



СПОРЕДБЕНИ НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ РПЧ / ДПЧ	
РПЧ ССИ 03.09	ДПЧ ССИ 03.09
Класа на намена	Класа на намена
А0 (Домивање со посебен режим)	А0 (Домивање со посебен режим)
А1 (Домивање во стамбени куќи)	А1 (Домивање во стамбени куќи)
А2 (Домивање во стамбени згради)	А2 (Домивање во стамбени згради)
Б2 (Големи трговски единици)	Б2 (Големи трговски единици)
В1 (Котерски колектори)	В1 (Котерски колектори)
В1 (Споровозбавне и накла)	В1 (Споровозбавне и накла)
Д1 (Парковско зеленило)	Д1 (Парковско зеленило)
Д2 (Заштитно зеленило)	Д2 (Заштитно зеленило)
Е1 (Домовална инфраструктура - сообраќајна инфраструктура)	Е1 (Домовална инфраструктура - сообраќајна инфраструктура)
Е2 (Домовална инфраструктура - комунална инфраструктура)	Е2 (Домовална инфраструктура - комунална инфраструктура)
ВКУПНО	ВКУПНО

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 9 ОД ГРАДСКА ЧЕТВРТ ССИ 03.09, ОПШТИНА КАРПОШ И ОПШТИНА ЧАИР, ТЕХ. ВР. 0019		
ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	(м ²)	%
А0 (ДОМИВАЊЕ СО ПОСЕБЕН РЕЖИМ)	8.478	4.49
А1 (ДОМИВАЊЕ ВО СТАМБЕНИ КУЌИ)	9.361	4.95
А2 (ДОМИВАЊЕ ВО СТАМБЕНИ ЗГРАДИ)	52.373	27.72
Б2 (ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ)	3.448	1.83
В1 (КОТЕРСКИ КОЛЕКТОРИ)	1.721	0.91
В1 (СПОРОВОЗБАВНЕ И НАКЛА)	52.682	27.88
Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	4.299	2.28
Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	2.262	1.19
Е1 (ДОМОВАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - СОБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА)	53.774	28.46
Е2 (ДОМОВАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	559	0.30
ВКУПНО	188.949	100.00

БИЛИЧНИ СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 9 ОД ГРАДСКА ЧЕТВРТ ССИ 03.09, ОПШТИНА КАРПОШ И ОПШТИНА ЧАИР, ТЕХ. ВР. 0019				
ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	ПОСТОЈНА СОСТОЈБА	ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА		
А0 (ДОМИВАЊЕ СО ПОСЕБЕН РЕЖИМ)	0	0.00	8.478	4.49
А1 (ДОМИВАЊЕ ВО СТАМБЕНИ КУЌИ)	10.531	23.04	9.361	4.95
А2 (ДОМИВАЊЕ ВО СТАМБЕНИ ЗГРАДИ)	0	0.00	52.373	27.72
Б2 (ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ)	121	0.06	0	0.00
В1 (КОТЕРСКИ КОЛЕКТОРИ)	0	0.00	3.448	1.83
В1 (СПОРОВОЗБАВНЕ И НАКЛА)	0	0.00	1.721	0.91
В2 (ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ)	18.866	9.98	52.682	27.88
В3 (ДРЖАВНА ИНФРАСТРУКТУРА)	12.058	27.83	0	0.00
Г1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	3.810	0.96	0	0.00
Г2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	20.543	11.09	0	0.00
Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	0	0.00	4.299	2.28
Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	0	0.00	2.262	1.19
Е1 (ДОМОВАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - СОБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА)	33.158	17.55	0	0.00
Е2 (ДОМОВАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	17.007	9.48	53.774	28.46
ВКУПНО	188.949	100.00	188.949	100.00

