëron :

- **Faruk Nevzati** — përfaqësues të themeluesit.

Член 1

Советот на Општината Чаир за член на училишниот совет на ООУ „Исмаил Кемали “го именува:

- **Фарук Невзати** — претставник на основачот.

Neni 2

Mandati i anëtarit të këshillit zgjat 3 vite .

Член 2

Мандатот на членот на совет трае 3 години.

Neni 3

Ky Vendim të dorëzohet deri te SHFK „ Ismail Qemali “dhe anëtari i emëruar i këshillit shkollorë.

Член 3

Оваа Одлука да се достави до ООУ,, Исмаил Кемали “ и именуваниот член на училишниот одборот.

Neni 4

Ky Vendim hyn në fuqi ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës Çairit”.

Член 4

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавување во “Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 „Slu`ben glasnik na Opština ^air,, b
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, n

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

A K T V E N D I M

për shpalljen e Vendimit për emërimin e anëtarit të këshillit të shkollës të SHFK “Hasan Prishtina”

Р Е Ш Е Н И Е

за објавување на Одлуката за именување на член на училишниот одбор на ООУ “Хасан Приштина”

1. Shpallet Vendimi për emërimin e anëtarit të këshillit të shkollës të SHFK “Hasan Prishtina”, i miratuar në mbledhjen e 19-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 08.11.2022.

1. Се објавува Одлуката за именување на член на училишниот одбор на ООУ “Хасан Приштина”, донесена на 19-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 08.11.2022 година.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 „Службен гласник на Општина Чаир,,
11 Kasim 2022 „Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

A K T V E N D I M

për shpalljen e Vendimit për emërimin e anëtarit të këshillit të shkollës të SHFK “Vasill Gllavinov”

1. Shpallet Vendimi për emërimin e anëtarit të këshillit të shkollës të SHFK “Vasill Gllavinov”, i miratuar në mbledhjen e 19-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 08.11.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

R E Ш Е Н И Е

за објавување на Одлуката за именување на член на училишниот одбор на ООУ “Васил Главинов”

1. Се објавува Одлуката за именување на член на училишниот одбор на ООУ “Васил Главинов”, донесена на 19-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 08.11.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Në bazë të nenit 36 paragrafi 1, pika 5 nga Ligji për vetëqeverisje lokale (“Gazetë zyrtare e RMV-së” numër 5/02), neni 106 paragrafi 2 dhe 5 nga ligji për arsim fillorë (Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së veriut numër 161/2019) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 19 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e 19-të e mbajtur me datë 08.11.2022, miratoi

Врз основа на член 36 став 1 точка 5 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РСМ” број 5/02), член 106 став 2 и 5 од Законот за основно образование (“Службен весник на Република Северна Македонија” бр.161/ 2019) и член 26 став 1 точка 19 од Статутот на Општина Чаир (“Службен гласник на Општина Чаир” бр. 5/21), Советот на Општина Чаир на 19-та седница одржана на 08.11.2022 година, донесе :

V E N D I M

për emërimin e anëtarë të Këshillit shkollorë të SH.F.K., Vasill Gllavinov “

Neni 1

Këshilli i Komunës së Çairit për anëtarë të Këshillit shkollorë të SHFK „Vasill Gllavinov “ e emëron :

- **Isa Lamallari** — përfaqësues të themeluesit.

Neni 2

Mandati i anëtarit të këshillit zgjat 3 vite .

Neni 3

Ky Vendim të dorëzohet deri te SHFK „Vasil Gllavinov “dhe anëtari i emëruar i këshillit shkollorë.

Neni 4

Ky Vendim hyn në fuqi ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës Çairit”.

O D L U K A

за именување на член на училишниот совет на ООУ „ Васил Главинов“

Член 1

Советот на Општината Чаир за член на училишниот совет на ООУ „ Васил Главинов“ го именува:

- **Иса Љамалари** – претставник на основачот.

Член 2

Мандатот на членот на совет трае 3 години.

Член 3

Оваа Одлука да се достави до ООУ„ Васил Главинов“ и именуваниот член на училишниот одборот.

Член 4

Оваа Одлука влегува со денот на објавување во “Службен гласник на Општина Чаир”.



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 „Службен гласник на Општина Чаир”, бр.
11 Kasim 2022 „Çayir Belediyenin Resmi Bülteni”,

prej datës/birim
Скопје – Шкуп – Џскуп

Jetmir Asani d.v.c.p.

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

A K T V E N D I M

për shpalljen e Vendimit për emërimin e anëtarit të këshillit të shkollës të SHFK “Tefejjyz”

R E S H E N I E

за објавување на Одлуката за именување на член на училишниот одбор на ООУ “Тefejjyz”

1. Shpallet Vendimi për emërimin e anëtarit të këshillit të shkollës të SHFK “Tefejjyz”, i miratuar në mbledhjen e 19-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 08.11.2022.

1. Се објавува Одлуката за именување на член на училишниот одбор на ООУ “Тefejjyz”, донесена на 19-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 08.11.2022 година.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

- 11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština Çair,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Visar Ganiu d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

11	Nëntor	2022	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 13
11	Ноември	2022	„Slu`ben glasnik na Opština Çair”	b1
11	Kasim	2022	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni”	no. 13

Në bazë të nenit 36 paragrafi 1, pika 5 nga Ligji për vetëqeverisje lokale (“Gazetë zyrtare e RMV-së” numër 5/02), neni 106 paragrafi 2 dhe 5 nga ligji për arsim fillorë (Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së veriut numë 161/2019) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 19 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 10/21), Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e **19-të** e mbajtur me datë **08.11.2022**, miratoi

V E N D I M

për emërimin e anëtarë të Këshillit shkollorë të SH.F.K., Tefejjuz “

Neni 1

Këshilli i Komunës së Çairit për anëtarë të Këshillit shkollorë të SHFK „Tefejjuz “ e emëron :

- **Sara Sadiki** — përfaqësues të themeluesit.

Neni 2

Mandati i anëtarit të këshillit zgjat 3 vite .

Neni 3

Ky Vendim të dorëzohet deri te SHFK „Tefejjuz “dhe anëtari i emëruar i këshillit shkollorë.

Neni 4

Ky Vendim hyn në fuqi ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës Çairit”.

Број 08-2231/8
Numër/No
Од 09.11.2022
prej datës/birim
Скопје – Шкуп – Џскүп

Врз основа на член 36 став 1 точка 5 од Законот з локалната самоуправа (“Службен весник не РСМ број 5/02), член 106 став 2 и 5 од Законот з основно образование („Службен весник н Република Северна Македонија“ бр.161/ 2019) член 26 став 1 точка 19 од Статутот на Општин Чаир (“Службен гласник на Општина Чаир“ бр. 5/21 Советот на Општина Чаир на **19-та** седниц одржана на **08.11.2022** година, донесе :

О Д Л У К А

за именување на член на училишниот совет на ООУ „ Тефејјуз“

Член 1

Советот на Општината Чаир за член на училишниот совет на ООУ „Тефејјуз“ го именува:

- **Сара Садика** – претставник на основачот.

Член 2

Мандатот на членот на совет трае 3 години.

Член 3

Оваа Одлука да се достави до ООУ „ Тефејјуз“ и именуваниот член на училишниот одборот.

Член 4

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавување во “Службен гласник на Општина Чаир”.

Kryetar i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Başkanı
Jetmir Asani d.v.c.p.

KOMUNA E
ÇAIRIT



ОПШТИНА
ЧАИР

Çayir Belediyesi

- 11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13
-



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 „Slu`ben glasnik na Opština ^air,, b
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RMV-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

A K T V E N D I M
për shpalljen e Vendimit për emërimin e anëtarit të këshillit të shkollës të SHFK “7 Marsi”

1. Shpallet Vendimit për emërimin e anëtarit të këshillit të shkollës të SHFK “7 Marsi”, i miratuar në mbledhjen e 19-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 08.11.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РСМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

Р Е Ш Е Н И Е
за објавување на Одлуката за именување на член на училишниот одбор на ООУ “7 Марси”

1. Се објавува Одлуката за именување на член на училишниот одбор на ООУ “7 Марси”, донесена на 19-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 08.11.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

11	Nëntor	2022	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 13
11	Ноември	2022	„Slu`ben glasnik na Opština Çair,, b1	
11	Kasim	2022	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 13

Në bazë të nenit 36 paragrafi 1, pika 5 nga Ligji për vetëqeverisje lokale (“Gazetë zyrtare e RMV-së” numër 5/02), neni 106 paragrafi 2 dhe 5 nga ligji për arsim fillorë (Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së veriut numër 161/2019) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 19 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e **19-të** e mbajtur me datë **08.11.2022**, miratoi

V E N D I M
për emërimin e anëtarë të Këshillit shkollorë të SH.F.K.,7 Marsi “

Neni 1

Këshilli i Komunës së Çairit për anëtarë të Këshillit shkollorë të SHFK „7 Marsi “ e emëron :

- **Gjylten Rexhep** — përfaqësues të themeluesit.

Neni 2

Mandati i anëtarit të këshillit zgjat 3 vite .

Neni 3

Ky Vendim të dorëzohet deri te SHFK „7 Marsi “dhe anëtari i emëruar i këshillit shkollorë.

Neni 4

Ky Vendim hyn në fuqi ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës Çairit”.

Број 08-2231/10
Numër/No
Од 09.11.2022
prej datës/birim
Скопје – Шкуп – Џскўр

Врз основа на член 36 став 1 точка 5 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РСМ” број 5/02), член 106 став 2 и 5 од Законот за основно образование („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.161/ 2019) и член 26 став 1 точка 19 од Статутот на Општина Чаир (“Службен гласник на Општина Чаир“ бр. 5/21), Советот на Општина Чаир на **19-та** седница одржана на **08.11.2022** година, донесе :

О Д Л У К А
за именување на член на училишниот совет на ООУ „7 Марси“

Член 1

Советот на Општината Чаир за член на училишниот совет на ООУ „7 Марси“ го именува:

- **Ѓултен Реџеп** – претставник на основачот.

Член 2

Мандатот на членот на совет трае 3 години.

Член 3

Оваа Одлука да се достави до ООУ „7 Марси“ и именуваниот член на училишниот одборот.

Член 4

Оваа Одлука влегува со денот на објавување во “Службен гласник

Крyетар i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Başkanı
Jetmir Asani d.v.c.p.на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 „Службен гласник на Општина Чаир”, бр
11 Kasim 2022 „Çayir Belediyenin Resmi Bülteni”, no 13

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi:

A K T V E N D I M

për shpalljen e Vendimit për emërimin e anëtarit të këshillit të shkollës të SHFK për të rritur “AS Makarenko”

1. Shpallet Vendimi për emërimin e anëtarit të këshillit të shkollës të SHFK për të rritur “AS Makarenko”, i miratuar në mbledhjen e 19-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 08.11.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Vрз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе:

Р Е Ш Е Н И Е

за објавување на Одлуката за именување на член на училишниот одбор на ООУ “АС Макаренко”

1. Се објавува Одлуката за именување на член на училишниот одбор на ООУ “АС Макаренко”, донесена на 19-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 08.11.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Shkup – Skopje - Üsküp

Belediye Başkanı
Visar Ganiu d.v.c.p.

