



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/02), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

A K T V E N D I M

për shpalljen e Llogarisë

Përfundimtare të Buxhetit të Komunës së Çairit për vitin 2024

1. Shpallet Llogaria Përfundimtare e Buxhetit të Komunës së Çairit për vitin 2024, i miratuar në mbledhjen e 51-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 12.03.2025.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Р Е Ш Е Н И Е

за објавување на Завршната Сметка на Буџетот на Општина Чаир за 2024 година

1. Се објавува Завршната Сметка на Буџетот на Општина Чаир за 2024 година, донесена на 51-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 12.03.2025 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-672
prej datës / од / birim 13.03.2025
Shkup – Skopje - Џскўп

Kryetar i Komunës
Градоначалник на Општина
Belediye Başkanı
Visar Ganiu d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Mарт	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

A K T V E N D I M

**për shpalljen e Vendimit për
verifikimin e mandatit të anëtarit të
Këshillit të Komunës së Çairit**

1. Shpallet Vendimi për verifikimin e mandatit të anëtarit të Këshillit të Komunës së Çairit, i miratuar në mbledhjen e 51-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 12.03.2025.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

P E Ш Е Н И Е

**за објавување на Одлуката за
верификација на мандат на член на
Советот на Општина Чаир**

1. Се објавува Одлуката за верификација на мандат на член на Советот на Општина Чаир, донесена на 51-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 12.03.2025 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Mарт	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 36 paragrafi 1 nga Ligji për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RMV – së” nr. 5/2002) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 37 nga statuti i Komunës së Çairit (“Fleta Zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21) dhe neni 10 nga rregullorja për punën e Këshillit (“Fleta Zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e **51-të**, të mbajtur me datë **12.03.2025**, solli :

VENDIM

për verifikimin e mandatit të anëtarit të Këshillit të Komunës së Çairit

Neni 1

Me këtë Vendim Këshilli i Komunës së Çairit e Verifikon mandatin e anëtarit të Këshillit të Komunës së Çairit, **Felize Ndoci**.

Neni 2

Ky Vendim hyn në fuqi në ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Vrз основа на член 36, став 1 од Законот за локална самоуправа (“Службен Весник на РСМ” бр. 5/2002) и член 26 став 1 точка 37 од Статутот на Општина Чаир („Службен Гласник на Општина Чаир” бр.5/21) и член 10 од Деловникот за работа на Советот („Службен Гласник на Општина Чаир” бр.5/21), Советот на Општина Чаир на **51-та** седница, одржана на **12.03.2025** година, донесе:

ОДЛУКА

За верификација на мандат на член на Советот на Општина Чаир

Член 1

Со оваа Одлука Советот на Општина Чаир го верификува мандатот на членот на Советот на Општина Чаир, **Фелизе Ндоци**.

Член 2

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир”.

Број 08-609/14
Numër/No
Од 12.03.2025
prej datës/birim
Скопје – Shkup – Џскўп

Kryetar i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Başkanı
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

A K T V E N D I M

për shpalljen e Programit për shënimin e ndodhive të rëndësishme dhe personaliteteve me shënime përkujtimore për vitin 2025 – 2030

1. Shpallet Programi për shënimin e ndodhive të rëndësishme dhe personaliteteve me shënime përkujtimore për vitin 2025 – 2030, i miratuar në mbledhjen e 51-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 12.03.2025.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Р Е Ш Е Н И Е

за објавување на Програмата за одбележување на значајни настани и истакнати личности со спомен обележје за 2025 – 2030 година

1. Се објавува Програмата за одбележување на значајни настани и истакнати личности со спомен обележје за 2025 – 2030 година, донесена на 51-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 12.03.2025 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Ne bazë te nenit 36 paragrafi 1 pika 15 nga Ligji për qeverisje lokale („Gazeta zyrtare e RM-së nr.5/02”) dhe neni 17 nga Ligji për permendore memorijale dhe shënime përkujtimore („Gazeta zyrtare e RM-së nr. 66/2014, 89/2008, 152/15 dhe Gazeta Zyrtare e RMV-së nr. 103/21”), Këshilli i Komunës Çairit në mbledhjen e **51-të** mbajtur me **12.03.2025** solli:

Врз основа на член 36 став 1 точла 15 од Законот за Локална Самоуправа („Службен весник на РМ бр. 5/02,,) и член 17 од Законот за меморијални споменици и спомен обележја („Службен весник на Република Македонија,, бр. 66/2014, 89/2008, 152/15 и Службен Весник на РСМ бр. 103/21), Советот на Општина Чаир на **51-та** седница одржана на **12.03.2025** донесе:

PROGRAM

për shënimin e ndodhive të rëndësishme dhe personaliteteve me shënime përkujtimore për vitin 2025 – 2030

I. HYRJE

Duke u nisur nga pozicioni historik dhe karakteri i Komunës së Çairit, domethënja dhe pozicioni si pjesë e vjeter e qytetit të Shkupit, popullsia, potenciali kreativ dhe realizues, me këtë Program percaktohet nevoja dhe obligimi i Komunës së Çairit për shënimet përkujtimore për persona të veçuar nga historia dhe kultura. Në shenjë respekti dhe perkujdesje për qytetarët e Komunës së Çairit, për ruajtjen e kujtesës për personalitetet dhe veprat e tyre si dhe qëllimi për pasurimin e sipërfaqeve publike me punime të vlefshme artistike dhe arkitektonike e cila do të paraqet një respekt të duhur dhe angazhim për perkujtimin e tyre.

II. PERSONALITETE QË DO TË PERKUJTOHEN

Me kete program, Komuna Çair percaktohet për ngritjen dhe perkujtimin e personave:

- Skënderbeu
- Hasan Prishtina
- Evlija Çelebija
- Woodrow Wilson
- Jahja Qemal Bejatli
- Pllaka përkujtimore për ngjarjen në “Bit Pazar” 6 Nëntor.
- Pllaka përkujtimore për Cvetan Dimovin.

ПРОГРАМА

за одбележување на значајни настани и истакнати личности со спомен обележје за 2025 – 2030 година

I. ВОВЕД

Поаѓалќи од историската позиција и карактерот на Општина Чаир, значењето и позицијата како стариот дел во градот Скопје, популацијата, креативниот и творечкиот потенцијал. Со оваа Програма се утврдува потребата и обврските на Општина Чаир за обележување на спомен обележја на истакнати личности од историјата и културата. Во знак на почит и грижа на граѓаните на Општина Чаир, за очување на споменот на нивниот лик и дело, како и со цел да се збогатат јавните градски површини со уметнички и архитектонски дела и творби со своите содржини и ознаки ќе ја изразат ваквата почит и грижа за нивните спомени.

II. ЛИЧНОСТИ КОИ ЌЕ СЕ ОБЕЛЕЖАТ

Со оваа програма, Општина Чаир се определува за подигање и обележување на следните личности:

- Скендербеу
- Хасан Приштина
- Евлија Челебија
- Woodrow Wilson
- Јахја Кемал Бејатли
- Спомен Плоча за настанот од “Бит Пазар” на 6 Ноември.



Çayir Belediyesi

13 Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13 Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13 Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Për vendosjen dhe mirëmbajtjen e gjitha këtyre personalitete dhe vendosjen e pllakave përkujtimore do të kujdeset Komuna e Çairit.
Të dhënat për personalitetet dhe domethenjen e tyre, vendi ku do të vihet shënimi përkujtimor, elementet bazike të tekstit që veçohet në përkujtimoren do të përcaktohen me Vendim të Këshilit të Komunes së Çairit për secilin shënim përkujtimor ndaras.

III. Burimi i mjeteve për financimin e kësaj programe dhe promovimit publik

Financimi i kësaj programe do të realizohet nga :

- Mjete të planifikuara nga buxheti i Komunës së Çairit (1.000.000,00 denar)
- Donacione
- Burime tjera në pajtim me ligjin.
-

IV

Ky program hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën Zyrtare të Komunës së Çairit”.

Број 08-609/10
Numër/No
Од 12.03.2025
prej datës/birim
Скопје – Shkup – Џскуп

Спомен Плоча за Цветан Димов.

За поставувањето и одржување на сите овие личности и поставувањето на спомен-плочи ќе се погрижи Општина Чаир.

Податоците за личностите и нивното значење, местото каде ќе бидат поставени спомен обележјата, основните елементи за текстот кои ќе бидат истакнати на обележјето ќе се утврди со Одлука на Советот на Општина Чаир за секое спомен обележје поодделно.

III. Извори на средствата за финансирање на оваа програма и јавното промовирање.

Финансирањето на содржината на оваа програма ќе се реализира од :

- Средства планирани од буџетот на Општина Чаир (1.000.000,00 денари)
- Донации
- Други извори согласно закон.

IV

Оваа програма влегува во сила со денот на објавување во „ Службен Гласник на Општина Чаир,,.

Kryetar i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Başkanı
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

A K T V E N D I M

për shpalljen e Vendimit për përcaktimin e prioritetit dhe për pjesëmarrje në Komunën e Çairit gjatë zbatimit të Projektit për përcaktimin e regjimit të komunikacionit në rr.” Llazo Trpovski” (“Rr.Ferid Murati”) nga shtegu i udhëkryqit me rr.”Xhon Kenedi” deri tek udhëkryeqi me rr.”Brigada e Dytë Maqedonase” (0+0.00-0+0.600) km në Komunën e Çairit- Shkup

1. Shpallet Vendimi për përcaktimin e prioritetit dhe për pjesëmarrje në Komunën e Çairit gjatë zbatimit të Projektit për përcaktimin e regjimit të komunikacionit në rr.” Llazo Trpovski” (“Rr.Ferid Murati”) nga shtegu i udhëkryqit me rr.”Xhon Kenedi” deri tek udhëkryeqi me rr.”Brigada e Dytë Maqedonase” (0+0.00-0+0.600) km në Komunën e Çairit- Shkup , i miratuar në mbledhjen e 51-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 12.03.2025.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

Р Е Ш Е Н И Е

за објавување на Одлука за утврдување на приоритет за учество на Општина Чаир при имплементација на Проект за утврдување на режим на сообраќај на ул.”Лазо Трповски” (ул.”Ферид Мурати”) на потег од крстосница со ул.”Џон Кенеди” до крстосница со ул.”2-ра Македонска Бригада” (0+0.00-0+0.600) км во Општина Чаир – Скопје

1. Се објавува Одлуката за утврдување на приоритет за учество на Општина Чаир при имплементација на Проект за утврдување на режим на сообраќај на ул.”Лазо Трповски” (ул.”Ферид Мурати”) на потег од крстосница со ул.”Џон Кенеди” до крстосница со ул.”2-ра Македонска Бригада” (0+0.00-0+0.600) км во Општина Чаир – Скопје, донесена на 51-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 12.03.2025 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 36, paragrafi 1 pika 15, të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM” nr. 5/02), dhe neni 26 paragrafi 1 pika 34, nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare numër 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në seancën e **51-të** mbajtur më datë **12.03.2025**, solli:

Vendim

për përcaktimin e prioritetit dhe për pjesëmarrje në Komunën e Çairit gjatë zbatimit të Projektit për përcaktimin e regjimit të komunikacionit në rr.” Llazo Trpovski” (“Rr.Ferid Murati”) nga shtegu i udhëkryqit me rr.”Xhon Kenedi” deri tek udhëkryeqi me rr.”Brigada e Dytë Maqedonase” (0+0.00-0+0.600) km në Komunën e Çairit- Shkup

Neni 1

Përcaktohet prioriteti për pjesëmarrje të Komunës së Çairit gjatë zbatimit të Projektit për përcaktimin e regjimit të komunikacionit në rr.” Llazo Trpovski” (“Rr.Ferid Murati”) nga shtegu i udhëkryqit me rr.”Xhon Kenedi” deri tek udhëkryeqi me rr.”Brigada e Dytë Maqedonase” (0+0.00-0+0.600) km në Komunën e Çairit- Shkup.

