

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

ÇAYIR BELEDİYESİ

# FLETA ZYRTARE E KOMUNËS SË ÇAIRIT СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНА ЧАИР ÇAYIR BELEDİYESİNİN BÜLTENİ

<p>FLETA ZYRTARE E KOMUNËS SË ÇAIRIT СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНА ЧАИР ÇAIR BELEDİYESİNİN RESMI BÜLTENİ</p> <p>Del sipas nevojës Излегува по потреба Talebe göre yayınlanmaktadır</p>	<p>22.12.2022 Shkup Скопје ЌSKUP</p> <p>Numër 16 viti XVII Број 16 год XVII No 16 yıl XVII</p>	<p>Parapagimi për vitin 2022 është 1.500,00 denarë Ky numër kushton 150,00 denarë Претплата за 2022 год. Изнесува 1.500,00 денари Овој број чини 150,00 денари 2022 yılı için ön ödeme Maliyeti 1500,00denar Bu sayı 150,00denar</p>
---	--	--

Shkup, Dhjetor 2022  
Скопје, Декември 2022 година  
Ќskup, Aralık 2022 yılı



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/02), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**AKTVENDIM**  
**për shpalljen e Buxhetit të Komunës**  
**së Çairit për vitin 2023**

1. Shpallet Buxheti i Komunës së Çairit për vitin 2023, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

**РЕШЕНИЕ**  
**за објавување на Буџетот на**  
**Општина Чаир за 2023 година**

1. Се објавува Буџетот на Општина Чаир за 2023 година, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.  
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-2595  
prej datës / од / birim 22.12.2022  
Shkup – Skopje - Ўskúp

Kryetar i Komunës  
Градоначалник на Општина  
Belediye Başkanı  
Visar Ganiu d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 „Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**A K T V E N D I M**  
**për shpalljen e Vendimit për**  
**realizimin e Buxhetit të Komunës së**  
**Çairit për vitin 2023**

**R E S H E N I E**  
**за објавување на Одлуката за**  
**извршување на Буџетот на Општина**  
**Чаир за 2023 година**

1. Shpallet Vendimi për realizimin e Buxhetit të Komunës së Çairit për vitin 2023, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

1. Се објавува Одлуката за извршување на Буџетот на Општина Чаир за 2023 година, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 36 paragrafi 1 pika 2 nga Ligji për vetëqeverisje lokale (Gazeta Zyrtare e RM nr. 5/2002) dhe nenit 23 paragrafi 8 nga Ligji për financimin e njësisve të vetëqeverisjes lokale (“Gazeta zyrtare e RM” nr. 61/2004, 96/2004, 67/07, 156/2009, 47/11, 192/15 dhe 209/18 dhe “Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut” nr. 244/19, 53/21, 77/21, 150/21 dhe 173/22) neni 31 i Ligjit për Buxhetin (“Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë” numër 64/05, 4/08, 103/08, 156/09, 95/10, 180/11, 171/12, 192/15, 167/16 151/21), neni 93 paragrafi 2 i Ligjit për nëpunësit administrativ (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. /16, 127/16, 142 /16, 2/17, 16/17 dhe 11/18 dhe “Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut nr. 275/19, 14/20, 215/21 dhe 99/22) , dispozitat e Marrëveshjes Kolektive degëzore për organet e administratës shtetërore, shërbimet profesionale të Qeverisë së Republikës së Maqedonisë së Veriut, gjykatat, prokuroritë publike, institucionet penalo-korrektuese dhe edukative-korrektuese, prokurorinë e shtetit. , komunat, Qytetin e Shkupit dhe komunat e qytetit të Shkupit, agjencitë, fondet dhe organet tjera të themeluara nga Kuvendi i Republikës së Maqedonisë së Veriut (“Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut” nr. 51/20, 172/21) dhe nenit 26 paragrafi 1 pika 34 të Statutit të Komunës së Çairit (“Fleta Zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i Komunës në seancën e **21-të** mbajtur më **20.12.2022**, miratoi

Vрз основа на член 36 став 1 точка 2 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на Република Македонија” бр. 5/02), член 23 став 8 од Законот за финансирање на единиците на локалната самоуправа („Службен весник на Република Македонија” бр. 61/04, 96/04, 67/07, 156/09, 47/11, 192/15 и 209/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија бр. 244/19, 53/21, 77/21, 150/21 и 173/22), член 31 од Законот за буџетите („Службен весник на Република Македонија“ број 64/05, 4/08, 103/08, 156/09, 95/10, 180/11, 171/12, 192/15, 167/16 151/21), член 93 став 2 од Законот за административните службеници („Службен весник на Република Македонија“ број 27/14, 199/14, 48/15, 154/15, 5/16, 80/16, 127/16, 142/16, 2/17, 16/17 и 11/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија бр. 275/19, 14/20, 215/21 и 99/22), одредбите на Гранскиот колективен договор за органите на државната управа, стручните служби на Владата на Република Северна Македонија, судовите, јавните обвинителства, казнено – поправните и воспитно – поправните установи, државното правобранителство, општините, Градот Скопје и општините на Градот Скопје, агенциите, фондовите и другите органи основани од Собранието на Република Северна Македонија („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 51/20, 172/21) и член 26 став 1 точка 34 од Статутот на Општина Чаир („Службен гласник на Општина Чаир” бр. 5/21), Советот на Општина на **21-та** седница одржана на **20.12.2022** година, донесе:

## V E N D I M

пër realizimin e Buxhetit të Komunës së Çairit për vitin 2023

## ОДЛУКА

за извршување на Буџетот на Општината Чаир за 2023 година



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

**Neni 1**

Buxheti i Komunës së Çairit për vitin 2023 (në tekstin e mëtutjeshëm: Buxheti), realizohet sipas dispozitave të këtij Vendimi.