Në bazë të nenit 36 paragrafi 1, pika 5 nga Ligji për vetëqeverisje lokale (“Gazetë zyrtare e RMV-së” numër 5/02), neni 106 paragrafi 2 dhe 5 nga ligji për arsim fillorë (Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së veriut numë 161/2019) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 19 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e **19-të** e mbajtur me datë **08.11.2022**, miratoi

Врз основа на член 36 став 1 точка 5 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник не РСМ” број 5/02), член 106 став 2 и 5 од Законот за основно образование („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.161/ 2019) и член 26 став 1 точка 19 од Статутот на Општина Чаир (“Службен гласник на Општина Чаир“ бр. 5/21), Советот на Општина Чаир на **19-та** седница одржана на **08.11.2022** година, донесе :

V E N D I M

për emërimin e anëtarë të Këshillit shkollorë tëSH.F. për të rritur „AS Makarenko “

О Д Л У К А

за именување на член на училишниот совет на ОУ за возрасни „АС Макаренко“

Neni 1

Këshilli i Komunës së Çairit për anëtarë të Këshillit shkollorë të SHF për të rritur „AS Makarenko “ e emëron :

- **Isen Zekiri** – përfaqësues të themeluesit.

Член 1

Советот на Општината Чаир за член на училишниот совет на ОУ за возрасни „АС Макаренко“ го именува:

- **Исен Зекири** – претставник на основачот.

Neni 2

Mandati i anëtarit të këshillit zgjat 3 vite .

Член 2

Мандатот на членот на совет трае 3 години.

Neni 3

Ky Vendim të dorëzohet deri te SHF për të rritur „AS Makarenko“ dhe anëtari i emëruar i këshillit shkollorë.

Член 3

Оваа Одлука да се достави до ОУ за возрасни „АС Макаренко“ и именуваниот член на училишниот одборот.

Neni 4

Ky Vendim hyn në fuqi ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës Çairit”.

Член 4

Оваа Одлука влегува со денот на објавување во “Службен гласник на Општина Чаир”.



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 „Службен гласник на Општина Чаир”, бр.
11 Kasim 2022 „Çayir Belediyenin Resmi Bülteni”, n

Скопје – Shkup – Џскўр

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

A K T V E N D I M

për shpalljen e Vendimit për ndryshim dhe plotësim të Vendimit për emërim të anëtarit të Këshillit Drejtues të IPKKF-së “SNEZHANA”

1. Shpallet Vendimi për ndryshim dhe plotësim të Vendimit për emërim të anëtarit të Këshillit Drejtues të IPKKF-së “SNEZHANA”, i miratuar në mbledhjen e 19-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 08.11.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Vрз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

R E Ш E N I E

за објавување на Одлуката за изменување и дополнување на Одлуката за именување на член на управниот одбор ЈОУДГ “СНЕЖАНА”

1. Се објавува Одлуката за изменување и дополнување на Одлуката за именување на член на управниот одбор ЈОУДГ “СНЕЖАНА”, донесена на 19-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 08.11.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир”.



Çayir Belediyesi

- 11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Visar Ganiu d.v.c.p.

Në bazë të nenit 36 paragrafi 1 pika 5 nga Ligji për vetëqeverisje lokale (“Gazetë zyrtare e RM-së” numër 5/02), neni 114 paragrafi 13 dhe neni 115 paragrafi 1 nga Ligji për mbrojtjen e fëmijëve (“Gazetë zyrtare e RMV-së” nr. 23/13, 12/14, 44/14, 144/14, 10/15, 25/15, 150/15, 192/15, 27/16, 163/17, 21/18 dhe 198/18) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 19 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e **19-të** e mbajtur me datë **08.11.2022**, miratoi

V E N D I M

për ndryshim dhe plotësim të Vendimit për zgjedhjen e anëtarëve të Këshillit Drejtues të IPKKF-së “SNEZHANA”

Neni 1

Te Vendimi për zgjedhjen e anëtarëve të këshillit drejtues të IPKKF-së „SNEZHANA, (Fleta Zyrtare e Komunës Çair nr. 12/19, 14/19, 1/22 dhe 5/22) te neni 1 paragrafi 1 ndryshon:
Në vend të anëtarit përfaqësuesi i themeluesit **Erhan Ramadani** i cili për shkak të dorëheqjes shkarkohet, të qëndroj **Sabit Shabani** – përfaqësues i themeluesit.

Neni 2

Anëtarët e Këshillit Drejtues zgjedhen për periudhë katër vjet.

Neni 3

Ky Vendim të dorëzohet deri te IPKKF “SNEZHANA” dhe të zgjedhurve.

Neni 4

Ky Vendim hyn në fuqi ditën e tetë nga dita e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës Çairit”.
Broj 08-2231/7

Врз основа на член 36 став 1 точка 5 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” број 5/02), член 114 став 13 и член 115 став 1 од Законот за заштита на децата (“Службен весник на РСМ” бр. 23/13, 12/14, 44/14, 144/14, 10/15, 25/15, 150/15, 192/15, 27/16, 163/17, 21/18 dhe 198/18) и член 26 став 1 точка 19 од Статутот на Општина Чаир (“Службен гласник на Општина Чаир” бр. 5/21), Советот на Општина Чаир на **19-та** седница, одржана на **08.11.2022** година, донесе

О Д Л У К А

за изменување и дополнување на Одлуката за избор на членови на Управниот Одбор на ЈОУДГ “СНЕЖАНА”

Член 1

Во Одлуката за избор на членови на Управниот Одбор на ЈОУДГ “СНЕЖАНА”, (Службен Гласник на Општина Чаир бр. 12/19, 14/19, 1/22 и 5/22), во член 1 став 1 се менува:
На место членот претставник на основачот **Erhan Ramadani** кој поради оставка се разрешува, да стои **Sabit Shabani** – претставник на основачот.

Член 2

Членовите на управниот одбор се избираат за период од четири години.

Член 3

Оваа Одлука да се достави до ЈОУДГ “СНЕЖАНА” и до избраните.

Член 4

Оваа Одлука влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во “Службен гласник на Општина Чаир”.



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,

Од 09.11.2022
prej datës/birim
Скопје – Shkup – Џскўп

Претседател на Советот
Belediye Meclis Başkanı
Jetmir Asani d.v.c.p.

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

A K T V E N D I M

për shpalljen e Rregullores për shitje dhe dhënie me qira të pasurisë së patundshme dhe shitje të mallrave të tundshme në pronësi të Komunës së Çairit me ankand elektronik publik dhe dhënie në shfrytëzim të mallrave në pronësi të Komunës

R E S H E N I E

за објавување на Правилникот за продажба и давањето под закуп на недвижни и продажба на движни ствари во општинска сопственост со електронско јавно наддавање како и давање на користење на ствари во општинска сопственост

1. Shpallet Rregullorja për shitje dhe dhënie me qira të pasurisë së patundshme dhe shitje të mallrave të tundshme në pronësi të Komunës së Çairit me ankand elektronik publik dhe dhënie në shfrytëzim të mallrave në pronësi të Komunës, i miratuar në mbledhjen e 19-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 08.11.2022.

1. Се објавува Правилникот за продажба и давањето под закуп на недвижни и продажба на движни ствари во општинска сопственост со електронско јавно наддавање како и давање на користење на ствари во општинска сопственост, донесена на 19-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 08.11.2022 година.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

prej datës / од / birim 10.11.2022
Shkup – Skopje - Џskúp

Градоначалник на Општина
Belediye Başkanı
Visar Ganiu d.v.c.p.

Në bazë të nenit 36 paragrafi 1 pika 1, neni 50 paragrafi 1 pika 3, pika 6 dhe pika 15, neni 66 dhe 67 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë nr. 05/02), neni 1 paragrafi 3, neni 2, paragrafi 4, neni 3, paragrafi 2, neni 21, neni 24, neni 29, neni 39, neni 48 dhe neni 67 paragrafi 1 i Ligjit për Shfrytëzimi dhe disponimi me mallra në pronë shtetërore dhe me mallrat në pronësi komunale (Gazeta Zyrtare e RM nr. 78/15, 106/15, 153/15, 190/16, 21/18 dhe Gazeta zyrtare e R.M.V nr. 101/19, 275/19 dhe 122/21) dhe nenit 44 paragrafi 1 alineja 1, neni 45 dhe neni 55 të Statutit të Komunës së Çairit, (Gazeta Zyrtare nr. 05/21), Këshilli i Komunës së Çairit në seancën **19-të** mbajtur më datë **08.11.2022**, miratoi:

Врз основа на член 36 став 1 точка 1, член 50 став 1 точка 3, точка 6 и точка 15, член 66 и 67 од Законот за локална самоуправа (Службен весник на Република Македонија бр.05/02), член 1 став 3, член 2 став 4, член 3 став 2 член 21, член 24,член 29, член 39, член 48 член 49 и член 67 став 1 од Законот за користење и располагање со стварите во државна сопственост и со стварите во општинска сопственост (Службен весник на РМ бр.78/15, 106/15, 153/15, 190/16, 21/18 и Службен весник на Р.С.М бр. 101/19, 275/19 и 122/21) и 44 став 1alineja 1,член 45 и член 55 од Статутот на Општина Чаир (Службен гласник бр.05/21), Советот на Општина Чаир на својата **19-та** седница одржана на **08.11.2022**, донесе:

RREGULLORE

për shitje dhe dhënie me qira të pasurisë së patundshme dhe shitje të mallrave të tundshme në pronësi të Komunës së Çairit me ankand elektronik publik dhe dhënie në shfrytëzim të mallrave në pronësi të Komunës

ПРАВИЛНИК

за Продажба и давањето во закуп на недвижни и продажба на движни ствари во општинска сопственост со електронско јавно наддавање, како и давање на користење на ствари во општинска сопственост

I. Dispozita e përgjithshme

I. Општи одредби

Neni 1

(1) Me këtë Rregullore përcaktohen mënyrën, kushtet dhe procedurën për shitjen dhe dhënien me qira të patundshmërisë dhe shitje të mallrave të tundshme në pronësi të Komunës së Çairit me ankand elektronik publik dhe dhënie në shfrytëzim të mallrave në pronësi të Komunës.

(2) Mallrat në pronësi të Komunës së Çairit që i përdor Komuna dhe personat juridik të themeluar nga Komunitat në çfarë do lloj baze janë:

-mallra të patundshme - ndërtesat, pjesë të veçanta të ndërtesave dhe objekteve të tjera që

Член 1

(1) Со овој Правилник се пропишуваат начинот, условите и постапката за продажба и давање под закуп на недвижни и продажба на движни ствари во сопственост на Општина Чаир со електронско јавно наддавање како и давање на користење на ствари во општинска сопственост.

(2) Ствари во општинска сопственост што ги користат Општините и правните лица основани од општините по било кој основ се:

-недвижни ствари- згради, посебни делови од згради и други објекти што како долгорочни



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13

11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,, b1

11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

përdoren si mjete afatgjata për kryerjen e punëve dhe detyrave të Komunës së Çairit dhe të cilat janë të regjistruara me të drejtën e pronësisë së Komunës së Çairit në librin publik për regjistrimin e të drejtave të patundshmërive

- mallra të patundshme - pajisje, pajisje komunikimi dhe lidhje, mjete dhe pajisje speciale dhe universale për rregullimin dhe mirëmbajtjen e zyrave dhe objekteve të tjera dhe për kryerjen e shërbimeve teknike, afariste, financiare dhe të tjera, dokumentacionin e projektit, programet softuerike, mjetet jomateriale afatgjata dhe pasuri të tjera të papërmendura që përdoren si mjete afatgjata për kryerjen e punëve dhe detyrave të Komunës së Çairit dhe personave juridikë të themeluar nga Komuna e Çairit.

(3) Procedurat nga neni 1 e kësaj Rregullore i realizon Komisioni për mallra të patundshme dhe të tundshme.

(4) Komisioni themelohet nga Kryetari i Komunës së Çairit, për një periudhë katërvjeçare dhe përbëhet nga një kryetar dhe së paku dy anëtarë dhe zëvendësit e tyre, nga radhët e punëtorëve të Komunës.