Neni 2

Projekti për lidhjen e rrugëve lokale të Ministrisë së Transportit, ndërsa në pajtim me Marrëveshjen e huasë për projektet për lidhjen e rrugëve lokale numër 9034-MK и 9210-MK në mes Ministrisë së Financave e Republikës së Maqedonisë së Veriut dhe Bankës Ndërkombëtare për Rindërtim dhe Zhvillim - Banka Botërore dhe në pajtim me Vendimin për ndryshimin dhe plotësimin e Vendimit për ndarjen e mjeteve nga Marrëveshja e huasë për projektin për lidhjen e rrugëve lokale nr. 44-1193/1 të datës 04.02.2020 (“Gazeta zyrtare” e Republikës së Maqedonisë nr. 33/20) për akollimin e mjeteve për Komunën e Çairit, nga e cila do të publikohet procedura e tenderit për përzgjedhjen e Realizuesit për realizim të projektit për zbatimin e projektit për përcaktimin e regjimit të komunikacionit në rr.” Llazo Trpovski” (“Rr.Ferid Murati”) nga shtegu i udhëkryqit me rr.”Xhon Kenedi” deri tek udhëkryeqi me rr.”Brigada e Dytë Maqedonase” (0+0.00-0+0.600) km në Komunën e Çairit- Shkup. Për realizimin e projektit, Komuna e Çairit **jep pëlqimin për bashkëfinancimin e projektit për zbatim, gjegjësisht Komuna e Çairit do të marrë përsipër të gjitha shpenzimet**

Vrз основа на член 36 став 1 точка 15, од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” број 5/02), и член 26 став 1 точка 37, од Статутот на Општина Чаир (“Службен гласник бр.5/21), Советот на Општината Чаир на **51-та** седница одржана на ден **12.03.2025** година донесе:

Одлука

за утврдување на приоритет за учество на Општина Чаир при имплементација на Проект за утврдување на режим на сообраќај на ул.”Лазо Трповски” (ул. ”Ферид Мурати”) на потег од крстосница со ул.”Џон Кенеди” до крстосница со ул.”2-ра Македонска Бригада” (0+0.00-0+0.600) км во Општина Чаир – Скопје

Член 1

Се утврдува приоритет за учество на Општина Чаир при имплементација на Проект за утврдување на режим на сообраќај на ул.”Лазо Трповски” (ул. ”Ферид Мурати”) на потег од крстосница со ул.”Џон Кенеди” до крстосница со ул.”2-ра Македонска Бригада” (0+0.00-0+0.600) км во Општина Чаир – Скопје.

Член 2

Проектот за поврзување на локални патишта на Министерство за транспорт, а во согласност со Договорот за заем за проектот за поврзување на локални патишта број 9034-MK и 9210-MK помеѓу Министерство за финансии на Република Северна Македонија и Меѓународната банка за обнова и развој - Светска Банка и согласно Одлука за измена и дополнување на Одлуката за алоцирање на средствата од Договорот за Заем за проектот за поврзување на локални патишта бр. 44-1193/1 од 02.04.2020 година („Службен весник“ на Република Македонија бр 33/20) за алоцирање на средства за Општина Чаир обезбедени 684.859.000 еура, од кои ќе се објави тендерска постапка за избор на Изведувач за реализирање на проектот за изведба на проект за утврдување на режим на сообраќај на ул.”Лазо Трповски” (ул. ”Ферид Мурати”) на потег од крстосница со ул.”Џон Кенеди” до крстосница со ул.”2-ра Македонска Бригада” (0+0.00-0+0.600) км во Општина Чаир – Скопје. Со цел реализација на проектот, Општина Чаир **дава согласност за кофинансирање на**



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Mарт	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

për realizimin e projektit që tejkalojnë mjetet e akoluara në vlerë prej **178.000 eura** nga vendimi i miratuar nga Qeveria.

проектот за изведба, односно Општина Чаир ќе ги преземе сите трошоци за реализација на проектот кои ги надминуваат алоцираните средства во износ **178.000 евра** од одлуката донесена од страна на Владата.

Neni 3

Ky Vendim hynë në fuqi me ditën e publikimit në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Член 3

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавување во “Сл. гласник на Општина Чаир”

Број 08-609/9
Numër/No
Од 12.03.2025
prej datës/birim
Скопје – Shkup – Џсќў

Kryetar i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Başkanı
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Mart	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

A K T V E N D I M

për shpalljen e Raportit për realizimin e Programit për përpilimin e planeve urbanistike për teritorin e Komunës së Çairit për vitin 2024

1. Shpallet Raport për realizimin e Programit për përpilimin e planeve urbanistike për teritorin e Komunës së Çairit për vitin 2024, i miratuar në mbledhjen e 51-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 12.03.2025.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Р Е Ш Е Н И Е

за објавување на Извештајот за реализација на Програмата за изработка на урбанистички планови за подрачјето на Општина Чаир за 2024 година

1. Се објавува Извештајот за реализација на Програмата за изработка на урбанистички планови за подрачјето на Општина Чаир за 2024 година, донесена на 51-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 12.03.2025 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 36, paragrafi 1 pika 9, të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RMV” nr. 5/02), dhe neni 26 paragrafi 1 pika 22, nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare numër 10/2017), Këshilli i Komunës së Çairit në seancën e **51-të** mbajtur më datë **12.03.2025**, solli:

Врз основа на на член 36 став 1 точка 9, од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РСМ” број 5/02), и член 26 став 1 точка 22, од Статутот на Општина Чаир (“Службен гласник бр.10/2017), Советот на Општината Чаир на **51-та** седница одржана на ден **12.03.2025** година донесе:

**RAPORT
PËR REALIZIMIN E PROGRAMIT
PËR PËRPILIMIN E PLANEVE URBANISTIKE PËR
TERRITORIN E KOMUNËS SË ÇAIRIT PËR
VITIN 2024**

**ИЗВЕШТАЈ
ЗА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ПРОГРАМАТА
ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
ЗА ПОДРАЧЈЕТО НА ОПШТИНА ЧАИР ЗА
2024 ГОДИНА**

I

Me raportin përcaktohen mjetet e shpenzuara për përpilimin e planeve urbanistike për territorin e Komunës së Çairit.

I

Со извештајот се утврдуваат потрошените средства за изработка на урбанистички планови за подрачјето на Општина Чаир.

II

Për realizimin e Programit për përpilimin e planeve urbanistike për territorin e Komunës së Çairit për vitin 2024, nga Buxheti i Komunës së Çairit janë shpenzuar gjithsej 348.100 den.

II

Za realizација на Програма за изработка на урбанистички планови за подрачјето на Општин Чаир за 2024 година, Од Буџетот на Општина Чаир се потрошени вкупно 348.100 ден.

Број 08-609/13
Numër/No
Од 12.03.2025
prej datës/birim
Скопје – Shkup – Џскўп

Kryetar i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Başkanı
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Mart	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

A K T V E N D I M

për shpalljen e Informatës për financimin e projekteve dhe aktiviteteve të cilat do të kontribuojnë për zhvillimin dhe avancimin e sportit dhe aktiviteteve sportive – rekreative të klubeve sportive dhe klubeve sportive profesionale të regjistruara në territorin e Komunës së Çairit dhe shoqatat nga sfera e sportit për vitin 2024

1. Shpallet Informata për financimin e projekteve dhe aktiviteteve të cilat do të kontribuojnë për zhvillimin dhe avancimin e sportit dhe aktiviteteve sportive – rekreative të klubeve sportive dhe klubeve sportive profesionale të regjistruara në territorin e Komunës së Çairit dhe shoqatat nga sfera e sportit për vitin 2024, i miratuar në mbledhjen e 51-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 12.03.2025.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Р Е Ш Е Н И Е

за објавување на Информацијата за финансирање на проекти и активности кои ќе придонесуваат за развој и унапредување на спортот и спортско - рекреативни активности на спортските клубови и професионалните спортски клубови регистрирани на подрачјето на Општина Чаир и здруженија од областа на спортот за 2024 година

1. Се објавува Информацијата за финансирање на проекти и активности кои ќе придонесуваат за развој и унапредување на спортот и спортско - рекреативни активности на спортските клубови и професионалните спортски клубови регистрирани на подрачјето на Општина Чаир и здруженија од областа на спортот за 2024 година, донесена на 51-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 12.03.2025 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-685
prej datës / од / birim 13.03.2025
Shkup – Skopje - Џскўп

Kryetar i Komunës
Градоначалник на Општина
Belediye Başkanı
Visar Ganiu d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 36, paragrafi 1 pika 15, të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM” nr. 5/02), dhe neni 26 paragrafi 1 pika 37, nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare numër 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në seancën e **51-të** mbajtur më datë **12.03.2025**, solli:

Vrз основа на член 36 став 1 точка 15, од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” број 5/02), и член 26 став 1 точка 37, од Статутот на Општина Чаир (“Службен гласник бр.5/21), Советот на Општината Чаир на **51-та** седница одржана на ден **12.03.2025** година донесе:

INFORMATË

për financimin e projekteve dhe aktivitetete të cilat do të kontribuojnë për zhvillimin dhe avancimin e sportit dhe aktiviteteteve sportive – rekreative të klubeve sportive dhe klubeve sportive profesionale të regjistruara në territorin e Komunës së Çairit dhe shoqatat nga sfera e sportit për vitin 2024

Në pajtim me Programin për zhvillim dhe avancimin e sportit në Komunën e Çairit për vitin 2024 me nr. 08-173/7 të datës 24.01.2024 të shpallur në “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 1/24 është përgatitur Informata për financimin e projekteve dhe aktivitetete të cilat do të kontribuojnë për zhvillimin dhe avancimin e sportit dhe aktiviteteteve sportive – rekreative të klubeve sportive dhe klubeve sportive profesionale të regjistruara në territorin e Komunës së Çairit dhe shoqatat nga sfera e sportit.

Në pajtim me Thirrjen publike nr. 09-425/2 të datës 15.02.2024 për mbledhjen e kërkesave për shpërndarjen e mjeteve për subjektet shfrytëzues në vitin 2024 janë dorëzuar 14 aplikime të subjekteve-shfrytëzues (klube sportive të regjistruar në territorin e Komunës së Çairit).

Komisioni i shqyrtoi dhe bëri evoluim të gjithsej 14 aplikimeve të arritura dhe vërtetoi se të njëjtët kanë arritur në kohë, të kompletuara dhe se janë përmblusur kushtet për shfrytëzimin e mjeteve dhe të njëjtët janë financuar në pajtim me Programin për zhvillim dhe avancim të sportit në Komunën e Çairit për vitin 2024 në shumë prej 3,400,000.00 den.

ИНФОРМАЦИЈА

За финансирање на проекти и активности кои ќе придонесуваат за развој и унапредување на спортот и спортско - рекреативни активности на спортските клубови и професионалните спортски клубови регистрирани на подрачјето на Општина Чаир и здруженија од областа на спортот за 2024 година

Согласно Програмата за развој и унапредување на спортот во Општина Чаир за 2024 со бр. 08-173/7 од 24.01.2024 год. објавена во “Сл. гласник на Општина Чаир” бр.1/24год. изготвена е Информација за финансирање на проекти и активности кои ќе придонесуваат за развој и унапредување на спортот и спортско-рекреативни активности на спортските клубови и професионалните спортски клубови регистрирани на подрачјето на Општина Чаир и здруженија од областа на спортот.

Согласно Јавниот Повик бр.09-425/2 од 15.02.2024 година за прибирање на барање за распределба на средства за субјектите корисници во 2024 година доставени се 14 апликации на субјекти–корисници (спортски клубови регистрирани на подрачјето на Општина Чаир).

Комисијата ги разгледа и изврши евалуација на вкупно 14 пристигнати апликации и утврди дека истите се навремени, комплетни и дека се исполнети условите за користење на средства и истите се финансирани согласно Програмата за развој и унапредување на спортот во Општина Чаир за 2024 година во износ од 3,400,000.00 ден.

Број 08-609/20
Numër/No
Од 13.03.2025
prej datës/birim
Скопје – Шкуп – Џскүп

Kryetar i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Başkanı
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Mart	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RMV-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РСМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

A K T V E N D I M

për shpalljen e Vendimit për miratimin e raportit financiar të Llogarisë përfundimtare të IPKKF “FIDANI”-Çair, Shkup për vitin 2024

1. Shpallet Vendimi për miratimin e raportit financiar të Llogarisë përfundimtare të IPKKF “FIDANI”-Çair, Shkup për vitin 2024, i miratuar në mbledhjen e 51-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 12.03.2025.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Р Е Ш Е Н И Е

за објавување на Одлуката за усвојување на финансискиот извештај на завршната сметка на ЈОУДГ “ФИДАНИ” – Чаир, Скопје за 2024 год

1. Се објавува Одлуката за усвојување на финансискиот извештај на завршната сметка на ЈОУДГ “ФИДАНИ” – Чаир, Скопје за 2024 год., донесена на 51-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 12.03.2025 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

13 Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13 Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13 Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 36 paragrafi 1 pika 9 nga Ligji për vetëqeverisje lokale (“Gazetë zyrtare e RM-së” numër 5/02), neni 116 paragrafi 1 alineja 4 nga Ligji për mbrojtje të fëmijëve (“Gazetë zyrtare e RM-së” numër 23/13) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 20 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e **51-të** e mbajtur me dat **12.03.2025**, miratoi :

V E N D I M

për miratimin e raportit financiar të Llogarisë Përfundimtare të IPKKF “FIDANI”-Çair, Shkup për vitin 2024

Neni 1

Këshilli i Komunës së Çairit e miratoi raportin financiar të llogarisë përfundimtare të IPKKF “FIDANI” – Çair, Shkup për vitin 2024.

Neni 2

Ky Vendim të dorëzohet deri tek IPKKF “FIDANI”.