**Neni 2**

Buxheti i Komunës përbëhet nga: Buxheti bazë, Buxheti i dotacioneve (mjete të destinuara), Buxheti i aktiviteteve vetëfinancuese, Buxheti i donacioneve dhe Buxheti i kredive.

**Neni 3**

Shfrytëzuesit e mjeteve të Buxhetit janë të obliguar që mjetet e përcaktuara të Buxhetit ti shfrytëzojnë në mënyrë të dedikuar, racionale dhe ekonomike.

**Neni 4**

Shpenzimet e përcaktuara në Buxhetin janë shuma maksimale mbi të cilat shfrytëzuesi buxhetor nuk mund të ndërmarrin obligime.

Për t'u marrë detyrime të reja deri te Këshilli i Komunës patjetër duhet të propozohet burim i ri i mjeteve ose të propozohet ulje të shpenzimeve të tjera në shumë të përpjesëtueshme.

**Neni 5**

Kryetari i Komunës e ndjek realizimin e planit të të ardhurave dhe dalurave tjera në buxhetin bazë të komunës.

Kryetari i komunës, në rast se të ardhurat e pritshme dhe hyrjet e tjera të buxheteve bazë realizohen në një nivel më të lartë se plani, mund të kryejë shlyerje shtesë të principalit dhe interesit të borxhit.

Nëse gjatë realizimit të Buxhetit, Kryetari i Komunës vlerëson se janë të nevojshme rindarje më me rëndësi të mjeteve të miratuara me buxhetin ose nëse realizimi i të ardhurave dhe dalurave tjera dukshëm tërhiqet nga plani, i propozon Këshillit të

**Член 1**

Буџетот на Општина Чаир за 2023 година (во понатамошниот текст Буџетот), се извршува според одредбите на оваа Одлука.

**Член 2**

Буџетот на Општината се состои од: Основен буџет, Буџет на самофинасирачки активности, Буџет на дотации, Буџет на кредити и Буџет на донации.

**Член 3**

Корисниците на средствата на Буџетот се должни утврдените средства во Буџетот да ги користат наменски, рационално и економично.

**Член 4**

Расходите утврдени со буџетот се максимални износи над кои буџетските корисници не можат да преземаат обврски.

За да се преземат нови обврски до Советот на општината мора да се предложи нов извор на средства или да се предложи намалување на другите расходи во сразмерен износ.

**Член 5**

Градоначалникот на општината ја следи реализацијата на планот на приходите и другите приливи на основниот буџет на општината.

Градоначалникот на општината во случај кога очекуваните приходи и други приливи на основните буџети се реализираат на повисоко ниво од планот може да изврши дополнителни отплати на главнина и камата на долг.

Доколку во текот на извршувањето на буџетот градоначалникот на општината оцени дека се неопходни позначајни прераспределби на одобрените средства со Буџетот или реализацијата на приходите и другите приливи



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

komunës ndryshimin dhe plotësimin e buxhetit.

Këshilli i Komunës së Çairit, me propozim të kryetarit të komunës, miraton ndryshim dhe plotësim të buxhetit jo më vonë se 15 nëntor të vitit aktual.

#### Neni 6

Ridestinimin në suaza të buxheteve të miratuara të shfrytëzuesve buxhetor e miraton Këshilli i komunës. Në suaza të shpenzimeve të përcaktuara në Buxhetin e shfrytëzuesve buxhetor, shfrytëzuesi mund të bëjë rishpërndarjen ndërmjet zërave të shpenzimeve, programeve dhe nën programeve në bazë të miratimit paraprak nga Këshilli i Komunës. Me përjashtim, shfrytëzuesi buxhetor mund të bëjë ridestinine të buxhetit me çka mjetet e lejuara në nivel të zërit në kornizë të buxhetit dhe programit nuk mund të shpërndahet gjatë vitit si dhe të zvogëlohen më shumë se 20%, ndërsa mjete e lejuara për paga dhe kompensime në nivel të zërit në kornizë të buxhetit nuk mund të zvogëlohen më pak se 10 %.

#### Neni 7

Shfrytëzuesit buxhetor, në kushte kur në buxhetin e aktiviteteve vetë financuese; buxheti i donacioneve, buxheti i dotacioneve dhe/ose buxheti i huave të të ardhurat e planifikuara dhe derdhjet tjera nuk realizohen gjegjësisht realizohen mbi shumën e planifikuar, dorëzojnë kërkesë për zvogëlimin/zmadhimin e planit të të ardhurave dhe derdhjeve tjera dhe planin e mjeteve të miratuara në këto buxhete, të cilat Kryetari i Komunës i dorëzon për miratim deri te Këshilli i Komunës.