(5) Pas përfundimit të procedurës së ankandit publik, me ofertuesin më të volitshëm, në afat prej pesëmbëdhjetë ditësh pune pas pagesës së çmimit të pronës së patundshme (qiraja mujore e arritur gjatë ankandit publik), Kryetari i Komunës së Çairit ose Drejtori i NP Shkupi Vjetër lidh marrëveshjen për shitjen e mallit të patundshëm.

(6) Dispozitat e Ligjit për marrëdhëniet obligative do të zbatohen në përputhje me kontratën për shitjen e mallit të patundshëm.

(7) Shitja dhe dhënia me qira e mallit të patundshëm dhe shitja e mallit të tundshëm bëhen në bazë të vlerës së parashikuar në pajtim me Ligjin për vlerësim.

(8) Mjetet e fituara nga shitja, dhënia me qira ose dhënia në shfrytëzim e mallrave në pronësi të Komunës së Çairit janë të hyra të Buxhetit të Komunës së Çairit.

средства се користат за извршување на работите и задачите на Општина Чаир, а кои се запишани со право на сопственост на Општина Чаир во јавната книга за запишување на правата на недвижностите

-движни ствари-опрема, опрема за сообраќај и за врски, специјален и универзален алат и опрема за уредување и одржување на канцелариски и други простории и за вршење на технички, деловни, финансиски и други услуги, проектна документација, софтверски програми, долгорочни нематеријални средства и останати неспомнати средства што како долгорочни средства се користат за извршување на работите и задачите на Општина Чаир и правните лица основани од Општина Чаир.

(3) Постапките од член 1 од овој Правилник ги спроведува Комисија за недвижни и движни ствари.

(4) Комисијата ја формира Градоначалникот на Општина Чаир, за период од четири години и е составена од претседател и двајца членови и нивни заменици, од редот на вработените во Општината.

(5) По завршувањето на постапката за јавно наддавање, со најповолниот понудувач, во рок од петнаесет работни дена по извршената уплата на цената на недвижните ствари (постигнатата месечна закупнина при јавно наддавање), Градоначалникот на Општина Чаир или Директорот на ЈП Шкупи Вјетр склучува договор за продажба на недвижните ствари.

(6) На договорот за продажба на недвижните ствари соодветно се применуваат одредбите од Законот за облигационите односи.

(7) Продажбата и закупот на недвижни ствари и продажбата на движни ствари се врши врз основа на проценета вредност согласно Законот за процена.

(8) Средствата остварени од прадажбата, закупот или давањето на користење на стварите во сопственост на Општина Чаир, се приход на Буџетот на Општина Чаир.

II.Mënyra, kushtet dhe procedura për shitjen e pronës së patundshme në pronësi të Komunës

II.Начин, услови и постапка за продажба на недвижни ствари во сопственост на Општина



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13

11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština `air,, b1

11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

së Çairit me ankand publik elektronik

Чаир со електронско јавно наддавање

Neni 2

Procedura për shitjen e mallit të patundshëm në pronësi të Komunës së Çairit realizohet në pajtim me Ligjin për shfrytëzimin dhe disponimin me mallra në pronë shtetërore dhe me mallra në pronë komunale dhe dispozitat e kësaj Rregulloreje.

Член 2

Постапката за продажба на недвижни ствари во сопственост на Општина Чаир се спроведува согласно Законот за користење и располагање со стварите во државна сопственост и со стварите во општинска сопственост и одредбите од овој Правилник.

Neni 3

(1) Për shitjen e mallit të patundshëm në pronësi të komunës, Këshilli i Komunës së Çairit sjellë vendim, në bazë të propozimit për shitjen e mallit të patundshëm dhe raportit për çmimin fillestar të përcaktuar të patundshmërisë të shprehur në denarë.

(2) Para sjelljes së propozimit në Këshill, është e nevojshme të bëhet vlerësimi i pasurisë së patundshme që e përcakton vlerësues i autorizuar në përputhje me Metodologjinë për vlerësimin e vlerës së tregut të patundshmërive të miratuar në bazë të Ligjit për Vlerësim. Vlera e vlerësuar e patundshmërisë paraqet çmimi fillestar i patundshmërisë gjatë shitjes.

Член 3

(1) За продажба на недвижни ствари сопственост на општината, одлука донесува Советот на Општина Чаир, врз основа на предлог за продажба на недвижната ствар и Извештај за утврдена почетна цена на недвижноста изразена во денари.

(2) Пред донесувањето на предлогот до Советот, потребно е да се обезбеди процена на недвижноста што ја определува овластен проценител согласно Metodologijata за процена на пазарна вредност на недвижен имот донесена врз основа на Законот за процена. Проценетата вредност на недвижноста претставува почетна цена на недвижноста при продажба.

Neni 4

(1) Shitja e mallit të patundshëm bëhet me ankand publik elektronik, përmes sistemit informativ për ankand publik, të cilin e menaxhon Bashkësia e njëjstive të vetëqeverisjes lokale BNJVL.

(2) Procedurën për ankandin publik elektronik e kryen Komisioni për mallra të patundshme dhe të tundshme me shpallje të publikuar paraprakisht në sistemin informativ për ankand publik dhe në dy gazeta ditore të botuara në gjuhën maqedonase, një gazetë ditore që botohet në gjuhën që e flasin së paku 20% e qytetarëve që flasin gjuhë zyrtare të ndryshme nga maqedonishtja në komunat, komunat në qytetin e Shkupit dhe qytetin e Shkupit, në territorin e të cilave mallrat e patundshme janë lëndë e shpalljes, të publikuara së paku tre muaj para ditës së publikimit të shpalljes.

(3) Shpallja për shitjen e mallrave të patundshme

Член 4

(1) Продажбата на недвижните ствари се врши со електронско јавно наддавање, преку информацискиот систем за јавно наддавање, со кој управува Заедницата на единиците на локалната самоуправа ЗЕЛС.

(2) Постапката за електронско јавно наддавање ја спроведува Комисија за движни и недвижни ствари со претходно дадена објава на информацискиот систем за јавно наддавање и во два дневни весника кои се издаваат на македонски јазик, еден дневен весник кој се издава на јазикот што го зборуваат најмалку 20% од граѓаните кои зборуваат службен јазик различен од македонскиот јазик во општините, општините во градот Скопје и градот Скопје, на чие подрачје се наоѓаат недвижните ствари предмет на објавата, а излегува најмалку три



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13

11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,, b1

11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

detyrimisht duhet të përmbajë të dhënat për:

- Pasuria e patundshme që është objekt shitje (sipërfaqja dhe numri i parcelës kadastrale ku ndodhet, komuna kadastrale dhe numri i fletë pronësisë, numri i ndërtesës, numri i hyrjes, numri i një pjese të veçantë të ndërtesës)
- Dokumentacioni i planit urbanistik për truallin në të cilën gjendet malli i patundshëm i cili është objekt i shitjes.
- Çmimi fillestar i mallit të patundshëm i cili është lëndë e shitjes
- Afati për dorëzim dhe mënyra e dorëzimit të fletëparaqitjeve për pjesëmarrje në ankandin publik
- Koha e fillimit të ankandit publik
- Kushte për pjesëmarrje në ankandin publik të personave fizik dhe juridik të huaj
- Kushte për pjesëmarrje në ankandin publik të personave fizik dhe juridik vendas
- Garanci bankare për seriozitetin e ofertës në lartësi 2% të vlerës së parashikuar të pasurisë së patundshme
- Detyrimi i ofertuesit më të favorshëm që të paguajë mjetet në afat prej 15 ditëve nga dita e marrjes së njoftimit me shkrim të përzgjedhjes, në të kundërtën kontrata nuk do të lidhet dhe do të aktivizohet garancia bankare për seriozitetin e ofertës, dhe ofertuesi brenda një periudhe prej një kohe nuk do të jetë në gjendje të marrë pjesë në asnjë ankand publik të ardhshëm për lëndë të mallrave të patundshme
- Mënyra dhe procedura e realizimit të ankandit (mënyra e legjitimit të pjesëmarrësve në ankand publik, numri i nevojshëm i pjesëmarrësve në përputhje me ligjin, përcaktimi i fillimit të ankandit publik, afati i pagesës së ofertës më të favorshme, detyrimet për pagesë të tatimit të qarkullimit, detyrimin për shpenzimet për solemnizimin e kontratës dhe të drejtën e fjalës) dhe
- Internet faqja në të cilën do të realizohet ankandi publik

(4) Në shpalljen për shitje mund të përcaktohen kushte të veçanta që duhet të plotësojnë pjesëmarrësit në ankand publik.

месеци пред денот на објавувањето на објавата.

(2) Објавата за продажба на недвижните стварите задолжително ги содржи следните податоци за:

- Недвижна ствар која е предмет на продажба (површина и број на катастарска парцела каде се наоѓа, катастарска општина и број на имотен лист, број на зграда, број на влез, број на посебен дел од зграда)
- Урбанистичко планска документација за земјиштето на кое се наоѓа недвижната ствар која е предмет на продажба
- Почетна цена за недвижната ствар која е предмет на продажба
- Рокот за поднесување и начинот на поднесување на пријавите за учество на јавното наддавање
- Времето на започнување на јавното наддавање
- Условите за учество на јавно наддавање за странските физички и правни лица
- Услови за учество на јавното наддавање за домашни физички и правни лица
- Банкарска гаранција за сериозност на понудата во висина од 2% од проценетата вредност на недвижната ствар
- Обврската на најповолниот понудувач да ги уплати средства во рок од 15 дена од денот на приемот на писменото известување за избор, во спротивно нема да се пристапи кон склучување на договор, а банкарската гаранција за сериозност на понудата ќе биде активирана, а понудувачот во период од една недела да може да учествува на секое идно јавно наддавање за предметните недвижни ствари
- Начинот и постапката за спроведување на наддавањето (начин на легитимирање на учесниците на јавно наддавање, потребен број на учесници согласно со закон, дефинирање на почетокот на јавното наддавање, рокот за уплата на најповолна понуда, обврски за исплата на данокот на промет, обврска за трошоците за солемнизација на договорот и право на проговор) и
- Интернет страница на која се врши јавното



Çayir Belediyesi

11	Nëntor	2022	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 13
11	Ноември	2022	„Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,, b1	
11	Kasim	2022	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 13

Наддавање

(4) Во објавата за продажба можат да се пропишат посебни услови кои треба да ги исполнат учесници на јавното наддавање.

Neni 5

(1) Për mallrat e patundshme të cilat janë objekti i shpalljes së ankandit publik, mund të paraqiten të gjithë personat fizikë dhe juridikë të interesuar vendorë dhe të huaj, të cilët mund të fitojnë pronësi në patundshmërisë në territorin e Republikës së Maqedonisë në pajtim me ligjin dhe që i plotësojnë kushtet e dhëna në shpallje.

(2) Komisioni është i obliguar që në shpallje të caktojë afat për dorëzimin e fletëparaqitjes për pjesëmarrje në ankandin publik.

(3) Afati nga paragrafi (2) i këtij neni nuk mund të jetë më i shkurtër se 10 ditë kalendarike e as më i gjatë se 30 ditë kalendarike, duke llogaritur nga dita e publikimit të shpalljes deri në ditën e dorëzimit të fletëparaqitjeve.

(4) Fletëparaqitja për pjesëmarrje në ankand publik dorëzohet në mënyrë elektronike dhe duhet të përmbajë të gjitha të dhënat dhe dëshmitë që janë të përcaktuara në shpalljen elektronike të ankandit publik, përveç garancisë bankare për seriozitetin e ofertës, e cila duhet të dorëzohet edhe në formë të shkruar.