Neni 3

Ky Vendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Vрз основа на член 36 став 1 точка 9 од Законот з локална самоуправа („Службен весник на РМ бр.5/02) член 116 став 1 алинеја 4 од Законот з заштита на децата („Сл. весник на РМ,,бр. 23/13) член 26 став 1 точка 20 од Статутот на Општин Чаир („Службен Гласник на Општина Чаир“ бр.5/21 Советот на Општината Чаир на **51-та** седниц одржана на **12.03.2025** год. донесе :

О Д Л У К А

за усвојување на финансискиот извештај на Завршната сметка на ЈОУДГ “ФИДАНИ” –Чаир, Скопје за 2024 година

Член 1

Советот на Општина Чаир го усвои финансискиот извештај на завршната сметка на ЈОУДГ “ФИДАНИ” за 2024 година.

Член 2

Оваа Одлука да се достави до ЈОУД “ФИДАНИ”.

Член 3

Оваа Одлука влегува во сила со денот н објавување во „Службен Гласник на Општина Ча

Број 08-609/17
Numër/No
Од 13.03.2025
prej datës/birim
Скопје – Shkup – Џскўп

Kryetar i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Başkanı
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Mарт	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi+

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

A K T V E N D I M

për shpalljen e Vendimit për miratimin e raportit financiar të Llogarisdë përfundimtare të IPKKF “SNEZHANA” - Çair, Shkup për vitin 2024

1. Shpallet Vendimi për miratimin e raportit financiar të Llogarisdë përfundimtare të IPKKF “SNEZHANA” - Çair, Shkup për vitin 2024, i miratuar në mbledhjen e 51-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 12.03.2025.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Р Е Ш Е Н И Е

за објавување на Одлуката за усвојување на на финансискиот извештај на завршната сметка на ЈОУДГ “СНЕЖАНА” – Чаир, Скопје за 2024 год.

1. Се објавува Одлуката за усвојување на на финансискиот извештај на завршната сметка на ЈОУДГ “СНЕЖАНА” – Чаир, Скопје за 2024 год., донесена на 51-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 12.03.2025 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 36 paragrafi 1 pika 9 nga Ligji për vetëqeverisje lokale (“Gazetë zyrtare e RM-së” numër 5/02), neni 116 paragrafi 1 alineja 4 nga Ligji për mbrojtje të fëmijëve (“Gazetë zyrtare e RM-së” numër 23/13) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 20 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e **51-të** e mbajtur me datë **12.03.2025**, miratoi :

V E N D I M

për miratimin e raportit financiar të llogarisë përfundimtare të IPKKF “SNEZHANA”-Çair, Shkup për vitin 2024

Neni 1

Këshilli i Komunës së Çairit e miratoi raportin financiar të llogarisë përfundimtare të IPKKF “SNEZHANA” – Çair, Shkup për vitin 2024.

Neni 2

Ky Vendim të dorëzohet deri tek IPKKF “SNEZHANA”.

Neni 3

Ky Vendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Врз основа на член 36 став 1 точка 9 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ“ бр.5/02) член 116 став 1 алинеја 4 од Законот за заштита на децата („Сл. весник на РМ,,бр. 23/13) и член 26 став 1 точка 20 од Статутот на Општина Чаир („Службен Гласник на Општина Чаир“ бр.5/21), Советот на Општината Чаир на **51-та** седница одржана на **12.03.2025** год. донесе :

О Д Л У К А

за усвојување на финансискиот извештај на Завршната сметка на ЈОУДГ “СНЕЖАНА” – Чаир, Скопје за 2024 година

Член 1

Советот на Општина Чаир го усвои финансискиот извештај на завршната сметка на ЈОУДГ “СНЕЖАНА” за 2024 година.

Член 2

Оваа Одлука да се достави до ЈОУДГ “СНЕЖАНА”.

Член 3

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавување во „Службен Гласник на Општина Чаир

Број 08-609/15
Numër/No
Од 12.03.2025
prej datës/birim
Скопје – Shkup – Џскўп

Kryetar i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Başkanı
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Mарт	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

A K T V E N D I M

**për shpalljen e Informatës për punë
në sferën e disponimit me tokën
ndërtimore për vitin 2024**

1. Shpallet Informata për punë në sferën e disponimit me tokën ndërtimore për vitin 2024, i miratuar në mbledhjen e 51-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 12.03.2025.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

Р Е Ш Е Н И Е

**за објавување на Информацијата за
работа во областа на располагање со
градежно земјиште за 2024 година**

1. Се објавува Информацијата за работа во областа на располагање со градежно земјиште за 2024 година, донесена на 51-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 12.03.2025 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

13 Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13 Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13 Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 36, paragrafi 1 pika 15, të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM” nr. 5/02), dhe neni 26 paragrafi 1 pika 37, nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare numër 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në seancën e **51-të** mbajtur më datë **12.03.2025**, solli:

Врз основа на член 36 став 1 точка 15, од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” број 5/02), и член 26 став 1 точка 37, од Статутот на Општина Чаир (“Службен гласник бр.5/21), Советот на Општината Чаир на **51-та** седница одржана на ден **12.03.2025** година донесе:

INFORMATË

për punë në sferën e disponimit me tokë ndërtimore për vitin 2024

Hyrje

Në pajtim me Programën për punë në sferën e tokën ndërtimore në dispozicion që është në pronësi të RMV-së në territorin e komunës së Çairit për vitin 2024 e miratuar nga ana e Këshillit të Komunës së Çairit me nr. 08-1642/4 nga data 17.10.2024 është përgatitur Informatë për punën në sferën e tokës ndërtimore për vitin 2024.

Në Komunën e Çairit për vitin 2024 janë lidhur kontrata për tjetërsimin e tokës ndërtimore me marrëveshje të drejtpërdrejtë në pajtim me Ligjin për tokë ndërtimore, ndërsa e cila realizohet pas dorëzimit të kërkesave nga ana e personave fizik dhe juridik.

Duke vlerësuar se është e nevojshme që Këshilli i komunës së Çairit të jetë i informuar për numrin e kontratave të këtilla, baza e lidhjes së tyre dhe e ardhura e realizuar u veprua drejt këtij Informacioni me qëllim që të tregohet publikim dhe transparencë e procedurave të cilat udhëhiqen në pajtim me ligjin për tokë ndërtimore.

Në fakt, toka ndërtimore pronësi e Republikës së Maqedonisë tjetërsohet dhe jepet nën qira afatgjate me marrëveshje të drejtpërdrejtë në mënyrë dhe nën kushte të përcaktuara me Ligjin për tokë ndërtimore.

Siç u theksua edhe më parë tjetërsimi dhe dhënia nën qira afatgjate e tokës ndërtimore në pronësi të Republikës e Maqedonisë së Veriut me marrëveshje të drejtpërdrejtë bëhet me dorëzimin

ИНФОРМАЦИЈА

За работа во областа на располагањето со градежно земјиште за 2024 година

Вовед

Согласно Програмата за работа во областа на располагањето со градежно земјиште во сопственост на РСМ на подрачјето на Општина Чаир за год. 2024 год усвоена од Советот на Општина Чаир со бр. 08-1642/4 од 17.10.2024 год. изготвена е Информација за работа во областа на располагањето со градежно земјиште за 2024 год.

Во Општина Чаир во 2024 година склучени се договори за отуѓување на градежно земјиште со непосредна спогодба согласно Законот за градежно земјиште, а кое се спроведува по доставени барања од физички и правни лица.

Сметајќи дека е потребно Советот на општина Чаир да биде информиран за бројот на ваквите договори, основот за нивно склучување и остварениот приход се пристапи кон изработка на оваа Информација со цел да се покаже јавноста и транспарентноста на постапките кои се водат согласно Законот за градежно земјиште.

Имено, градежно земјиште сопственост на Република Северна Македонија се отуѓува и дава под долготраен закуп со непосредна спогодба на начин и под услови утврдени со Законот за градежно земјиште.

Како што беше претходно нагласено отуѓувањето и давањето под долготраен закуп на градежното земјиште сопственост на Република Северна Македонија со непосредна спогодба се врши по поднесено електронско барање од физичко или правно лице. По барањето општините во



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

e kërkesës elektronike nga ana e personit juridik ose fizik. Pas kërkesës komunat në qytetin e Shkupit dhe qyteti i Shkupit vendosin në bazë të dispozitave të Ligjit për procedurë të përgjithshme administrative.

Kundër aktvendimeve dhe konkluzioneve të miratuar në udhëheqjen e procedurës për tjetërsimin dhe dhënien nën qira afatgjate të tokës ndërtimore në pronësi të Republikës e Maqedonisë së Veriut me marrëveshje të drejtpërdrejtë, mundet të jepet ankesë deri te Ministri i cili udhëheq me Organin e administratës shtetërore kompetente për kryerjen e punëve të cilët i përkasin menaxhimit me tokën ndërtimore pronësi e Republikës së Maqedonisë së Veriut.

Nëse kërkesa është kompletuar me dëshmi të nevojshme për vendimmarrje janë përmbushur kushtet për vendimmarrje pozitive vepromë drejt përpilimit të propozim aktvendimit dhe propozim kontratës.

Pas përpilimit të propozim aktvendimit dhe propozim kontratës, Prokuroria publike e Republikës e Maqedonisë së Veriut është e detyruar të jep mendim në afat prej 30 dite.

Pas plotfuqishmërisë së aktvendimit kërkuesi në afat prej 15 dite është i detyruar që ta paguajë çmimin e tokës ndërtimore, ndërsa në afat prej 15 dite nga marrja e aktvendimit për përcaktimin e tatimit të qarkullimit të patundshmërive ta paguajë tatimin dhe të dorëzojë dëshmi për pagesën e kryer dhe në afat prej 30 dite kontratën në mënyrë elektronike ta dorëzojë te noteri për shkak kryerjes së solemnizimit.

Të dhënat për Kontratat e lidhura

Në bazë të analizës së bërë u konstatua se në vitin 2024 nga ana e Komunës së Çairit janë shqyrtuar gjithsej 40 kërkesa për tjetërsimin e

gradot Скопје и градот Скопје, одлучуваат согласно со одредбите од Законот за градежно земјиште и Законот за општа управна постапка.

Против донесените решенија и заклучоци во водењето на постапките за отуѓување и давање под долготраен закуп на градежното земјиште сопственост на Република Северна Македонија со непосредна спогодба, може да се изјави жалба до Министерот кој раководи со Органот на државната управа надлежен за вршење на работите кои се однесуваат на управувањето со градежното земјиште сопственост на Република Северна Македонија.

Доколку барањето е комолетно со доказите потребни за одлучување и доколку се исполните условите за позитивно одлучување пристапуваме кон изготвување на предлог решение и предлог договор.

По изготвување на предлог решение и предлог договор Државно павобранителство на Република Северна Македонија е должно да даде мислење во рок од 30 дена.

По правосилност на решението барателот во рок од 15 дена е должен да ја уплати цената на градежно земјиште, а во рок од 15 дена од добивање на решението за утврдување на данокот на промет на недвижности да го плати данокот и да достави доказ за извршена уплата и во рок од 30 дена договорот електронски да го достави кај нотар заради вршење на солемнизација.

Податоци за склучени Договори

Врз основа на направената анализа се констатира дека во 2024 година од страна на



Çayir Belediyesi

13 Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13 Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13 Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

tokës ndërtimore me marrëveshje të drejtpërdrejtë në pajtim me Ligjin për tokë ndërtimore prej të cilëve 14 kërkesa i plotësojnë kushtet për lidhje të Kontratës për tjetërsimin e tokës ndërtimore me marrëveshje të drejtpërdrejtë në pajtim me Ligjin për tokë ndërtimore, ndërsa lëndët tjera janë në procedurë.

Në fakt në vitin 2024 janë lidhur gjithsej 14 kontrata për tjetërsimin e tokës ndërtimore me marrëveshje të drejtpërdrejtë sipas këtyre bazave:

- Gjithsej 13 kontrata për tjetërsimin e tokës ndërtimore me marrëveshje të drejtpërdrejtë në bazë të legalizimit të objekteve të ndërtuara pa leje dhe
- Gjithsej 1 kontratë për tjetërsimin e tokës ndërtimore me marrëveshje të drejtpërdrejtë në bazë të riformimit të parcelës ndërtimore,

E ardhura e përgjithshme e cila është realizuar në bazë të Kontratave të lidhura për tjetërsimin e tokës ndërtimore me marrëveshje të drejtpërdrejtë është në shumë prej 164.958,00 denarë.

Konkluzion

Në bazë të informacioneve të dhëna paraprake mundet të përfundojmë se nga ana e komunës së Çairit është vepruar ndaj të gjitha kërkesave të dorëzuara për tjetërsimin e tokës ndërtimore me marrëveshje të drejtpërdrejtë me çka në tërësi janë përmbushur obligimet e komunës në procedimin e kërkesave përkatëse nga personat fizik dhe juridik.

Varësisht nga vëllimi i punëve edhe në vitin 2025 në vazhdimësi do të vazhdohet me dinamikë përkatëse të realizimit me qëllim për dalje në ndihmë për plotësimin e nevojave të qytetarëve të komunës së Çairit.

Општина Чаир се разгледани вкупно 40 барања за отуѓување на градежно земјиште со непосредна спогодба согласно Законот за градежно земјиште од кои 14 барања ги имаат исполнето условите за склучување на Договор за отуѓување на градежно земјиште со непосредна спогодба согласно Законот за градежно земјиште, а другите предмети се во постапка.