СПОРЕДБЕНИ НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА БЛОК 9 ОД ГРАДСКА ЧЕТВРТ ССИ 03.09, ОПШТИНА КАРПОШ И ОПШТИНА ЧАИР, ТЕХ. ВР. 0019	
РПЧ ССИ 03.09	ДПЧ ССИ 03.09
Класа на намена	Класа на намена
А0 (Домивање со посебен режим)	А0 (Домивање со посебен режим)
А1 (Домивање во стамбени куќи)	А1 (Домивање во стамбени куќи)
А2 (Домивање во стамбени згради)	А2 (Домивање во стамбени згради)
Б2 (Голем трговски единици)	Б2 (Голем трговски единици)
В1 (Котерски колектори)	В1 (Котерски колектори)
В1 (Споровозбавне и накла)	В1 (Споровозбавне и накла)
Д1 (Парковско зеленило)	Д1 (Парковско зеленило)
Д2 (Заштитно зеленило)	Д2 (Заштитно зеленило)
Е1 (Домовална инфраструктура - сообраќајна инфраструктура)	Е1 (Домовална инфраструктура - сообраќајна инфраструктура)
Е2 (Домовална инфраструктура - комунална инфраструктура)	Е2 (Домовална инфраструктура - комунална инфраструктура)
ВКУПНО	ВКУПНО

МАГИСТРАЛНИ УЛИЦИ
 Бул. Никола Карев "В" Б.О.К. - В.05 (првобитно намената)
 Бул. Македонска Бригада "А" С.З.В. - С.48 (првобитно намената)

СЕРВИСНИ УЛИЦИ
 С11 - (ул. Д-р Манаџиќ)
 С12 - (ул. 1905)
 С13 - (ул. 1905)
 С14 - (ул. 1905)
 С15 - (ул. 1905)
 С16 - (ул. 1905)
 С17 - (ул. Македонска Бригада)
 С18 - (ул. 1904)
 С19 - (ул. 1905)
 С20 - (ул. 1905)
 С21 - (ул. Македонска Бригада)
 С22 - (ул. 1905)

СТАМБЕНИ УЛИЦИ
 С11 - (ул. 1905)
 С12 - (ул. 1905)
 С13 - (ул. 1905)
 С14 - (ул. 1905)
 С15 - (ул. Македонска Бригада)
 С16 - (ул. 1905)
 С17 - (ул. 1905)

ПРИСТАПНИ УЛИЦИ
 П1 - (ул. 1905)
 П2 - (ул. 1905)
 П3 - (ул. 1905)

СЕРВИСНИ СТАПЛИ
 С11 - (ул. 1905) = 120.00
 С12 - (ул. 1905) = 120.00
 С13 - (ул. 1905) = 120.00
 С14 - (ул. 1905) = 120.00
 С15 - (ул. 1905) = 120.00
 С16 - (ул. 1905) = 120.00
 С17 - (ул. Македонска Бригада) = 120.00
 С18 - (ул. 1904) = 120.00
 С19 - (ул. 1905) = 120.00
 С20 - (ул. 1905) = 120.00
 С21 - (ул. Македонска Бригада) = 120.00
 С22 - (ул. 1905) = 120.00
 Вкупно = 1.120.00

Скажи: СЕРВИСНИ-СТАПЛИ-120.00

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 9 ОД ГРАДСКА ЧЕТВРТ ССИ 03.09, ОПШТИНА КАРПОШ И ОПШТИНА ЧАИР, ТЕХ. ВР. 0019											
РПЧ ССИ 03.09	ДПЧ ССИ 03.09	А0 (Домивање со посебен режим)	А1 (Домивање во стамбени куќи)	А2 (Домивање во стамбени згради)	Б2 (Голем трговски единици)	В1 (Котерски колектори)	В1 (Споровозбавне и накла)	Д1 (Парковско зеленило)	Д2 (Заштитно зеленило)	Е1 (Домовална инфраструктура - сообраќајна инфраструктура)	Е2 (Домовална инфраструктура - комунална инфраструктура)
188.949	188.949	8.478	9.361	52.373	3.448	1.721	52.682	4.299	2.262	53.774	559

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 9 ОД ГРАДСКА ЧЕТВРТ ССИ 03.09, ОПШТИНА КАРПОШ И ОПШТИНА ЧАИР, ТЕХ. ВР. 0019											
Вкупно	188.949	7.00	52.07	5	182.764	2.80	4.70	1.302	685		