(5) Pas pranimit të fletëparaqitjeve, Komisioni konstaton nëse ato janë dorëzuar në afatin e caktuar dhe nëse janë plotësuar sipas kushteve, pas së cilës i njofton parashtruesit e fletëparaqitjeve përmes formës elektronike. Parashtruesve të fletëparaqitjeve që janë të kompletuara, komisioni u dërgon një emër përdoruesi dhe kod për ankandin publik brenda tre ditëve nga dita e dorëzimit të ofertave, dhe parashtruesve të fletëparaqitjeve që nuk kanë dorëzuar dokumentacionin e plotë, u dorëzon njoftim me arsytim se nuk do të marrin pjesë në ankandin publik.

(6) Parashtruesit të fletëparaqitjeve të cilët kanë dorëzuar fletëparaqitje të plota për pjesëmarrje në ankand publik në përputhje me shpalljen, në ditën e ankandit publik, regjistrohen në faqen e internetit e shënuar në shpallje me emrin e përdoruesit dhe kodin për pjesëmarrje në ankand publik, pas të cilës

Член 5

(1) За недвижна ствар која е предмет на објавата на јавно наддавање, можат да се пријават за учество сите заинтересирани домашни и странски физички и правни лица кои можат да се стекнат со сопственост на недвижните ствари на територијата на Република Македонија согласно со закон и кои ги исполнуваат условите дадени во објавата.

(2) Комисијата е должна во објавата да утврди рок за поднесување на пријавата за учество на јавното наддавање

(3) Рокот од ставот (2) на овај член не може да биде пократок од 10 календарски дена ниту подолг од 30 календарски дена сметајќи од денот на објавувањето на објавата до денот на поднесување на пријавите

(4) Пријавата за учество на јавното наддавање се поднесува електронски и треба да ги содржи сите податоци и докази кои се утврдени во објавата за електронско јавно наддавање, освен банкарската гаранција за сериозност на понудата која треба да се достави и во писмена форма

(5) Комисијата по приемот на пријавите утврдува дали се доставени во определениот рок и дали се комплетирани согласно со условите по што ги известува подносителите на пријавите по електронски пат. На подносителите на прјавите кои се комплетни, комисијата во рок од три дена од денот на доставувањето на понудите им доставува корисничко име и шифра за јавното наддавање, а на подносителите на пријавите кои не доставиле комплетна документација им доставува известување со образложение дека нема да учествуваат на јавното наддавање.

(6) Подносителите на пријави кои доставиле комплетни пријави за учество на јавното наддавање согласно објавата, на денот на спроведување на јавното наддавање се регистрираат на интернет страницата наведена во објавата со корисничко име и шифрата за



Çayir Belediyesi

11	Nëntor	2022	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 13
11	Ноември	2022	„Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,„ b1	
11	Kasim	2022	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,„	no. 13

kanë të drejtë të marrin pjesë në ankandin publik.

(7) Ankandi publik do të mbahet nëse pjesëmarrësit i plotësojnë kushtet e dhëna në shpallje. Ankandi publik do të mbahet nëse pas shpalljes ka aplikuar vetëm një pjesëmarrës që plotëson kushtet e dhëna në shpallje dhe pranon çmimin fillestar.

(8) Garancia bankare për seriozitetin e ofertës për pjesëmarrje në ankand publik i kthehet parashtruesit në afat prej 15 ditësh nga dita e mbajtjes së ankandit publik, kurse garancia bankare i kthehet ofertuesit më të favorshëm në afat prej 15 ditësh nga dita e pagesës së shumës totale të arritur në ankandin publik.

Neni 6

(1) Ankandi publik fillon me shpalljen e çmimit të përgjithshëm fillestar të mallit të patundshëm, dhe realizohet përmes ofrimit të ofertave nga ana e pjesëmarrësve.

(2) Në 5 minutat e para të tenderit publik pjesëmarrësit mund të pranojnë ose rrisin çmimin e një mallit të patundshëm. Ankandi publik konsiderohet i përfunduar në momentin e skadimit të kohës së përcaktuar në shpallje, ndërsa nëse pjesëmarrësit kanë bërë ofertë brenda pesë minutave të fundit të kohës së përcaktuar për kohëzgjatjen e ankandit publik, afati përfundimtarë i ankandit publik do të edhe për dy minuta, ndërsa do të mbaron kur në periudhën e ardhshme prej dy minuta nuk ka ofertë të re të dhënë.

(3) Ankandi publik vazhdon për një kohë të pacaktuar përderisa ka një ofertë të re brenda një intervali kohor prej dy minutash.

(4) Nëse oferta nuk pranohet në pesë minutat e para të ankandit publik, përkatësisht nuk jepet ofertë më e lartë nga pjesëmarrësi në ankandin publik, vlera e patundshmërisë zvogëlohet për 2%, pas së cilës pjesëmarrësit në ankandin publik do të kenë sërish mundësinë ta pranojnë, përkatësisht të rrisin çmimin e mallit të patundshëm madje pa e kufizuar hapin minimal të rritjes. Nëse në fund të dy minutave të

учество на јавното наддавање, по што имаат право на учество на јавното наддавање.

(7) Јавното наддавање ќе се одржи доколку учесниците ги исполнуваат условите дадени во објавата. Јавното наддавање ќе се одржи доколку по објавата се пријавил и само еден учесник кој ги исполнува условите дадени во објавата и ја прифати почетната цена

(8) Банкарската гаранција за сериозност на понудата за учество на јавното наддавање му се враќа на подносителот на пријавата во рок од 15 дена од денот на одржувањето на јавното наддавање, а банкарската гаранција на најповолниот понудувач му се враќа во рок од 15 дена од денот на уплатата на вкупната сума постигната на јавното наддавање.

Член 6

(1) Јавното наддавање започнува со објавување на вкупната почетна цена на недвижната ствар и се спроведува по пат на наддавање од страна на учесниците.

(2) Во првите 5 минути од јвното наддавање учесниците можат да ја прифатат односно зголемуваат цената на недвижна ствар. Јавното наддавање се смета за завршено во моментот на истекот на времето определено во објавата, при што доколку во истекот на последните пет минути од определено време за траење на јавното наддавање од страна на учесниците е дадена понуда, крајниот рок за завршување на јавното наддавање се продолжува за уште две минути, а ќе се заврши кога за период од следните две минути нема нова дадена понуда

(3) Јавното наддавање продолжува неограничено се додека во временски интервал од две минути има нова понуда

(4) Доколку во првите пет минути од јавното наддавање не е прифатена понудата, односно не е дадена повисока понуда од учесникот на јавното наддавање, вредноста на недвижната ствар се намалува за 2% по што учесниците на јавното наддавање повторно ќе имаат можност да ја прифатат односно зголемуваат цената на недвижната ствар без притоа да се ограничува



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13

11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,, b1

11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

fundit të pesë minutave të dytë të ankandit publik oferta pranohet nga ana e pjesëmarrësve, përkatësisht jepet një ofertë më e lartë, afati për përfundimin e ankandit publik zgjatet edhe për pesë minuta të tjera dhe do të përfundojë kur për një periudhë prej dy minutash në vijim të mos ketë përsëri ofertë, vlera e pasurisë së paluajtshme ulet sërish me 2% të vlerës fillestare të parashikuar.

(5) Zvogëlimi i vlerës së mallit të patundshëm gjatë ankandit nëse bëhet fjalë për shpallje për herë të parë mund të jetë deri në 30% të vlerës së parashikuar, pavarësisht se sa ofertues janë paraqitur në ankand publik.

(6) Zvogëlimi i vlerës së patundshmërisë gjatë ankandit nëse bëhet fjalë për shpallje për herë të dytë mund të jetë më së shumti deri në 30% nëse në ankandin publik ka paraqitur vetëm një pjesëmarrës i interesuar, ndërsa nëse janë paraqitur dy ose më shumë pjesëmarrës, ulja e vlerës së mallit të patundshëm mund të jetë deri në 50% të vlerës së parashikuar.

Neni 7

(1) Për ofertues më i volitshëm konsiderohet pjesëmarrësi i ankandit publik i cili ka ofruar çmimin e fundit, i cili paraqet çmimin më të lartë për shitjen e patundshmërisë.

(2) Pas përfundimit të ankandit publik, komisioni përgatit procesverbal për realizimin e ankandit publik, i cili ua dorëzohet të gjithë pjesëmarrësve në ankandin publik.

(3) Ofertuesi më i volitshëm është i obliguar që mjetet nga paragrafi (1) i këtij neni t'i paguajë në afat prej 15 ditësh nga dita e pranimit të njoftimit me shkrim për përzgjedhjen, e nëse nuk i paguan mjetet në këtë afat, nuk bën qasje drejt lidhje së kontratës, garancia bankare do të aktivizohet dhe ofertuesi nuk do të mund të marrë pjesë në asnjë ofertë të ardhshme për mallrat të patundshme për një periudhë njëvjeçare.

минималниот чекор на зголемување. Доколку во истекот на последните две минути од вторите пет минути од јавното наддавање од страна на учесниците е прифатена понудата, односно дадена е повисока понуда, крајниот рок за завршување на јавното наддавање се продолжува за уште пет минути, а ќе заврши кога за период од следните две минути повторно нема понуда, вредноста на недвижната ствар повторно се намалува за 2% од првичната проценета вредност.

(5) Намалувањето на вредноста на недвижната ствар во текот на наддавањето доколку станува збор за објава по прв пат може да биде најмногу до 30% од проценетата вредност без разлика колку понудувачи се јавиле на јавното наддавање.

(6) Намалување на вредноста на недвижната страна во текот на наддавањето доколку станува збор за објава по втор пат може да биде најмногу до 30% доколку на јавното наддавање се пријавил само еден заинтересиран учесник, а доколку се пријавиле двајца или повеќе учесници, намалувањето на вредноста на недвижната ствар може да биде до најмногу 50% од проценетата вредност.

Член 7

(1) За најповолен понудувач се смета учесникот на јавното наддавање кој понудил последна цена која претставува највисока цена за продажба на недвижните ствари

(2) Комисијата по завршувањето на јавното наддавање изготвува записник за спроведеното јавно наддавање која се доставува до сите ученици на јавното наддавање

(3) Најповолниот понудувач во рок од 15 дена од приемот на писменото известување за избор е должен да ги уплати средствата од ставот (1) на овој член, а доколку не ги уплати средствата во овој рок нема да пристапи кон склучување на договор, банкарската гаранција ќе биде активирана и понудувачот во период од една година нема да може да учествува на секое идно наддавање за предметните недвижни ствари



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13

11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,, b1

11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

(4) Pas përfundimit të procedurës së ankandit publik, me ofertuesin më të volitshëm, në afat prej 15 ditësh pas pagesës së çmimit të patundshmërisë, Kryetari i Komunës së Çairit lidh kontratë për shitjen e patundshmërisë. Dispozitat e Ligjit për Marrëdhëniet e Detyrimeve do të zbatohen në përputhje me kontratën për shitjen e mallit të patundshëm.

Neni 8

(1) Pjesëmarrësit në ankandin publik kanë të drejtë të kundërshtojnë vetëm në lidhje me procedurën e ankandit publik, në afat prej tri ditësh nga data e mbajtjes së ankandit publik deri te Komisioni, i cili vendos ndaj kundërshtimeve me aktvendim në afat prej pesë ditësh. të marrjes së kundërshtimit.

(2) Kundër aktvendimit nga paragrafi (1) i këtij neni mund të parashtrohet ankesë deri te Komisioni Shtetëror për Vendimmarrje në Procedurë Administrative dhe në procedurën e marrëdhënies së punës të shkallës së dytë.

Neni 9

(1) Kontrata për shitjen e patundshmërisë lidhet me shkrim dhe në veçanti duhet të përmbajë: palët e kontratës, lëndën e kontratës, përkatësisht të dhëna specifike për patundshmërinë dhe detyrimin e blerësit për të paguar tatimin e qarkullimit dhe shpenzimet e noterit.