Имено во 2024 година склучени се вкупно 14 договори за отуѓување на градежно земјиште со непосредна спогодба и тоа по следните основи:

- 13 Договори за отуѓување на градежно земјиште со непосредна спогодба по основ и легализација на бесправно изградени објекти
- 1 Договор за отуѓување на градежно земјиште со непосредна спогодба по основ и дооформување на градежна парцела.

Вкупниот приход кој е остварен врз основа на склучените Договори за отуѓување на градежно земјиште со непосредна спогодба е во износ од 164.958,00 денари.

Заклучок

Врз основа на претходно изнесеното може заклучи дека од страна на општина Чаир е постапени доставени барања за отуѓување на градежно земјиште со непосредна спогодба со што во целински исполнети обврските на општината во процесира соодветните барања од физички и правни лица.

Во зависност од обемот на работите и во 2025 година во континуитет ќе се продолжи со соодветна динамичка реализација со цел за излегување во пресречно задоволување на потребите на граѓаните на општина Чаир.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

bërë tjetërsime të tokës së pa ndërtuar ndërtimore në bazë të ankandit publik, për shkak të asaj se nuk janë siguruar të gjitha dokumentet e nevojshme në pajtim me rregullativën ligjore me të cilën rregullohet procedura për ankand publik dhe nuk janë definuar dhe klasifikuar personat e ndarë fizik dhe juridik potencial të interesuar të hynë në proces së bashku me komunën në realizimin e procedurës.

изврши отуѓување на градежно неизградено земјиште по основ на јавно наддавање од причина што не се обезбедени сите соодветни потребни документи согласно законската регулатива со која се регулира постапката за јавно наддавање и не се дефинирани и класифицирани одделните потенцијални заинтересирани правни и физички лица да влезат во процесот заедно со општината во спроведување на постапка.

Број 08-609/19
Numër/No
Од 12.03.2025
prej datës/birim
Скопје – Shkup – Џскуп

Kryetar i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Başkanı
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Mарт	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

A K T V E N D I M

për shpalljen e Raportit për realizimin e Programit për Arsim të Komunës së Çairit për vitin 2024

1. Shpallet Raporti për realizimin e Programit për Arsim të Komunës së Çairit për vitin 2024, i miratuar në mbledhjen e 51-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 12.03.2025.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Р Е Ш Е Н И Е

за објавување на Извештајот за реализација на Програмата за образование за 2024 година

1. Се објавува Извештајот за реализација на Програмата за образование за 2024 година, донесена на 51-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 12.03.2025 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 36, paragrafi 1 pika 15, të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM” nr. 5/02), dhe neni 26 paragrafi 1 pika 37, nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare numër 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në seancën e **51-të** mbajtur më datë **12.03.2025**, solli:

Врз основа на член 36 став 1 точка 15, од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” број 5/02), и член 26 став 1 точка 37, од Статутот на Општина Чаир (“Службен гласник бр.5/21), Советот на Општината Чаир на **51-та** седница одржана на ден **12.03.2025** година донесе:

Raport**Për realizimin e Programit për arsim të Komunës së Çairit për vitin 2024****Hyrje**

Informata është përpiluar në drejtim që të japë pasqyrë për realizimin e aktiviteteve të planifikuara në Programin nga fusha e arsimit në Komunën e Çairit për vitin 2024.

Me programin janë paraparë aktivitetet për krijimin e kushteve më të mira për zhvillimin e procesit cilësor edukativo arsimor.

Nga aktivitetet e parapara në programin është shënimi i Ditës së Mësuesit “7-të Marsi” dhe i njëjti në tërësi është realizuar.

Mjetet e parapara financiare për realizimin e këtij aktiviteti në pajtim me programin janë 150.000,00 denarë.

Ky aktivitet është realizuar me mjete financiare prej 36.000, den.

Извештај**За реализација на програмата за образование на Општина Чаир за 2024 година****Вовед**

Информацијата е изготвена во насока да даде слика за реализација на активностите планирани во Програмата од областа на образованието на Општина Чаир за 2024 година.

Со програмата предвидени се активности за создавање на подобри услови за развој на квалитетен воспитно образовен процес.

Една од активностите предвидени во програмата е одбележување на денот на учителот : “7 Март” и истата во целост е реализирана.

Предвидени финансиски сретства за реализирање на ова активност согласно програмата се 150.000,00 денари.

Оваа активност е реализирана со финансиски средства од 36.000,00 ден.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Mart	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

Р Е Ш Е Н И Е

A K T V E N D I M
për shpalljen e Raportit për realizimin
e Programit për mbrojtje sociale të
Komunës së Çairit për vitin 2024

за објавување на Извештајот за
реализација на програмата за
социјална заштита на Општина Чаир
за 2024 година

1. Shpallet Raporti për realizimin e Programit për mbrojtje sociale të Komunës së Çairit për vitin 2024, i miratuar në mbledhjen e 51-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 12.03.2025.

1. Се објавува Извештајот за реализација на програмата за социјална заштита на Општина Чаир за 2024 година, донесена на 51-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 12.03.2025 година.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-681
prej datës / од / birim 13.03.2025
Shkup – Skopje - Џскўп

Kryetar i Komunës
Градоначалник на Општина
Belediye Başkanı
Visar Ganiu d.v.c.p



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 36, paragrafi 1 pika 15, të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM” nr. 5/02), dhe neni 26 paragrafi 1 pika 37, nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare numër 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në seancën e **51-të** mbajtur më datë **12.03.2025**, solli:

Vрз основа на на член 36 став 1 точка 15, од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” број 5/02), и член 26 став 1 точка 37, од Статутот на Општина Чаир (“Службен гласник бр.5/21), Советот на Општината Чаир на **51-та** седница одржана на ден **12.03.2025** година донесе:

Raport

Për realizimin e Programit për mbrojtje sociale të Komunës së Çairit për vitin 2024

Hyrje- Informata është përpiluar në drejtim që të japë pasqyrë për realizimin e aktiviteteve të planifikuara në Programin nga fusha e mbrojtjes sociale në Komunën e Çairit për vitin 2024.

Me programin janë paraparë aktivitetet për krijimin dhe përmirësimin e kushteve për mbrojtje sociale.

Nga planifikimi i 4.350.000,00 denarë janë realizuar 3.950.000,00 denarë për 235 kërkesa të dorëzuara për lloje të ndryshme të ndihmës sociale.

Në shumën e lartpërmendur ku janë realizuar mjetet hynë:

- fëmijët pa prindër dhe përkujdesje prindërore (14 kërkesa) 200.000,00 denarë.

- pagesa për arsim,përkujdesje,pushim dhe rekreacion prindërore (14 kërkesa) 200.000,00 denarë.

-ndihmë e njëhershme financiare(200 kërkesa) 3.000.000,00 denarë.

-shoqata / kërkesa për mjete ndihmëse (12 kërkesa) 350.000,00 denarë.

-shënim i aktiviteteve për persona me aftësi të kufizuara (13 kërkesa) 200.000,00 denarë.

Извештај

За реализација на програмата за социјална заштита на Општина Чаир за 2024 година

Вовед -Информацијата е изготвена во насока да даде слика за реализација на активностите планирани во Програмата од областа на социјална заштита на Општина Чаир за 2024 година.

Со програмата предвидени се активности за создавање на подобрување на пристапот и квалитетот на социјалната заштита.

Од планирани 4.350.000,00 денари реализирани се 3.950.000,00 денари за поднесени 253 барања за разни видови социјална помош.

Во горенаведената сума каде што се реализирани средствата влегуваат:

-деца без родители и родителска грижа (14 барања) 200.000,00.

-плаќање за образование ,згрижување ,одмор и рекреација (14 барања) 200.000,00 денари.

-еднократна парична помош (200 барања) 3.000.000,00 денари.

-здруженија/барања за помагала (12 барања) 350.000,00 денари.

-одбележување активности за лица со посебни потреби (13 барања) 200.000,00 денари.

Број 08-609/12

Numër/No

Од 21.12.2022

prej datës/birim

Скопје – Шкуп – Џскүп

Kryetar i Këshillit

Претседател на Советот

Belediye Meclis Başkanı

Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

A K T V E N D I M

për shpalljen e Raportit për pranim të punëtorëve sezonal për mirëmbajtjen e pastërtisë publike në territorin e Komunës Çair për vitin 2024/25

1. Shpallet Raporti për pranim të punëtorëve sezonal për mirëmbajtjen e pastërtisë publike në territorin e Komunës Çair për vitin 2024/25, i miratuar në mbledhjen e 51-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 12.03.2025.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

Р Е Ш Е Н И Е

за објавување на Извештајот за прием на сезонски работници за одржување на јавната чистота на подрачјето н Општина Чаир за 2024/25 година

1. Се објавува Извештајот за прием на сезонски работници за одржување на јавната чистота на подрачјето н Општина Чаир за 2024/25 година, донесена на 51-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 12.03.2025 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 22, paragrafi 1 pika 4 nga Ligji për vetëqeverisje lokale (“Gazetë zyrtare e RMV” nr. 5/2002) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 8 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e **51-të** e mbajtur të mbajtur me datë **12.03.2025**, aprovoi

Врз основа на член 22, став 1 точка 4 од Законот за локална самоуправа („Службен Весник на РСМ” бр. 5/2002) и член 26 став 1 точка 8 од Статутот на Општина Чаир (“Службен Гласник на Општина Чаир бр. 5/21), Советот на Општина Чаир на **51-та** седница одржана на **12.03.2025** година, донесе

RAPORT

PËR REALIZIMIN E PROGRAMIT

për pranim të punëtorëve sezonal dhe për mirëmbajtjen e pastërtisë publike në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2024/2025

I

Në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2024/25 realizuar në periudhën prej (mars - shkurt) janë shënuar aktivitetet punuese në lidhje me mirëmbajtjen e pastërtisë publike dhe ato janë:

- Fshirja me dorë e shtigjeve për këmbësorë, parkingjeve, trotuareve të rrugëve banesore dhe ndihmëse në territorin e Komunës së Çairit;
- Mbledhja e mbeturinave nga sipërfaqet e gjelbra;
- Largimin e bërllokut komunal dhe llojit të tjetër para enëve për bërllok komunal prej 1.1 m³ dhe zbrazen e koshave të vegjël për mbeturina;
- U ndërmorën lloje plotësuese të aktiviteteve me qëllim të rritjes së pastërtisë publike dhe mirëmbajtjes së saj dhe atë nga këqyrja e realizuar e departamentit komunal, me paraqitje të qytetarëve dhe aksioneve të përbashkëta në bashkëpunim me ndërmarrjet publike NP Higjiëna Komunale, NP Parqe dhe gjelbërime dhe Qyteti i Shkupit;

ИЗВЕШТАЈ

ЗА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ПРОГРАМАТА

За прием на сезонски работници и за одржување на јавната чистота на подрачјето на Општина Чаир за 2024/25 година

I

На подрачјето на Општина Чаир за 2024/25 година извршени во периодот од (март – февруари) се наведени работните активности во врска со одржувањето на јавната чистота тоа се:

- Рачно метење на пешачките патеки, паркинзите, ивиците на коловозите на станбените и сервисните улици на територија на Општина Чаир;
- Собирање на отпадоците од зелените површини;
- Отстранување на комунален и друг вид на смет пред садовите за комунален смет од 1.1 m³ и празнење на малите корпи за отпадоци;
- Биле преземени дополнителни видови на активности со цел зголемување на јавната чистота и нејзиното одржување и тоа од извршен увид на комуналното одделение, на пријава од граѓаните и заеднички акции во соработка со јавните претпријатија ЈП Комунална Хигиена, ЈП Паркови и и Град Скопје;



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

II

Me Raportin janë shënuar aktivitetet punues në lidhje me mirëmbajtjen e pastrimit publik në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2024/25 dhe janë shpenzuar gjithsej:

- për 33 punëtorë të angazhuar sezonal për pagesë të rrogave për periudhën kohore prej vitin 2024/25 janë harxhuar 7.323.525,00 denarë mjete financiare:

- mjete pune (vegla dore, dorëza, jelek) për 66.908,00 denarë;

- Gjithsej mjete të shpenzuara 7.390.433,00 denarë;

III

Në kuadër të aktiviteteve punuese në vazhdimësi janë ndërmarrë masa për përmirësimin e efikasitetit të punës gjegjësisht përmbushjen të detyrave të dhëna, rregullsia, disiplina, kushtimi i punëtorëve të angazhuar sezonal dhe është përcjellë puna e gjithëmbarshme nga ana e departamentit komunal.

IV

Për përcjelljen e plotë të realizimit të detyrave të Programit me qëllim të ngritjes së nivelit të mirëmbajtjes së pastërtisë publike në territorin e Komunës së Çairit është kryer mbikëqyrje e Kryetarit të Komunës dhe Departamentit për mbikëqyrje dhe inspektim.