НУМЕРИЧКИ СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА БЛОКОВИТЕ ВО ОДНОСНА ДОМИВАЊЕ РПЧ/ДПЧ											
РПЧ ССИ 03.09	ДПЧ ССИ 03.09	А0 (Домивање со посебен режим)	А1 (Домивање во стамбени куќи)	А2 (Домивање во стамбени згради)	Б2 (Голем трговски единици)	В1 (Котерски колектори)	В1 (Споровозбавне и накла)	Д1 (Парковско зеленило)	Д2 (Заштитно зеленило)	Е1 (Домовална инфраструктура - сообраќајна инфраструктура)	Е2 (Домовална инфраструктура - комунална инфраструктура)
188.949	188.949	8.478	9.361	52.373	3.448	1.721	52.682	4.299	2.262	53.774	559

- ВОДОСНАБДЕЛНА МРЕЖА**
- Построј водоснабдедна мрежа
 - Планирана водоснабдедна мрежа
 - Планирана водоснабдедна мрежа за техничка вода
- КЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИСКА МРЕЖА**
- Построј канализациска мрежа
 - Планирана канализациска мрежа
- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИСКА МРЕЖА**
- Построј атмосферска мрежа
 - Планирана атмосферска мрежа
- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА**
- Построј изземени подземни електропроводи 10020kV
 - Новапланирани подземни електропроводи 10020kV
 - Новапланирани подземни електропроводи 0.4kV
 - Построј трансформатор 10020/0.4kV
 - Диспозициона построј трансформатор 10020/0.4kV
 - Планирана трансформатор 10020/0.4kV
 - Отпадени построј надземни електропроводи 0.4kV
- ЕЛЕКТРОНСКО КОМУНИКАЦИСКА МРЕЖА**
- Изместување на построј телефонски кабли-бањери
 - Изместување на построј телефонски кабли-оптики
 - Изместување на построј кабелска комуникација
 - Електронска комуникациска кабли
- ЈАВНО ОСВЕТУВАЊЕ**
- Светилна за јавно осветлување
- ГАСОВОДНА МРЕЖА**
- Измостување примарен градски гасовод Ø114 (защитен појас 2x3m до градежна линија)
 - Планирана примарен градски гасовод Ø140 (согласно ГУП Скопје 2012-2022 Год.)

- ЛЕГЕНДА:**
- Граница на плански опфат на ДПЧ ССИ 03.09 (18.804 м²)
 - Граница на општина
 - Легендарна линија (Л.Л.)
 - Граница на градежна парцела (Г.П.)
 - Градежна линија (Г.Л.)
 - Планирана градежна линија (П.Г.Л.)
 - Зона на лисички центар
 - Елементи на ултразвучна мрежа
 - Измостување пресеци точки
 - Позитивен ниво
 - Нумерички на градежна парцела
 - Класа
 - Максимална височина на граба до венц (m)
- СЕРВИСНИ СТАПЛИ:**
- Димензија
 - Компартимент и деловни намени
 - Давни институции
 - Земенило и резервација
 - Инфраструктура
- Класа на намена:**
- Домивање со посебен режим
 - Домивање во стамбени куќи
 - Домивање во стамбени згради
 - Голем трговски единици
 - Котерски колектори
 - Образовна и накла
 - Парковско зеленило
 - Заштитно зеленило
 - Комунална инфраструктура

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 9 ОД ГРАДСКА ЧЕТВРТ ССИ 03.09, ОПШТИНА КАРПОШ И ОПШТИНА ЧАИР
 (ПРИСТАПНИ ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ)

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Својот лист - нивото на користење на територија: Листови 03/2022

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОР
 SPATIAL PLANNING AGENCY

ПОСРЕДСТВО МАКЕДОНСКИ БР. 2 • 4 УЛ. 1900 • СКОПЈЕ, МАКЕДОНИЈА • ТЕЛ: 02/322 344

Сопственик: АИП - Јастребски
 Проектирано на: 08.2021
 Извршил: Александар Јастребски, дип. инж. град. арх.
 Проверено: Стефановски, дип. инж. град. арх.

Вид: **СИНТЕЗЕН ПЛАН**
 Конечен Предлог План
 Датум: 08.2021
 Технички Код: С0819
 Масштаб: 1:1.000
 Лист: 09