(2) Kontrata që nuk përmban elementet nga paragrafi (1) i këtij neni është e pavlefshme.

(3) Pas lidhjes së kontratës, blerësi në afat prej 30 ditësh të njëjtin e dorëzon në noter për shkak të kryerjes së solemnizimit.

Neni 10

Për dhënien me qira të mallit të patundshëm me ankand publik elektronik, zbatohen dispozitat e Ligjit për Shfrytëzimi dhe disponimi me mallra në pronë shtetërore dhe me mallrat në pronësi komunale, Rregullore për shitje dhe dhënie me qira të pasurisë së patundshme dhe shitje të mallrave të tundshme në pronësi të Komunës së Çairit me ankand elektronik publik dhe dhënie në shfrytëzim të

(4) По завршувањето на постапката за јавно наддавање, со најповолниот понудувач, во рок од 15 дена по извршената уплата на цената на недвижните ствари, Градоначалникот на Општина Чаир, склучува договор за продажба на недвижните ствари. На договорот за продажба на недвижните ствари соодветно се применуваат одредбите од Законот за облигациони односи.

Член 8

(1) Учесниците на јавното наддавање имаат право на приговор само по однос на постапката на јавното наддавање, во рок од три дена од одржувањето на јавното наддавање до Комисијата која одлучува по приговорот со решение во рок од пет дена од приемот на приговорот.

(2) Против решението од ставот (1) на овој член може да се изјави жалба до Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.

Член 9

(1) Договорот за продажба на недвижните ствари се склучува во писмена форма и особено содржи: страни на договорот, предмет на договорот, односно конкретни податоци за недвижните ствари и обврска за купувачот за плаќање на данокот на промет и за нотарски трошоци

(2) Договорот кој не ги содржи елементите од ставот (1) на овој член е ништовен.

(3) По склучувањето на договорот купувачот во рок од 30 дена истиот го доставува кај нотар заради вршење на солемнизација.

Член 10

За давањето на недвижни ствари во закуп со електронско јавно наддавање, соодветно се применуваат одредбите од Законот за користење и располагање со стварите во државна сопственост и со стварите во општинска сопственост Правилникот за Продажба и давањето во закуп на недвижни и продажба на движни ствари во општинска



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13

11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,, b1

11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

mallrave në pronësi të Komunës me ankand publik elektronik, si dhe dhënia në shfrytëzim e mallit në pronësi komunale, me të cilat rregullohet procedura e shitjes së mallit të patundshëm me ankand publik elektronik.

Neni 11

Për dhënien me qira të mallit të patundshme në pronësi të komunës, vendim sjell Këshilli i Komunës së Çairit, në bazë të propozimit për dhënien me qira të mallit të patundshëm dhe raportit për çmimin fillestar të përcaktuar të qirasë mujore të shprehur në denarë.

Neni 12

Shuma e qirasë fillestare mujore është 0,5% e vlerës së vlerësuar të mallit të patundshëm.

Vlera e mallit të patundshëm nga paragrafi (1) i këtij neni caktohet nga vlerësuesi i autorizuar, në pajtim me Ligjin për Vlerësim.

III.Mënyra, kushtet dhe procedura e shitjes së mallit të tundshëm në pronësi të Komunës së Çairit me ankand publik elektronik

Neni 13

Për shitjen e mallit të tundshëm në pronësi të komunës, Këshilli i Komunës së Çairit sjellë vendim, në bazë të propozimit për shitjen e mallit të tundshëm dhe raportit për çmimin fillestar të përcaktuar të shitjes së mallit të tundshëm në fjalë të shprehur në denarë.

Neni 14

Para miratimit të propozimit për miratimin e vendimit nga Këshilli për shitjen e mallit të tundshëm, bëhet vlerësimi i mallit të tundshëm në pajtim me Ligjin për Vlerësim.

Neni 15

Shitja e mallit të tundshëm në pronësi të komunës

сопственот со електронско јавно наддавање, како и давање на користење на ствари во општинска сопственост со кои е уредена постапката за продажба на недвижните ствари со електронско јавно наддавање.

Член 11

За давањето под закуп на недвижните ствари сопственот на општината, одлука донесува Советот на Општина Чаир, врз основа на предлог за давање под закуп на недвижната ствар и извештај за утврдена почетна цена на месечната закупнина изразена во денари.

Член 12

Висината на почетната месечна закупнина изнесува 0,5% од проценетата вредност на недвижната ствар.

Вредноста на недвижната ствар од ставот (1) на овој член ја определува овластен проценител, согласно Законот за проценка.

III.Начин, услови и постапка за продажба на движни ствари во сопственост на Општина Чаир со електронско јавно наддавање

Член 13

За продажба на движните ствари сопственост на општината донесува одлука Советот на Општина Чаир, врз основа на предлог за продажба на движната ствар и извештај за утврдена почетната цена на продажбата на предметната движна ствар изразена во денари.

Член 14

Пред донесување на предлогот за донесување на одлука на Совет за продажба на движната ствар се обезбедува процена на движната ствар согласно Законот за проценка.

Член 15

Продажбата на движните ствари во општинска сопственост се врши со електронско јавно



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13

11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,, b1

11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

kryhet me ankand publik elektronik.

Çmimi fillestar i mallit të tundshëm që është objekt i shitjes me ankand publik elektronik është vlера e vlerësuar e mallit të tundshëm, e përcaktuar në përputhje me Ligjin për Vlerësim.

Neni 16

Në procedurë për shitje të mallit të tundshëm zbatohen dispozitat e Ligjit për Shfrytëzimi dhe disponimi me mallra në pronë shtetërore dhe me mallrat në pronësi komunale, Rregullore për shitje dhe dhënie me qira të pasurisë së patundshme dhe shitje të mallrave të tundshme në pronësi të Komunës së Çairit me ankand elektronik publik dhe dhënie në shfrytëzim të mallrave në pronësi të Komunës

IV. Mënyra, kushtet dhe procedura e dhënies me qira të mallit të tundshme në pronësi të Komunës së Çairit me ankand publik elektronik

Neni 17

Mund të jepen me qira mallat e tundshëm në pronësi të Komunës për të cilat ka pushuar nevoja për shfrytëzim.

Neni 18

Këshilli i Komunës së Çairit vendos për dhënien me qira të mallit të tundshëm në pronësi të Komunës së Çairit.

Neni 19

Procedurën për dhënien me qira të mallit të tundshëm e kryen Komisioni për mallra të patundshëm dhe tundshëm.

Kontratën për dhënien me qira të mallit të tundshëm në emër të Komunës së Çairit e lidh kryetari i komunës ose drejtori i NP Shkupi Vjetër.

наддавање

Почетната цена на движните ствари што се предмет на продажба со електронско јавно наддавање е проценетата вредност на движната ствар, утврдена согласно Законот за процена.

Член 16

Во постапката за продажба на движни ствари соодветно се применуваат одредбите од Законот за користење и располагање со стварите во државна сопственост и со стварите во општинска сопственост Правилникот за Продажба и давањето во закуп на недвижни и продажба на движни ствари во општинска сопственост со електронско јавно наддавање, како и давање на користење на ствари во општинска сопственост

IV. Начин, услови и постапка за давање во закуп на движни ствари во сопственост на Општина Чаир со електронско јавно наддавање

Член 17

За движните ствари во сопственост на Општината за кои престанала потребата од нивно користење може да се дадат под закуп.

Член 18

За давање под закуп на движните ствари во сопственост на Општина Чаир одлучува советот на Општина Чаир.

Член 19

Постапката за давање во закуп на движни ствари ја спроведува Комисија за недвижни и движни ствари.

Договорот за давање во закуп на движните ствари во име на Општина Чаир ги склучува Градоначалникот или Директорот на ЈП Шкупи Вјетр.



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13

11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,, b1

11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Neni 20

Dhënia me qira e mallit të tundshëm në pronësi të Komunës së Çairit bëhet me ankand publik elektronik në mënyrën e përcaktuar me këtë rregullore.

Neni 21

Vlera e mallit të tundshëm që jepet me qira përcaktohet sipas vlerës kontabiliste të mallit të tundshëm dhe i njëjti paraqet qiraja fillestare në procedurën për dhënie me qira.

V. Dhënia në shfrytëzim e mallrave në pronësi të Komunës së Çairit

Neni 22

(1)Mallrat e patundshme në pronësi të Komunës së Çairit, Këshilli i Komunës, përkatësisht me vendim, mund t'ua japë në shfrytëzim përkohësisht ose përhershëm, me ose pa kompensim, organeve shtetërore dhe personave juridikë të themeluar nga shteti.

Neni 23

(2)Për ndërprerjen e së drejtës së shfrytëzimit të mallit nga paragrafi (1) i këtij neni vendos Këshilli i Komunës.

Neni 24

(3)Vendimi i Këshillit të Komunës është bazë për regjistrimin në Librin Publik për regjistrimin e të drejtave të patundshmërive.

Neni 25

Kjo Rregullore hyn në fuqi ditën e ardhshme nga dita e publikimit në Fletën Zyrtare të Komunës së Çairit.

Член 20

Давањето во закуп на движните ствари во сопственост на Општина Чаир се врши со електронско јавно наддавање на начин утврден на со овој Правилник.

Член 21

Вредноста на движните ствари што се даваат во закуп се утврдува според сметководтсвена вредност на движните ствари и истата претставува почетна закупнина во постапката за давањето во закуп.

V.Давање на користење на ствари во сопственост на Општина Чаир

Член 22

(1) Недвижните ствари во сопственост на општина Чаир, Советот на општината, односно, со одлука може времено или трајно да ги дадат на користење, со или без надоместок, на државни органи и на правни лица основани од државата.

Член 23

(2) За престанок на правото на користење на стварите од ставот (1) на овој член одлучува Советот на општината.

Член 24

(3) Одлуката на Советот на општината, е основ за запишување во Јавната книга за запишување на правата на недвижностите.

Член 25

Овој Правилник влегува во сила наредниот ден од денот на објавување во Службен гласник на Општина Чаир.



Çayir Belediyesi

- 11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13
-

Број 08-2231/14
Numër/No
Од 09.11.2022
prej datës/birim
Скопје – Shkup – Џskúp

Kryetar i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Başkanı
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 „Slu`ben glasnik na Opština ^air,,
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

A K T V E N D I M
për shpalljen e Vendimit për ndarjen e mjeteve financiare për Bashkësinë e Komunave Shqiptare

1. Shpallet Vendimi për ndarjen e mjeteve financiare për Bashkësinë e Komunave Shqiptare, i miratuar në mbledhjen e 19-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 08.11.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Vрз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

Р Е Ш Е Н И Е
за објавување на Одлуката за доделување на парични средства на Заедницата на албанските општини

1. Се објавува Одлуката за доделување на парични средства на Заедницата на албанските општини, донесена на 19-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 08.11.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Në bazë të nenit 36, paragrafi 1, pika 15 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së nr. 05/02) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 34 të Statutit të Komunës së Çairit (Fleta Zyrtare e Komunës së Çairit nr. 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në seancën e **19-të** të mbajtur më **08.11.2022** miratoi:

Врз основа на член 36 став 1 точка 15 од Законот за локална самоуправа (“Службен весник на РМ” бр.05/02), и член 26 став 1 точка 34 од Статутот на Општина Чаир (Службен Гласник на Општина Чаир бр. 5/21), Советот на Општина Чаир на **19-та** седница одржана на **08.11.2022** година донесе:

V E N D I M

për ndarjen të mjeteve financiare për Bashkësinë e Komunave Shqiptare

Neni 1

Me këtë Vendim Komuna e Çairit me qëllim të anëtarësimit në Bashkësinë së komunave shqiptare ndan mjete financiare në shumë prej 250.000,00 denarë.