Број 08-609/16
Numër/No
Од 12.03.2025
prej datës/birim
Скопје – Шкуп – Џскуп

II

Со извештајот се наведени работните активности во врска со одржувањето на јавната чистота на подрачјето на Општина Чаир за 2024/25 година и потрошени се вкупно:

- за 33 ангажирани сезонски работници за исплата на плати за временски период од 2024/25 година потрошени се 7.323.525,00 денари финансиски средства;
- работни средства (рачни алати, ракавици елечи и др.) за 66.908,00 денари;
- Вкупно потрошени средства 7.390.433,00 денари;

III

Во склопот на работните активности континуирано се преземале мерки за подобрување на ефикасноста на работењето односно исполнувањето на зададените работни задачи, редовноста, дисциплината, посветеноста на сезонските ангажирани работници и е следена целокупната работа од страна на комуналното одделение.

IV

За целосно следење на реализирање на Програмата со цел подигнување на нивото на одржување на јавната чистота на територија на Општина Чаир вршен е надзор на Градоначалникот и Одделение за инспекциски надзор – инспекторат

Kryetar i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Başkanı
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Mарт	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

A K T V E N D I M

për shpalljen e Programit për pranim të punëtorëve sezonal për mirëmbajtjen e pastërtisë publike në territorin e Komunës Çair për vitin 2025/26

1. Shpallet Programi për pranim të punëtorëve sezonal për mirëmbajtjen e pastërtisë publike në territorin e Komunës Çair për vitin 2025/26, i miratuar në mbledhjen e 51-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 12.03.2025.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Р Е Ш Е Н И Е

за објавување на Програмата за прием на сезонски работници за одржување на јавната чистота на подрачјето н Општина Чаир за 2025/26 година

1. Се објавува Програмата за прием на сезонски работници за одржување на јавната чистота на подрачјето н Општина Чаир за 2025/26 година, донесена на 51-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 12.03.2025 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 22, paragrafi 1 pika 4 nga Ligji për vetëqeverisje lokale (“Gazetë zyrtare e RM” nr. 5/2002) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 8 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e **51-të** e mbajtur të mbajtur me datë **12.03.2025**, aprovoi

Врз основа на член 22, став 1 точка 4 од Закон за локална самоуправа („Службен Весник на РМ” 5/2002) и член 26 став 1 точка 8 од Статутот Општина Чаир (“Службен Гласник на Општина Чаир” бр. 5/21), Советот на Општина Чаир на **51** седница одржана на **12.03.2025** година, донесе

PROGRAM

për pranim të punëtorëve sezonal për mirëmbajtjen e pastërtisë publike në territorin e Komunës Çair për vitin 2025/26

I

Për mirëmbajtjen më kualitative të pastërtisë publike të rrugëve banesore dhe ndihmëse të cilët janë nën kompetencë të Komunës së Çairit dhe sipërfaqeve publike, është e nevojshme angazhimi i punëtorëve sezonal

II

Programi ka për qëllim që të ngrihet niveli i mirëmbajtjes së pastërtisë publike të rrugëve banesore dhe ndihmëse, për këtë qëllim angazhimi i punëtorëve sezonal do ti kryejë këto detyra të punës:

- Fshirja me dorë e shtigjeve për këmbësorë, parkingjeve, vijave të korsive të rrugëve banesore dhe ndihmëse në territorin e Komunës së Çairit;
- Mbledhjen e mbeturinave nga sipërfaqet e gjelbra;
- Mënjanimin e mbeturinës komunale dhe lloj tjetër para enëve për mbeturinë komunale prej 1.1 m³ dhe zbrazja e koshave të vegjël për mbeturina;
- Lloje aktivitesh plotësuese me qëllim të

ПРОГРАМА

За прием на сезонски работници за одржуван јавната чистота на подрачјето н Општина Чаир 2025/26 година

I

За подобро и поквалитетно одржување јавната чистота на станбените и сервисни улици кои се под надлежност на Општина Чаир и јавните површини, потребно е ангажирање сезонски работници.

II

Програмата има за цел да се подигне нивото одржување на јавната чистота на станбените сервисните улици за таа цел ангажирани сезонски работници ќе ги извршуват следни работни задачи:

- Рачно метење на пешачките пате паркинзите, ивиците на коловозите станбените и сервисните улици територија на Општина Чаир;
- Собирање на отпадоците од зелени површини;
- Отстранување на комунален смет друг вид на смет пред садовите комунален смет од 1.1 m³ и празне на малите корпи за отпадоци;



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Mарт	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

zmadhimit së pastërtisë publike dhe mirëmbajtjes së saj

- Дополнителни видови на активности с цел зголемување на јавната чистота нејзиното одржување;

III

Në këtë Program për vitin 2025/26 planifikohet angazhim i gjithsej 50 (pesëdhjet) punëtorëve sezonal me lartësi pagese të punëtorëve është përcaktuar shuma prej 22.500,00 den për tetë (8) orë punë në ditë për punëtor. Punëtorët e angazhuar sezonal duhet të jenë me vendbanim dhe adresë banorë të Komunës së Çairi. Planifikohet shpallja e tenderit për blerjen dhe montimin e 2 (dy) kasolleve të parafabrikuara për ruajtjen e pajisjeve të punës dhe shfrytëzimin e pauzës për punëtorët sezonalë.

IV

Për realizimin e Programit për ngritjen e nivelit të mirëmbajtjes së pastërtisë publike është në kompetencë dhe mbikëqyrje të Kryetarit të Komunës dhe Departamentit për mbikëqyrje dhe inspektim.

V

Ky program hynë në fuqi më ditën e shpalljes në Fletën Zyrtare të Komunës së Çairit ndërsa Programi do të zbatohet nga data Pril 2025.

III

Во оваа Програма за 2025/26 година се планираат ангажирање на 50 (педесет) сезонски работници, висината на надоместоко работниците е со утврден износ од 22.500,00 ден. за осум (8) работни часови по по работник дневно. Ангажираните сезонски работници треба да се со место на живеење и адреса жители на Општина Чаир. Се планира распишување оглас за набавка и поставување на 2 (две) монтажни бараки за чување на работни средства и користење пауза за сезонските работници.

IV

За реализација на Програмата з подигнување на одржување на јавната чистот е во надлежност и надзор на Градоначалнико и Одделение за инспекциски надзор инспекторат

V

Оваа Програма влегува во сила со денот на објавувањ во Службен Гласник на Општина Чаир а Програмата ќе с применува од Април .2025 год.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Mart	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

A K T V E N D I M
për shpalljen e Programit për
realizimin e terenëve
multifunksionale sportive në
Komunen e Çairit

1. Shpallet Programi për realizimin e terenëve multifunksionale sportive në Komunen e Çairit, i miratuar në mbledhjen e 51-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 12.03.2025.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

Р Е Ш Е Н И Е
за објавување на Програмата за
изведување на мултифункционални
игралишта во Општина Чаир

1. Се објавува Програмата за изведување на мултифункционални игралишта во Општина Чаир, донесена на 51-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 12.03.2025 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-670
prej datës / од / birim 13.03.2025
Shkup – Skopje - Џskúp

Kryetar i Komunës
Градоначалник на Општина
Belediye Başkanı
Visar Ganiu d.v.c.p



Çayir Belediyesi

13 Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13 Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13 Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në Bazuar në nenin 22 paragrafi 1 pika 4 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale (“Gazeta Zyrtare e RM” nr. 5/2002) dhe nenit 26 paragrafi 1 pika 8 të Statutit të Komunës së Çairit. (“Gazeta Zyrtare e Komunës së Çairit nr. 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në seancën **51-të** mbajtur më **12.03.2025** miratoi

Врз основа на член 22, став 1 точка 4 од Законот за локална самоуправа („Службен Весник на РМ” бр. 5/2002) и член 26 став 1 точка 8 од Статутот на Општина Чаир (“Службен Гласник на Општина Чаир бр. 5/21), Советот на Општина Чаир на **51-та** седница одржана на **12.03.2025** година, донесе

P R O G R A M

për realizimin e terene multifunkionale sportive në Komunen e Çairit

I

Me këtë Propozim Program parashihet realizimin e terenieve multifunkionale në teritorin e Komunës së Çairit në lokacionet përkatëse:

- Ndërtimi i këndit të lojërave sportive shumëfunktionale në oborrin e kopshtit “Snezhana”. Fusha Topanes e PK 1901 KK Çair
- Ndërtimi i fushës sportive multifunkionale në oborrin e shkollës “Tefejus”. Gazi Babë në PK 6531/1 KK Centar1
- Ndërtimi i fushës sportive shumëfunktionale në oborrin e OU “Kongreset dhe Manastiri” në lagjen Saat Kula na KP 7685/1 KK Centar1
- Ndërtimi i një terreni sportiv multifunksional tek ne. Stara Topaana në KP 5088/1 KO Centar1

II

Përpilimi i Programi për këndet e lojërave multifunkionale, është detyrim ligjor në bazë të nenit 18 nga Rregullorja për formën dhe përmbajtjen e kërkesës, dokumentacioni i nevojshëm dhe formulari i aktvendimit për ndërtimin e objekteve gjegjësisht vendosjes së pajisjes për të cilën nuk është e nevojshme leje për ndërtim (Gazeta zyrtare e RMV nr. 51/15) miratuar në bazë të nenit 74, paragrafi 8 i Ligjit për ndërtim (Gazeta zyrtare e RMV nr. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16 dhe 132/16).

III

Në lidhje me zbatimin e programit për realizimin e këndeve shumëfunktionale të lojërave, për punimet e

ПРОГРАМА

за изведуваче на мултифункционални игралишта во Општина Чаир

I

Со оваа Предлог Програма се предвидува изведба на мултифункционално игралишта на територија Општина Чаир и тоа на следните локации

- Изградба на мултифункционално спортско игралиште во дворот на Детска градинка “Снежана” нас. Топанско поле на КП 1901 КО Чаир
- Изградба на мултифункционално спортско игралиште во дворот на ОУ “Тефејус” нас. Гази баба на КП 6531/1 КО Центар1
- Изградба на мултифункционално спортско игралиште во дворот на ОУ “Конгреси и Манастирит” нас. Саат Кула на КП 7685/1 КО Центар1
- Изградба на мултифункционално спортско игралиште во нас. Стара Топаана на КП 5088/1 КО Центар1

II

Изработката на Програма за изведба на мултифункционални игралишта, е законска обврска согласно член 18 од Правилникот за формата и содржината на барањето, потребната документација и образецот на решението за изведуваче на градбите односно поставување на опремата за кои не е потребно одобрение за градење (Службен Весник на Р.М. бр.51/15) донесен согласно член 74, став 8 од Законот за градење (Службен Весник на Р.М. бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16 и 132/16).

III

Во врска со реализација на програмата за изведувачето на мултифункционалните игралишта за



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

ekzekutimit do të angazhohet një kompani e përzgjedhur në përputhje me Ligjin për Prokurim Publik, ndërsa mbikëqyrja do të bëhet përmes Drejtorisë për Urbanizëm, Punë Komunale dhe Mbrojtjen e Mjedisit të Komunës së Çairit.

изведбените работи ќе биде ангажирана фирма избрана согласно Законот за јавни набавки додека надзорот ќе се спроведува преку Сектор за урбанизам, комунални работи и заштита на животната средина на Општина Чаир.

IV

Për zbatimin e Programit nga neni 3, mjetet do të përdoren për grante kapitale për njësitë e vetëqeverisjes lokale për projekte infrastrukture në fushën e mjedisit dhe planifikimit hapësinor për vitin 2025.

IV

За реализација на Програмата од Член 3, ќе се користат средства за капитални дотации до единиците на локалната самоуправа за инфраструктурни проекти од областа на животната средина и просторно планирање за 2025 година

V

Ky Program hynë në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

V

Оваа програма влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир”.

Број 08-609/18
Numër/No
Од 12.03.2025
prej datës/birim
Скопје – Shkup – Џскуп

Kryetar i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Başkanı
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4



Çayir Belediyesi

13 Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13 Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13 Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

A K T V E N D I M

për shpalljen e Vendimit për plotësim të Vendimit për vendosjen e bashkëpunimit mes Komunës së Çairit dhe Sindikata e të punësuarve të administratës, organeve gjyqësore dhe shoqatave të qytetarëve të Republikës së Maqedonisë së veriut (AOGJSH)

1. Shpallet Vendimi për plotësim të Vendimit për vendosjen e bashkëpunimit mes Komunës së Çairit dhe Sindikata e të punësuarve të administratës, organeve gjyqësore dhe shoqatave të qytetarëve të Republikës së Maqedonisë së Veriut (AOGJSH), i miratuar në mbledhjen e 51-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 12.03.2025.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

Р Е Ш Е Н И Е

за објавување на Одлуката за дополнување на Одлуката за воспоставување на соработка помеѓу Општина Чаир и Синдикатот на работниците во управата, правосудните органи и здружение на граѓани на Република Северна Македонија (УПОЗ)

1. Се објавува Одлуката за дополнување на Одлуката за воспоставување на соработка помеѓу Општина Чаир и Синдикатот на работниците во управата, правосудните органи и здружение на граѓани на Република Северна Македонија (УПОЗ), донесена на 51-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 12.03.2025 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 36 paragrafi 1 pika 15 nga Ligji për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM” numër 5/02) dhe 26 paragrafi 1 pika 37 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta Zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në seancën e **51-të** të mbajtur më datë **12.03.2025** solli

Vрз основа на член 36, став 1 точка 15 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” број 5/02) и член 26 став 1 точка 37 од Статутот на Општина Чаир (“Службен Гласник на Општина Чаир” бр. 5/21), Советот на Општина Чаир на **51-та** седница одржана на **12.03.2025**, донесе

VENDIM

për plotësim të Vendimit për vendosjen e bashkëpunimit mes Komunës së Çairit dhe Sindikata e të punësuarve të administratës, organeve gjyqësore dhe shoqatave të qytetarëve të Republikës së Maqedonisë së veriut (AOGJSH)

Neni 1

Te Vendimi për vendosjen e bashkëpunimit mes Komunës së Çairit dhe Sindikata e të punësuarve të administratës, organeve gjyqësore dhe shoqatave të qytetarëve të Republikës së Maqedonisë së veriut (AOGJSH) (Fleta Zyrtare e Komunës së Çairit nr. 1/23 dhe 8/23) te neni 2 pas paragrafit (2) shtohet paragrafi i ri (3), si vijon:

Për realizimin e këtij vendimi Kryetari i Komunës së Çairit do të lidhë ANEKS Marrëveshje Kolektive me Sindikatën e të punësuarve të administratës, organeve gjyqësore dhe shoqatave të qytetarëve të Republikës së Maqedonisë së veriut (AOGJSH)” dhe me kryetarin e organizatës sindikale pranë Komunës së Çairit.”

Neni 2

Ky vendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Број 08-609/4
Numër/No
Од 12.03.2025
преј датës/birim
Сконје – Shkup – Џскүр

ОДЛУКА

за дополнување на Одлуката за воспоставување на соработка помеѓу Општина Чаир и Синдикатот на работниците во управата, правосудните органи и здружение на граѓани на Република Северна Македонија (УПОЗ)

Член 1

Во Одлуката за воспоставување на соработка помеѓу Општина Чаир и Синдикатот на работниците во управата, правосудните органи и здружение на граѓани на Република Северна Македонија (УПОЗ) (Службен Гласник на Општина Чаир бр. 1/23 и 8/23) во член 2 по ставот (2) се додава нов став (3), кој гласи:

“За реализација на оваа одлука Градоначалникот на Општина Чаир ќе склучи АНЕКС колективен договор со Синдикатот на работниците во управата, правосудните органи и здружение на граѓани (УПОЗ) согласно законските прописи и со претседателот на синдикалната организација во Општина Чаир.”

Член 2

Оваа одлука влегува во сила со денот на објавувањето во “Службен гласник на Општина Чаир”.

Kryetar i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Başkanı
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4



Çayir Belediyesi

13 Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13 Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13 Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

A K T V E N D I M

**për shpalljen e Raportit vjetor të
Buxhetit të Komunës së Çairit për
vitin 2024**

1. Shpallet Raporti vjetor i Buxhetit të Komunës së Çairit për vitin 2024, i miratuar në mbledhjen e 51-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 12.03.2025.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Р Е Ш Е Н И Е

**за објавување на Годишниот Извештај
на Буџетот на Општина Чаир за 2024
година**

1. Се објавува Годишниот Извештај на Буџетот на Општина Чаир за 2024 година, донесена на 51-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 12.03.2025 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 36 paragrafi 1 nga ligji për vetëqeverisje lokakale (Gazeta Zyrtare e RM-së nr. 05/02), neni 34 paragrafi 1 nga ligji për financimin e njësive të vetëqeverisjes lokale (Gazeta Zyrtare e „Gazeta Zyrtare e RM-së“ nr. 61/2004, 96/2004, 67/2007, 156/2009, 47/11, 192/15 dhe 209/18 dhe „Gazeta Zyrtare e RMV-së“ nr. 244/19, 53/21, 77/21, 150/21 dhe 173/22) dhe neni 26 paragrafi 1 nga statuti i Komunës Çair (Fleta zyrtare e komunës Çair nr. 05/21), Këshilli i komunës së Çairit në mbledhjen e **51 - të**, e mbajtur me **12.03.2025** solli:

RAPORTI VJETOR I BUXHETIT TË KOMUNËS SË ÇAIRIT PËR VITIN 2024

Përmbajtja:

- Hyrje
- Llogaria përfundimtare/ pjesa narrative
- Raport për mjetet, kërkesa, obligime dhe burimet e mjeteve dhe vlera e tyre.
- Raport për realizimin e programeve investuese, dotacione qëllimore, kapitale dhe bllok për kompetenca të deleguara.
- Raport për shfrytëzimin e mjeteve nga rezervat

Shtojca

- Bilanci i të ardhurave dhe shpenzimeve
- Bilanci i gjendjes



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

1. Hyrje

1.1. Të dhënat kryesore për Komunën

Komuna e Çairit përfshinë sipërfaqe prej 3.52 kilometra katrorë dhe shtrihet në pjesën Veriperëndimore të qytetit të Shkupit.

Numri i përgjithshëm i banorëve në Komunën e Çairit sipas regjistrimit të vitit 2021 është 62.586 banorë ose 3.4% nga numri i përgjithshëm i banorëve në R. e Maqedonisë. Duke pasur parasysh se territori i komunës është 3.52 kilometra katrorë del se në Komunë ka dendësi të madhe të banorëve pothuajse më e madhe në Evropë gjegjësisht në të jetojnë 17.780 banorë në një kilometër katrorë.

Ekonomia në komunën e Çairit përbëhet nga sektori i fuqishëm i veprimtarive shërbyese. Numri më i madh i ndërmarrjeve punojnë në veprimtari shërbyese, 88%, ndërsa 12% në prodhimtari. Sektorin shërbyes kryesisht e përbëjnë tregtia me tekstil, këpucë, artikuj ushqimor, shitore për pjesë të automjeteve dhe shërbime automekanike, ndërsa sektorin e prodhimtarisë kryesisht e përbëjnë veprimtaritë tradicionale (të koncentruar në Çarshinë e vjetër) si dhe veprimtaritë bashkëkohore. Në pronësi të personave fizik janë 79% nga ndërmarrjet, 17% janë në pronësi të personave juridik, 3% të personave të huaj dhe 1% pronë shteti.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

2.Llogaria përfundimtare

1.2. Të ardhurat e Komunës

Për realizimin e nevojave të saja komuna e Çairit gjatë përpilimit të buxhetit ka përpiluar plan për pjesëmarrje të të ardhurave në lloje dhe në llogari. Nëse analizohen e planifikuara me të realizuarën mund të thuhet se departament për buxhet ka projektuar plan efikas të së ardhurave, gjegjësisht **87.91%** nga e planifikuara është realizuar, me çka mund të përfundojmë se kemi pagesë të suksesshme të së ardhurave individuale. Vlerësojmë se realizimi është i lartë, gjë që vjen si pasojë e kufizimeve të qeverisë, më saktë, duke pasur parasysh realizimin mesatar të të ardhurave në tre vitet e fundit.

Përsëri mund të theksojmë se të ardhurat e paguara janë jo të mjaftueshme për tu mbuluar kërkesat gjithnjë e më të mëdha të komunës së Çairit për realizimin e programeve dhe projekteve të caktuara. Këtu veçanërisht mundemi ti theksojmë projektet kapitale, të cilat për realizimin e tyre është e nevojshme pjesëmarrje më e madhe nga ministritë përkatëse dhe donacionet nga vendi dhe jashtë.

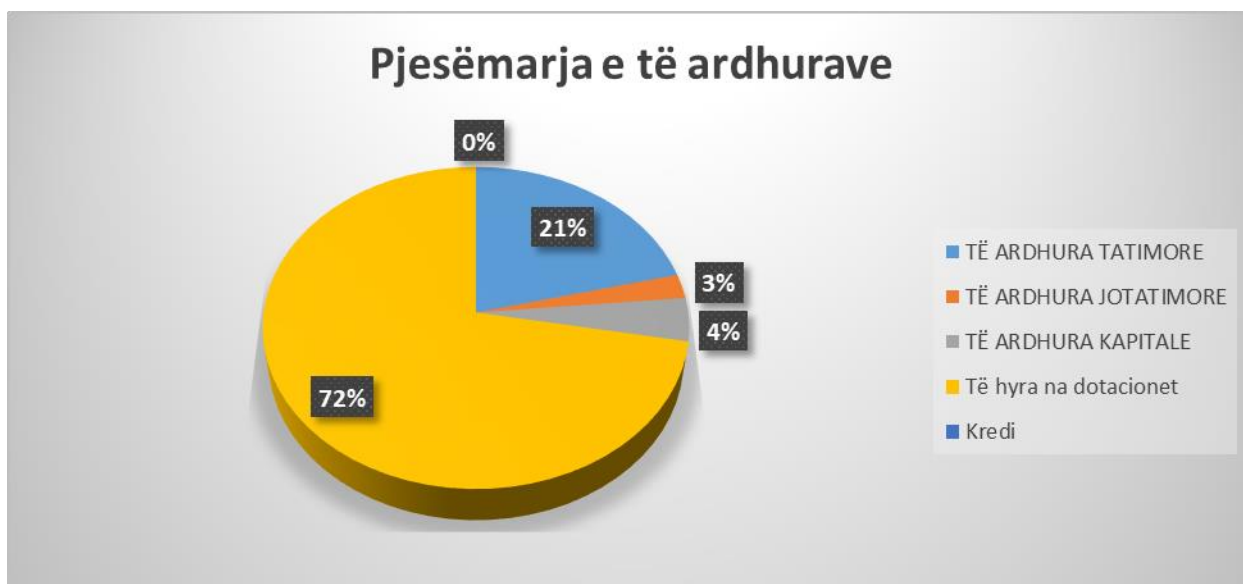
	Gjithsej të ardhura	1.039.673.632,00
71	TË ARDHURA TATIMORE	219.483.878,00
711	Tatimi mbi të ardhurat mbi fitimin dhe fitimet kapitale	53.317.792,00
713	Tatime mbi pronën	71.841.741,00
717	Tatime mbi shërbime specifike	92.301.644,00
718	Tatime për shfrytëzim ose leje për kryerjen e veprimtarive	22.701,00
72	TË ARDHURA JOTATIMORE	25.150.138,00
721	Të ardhura sipërmarrëse dhe të ardhura mbi pronën	19.808,00
722	Gjoka taksa gjyqësore dhe administrative	368.535,00
723	Taksa dhe kompensime	24.232.989,00
724	Shërbime të tjera qeveritare	2.000,00
725	Të ardhurat tjera jotatimore	526.806,00
73	TË ARDHURA KAPITALE	44.996.010,00
731	Shitje e mjeteve kapitale	0,00
733	Shitje e truallit dhe investime jomateriale	44.969.010,00
74	TRANSFERE DHE DONACIONE	750.043.606,00
741	Transfere nga nivelet tjera të pushtetit	739.444.109,00
742	Donacione nga shtetet e huaja	8.199.497,00



Çayir Belediyesi

13 Mars 2025 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 4
 13 Март 2025 „Службен Гласник на Општина Чаир,, бр. 4
 13 Mart 2025 „Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 4

743	Donacione kapitale	0,00
744	Donacione rrjedhëse	2.400.000,00
75	DETYRIME TË BRENDSHME	0,00
754	Detyrime të tjera të vendit	0,00



Grafikoni 1 : Pjesëmarrja e të ardhurave sipas llogarive në të ardhurat e përgjithshme të buxhetit të Komunës së Çairit

2.2. Shpenzimet e Komunës

Ana shpenzuese e Buxhetit të Komunës së Çairit planifikohet në pajtueshmëri me dispozitat ligjore dhe planifikimi programor. Programet janë përcaktuar në pajtueshmëri me kompetencat.

Ana shpenzuese të buxhetit kryesor të Komunës së Çairit mund të tregohet sipas llojeve dhe të llogarive.