Komuna e Çairit është anëtarë i bashkësisë së komunave shqiptare bashkë me komunat tjera të Republikës së Maqedonisë së Veriut edhe atë (Komuna e Tetovës, Komuna e Gostivarit) si dhe me komunat tjera në rajon Komuna e Prishtinës (Republika e Kosovës) Komunat në rajonin e Tiranës (Republika e Shqipërisë) dhe Komuna e Tuzit (Republika e Malit të zi).

Qëllimi i anëtarësimit në këtë bashkësi është zhvillimi në fushat e ndryshme të planifikimit urban, inovacionet, mjedisit jetësor, kulturës etj.

Neni 2

Mjetet nga nenin 1 do të paguhen nga Buxhetit i Komunës së Çairit nga viti 2022 nga Programi A0-412110, Programi zëri 412110.

Neni 4

Ky vendim hynë në fuqi me ditën e shpalljes në fletën zyrtare të Komunës së Çairit.

Број 08-2231/18
Numër/No
Од 09.11.2022

О Д Л У К А

за доделување на парични средства на Заедницата на албанските општини

Член 1

Со оваа Одлука Општина Чаир цел на членството во заедницата на албанските општини доделува финансиски средства во износ од 250.000,00 денари.

Општина Чаир е членка на заедниците на албанските општини заедно со другите општини од Република Северна Македонија и тоа (Општина Тетово, Општина Гостивар) како и други општини од регионот Општина Приштина (Република Косово), општини од регионот Тирана (Република Албанија) и Општина Туз (Република Црна Гора).

Цел на зачленувањето во оваа заедница е развојот во разни области од урбанистичко планирање, иновации, животна средина, култура итн.

Член 2

Средствата од членот 1 ќе се уплатат од Буџетот на Општина Чаир од 2022 година со Програма А0-412110, Програма ставка 412110.

Член 4

Одлуката влегува во сила со денот на објавувањето во Службен гласник на Општина Чаир.

Круетар i Këshillit
Претседател на Советот



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 „Службен гласник на Општина Чаир”, б
11 Kasim 2022 „Çayir Belediyenin Resmi Bülteni”, n

prej datës/birim

Скопје – Шкуп – Џскўп

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

A K T V E N D I M

për shpalljen e Vendimit për përcaktimin e mënyrës të shfrytëzimit të përkohshëm të objekteve, pronësi e Komunës së Çairit në mënyrë të ankandit publik elektronik

1. Shpallet Vendimi për përcaktimin e mënyrës të shfrytëzimit të përkohshëm të objekteve, pronësi e Komunës së Çairit në mënyrë të ankandit publik elektronik, i miratuar në mbledhjen e 19-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 08.11.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Belediye Meclis Başkanı

Jetmir Asani d.v.c.p.

Vрз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

R E Ш E N I E

за објавување на Одлуката за издавање под закуп недвижен имот-објект, сопственост на Општина Чаир по пат на електронско јавно наддавање

1. Се објавува Одлуката за издавање под закуп недвижен имот-објект, сопственост на Општина Чаир по пат на електронско јавно наддавање, донесена на 19-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 08.11.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

- 11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
 11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,, b1
 11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Në bazë të nenit , neni 36, paragrafi 1, pika 10, ndërsa në pajtim me nenin 21 paragrafi 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM nr. 05/02), neni 3 paragrafi 2, neni 37, neni 38 dhe neni 39 të Ligjit për diskonim me mallra në pronësi shtetërore dhe me mallra në pronësi të komunës (“Gazeta zyrtare e RM” nr. 70/15,106/15,153/15,190/16,21/16 dhe “Gz. Zyrtare e RMV” nr. 101/19,275/19 dhe 122/21) dhe neni 26, pika 23 të Statutit të Komunës së Çairit, Kryetari i Komunës së Çairit, Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e **19-të**, e mbajtur me datë **08.11.2022** miratoi:

VENDIM

Për përcaktimin e mënyrës të shfrytëzimit të përkohshëm të objekteve, pronësi e Komunës së Çairit në mënyrë të ankandit publik elektronik

Neni 1

Me këtë vendim përcaktohet mënyra e shfrytëzimit të përkohshëm të pronës së patundshme të objektit në:

-Rr. “Bitpazarska” nr. 127, PK 6377 KK Qendër 1 në sipërfaqe prej 34m2 regjistruar në Fletë pronësinë nr. 44769 KK Qendër 1, pronësi e Komunës së Çairit.

Neni 2

Harësira afariste e objektit të përcaktuar në nenin 1 të këtij Vendimi janë evidentuar, numëruar dhe nënvizuar në Raportit për vlerësimin e sotëm të vlerës së tregut i përpiluar nga SHPSH Karanfilovski procenka SHPKNJP Shkup verifikuar nën nr. 0404-158/22 të datës 06.07.2022;

-Objekt – PK 6377 KK Qendër 1 Rr. “Bitpazuarska” nr. 127 kati PR, dedikimi Objekte të ekonomisë tjetër me sipërfaqe prej 34m2.

Neni 3

ОДЛУКА

За издавање под закуп недвижен имот-објект,сопственост на Општина Чаир по пат на електронско јавно наддавање

Член 1

Со оваа одлука се утврдува начинот на времено користење на недвижен имот од објект на :

-Ул.“Битпзарска” бр.127, К.П 6377 К.О. Центар 1 во површина од 202м2 запишани во Имотен лист бр.44769 К.О. Центар 1, сопственост на Општина Чаир.

Член 2

Деловниот простор од објектот утврден во чл.1 на оваа Одлука се евидентирани, нумерирани и одбележани во Извештајот за денешната проценета пазарна вредност изготвен од ДПУ Каранфиловски procenka ДООЕЛ Скопје заведен под бр. 0404-250/22 од 31.10.2022 година :

-Зграда - К.П 6377 К.О. Центар 1 Ул.“Битпзарска” бр.127 кат 1, намена Згради во останато стопанство со површина од 202м2.

Член 3



Çayir Belediyesi

- 11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Në bazë të Metodologjisë për vlerësimin e vlerës së tregut të pronës së patundshme (Gz. Zyrtare e RM nr. 54/2019 dhe nr. 17/2013) dhe Ligjit për vlerësim (Gz. Zyrtare e RM nr. 115/10)

-Për objekt të shënuar në nenin 2 paragrafi 1 alineja 1 vlera e tregut e pronës së patundshme me sipërfaqe prej **202m²** arrin **7.994.412,00** denarë, ndërsa çmimi fillestar i qirasë mujore për objekt, i përcaktuar si 0,5% nga vlera e vlerësuar e pronës së patundshme arrin **39.972,00** denarë.

Neni 4

Dhënia me qira e objektit do të realizohet në bazë të Ligjit për shfrytëzim dhe dispozicion me mallra në pronësi shtetërore dhe me mallra në pronësi të komunës, ndërsa do ta kryejë Komisioni për mallra të tundshme dhe të patundshme pronësi e Komunës së Çairit, nëpërmjet sistemit të ankandit publik elektronik (E-mallra)

Neni 5

Komuna e Çairit do të jep me qira objektin në shfrytëzim të përkohshëm për kohë prej 4 viteve.

Neni 6

Çmimin e qirasë mujore së arritur gjatë ankandit publik, qiramarrësi do ta paguajë në nivel mujor pas dorëzimit të faturës nga ana e Qiradhënësit.

Përkujdesja për sigurimin e objektit dhe shpenzimet rrjedhëse gjatë kohës së qiramarrjes bien në barë të qiramarrësit.

Neni 7

Qiramarrësi i objektit është i obliguar që objektin dhe pajisjen gjatë periudhës së qiramarrjes ta shfrytëzojë dhe mirëmbajë në gjendje të rregullt dhe të kujdeset për objektin dhe elementet shoqëruese si shfrytëzues i mirë dhe përgjegjës.

Nëse gjatë kohës së periudhës së qirasë, qiramarrësi vendos të ndërmerr ndërhyrje tjera të hapësirës të objektit ekzistues ose vendosje të pajisjes urbane, është i obliguar që të dorëzojë

Согласно Методологијата за процена на пазарна вредност на недвижниот имот (Сл.Весник на РМ бр.54/2019 и бр.17/2013) и Законот за процена (Сл. Весник на РМ бр.115/10)

-За объект наведен во член 2 пазарната вредност на недвижниот имот со површина од **202m²** изнесува **7.994.412,00** денари, а почетната цена на месечната закупнина за объект, утврдена како 0,5% од проценетата вредност на недвижниот имот изнесува **39.972,00** денари.

Член 4

Издавањето под закуп на објектот ќе се спроведува согласно Законот за користење и располагање со ствари во државна сопственост и со ствари во општинска сопственост, а ќе го врши Комисија за движни и недвижни ствари сопственост на Општина Чаир, преку систем на електронско јавно наддавање (Е-ствари).

Член 5

Општина Чаир ќе го дава под закуп објектот на времено користење за време од 4 години.

Член 6

Постигнатата месечна закупнина при јавно наддавање, закупувачот ќе ја плаќа на месечно ниво по доставување на фактура од страна на Закуподавачот.

Грижата за осигурување на објектот и тековните трошоци во време на закупот паѓаат на товар на закупувачот.

Член 7

Закупувачот на објектот е должен објектот и опремата за периодот на закупнината да ја користи и одржува во исправна состојба и да се грижи за објектот и придружните елементи како добар и одговорен корисник.

Доколку за време на периодот на закуп, закупувачот одлучи да преземе други зафати на просторот на постојниот објект или поставување на урбана опрема, должен е да



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13

11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,, b1

11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

kërkesë me propozim deri te Komuna, me qëllim që të merr pëlqimin e nevojshëm nga pronari.

достави барање со предлог до Општината, со цел да се добие потребната согласност од сопственикот.

Neni 8

Komisioni për mallra të tundshme dhe të patundshme pronë e Komunës së Çairit pas realizimit të procedurës për ankand publik, deri te Kryetari i Komunës së Çairit dorëzon njoftim të ofertuesit më të volitshëm në sistemin e ankandit publik elektronik.

Drejtori i NP “Shkupi Vjetër” në bazë të njoftimeve nga ana e kryetarit të komunës së Çairit për zhvillimin e procedurës për ankand publik do të lidhë Kontratë për qiramarrje në të cilën do të zgjidhen të gjitha të drejtat dhe detyrat e të dyja palëve të kontraktuara.

Neni 9

Ky Vendim hynë në fuqi me ditën e shpalljes në Fletën zyrtare të Komunës së Çairit.

Член 8

Комисијата за движни и недвижни ствари сопственост на Општина Чаир по спроведената постапка за јавно наддавање, до Градоначалникот на Општина Чаир доставува известување на најповолен понудувач во системот на електронско јавно наддавање.

Директореот на ЈП “Шкупи Вјетер” врз основа на известувањето од страна на Градоначалникот на Општина Чаир за спроведената постапка за јавно наддавање ќе склучи Договор за закуп во кој ќе бидат решени сите права и обврски на двете договорни страни.

Член 9

Оваа одлука влегува во сила со денот на објавување во Службен гласник на Општина Чаир.

Број 08-2231/16

Numër/No

Од 09.11.2022

prej datës/birim

Скопје – Шкуп – Џскўп

Kryetar i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Başkanı
Jetmir Asani d.v.c.p.