	GJITHSEJ SHPENZIME	304.431.917,00
40	Paga dhe kompensime	63.605.773,00
401	Paga themelore	39.920.026,00
402	Kontribute për sigurim social	15.237.796,00
404	Kontribute	8.447.951,00
41	Rezerva dhe shpenzime të padefinuara	1.500.000,00
412	Rezerva të përhershme	0,00



Çayir Belediyesi

13 Mars 2025 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 4
 13 Март 2025 „Службен Гласник на Општина Чаир,, бр. 4
 13 Mart 2025 „Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 4

413	Rezerva të vazhdueshme	1.500.000,00
42	Mallra dhe shërbime	159.239.746,00
420	Shpensime të rrugës dhe mëditje	864.043,00
421	Shërbime komunale ngrohje komunikim dhe transport	27.933.942,00
423	Materiale dhe inventar i imet	2.789.579,00
424	Riparime dhe mirëmbajtje të vazhdueshme	56.009.836,00
425	Shërbime kontraktuese	45.461.371,00
426	Shpenzime tjera rrjedhëse	9.917.763,00
427	Punësime të përkohshme	16.263.212,00
45	Pagim Kamatash	0,00
452	Pagime kamatash ndaj kreditorëve vendas	0,00
46	Subvencione dhe transferime	19.399.562,00
463	Tranfere deri te organizata joqeveritare	4.118.000,00
464	transfer të ndryshme	15.281.562,00
47	Benefite sociale	3.400.000,00
471	Kompensime sociale	3.400.000,00
48	Shpenzime kapitale	54.622.555,00
480	Blerje e pajisjeve dhe makinerive	5.343.745,00
482	Objekte tjera ndërtimore	49.278.810,00
483	Blerje mobiljesh	
485	Investime dhe mjete jofinanciare	0,00
486	Blerje automjetesh	0,00
49	Pagimi i kryegjëse	2.664.281,00
491	Pagimi i kryegjëse deri te kreditorët jorezident	2.664.281,00

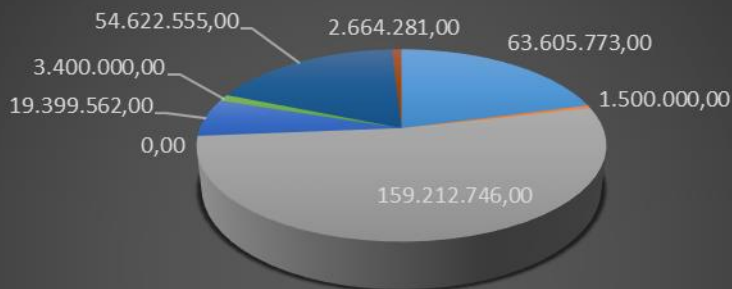
Grafikoni nr.2: Pjesëmarrja e shpenzimeve sipas llogarive në shpenzimet e përgjithshme të Komunës së Çairit



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Pjesëmarja e shpenzimeve



- Paga dhe kompensime
- Mallra dhe shërbime
- Subvencione dhe transferime
- Shpenzime kapitale
- Rezerva dhe shpenzime të padefinuara
- Pagim Kamatash
- Benefite sociale
- Pagimi i kryejëse

3. Raport për mjetet, kërkesat, obligimet dhe burimet e mjeteve dhe vlera e tyre

Komuna e Çairit disponon me aktivë në vlerë të përgjithshme prej 660.291.647,00 den nga të cilët 519.006.974,00 den bien në kategorinë mjete të përhershme. Në korniza të mjeteve të përhershme hynë mjete materiale 519.006.974,00 në përgatitje ndërsa tjetra i takon kategorisë objekte ndërtimore 447.231.159,00 den dhe pajisje 71.775.815,00 den.

Obligimet e përgjithshme të Komunës së Çairit për vitin 2024 arrijnë 43.363.036,00 den. nga të cilët 39.018.221,00 den janë obligime afatshkurta ndaj furnizuesve të vendit, 4.344.815,00 den. janë obligime afatshkurta për rroga dhe obligime tjera ndaj të punësuarve.

4. Raport për realizimin e programeve investuese, dotacioneve qëllimore, kapitale dhe bllok dhe dotacione për kompetenca të deleguara

Gjatë vitit 2024 në llogarinë e bllok dotacioneve janë planifikuar 698.595.943,00 den, nga të cilët janë realizuar 697.932.694,00 den mbetja gjegjësisht 663.249,00 den janë bartur në buxhetin e vitit 2024. Realizimi i përgjithshëm i dotacioneve qëllimore për vitin 2024 është 99.90%.



Çayir Belediyesi

13 Mars 2025 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 4
13 Март 2025 „Службен Гласник на Општина Чаир,, бр. 4
13 Mart 2025 „Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 4

4.1 Realizimi për V1

401	Paga themelore	90.423.861,00
402	kontribute për sigurim social	35.062.610,00
404	Kontribute	2.504.352,00
421	Sherbime komunale , ngroje , komunikim	15.614.335,00
424	Riparime dhe mirembajtje të vazhdueshme	4.957.980,00
425	Shërbime kontraktuese	11.076.656,00
426	Shërbime kontraktuese	1.397.416,00

4.2 Realizimi për N1

401	Paga themelore	359.483.560,00
402	kontribute për sigurim social	139.242.228,00
404	Kontribute	9.061.800,00
421	Sherbime komunale , ngroje , komunikim	31.713.047,00
423	materiale dhe inventar i imet	4.429.625,00
424	Riparime dhe mirembajtje të vazhdueshme	4.163.990,00
425	Shërbime kontraktuese	3.612.013,00
426	Shpenzime tjera rrjedhëse	600.000,00



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Mарт	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Врз основа на член 36 став 1 од Законот за локална самоуправа (Службен весник на РМ бр.05/2002) и член 34 став 1 од законот за финансирање на единиците на локална самоуправа („Службен весник на Република Македонија“ број 61/2004, 96/2004, 67/2007, 156/2009, 47/11, 192/15 и 209/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 244/19, 53/21, 77/21, 150/21 и 173/22) и член 26 став 1 од статутот на Општина Чаир (Службен Гласник на Општина Чаир бр.05/21), Советот на Општина Чаир на **51-та** седница, одржана на **12.03.2025**, донесе:

ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ НА ОПШТИНА ЧАИР ЗА 2024 ГОДИНА

Содржина:

- Вовед
- Завршна сметка/наративен дел
- Извештај за средства, барувањата, обрските и изворите на средствата и нивната вредност
- Извештај за реализација на инвестиционите програми, наменските, капиталните и блок дотации за делегирани надлежности
- Извештај за користење на средства од резервите

Прилози

- Биланс на приходи и расходи
- Биланс на состојба



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Mарт	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

1. Вовед

1.1.Основни податоци за Општината

Општина Чаир опфаќа површина од 3,52 квадратен километар и се простира во Североисточниот дел на градот Скопје.

Вкупниот број на население во рамките на општина Чаир според пописот во 2021 година е 62.586 жители или 3.4% од целокупниот број на жители на Р. Македонија. Имајќи предвид дека територијата на општината е 3.52 квадратен километар произлегува дека во Општината има голема густина на населеност можеби најголема во Европа односно во неа живеат 17.780 жители на еден квадратен километар.

Економијата во Општина Чаир се состои од силен сектор на услужни дејности. Најголемиот дел од претпријатијата работат во услужни дејности, 88%, додека 12% во производството. Услужниот сектор воглавно го сочинуваат трговијата со текстил, чевли, прехранбени артикли, продавниците за делови на автомобили и авиомеханичарски услуги, додека секторот на производство воглавно го сочинуваат традиционалните дејности (концентрирани во Стара чаршија) како и современи дејности. Во сопственост на физички лица се 79% од претпријатијата, 17% се во сопственост на правни лица, 3% на странски лица и 1% сопственост на државата.

2.Завршна сметка

2.1.Приходи на Општината

За остварување на своите потреби општина Чаир при изготвување на буџетот има изготвено план за учество на приходите по видови и по сметки. Доколку се анализираат планираното со реализираното може да се каже дека одделението за буџет има проектирано ефикасен план на приходи, односно **87.91%** од планираното е реализирано, со што може да заклучиме дека имаме успешна наплата на сопствените приходи.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Оценуваме дека реализацијата е висока која што се должи од рестрикциите на владата поточно да се земе во предвид просечната реализација на приходи во последните три години.

	ВКУПНО ПРИХОДИИ	1.039.673.632,00
71	ДАНОЧНИ ПРИХОДИ	219.483.878,00
711	Данок од доход, од добивка и од капитални доби	55.317.792,00
713	Даноци на имот	71.841.741,00
717	Даноци за специфични услуги	92.301.644,00
718	Такси на користење или дозволи за вршење на дејност	22.701,00
72	НЕДАНОЧНИ ПРИХОДИ	25.150.138,00
721	Претприемачки приход од имот	19.808,00
722	Глоби судски и административни такси	368.535,00
723	Такси и надоместоци	24.232.989,00
724	Други владини услуги	2.000,00
725	Други неданочни приходи	526.806,00
73	КАПИТЛАНИ ПРИХОДИ	44.996.010,00
731	Продажба на капитални средства	0,00
733	Продажба на Земјиште и нематеријално влож	44.996.010,00
74	ТРАНСФЕРИ И ДОНАЦИИ	750.043.606,00
741	Трансфери од други нивоа на власт	739.444.109,00
742	Доанции од странство	8.199.497,00
743	Капитални донации	0,00
744	Тековни донации	2.400.000,00
75	Домашно Задолжување	0,00
754	Друго домашно Задолжување	0,00



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4



Повторно можеме да истакнеме дека остварениот прилив на приходи се недоволни за да ги покријат се поголемите барања на Општина Чаир за реализација на предвидените програми и пројекти. Тука посебно треба да ги истакнеме капиталните проекти, кои што за нивната реализација е потребно поголемо учество од соодветните министерства и донации од земјата и надвор од земјата.

2.2. Расходи на Општината

Расходната страна на Буџетот на Општина Чаир се планира согласно законските прописи и програмското планирање. Програмите се утврдени согласно со надлежностите.

Расходната страна на основниот буџет на Општина Чаир може да се прикаже по видови и по сметки.

	ВКУПНИ РАСХОДИ	304.431.917,00
40	Плати наемнини и надоместоци	63.605.773,00
401	Основни плати и надоместоци	39.920.026,00
402	Придонеси за социјално осигурување од работодавачите	15.237.796,00
404	Останати придонеси од плата	8.447.951,00
41	Резерви и недефинирани расходи	1.500.000,00
412	Постојана Резерва (непредвидливи расходи)	0,00
413	Тековни Резерви (разновидни расходи)	1.500.000,00
42	Стоки и услуги	159.239.746,00
420	Патни дневни расходи	864.043,00
421	Комунални услуги, греење, комуникација и транспорт	27.933.942,00
423	метеријали и ситен инвентаре	2.789.579,00

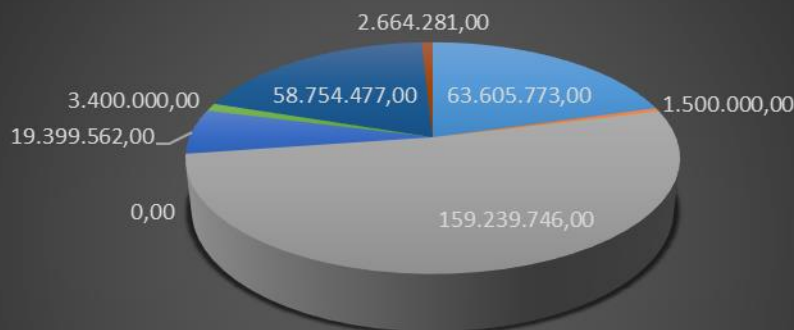


Çayir Belediyesi

13 Mars 2025 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 4
13 Март 2025 „Службен Гласник на Општина Чаир,, бр. 4
13 Mart 2025 „Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 4

424	Поправки и тековно одржување	56.009.836,00
425	Договорни услуги	45.461.371,00
426	други тековни расходи	9.917.763,00
427	Привремени вработувања	16.263.212,00
45	КАМАТНИ ПЛАЌАЊА	0,00
452	Каматни плаќања кон домашни кредитори	0,00
46	СУБВЕНЦИИ И ТРАНСФЕРИ	19.399.562,00
463	Трансфери до невладини организации	4.118.000,00
464	Разни трансфери	15.281.562,00
47	СОЦИЈАЛНИ БЕНЕФИЦИИ	3.400.000,00
471	Социјални надоместоци	3.400.000,00
48	КАПИТАЛНИ РАСХОДИ	54.622.555,00
480	купување на опрема и машини	5.343.745,00
482	други градежни објекти	49.278.810,00
483	Купување на мебел	0,00
485	Вложување и нефинансиски средсва	0,00
486	купување на возила	0,00
49	Отплата на главница	2.664.281,00
491	Отплата на главница до нерезидентни кредитори	2.664.281,00

Учество на Расходите во текот на 2024 год



■ Плати наемнини и надоместоци
 ■ Резерви и недефинирани расходи
■ Стоки и услуги
 ■ КАМАТНИ ПЛАЌАЊА
■ СУБВЕНЦИИ И ТРАНСФЕРИ
 ■ СОЦИЈАЛНИ БЕНЕФИЦИИ
■ КАПИТАЛНИ РАСХОДИ
 ■ Отплата на главница



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Mарт	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

3. Извештај за средствата, побарувањата, обврските и изворите на средствата и нивна вредност

Општина Чаир располага со актива во вкупна вредност од 660.291.647,00 ден од кој 519.006.974,00 ден спаѓаат во категоријата постојани средства. Во рамките на постојаните средства 519.006.974,00 ден се категоријата градежни објекти 447.231.159,00 ден и опрема 71.775.815,00 ден. Вкупните обврски на Општина Чаир за наредната 2024 година изнесуваат 43.363.036,00 ден од 39.018.221,00 ден се краткорочни обврски спрема добавувачи во земјата, 4.344.815,00 ден се краткорочни обврски за плати и други обврски спрема вработените.

4. Извештај за реализација на инвестиционите програми, наменските, капиталните и блок дотации и дотации за делегирани надлежности

Во текот на 2024 година на сметката на блок дотации планирани се 698.595.943,00 од кои реализирани се 697.932.694,00 остатокот односно 663.249,00 е пренесено во буџетот на 2024 година. Вкупната реализација на наменските дотации за 2024 година е 99.90%.

4.1.Реализација за В1

401	Основни плати	90.423.861,00
402	Придонеси за социјално осигурување	35.062.610,00
404	Надоместоци	2.504.352,00
421	Комунални услуги греење комуникација	15.614.335,00
424	Поправки и тек одржување	4.957.980,00
425	Договорни услуги	11.076.656,00
426	Други тековни расходи	1.397.416,00

4.2. Реализација за Н1

401	Основни плати	359.483.560,00
402	Придонеси за социјално осигурување	139.242.228,00
404	Надоместоци	9.061.800,00
421	Комунални услуги греење, комуникација и транспорт	31.713.047,00
423	Материјали и ситен инвентар	4.249.625,00



Çayir Belediyesi

13 Mars 2025 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 4
13 Март 2025 „Службен Гласник на Општина Чаир,, бр. 4
13 Mart 2025 „Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 4

424	Поправки и тековни одржување	4.163.990,00
425	Договорни услуги	13.612.013,00
426	Други тековни расходи	600.000,00

Numër/ Број/No 08 – 609/21
Prej /од/Birim **12.03.2025 година**
Shkup – Скопје - Џskŭp

Kryetar i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Başkanı
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Mарт	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

A K T V E N D I M

për shpalljen e Vendimit për zgjedhim në radhitjen e mjeteve në Buxhetin e Komunës së Çairit për vitin 2025

1. Shpallet Vendimi për zgjedhim në radhitjen e mjeteve në Buxhetin e Komunës së Çairit për vitin 2025, i miratuar në mbledhjen e 51-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 12.03.2025.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Р Е Ш Е Н И Е

за објавување на Одлуката за проширување на средствата на Буџетот на Општина Чаир за 2025 година

1. Се објавува Одлуката за проширување на средствата на Буџетот на Општина Чаир за 2025 година, донесена на 51-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 12.03.2025 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

13 Mars 2025 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 4
13 Март 2025 „Службен Гласник на Општина Чаир,, бр. 4
13 Mart 2025 „Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 4

Врз основа на, член 36, став 1, точка 2 и чл.62 од Законот за локална самоуправа (“Службен Весник на РСМ” бр. 5/2002), член 34 ст.4 од Законот за буџетите („Службен весник на Република Македонија“ бр. 64/05, 4/08, 103/08, 156/09, 95/10, 180/11, 171/12, 192/15 и 167/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 151/21 и 3/25) и чл.26 став 1 точка 4 од Статутот на Општина Чаир („Службен гласник на Општина Чаир“ бр. 05/21), Советот на Општина Чаир на **51-та** седница одржана на **12.03.2025** година донесе:

ОДЛУКА

За проширување на средствата на Буџетот на Општина Чаир за 2025 година

Член 1

Со оваа Одлука се прави проширување на средствата на Буџетот на Општина Чаир за 2025 година

	Буџет	Самофинан сирање	Донации	Дотации
00 – 742119 – Други општи и тековни донации	0	0	1.774.000	0
B1 – 420230 – Патување во странство - сместување	0	0	837.000	0
B1 – 421440 – Транспорт на луѓе	0	0	580.000	0
B1 – 423990 – Други материјали	0	0	200.000	0
B1 – 425910 – Преведувачи	0	0	37.000	0
B1 – 426310 – Семинари и конференции	0	0	120.000	0

Член 2

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавување во “Службен Гласник на Општина Чаир”.

Numër/Broj/No 08- 609/7
Prej/од/birim 12.03.2025 година
Shkup -Скопје- Üsküp

Kryetar i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Baskan
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

13 Mars 2025 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 4
13 Март 2025 „Службен Гласник на Општина Чаир,, бр. 4
13 Mart 2025 „Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 4

Në bazë të nenit 36, paragrafi 1, pika 2 nga Ligji i vetqeverisjes lokale (“Gazeta zyrtare e RMV” numër 5/2002) neni 34, paragrafi 4 nga ligji për buxhetin (“Gazeta zyrtare e RMV” nr. 64/05, 4/08, 103/08, 156/09, 95/10, 180/11, 171/12, 192/15 dhe 167/16 dhe “Gazeta zyrtare e RMV” nr. 151/21 dhe 3/25) dhe neni 26, paragrafi 1, pika 4 nga Statuti i Komunës Çair (“Fleta zyrtare e komunës Çair”, nr.5/21), Këshilli i Komunës Çair në mbledhjen e 51-të të mbajtur me 12.03.2025, solli

VENDIM

Për zgjerim në radhitjen e mjeteve në Buxhetin e Komunës së Çairit për vitin 2025

Neni 1

Me këtë Vendim bëhet zgjerim në radhitjen e mjeteve në buxhetin e Komunës Çair për vitin 2025

	Buxhet	Vetëfinansim	Donacione	Dotacione
00 – 742119 – Donacione të tjera të përgjithshme dhe aktuale	0	0	1.774.000	0
V1 – 420230 – Udhëtim jasht vendit - akomodim	0	0	837.000	0
V1 – 421440 – Transporti i njerëzve	0	0	580.000	0
V1 – 423990 – Materijale të tjera	0	0	200.000	0
V1 – 425910 – Përkthyesit	0	0	37.000	0
V1 – 426310 – Seminare dhe konferenca	0	0	120.000	0

Neni 2

Ky Vendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Numër/Број/No 08- 609/7
Prej/од/бирим 12.03.2025 година
Shkup -Скопје- Џскуп

Kryetar i Këshillit
Претседател на Советот
Belediye Meclis Baskan
Jetmir Asani d.v.c.p.



Џајир Бељедијеси

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Čairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Џајир Бељедијенин Resmi Bülteni,,	no. 4

Р Ё Р М В А Ј Т Ј А - С О Д Р Ж И Н А

LLOGARIA Përfundimtare e Buxhetit të Komunës së Čairit për vitin 2024,	
ZABRШHA Cметка на Буџетот на Општина Чаир за 2024 година	
VENDIM për verifikimin e mandatit të anëtarit të Këshillit të Komunës së Čairit	
ОДЛУКА за верификација на мандат на член на Советот на Општина Чаир	
PROGRAM për shënimin e ndodhive të rëndësishme dhe personaliteteve me shënime përkuјtimore për vitin 2025 – 2030	
ПРОГРАМА за одбележување на значајни настани и истакнати личности со спомен обележје за 2025 – 2030 година	
VENDIM për përcaktimin e prioritetit dhe për pjesëmarrje në Komunën e Čairit gjatë zbatimit të Projektit për përcaktimin e regjimit të komunikacionit në rr.” Llazo Trpovski” (“Rr.Ferid Murati”) nga shtegu i udhëkryqit me rr.”Xhon Kenedi” deri tek udhëkryeqi me rr.”Brigada e Dytë Maqedonase” (0+0.00-0+0.600) km në Komunën e Čairit- Shkup	
ОДЛУКА за утврдување на приоритет за учество на Општина Чаир при имплементација на Проект за утврдување на режим на сообраќај на ул.”Лазо Трповски” (ул. ”Ферид Мурати”) на потег од крстосница со ул.”Џон Кенеди” до крстосница со ул.”2-ра Македонска Бригада” (0+0.00-0+0.600) км во Општина Чаир – Скопје	
RAPORT për realizimin e Programit për përpilimin e planeve urbanistike për teritorin e Komunës së Čairit për vitin 2024	
ИЗВЕШТАЈ за реализација на Програмата за изработка на урбанистички планови за подрачјето на Општина Чаир за 2024 година	
INFORMATА për financimin e projekteve dhe aktiviteteve të cilat do të kontribuojnë për zhvillimin dhe avancimin e sportit dhe aktiviteteve sportive – rekreative të klubeve sportive dhe klubeve sportive profesionale të regjistruara në territorin e Komunës së Čairit dhe shoqatat nga sfera e sportit për vitin 2024	
ИНФОРМАЦИЈА за финансирање на проекти и активности кои ќе придонесуваат за развој и унапредување на спортот и спортско - рекреативни активности на спортските клубови и професионалните спортски клубови регистрирани на подрачјето на Општина Чаир и здруженија од областа на спортот за 2024 година	
VENDIM për miratimin e raportit financiar të Llogarisë përfundimtare të IPKKF “FIDANI”- Čair, Shkup për vitin 2024	
ОДЛУКА за усвојување на финансискиот извештај на завршната сметка на ЈОУДГ “ФИДАНИ” – Чаир, Скопје за 2024 год.	
VENDIM për miratimin e raportit financiar të Llogarisë përfundimtare të IPKKF “SNEZHANA” - Čair, Shkup për vitin 2024	
ОДЛУКА за усвојување на финансискиот извештај на завршната сметка на ЈОУДГ “СНЕЖАНА” – Чаир, Скопје за 2024 год.	
INFORMATË për punë në sferën e disponimit me tokën ndërtimore për vitin 2024	
ИНФОРМАЦИЈА за работа во областа на располагање со градежно земјиште за 2024 година	
RAPORT për realizimin e Programit për Arsim të Komunës së Čairit për vitin 2024	
ИЗВЕШТАЈ за реализација на Програмата за образование за 2024 година	



Çayir Belediyesi

13	Mars	2025	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 4
13	Март	2025	„Службен Гласник на Општина Чаир,,	бр. 4
13	Mart	2025	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 4

RAPORT për realizimin e Programit për mbrojtje sociale të Komunës së Çairit për vitin 2024

ИЗВЕШТАЈ за реализација на програмата за социјална заштита на Општина Чаир за 2024 година

RAPORT për pranim të punëtorëve sezonal për mirëmbajtjen e pastërtisë publike në territorin e Komunës Çair për vitin 2024/25

ИЗВЕШТАЈ за прием на сезонски работници за одржување на јавната чистота на подрачјето на Општина Чаир за 2024/25 година

PROGRAM për pranim të punëtorëve sezonal për mirëmbajtjen e pastërtisë publike në territorin e Komunës Çair për vitin 2025/26

ПРОГРАМА за прием на сезонски работници за одржување на јавната чистота на подрачјето на Општина Чаир за 2025/26 година

PROGRAM për realizimin e terenëve multifunksionale sportive në Komunen e Çairit

ПРОГРАМА за изведување на мултифункционални игралишта во Општина Чаир

VENDIM për plotësim të Vendimit për vendosjen e bashkëpunimit mes Komunës së Çairit dhe Sindikata e të punësuarve të administratës, organeve gjyqësore dhe shoqatave të qytetarëve të Republikës së Maqedonisë së Veriut (AOGJSH)

ОДЛУКА за дополнување на Одлуката за воспоставување на соработка помеѓу Општина Чаир и Синдикатот на работниците во управата, правосудните органи и здружение на граѓани на Република Северна Македонија (УПОЗ)

RAPORT për vjetor i Buxhetit të Komunës së Çairit për vitin 2024

ИЗВЕШТАЈ на Буџетот на Општина Чаир за 2024 година

VENDIM për zgjërim në radhitjen e mjeteve në Buxhetin e Komunës së Çairit për vitin 2025

ОДЛУКА за проширување на средствата на Буџетот на Општина Чаир за 2025 година.

Përpiloi- Изготвил: S. Shabani.

BOTUES: KËSHILLI I KOMUNËS SË ÇAIRIT

RR. HRISTIJAN T. KARPOSH" NR. 5 TEL: 02 2616-860 DHE FAKS: 02 2616-867, TIRAZHI 45 EKZEMPLARË

IZDAVA^: SOVET NA OP[TINA ^AIR

UL. "HRISTIJAN T. KARPO[" BR. 5 TEL: 02 2616-860 I FAKS: 02 2616-867, TIRA@ 45 PRIMEROCI

KOMUNA E
ÇAIRIT



ОПШТИНА
ЧАИР

ÇAYIR BELEDİYESİ

FLETA ZYRTARE E KOMUNËS SË ÇAIRIT СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНА ЧАИР ÇAYIR BELEDİYESİNİN BÜLTENİ

FLETA ZYRTARE E KOMUNËS SË ÇAIRIT СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНА ЧАИР ÇAIR BELEDİYESİNİN RESMİ BÜLTENİ Del sipas nevojës Излегува по потреба Talebe göre yayınlanmaktadır	13.03.2025 Shkup Скопје ЌSKÛP Numër 4 viti XX Број 4 год XX No 4 yıl XX	Parapagimi për vitin 2025 është 1.500,00 denarë Ky numër kushton 150,00 denarë Претплата за 2025 год. Изнесува 1.500,00 денари Овој број чини 150,00 денари 2025 yılı için ön ödeme Maliyeti 1500,00denar Bu sayı 150,00denar
---	---	--

Shkup, Mars 2025
Скопје, Март 2025 година
Ќskŭp, Mart 2025 yılı