KOMUNA E
ÇAIRIT



ОПШТИНА
ЧАИР

Çayir Belediyesi

- 11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 „Slu`ben glasnik na Opština ^air,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13
-

KOMUNA E
ÇAIRIT



ОПШТИНА
ЧАИР

Çayir Belediyesi

- 11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13
-

KOMUNA E
ÇAIRIT



ОПШТИНА
ЧАИР

Çayir Belediyesi

- 11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13
-



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 „Службен гласник на Општина Чаир”, бр.
11 Kasim 2022 „Çayir Belediyenin Resmi Bülteni”, no. 13

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

A K T V E N D I M

për shpalljen e Vendimit për emërimin e anëtarit të këshillit të shkollës të SHFK “LIRIA”

1. Shpallet Vendimi për emërimin e anëtarit të këshillit të shkollës të SHFK “LIRIA”, i miratuar në mbledhjen e 19-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 08.11.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

R E S H E N I E

за објавување на Одлука за именување на член на училишниот одбор на ООУ “Лириа”

1. Се објавува Одлука за именување на член на училишниот одбор на ООУ “Лириа”, донесена на 19-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 08.11.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Në bazë të nenit 36 paragrafi 1, pika 5 nga Ligji për vetëqeverisje lokale (“Gazetë zyrtare e RMV-së” numër 5/02), neni 106 paragrafi 2 dhe 5 nga ligji për arsim fillorë (Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së veriut nr. 161/2019) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 19 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e **19-të** e mbajtur me datë **08.11.2022**, miratoi

Врз основа на член 36 став 1 точка 5 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РСМ” број 5/02), член 106 став 2 и 5 од Законот за основно образование („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.161/ 2019) и член 26 став 1 точка 19 од Статутот на Општина Чаир (“Службен гласник на Општина Чаир“ бр. 5/21), Советот на Општина Чаир на **19-та** седница одржана на **08.11.2022** година, донесе :

V E N D I M

për emërimin e anëtarë të Këshillit shkollorë të SH.F.K., LIRIA “

О Д Л У К А

за именување на член на училишниот совет на ООУ „ ЛИРИА

Neni 1

Këshilli i Komunës së Çairit për anëtarë të Këshillit shkollorë të SHFK „LIRIA “ e emëron :

Член 1

Советот на Општината Чаир за член на училишниот совет на ООУ „ЛИРИА“го именува:

■ **Shenaj Osmani** – përfaqësues të themeluesit.

- **Шенај Османи** – претставник на основачот.

Neni 2

Mandati i anëtarit të këshillit zgjat 3 vite .

Член 2

Мандатот на членот на совет трае 3 години.

Neni 3

Ky Vendim të dorëzohet deri te SHFK „LIRIA “dhe anëtarit i emëruar i këshillit shkollorë.

Член 3

Оваа Одлука да се достави до ООУ, ЛИРИА“ и именуваниот член на училишниот одборот.

Neni 4

Ky Vendim hyn në fuqi ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës Çairit”.

Член 4

Оваа Одлука влегува со денот на објавување во “Службен гласник на Општина Чаир”.

Број 08-2231/4
Numër/No
Од 09.11.2022
prej datës/birim
Скопје – Shkup – Џskúp

Kryetar i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Başkanı
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

A K T V E N D I M

për shpalljen e Vendimit për synimin për realizimin e projektit me hua nga Projekti për efikasitet energjetik në sektorin publik (PEESP) dhe autorizim për nënshkrimin e Marrëveshjes iniciues

1. Shpallet Vendimit për synimin për realizimin e projektit me hua nga Projekti për efikasitet energjetik në sektorin publik (PEESP) dhe autorizim për nënshkrimin e Marrëveshjes iniciues, i miratuar në mbledhjen e 19-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 08.11.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

Р Е Ш Е Н И Е

за објавување на Одлуката за намера за реализација на проект со заем од Проектот за енергетска ефикасност во јавниот сектор (ПСЕЕП) и овластување за потпишување на Иницијален договор

1. Се објавува Одлуката за намера за реализација на проект со заем од Проектот за енергетска ефикасност во јавниот сектор (ПСЕЕП) и овластување за потпишување на Иницијален договор, донесена на 19-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 08.11.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

11	Nëntor	2022	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 13
11	Ноември	2022	„Slu`ben glasnik na Opština Çair,„	b1
11	Kasim	2022	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,„	no. 13

Në bazë të nenit 20 të Ligjit për financimin e njësive të vetëqeverisjes lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 61/04, 96/04, 67/07, 156/09, 47/11, 192 /15 dhe 209/18 dhe "Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 244/19, 53/21, 77/21, 150/21 dhe 173/22), neni 4 i Ligjit për borxhin publik ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 62/05, 88/08, 35/11, 139/14 dhe "Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 98/19 dhe 151/21) , dhe neni 36 paragrafi 1 pika 6 nga Ligji për Vetëqeverisjen Lokale (Gazeta Zyrtare e RM nr. 5/02), neni 26 paragrafi 1 pika 24 të Statutit të Komunës së Çairit (Fleta zyrtare e Komunës së Çairit nr. 05/21), Këshilli i Komunës në seancën 19-të mbajtur më 08.11.2022 miratoi

Врз основа на член 20 од Законот за финансирање на единиците на локалната самоуправа („Службен весник на Република Македонија“ бр. 61/04, 96/04, 67/07, 156/09, 47/11, 192/15 и 209/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 244/19, 53/21, 77/21, 150/21 и 173/22), член 4 од Законот за јавен долг (“Службен весник на Република Македонија” бр. 62/05, 88/08, 35/11, 139/14 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 98/19 и 151/21)), и член 36, став 1 точка 6 од Законот за локална самоуправа (Сл. весник на Р.М. бр.5/02), член 26 став 1 точка 24 од Статутот на општина Чаир (Сл. гласник на општина Чаир број 05/21), Советот на Општина Чаир на 19-та на седница одржана на 08.11.2022 година донесе

V E N D I M

Për synimin për realizimin e projektit me hua nga Projekti për efikasitet energjetik në sektorin publik (PEESP) dhe autorizim për nënshkrimin e Marrëveshjes iniciues

Neni 1

Me këtë vendim përcaktohet synimin për realizimin e projekteve përmes huamarrjes afatgjate të brendshme të Komunës së Çairit, e cila do të realizohen me nënshkrimin e marrëveshjes së nën-huasë me Ministrinë e Financave, në kornizë të mjeteve siguruar nga Projekti për efikasitet energjetik në sektorin publik (PEESP) financuar me hua nga Banka Ndërkombëtare për Rindërtim dhe Zhvillim-Banka Botërore, me qëllim financimin e aktiviteteve me efikasitet energjetik në objekte (projekte):

1. Rikonstruim I fasades së jashtme në SH.F.K “Ismail Qemajli”
2. Rikonstruim I fasades së jashtme në SH.F.K “Liria”.

O D L U K A

Za намера за реализација на проект со заем од Проектот за енергетска ефикасност во јавниот сектор (ПСЕЕП) и овластување за потпишување на Иницијален договор

Член 1

Со оваа Одлука се утврдува намерата за реализација на проекти по пат на долгорочно домашно задолжување на Општина Чаир, кое ќе се оствари преку потпишување на Договор за под-заем со Министерството за финансии, во рамки на средствата обезбедени со Проектот за енергетска ефикасност во јавниот сектор (ПСЕЕП) финансиран со заем од Меѓународната банка за обнова и развој-Светска банка, со цел финансирање на енергетски ефикасни активности во објекти (проекти):

- 1.Реконструкција на надворешна фасада на О.О.У “Исмаил Кемајли” и
- 2.Реконструкција на надворешна фасада на О.О.У “Лириа”.



Çayir Belediyesi

- 11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Neni 2

Pas pranimit të projekteve të propozuara nga Ministria e Financave (njësia e PEESP), Kryetari autorizohet në emër të Komunës së Çairit të nënshkruajë Marrëveshjen inicuese në përputhje me kushtet e Thirrjes Publike.

Neni 3

Kushtet e huamarrjes do të përcaktohen pas miratimit të projekteve nga Ministria e Financave sipas kushteve të përcaktuara në Thirrjen Publike.

Neni 4

Ky vendim hyn në fuqi në ditën e tetë nga dita e botimit në Fletën zyrtare të Komunës së Çairit.

Број 08-2231/19
Numër/No
Од 09.11.2022
prej datës/birim
Скопје – Shkup – Џskúp

Член 2

По прифаќање на предложените проекти од страна на Министерството за финансии (ПСЕЕП единицата), се овластува Градоначалникот во име на Општина Чаир да го потпише Иницијалниот договор согласно условите од Јавниот повик.

Член 3

Условите на задолжувањето ќе се утврдат по одобрувањето на проектите од страна на Министерството за финансии согласно условите наведени во Јавниот повик.

Член 4

Оваа одлука влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во Службен гласник на Општина Чаир.

Kryetar i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Başkanı
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 „Slu`ben glasnik na Opština ^air,, b
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

A K T V E N D I M
për shpalljen e Vendimit për miratimin e Raportit për vlerësimin e dëmeve nga fatkeqësitë natyrore-përmbytjet në teritorin e Komunës së Çairit e shkaktuar me datë 31.08.2022 dhe 01.09 2022

1. Shpallet Vendimi për miratimin e Raportit për vlerësimin e dëmeve nga fatkeqësitë natyrore-përmbytjet në teritorin e Komunës së Çairit e shkaktuar me datë 31.08.2022 dhe 01.09 2022, i miratuar në mbledhjen e 19-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 08.11.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

Р Е Ш Е Н И Е
за објавување на Одлуката за усвојување на Извештај за утврдена штета од елементарна непогода-поплава на подрачјето на Општина Чаир настаната на ден 31.08.2022 и 01.09.2022

1. Се објавува Одлуката за усвојување на Извештај за утврдена штета од елементарна непогода-поплава на подрачјето на Општина Чаир настаната на ден 31.08.2022 и 01.09.2022, донесена на 19-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 08.11.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

- 11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Në bazë të nenit 22 paragrafi 1 pika 10 dhe nenin 36 paragrafi 1 pika 15 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (Gazeta Zyrtare e RM nr. 05/02), dhe në lidhje me nenin 60 paragrafi 1 pika 1 dhe nenin 143 paragrafi 1 paragrafi 2 i Ligjit për mbrojtje dhe shpëtim Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 dhe 83/18 dhe “Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut” nr. 215/21, dhe 26 paragrafi 1 pika 34 të Statutit të Komunës së Çairit (Fleta zyrtare nr. 05/21), Këshilli i Komunës së Çairit në seancën e **19-të** mbajtur më datë **08.11.2022**, miratoi

V E N D I M

për miratimin e Raportit për vlerësimin e dëmeve nga fatkeqësitë natyrore-përmbytjet në teritorin e Komunës së Çairit e shkaktuar me datë 31.08. dhe 01.09 2022

Neni 1

MIRATOHET NË TËRËSI për miratimin e Raportit për vlerësimin e dëmeve nga fatkeqësitë natyrore-përmbytjet në teritorin e Komunës së Çairit e shkaktuar me datë 31.08 dhe 01.09.2022 nga Komisioni për vlerësimin dhe përcaktimin e masës së dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësitë natyrore dhe aksidentet tjera në teritorin e Komunës së Çairit, i formuar me Vendim të Këshillit të Komunës së Çairit me nr.08-1103/7 të datës 17.05.2022, ndërsa i cili ka të bëjë me ndodhjen e dëmeve në teritorin e Komunës së Çairit më datë 31.08 dhe 01.09. 2022.

Neni 2

Obliqohen që Komisioni për vlerësimin dhe përcaktimin e lartësisë së dëmeve nga fatkeqësitë natyrore dhe aksidentet tjera të Komunës së Çairit që Raportin e miratuar ne shtojce me prova ta dorëzojnë deri te te Qeveria e RMV, Komisioni për vlerësimin dhe përcaktimin e lartësisë së dëmit nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë.

Neni 3

Vendimi hyn në fuqi ditën e nesërme nga dita e botimit në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Број 08-2231/15
Numër/No
Од 09.11.2022
преј датës/birim

Врз основа на член 22 став 1 точка 10 и член 36 став 1 точка 15 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр.05/02), а во врска со член 60 став 1 точка 1 и член 143 став 1 алинеја 2 од Законот за заштита и спасување Службен весник на Република Македонија“ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 215/21, и 26 став 1 точка 34 од Статутот на Општина Чаир (Службен гласник бр.05/21), Советот на Општина Чаир на **19-та** седница одржана на ден **08.11.2022** година, донесе

О Д Л У К А

за усвојување на Извештај за утврдена штета од елементарна непогода-поплава на подрачјето на Општина Чаир настаната на ден 31.08 и 01.09.2022 година

Член 1

СЕ УСВОЈУВА ВО ЦЕЛОСТ Извештајот за утврдена штета од елементарна непогода-поплава на подрачјето на Општина Чаир настаната на ден 31.08 и 01.09. 2022 година, изготвен од Комисијата за проценка и утврдување на висина на штета настаната од природни непогоди и други несреќи на подрачјето на Општина Чаир, формирана со Одлука на Советот на Општина Чаир бр.08-1103/7 од 17.05.2022 година, а кој се однесува за настанатата штета на територијата на Општина Чаир на ден 31.08 и 01.09.2022 година.

Член 2

Се задолжуваат Комисијата за проценка и утврдување на висина на штета настаната од природни непогоди и други несреќи на Општина Чаир усвоениот Извештајот со прилог докази да го достават до Влада на РСМ Комисија за процена и утврдување на висината на штета од природни непогоди и други несреќи

Член 3

Одлуката влегува во сила наредниот ден од денот на објава во „Службен гласник на Општина Чаир”.

Крыетар i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Başkanı
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

- 11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Скопје – Шкуп – Ўскўп

Pas shqyrtimit të tekstit burimor Komisioni për rregullativ vërejti se në tekstin e Vendimit për zgjedhjen e kryetarit dhe anëtarëve të komisionit për barazi gjinore, i miratuar në mbledhjen e 4-të të mbajtur me 13.12.2021 në Këshillin e Komunës së Çairit dhe i shpallur në (Fleta zyrtare nr. 15/2021) është bërë gabim teknik dhe për atë bëhet:

KORRIGJIM TEKNIK

Në Vendimin për zgjedhjen e kryetarit dhe anëtarëve të komisionit për barazi gjinore (Fleta Zyrtare e Komunës së Çairit nr. 15/2021) te pika 1 alineja 4 në vend të fjalëve „Marija Veljovska – Kondovska duhet të korrigojohet dhe të qëndroj „Antigona Kallaba,,.

Број 14-2069/2
Numër/No
Од 11.11.2022
prej datës/birim
Скопје – Шкуп – Ўскўп

По извршеното срамнување со изворниот текст, комисијата за прописи утврди дека во текстот на Одлуката за избор на претседател и членови на комисијата за еднакви можности, усвоена на 4-та седница одржана на 13.12.2021 и објавена во (Службен Гласник бр. 15/2021) е направена грешка и поради тоа се прави

ТЕХНИЧКА ИСПРАВКА

Во Одлуката за избор на претседател и членови на комисијата за родова еднаквост (Службен Гласник на Општина Чаир бр. 15/2021), во точка 1 alineja 4 наместо зборовите „ Марија Вељовска – Кондовска треба да се исправи и да стои „Антигона Калаба,,.

Крыетар i Komisionit për Rregullativë
Претседател на Комисијата за Прописи
Sara Arif d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,, b
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

A K T V E N D I M
për shpalljen e Vendimit për zgjerim të mjeteve në Buxhetin e Komunës së Çairit për vitin 2022

1. Shpallet Vendimi për zgjerim të mjeteve në Buxhetin e Komunës së Çairit për vitin 2022, i miratuar në mbledhjen e 19-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 08.11.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

Р Е Ш Е Н И Е
за објавување на Одлуката за проширување на средствата на Буџетот на Општина Чаир за 2022 година

1. Се објавува Одлуката за проширување на средствата на Буџетот на Општина Чаир за 2022 година, донесена на 19-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 08.11.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

- 11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština Çair,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Врз основа на член 36 став 1 точка 2 од Законот за локална самоуправа (“Службен Весник на РСМ” бр.5/2002), член 29, став 1 од Законот за финансии на ЕЛС (“Службен Весник на РСМ” бр.61/2004 и 96/2004) и член 26, став 1, точка 4 од Статутот на Општина Чаир (“Службен гласник на Општина Чаир”, бр.18/2017 и 14/2018), Советот на Општина Чаир на **19 - та** седница одржана на **08.11.2022**, донесе:

О Д Л У К А**За проширување на средствата на Буџетот на Општина Чаир за 2022 година****Член 1**

Со оваа Одлука се прави проширување на средствата на Буџетот на Општина Чаир за 2022 година

	Буџет	Самофинансирање	Донации	Дотации
742119 – Други општи и тековни донации			+738.000	
E0 -420220 – Патување во странство-патни расходи			+369.000	
E0 – 425990 – Други договорни услуги			+246.000	
E0 – 425130-Изнајмување на друг тип на простор			+61.500	
E0 – 426990 – Други оперативни расходи			+61.500	

Член 2

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавување во “Службен Гласник на Општина Чаир”.

Numër/Број/No 08- 2231/17
Prej/од/birim 09.11.2022 година
Shkup -Скопје- Üskÿp

Kryetar i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Baskan
Јетмир Асани d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

- 11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13

Në bazë të nenit 36, paragrafi 1, pika 2 nga Ligji i vetqeverisjes lokale (“Gazeta zyrtare e RMV” numër 5/2002) neni 29, paragrafi 1 nga ligji për finansim e NJVL (“Gazeta zyrtare e RMV” nr. 61/2004 dhe 96/2004) dhe neni 26, paragrafi 1, pika 4 nga Statuti i Komunës Çair (“Fleta zyrtare e komunës Çair”, nr. 18/2017 dhe 14/2018), Këshilli i Komunës Çair në mbledhjen e **19-të të mbajtur me 08.11.2022** solli:

VENDIM**Për zgjerim të mjeteve në Buxhetin e Komunës së Çairit për vitin 2022****Neni 1**

Me këtë Vendim bëhet zgjerimi i mjeteve në buxhetin e Komunës Çair për vitin 2022

	Buxhet	Vetëfinancim	Donacione	Dotacion
742119 – Donacione tjera rrjedhëse			+738.000	
E0 -420220 – Udhëtime jashtë shtetit – shpenzime rruge			+369.000	
E0 – 425990 – Shërbime tjera kontraktuese			+246.000	
E0 – 425130-Marrje me qira me hapsirës të tipit tjetër			+61.500	
E0 – 426990 – shpenzime tjera operative			+61.500	

Neni 2

Ky Vendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Numër/Број/No 08- 2231/17
Prej/од/birim 09.11.2022 година
Shkup -Скопје- Üsküp

Kryetar i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Baskan
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

11	Nëntor	2022	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 13
11	Ноември	2022	,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,, b1	
11	Kasim	2022	,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 13

P Ë R M B A J T J A - S O D R Ç I N A

VENDIM për shpallje të qytetar nderi të Komunës së Çairit	
ОДЛУКА за прогласување на почесен граѓанин на Општина Чаир	
RAPORT për realizim të Programit për ndërtimin, rekonstruktimin, mirëmbajtjen e rrugëve ndihmëse dhe banesore me asfaltim të tërësishëm, ndërtimin e hapësirave me elementet e bekatonka dhe asfaltimin e gropave dërmuese në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2021	
ИЗВЕШТАЈ за реализација на Програмата за изградба, реконструкција, одржување на станбените и сервисни улици со целосно асфалтирање, изградба на јавни површини со префабрикувани бетонски елементи и асфалтирање на ударни дупки на подрачјето на Општина Чаир за 2021 година	
VENDIM për rrugët lokale prioritare	
ОДЛУКА за приоритетни улици	
VENDIM për emërimin e anëtarit të këshillit të shkollës të SHFK “Ismail Qemali”	
ОДЛУКА за именување на член на училишниот одбор на ООУ “Исмаил Кемали”	
VENDIM për emërimin e anëtarit të këshillit të shkollës të SHFK “Hasan Prishtina”	
ОДЛУКА за именување на член на училишниот одбор на ООУ “Хасан Приштина”	
VENDIM për emërimin e anëtarit të këshillit të shkollës të SHFK “Vasill Gllavinov”	
ОДЛУКА за именување на член на училишниот одбор на ООУ “Васил Главинов”	
VENDIM për emërimin e anëtarit të këshillit të shkollës të SHFK “Tefejjyz”	
ОДЛУКА за именување на член на училишниот одбор на ООУ “Тефејјуз”	
VENDIM për emërimin e anëtarit të këshillit të shkollës të SHFK “7 Marsi”	
ОДЛУКА за именување на член на училишниот одбор на ООУ “7 Марси”	
VENDIM për emërimin e anëtarit të këshillit të shkollës të SHFK për të rritur “AS Makarenko”	
ОДЛУКА за именување на член на училишниот одбор на ООУ “АС Макаренко”	
VENDIM për ndryshim dhe plotësim të Vendimit për emërim të anëtarit të Këshillit Drejtues të IPKKF-së “SNEZHANA”	
ОДЛУКА за изменување и дополнување на Одлуката за именување на член на управниот одбор ЈОУДГ “СНЕЖАНА”	
RREGULLORE për shitje dhe dhënie me qira të pasurisë së patundshme dhe shitje të mallrave të tundshme në pronësi të Komunës së Çairit me ankand elektronik publik dhe dhënie në shfrytëzim të mallrave në pronësi të Komunës	
ПРАВИЛНИК за продажба и давањето под закуп на недвижни и продажба на движни ствари во општинска сопственост со електронско јавно наддавање како и давање на користење на ствари во општинска сопственост	
VENDIM për ndarjen e mjeteve financiare për Bashkësinë e Komunave Shqiptare	
ОДЛУКА за доделување на парични средства на Заедницата на албанските општини.	
VENDIM për përcaktimin e mënyrës të shfrytëzimit të përkohshëm të objekteve, pronësi e Komunës së Çairit në mënyrë të ankandit publik elektronik	



Çayir Belediyesi

11	Nëntor	2022	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 13
11	Ноември	2022	„Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,, b1	
11	Kasim	2022	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 13

ОДЛУКА за издавање под закуп недвижен имот-објект, сопственост на Општина Чаир по пат на електронско јавно наддавање
VENDIM për emërimin e anëtarit të këshillit të shkollës të SHFK “LIRIA”
ОДЛУКА за именување на член на училишниот одбор на ООУ “Лириа”
VENDIM për synimin për realizimin e projektit me hua nga Projekti për efikasitet energjetik në sektorin publik (PEESP) dhe autorizim për nënshkrimin e Marrëveshjes iniciues
ОДЛУКА за намера за реализација на проект со заем од Проектот за енергетска ефикасност во јавниот сектор (ПСЕЕП) и овластување за потпишување на Иницијален договор
VENDIM për miratimin e Raportit për vlerësimin e dëmeve nga fatkeqësitë natyrore-përmbytjet në teritorin e Komunës së Çairit e shkaktuar me datë 31.08.2022 dhe 01.09.2022
KORRIGJIM TEKNIK
ТЕХНИЧКА ИСПРАВКА
VENDIM për zgjerim të mjeteve në Buxhetin e Komunës së Çairit për vitin 2022
ОДЛУКА за проширување на средствата на Буџетот на Општина Чаир за 2022 година.



Çayir Belediyesi

- 11 Nëntor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 13
11 Ноември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,, b1
11 Kasim 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 13