значително отстапува од планот, предлага на Советот на општина Чаир изменување и дополнување на Буџетот.

Советот на Општина Чаир, на предлог на градоначалникот донесува измени и дополнувања на Буџетот најдоцна до 15 ноември во тековната година.

#### Член 6

Пренамената во рамките на одобрените Буџети на буџетските корисници ја одобрува Советот на општината.

Во рамките на расходите утврдени во Буџетот на буџетскиот корисник, корисникот може да врши прераспределба меѓу расходните ставки, програми и потпрограми по претходно одобрување од Советот на општината. Одобрените средства со буџет на ниво на ставка во рамки на потпрограма и буџет, не може да бидат намалени повеќе од **20%** со Одлука за прераспределба во тековната фискална година.

Одобрените средства за плати и надоместоци во рамки на буџет не можат да се зголемат со прераспределба повеќе од **10%**.

#### Член 7

Буџетските корисници, во услови кога во буџетот на самофинансирачки активности; буџетот на дотации, буџетот на донации и/или буџет на заеми планираните приходи и други приливи не се реализираат, односно се реализираат над планираниот износ, доставуваат барање за намалување/зголемување на планот на приходите и другите приливи и планот на одобрените средства во овие буџети, кои Градоначалникот ги доставува до Советот на општината на одобрување.

#### Член 8





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

**Neni 8**

Shfrytëzuesit e buxhetit pas miratimit të buxhetit përpilojnë plan vjetor financiar në kuartale, për shfrytëzimin e mjeteve të miratuara. Shfrytëzimin e mjeteve në kuartalin e dhënë, shfrytëzuesi buxhetor e kryen në bazë të planit financiar sipas muajve.

**Neni 9**

Pagesa e rrogave të të punësuarve do të bëhet në suaza të mjeteve të siguruar në buxhet, gjegjësisht rrogat neto përcaktohen:

- Koeficienti për përcaktimin e rrogave të personave të zgjedhur dhe emëruar – Kryetar komune përcaktohet sipas numrit të banorëve të komunës, ndërsa vlera e koeficientit të rrogës përcaktohet në pajtim me dispozitat ligjore. Vlera e koeficientit të rrogës për persona të zgjedhur dhe emëruar në Republikë, arrinë 26.755,00 denarë  
-vlera e pikëve të punonjësve administrativ/shtetëror caktohet me Vendim të veçantë të miratuar nga Këshilli i komunës.

**Neni 10**

Pagat bruto të të punësuarve në institucionet publike lokale për vitin 2023 do të paguhet në përputhje me koeficientët e përcaktuar dhe vlerën e pikës së përcaktuar nga kontratat kolektive të nënshkruara me ministritë përkatëse.

**Neni 11**

Pagesa e pagave dhe shtesave të të punësuarve në institucionet publike lokale, të cilat financohen me bllok dotacione, kryhet në mënyrat e mëposhtme:

- mjetet planifikohen në llogarinë e dedikuar (930), dhe realizohen përmes llogarisë - dotacione

Буџетските корисници по усвојувањето на буџетот изготвуваат годишен финансиски план по квартали за користење на одобрените средства. Користењето на средствата во даден квартал буџетскиот корисник го извршува врз основа на финансискиот план по месеци.

**Член 9**

Исплатата на платите на вработените ќе се извршува во рамките на обезбедените средства во Буџетот, согласно законските прописи.

- коефициент за утврдување на плата на избраните и именуваните лица - Градоначалник се определува според бројот на жителите во општината, а вредноста на коефициентот за плата се утврдува согласно законските прописи. Вредноста на коефициентот за платата на избрани и именувани лица во Републиката, изнесува 26.755,00 денари.

- вредноста на бодот на административните/државни службеници се утврдува со посебна Одлука донесена од Советот на Општината

**Член 10**

Бруто платите на вработените во локалните јавни установи за 2023 година ќе се исплатуваат согласно утврдените коефициенти и утврдената вредност на бодот утврден со потпишаните колективни договори со ресорните министерства.

**Член 11**

Исплатата на платите и надоместоците на вработените во локалните јавни установи, кои се финасираат со блок дотации се спроведува на следниот начини:

- средствата се планираат на наменската сметка (930), а се извршуваат преку сметката-



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

për institucionet publike lokale (903),

- Institucionet publike lokale të financuara me bllok dotacione nga buxheti i komunës janë të detyruara që brenda dy ditëve para pagesës së pagave të të punësuarve t'i paraqesin kërkesë në komunën për miratimin e mjeteve të pagave, së cilës do t'i bashkëngjisin formularët e mëposhtëm: PDD-MP IMP-1, një kopje e rikapitullimit të pagave bruto dhe neto të llogaritura, formulari F-1 për numrin e të punësuarve me emër dhe mbiemër, paga bruto dhe neto për muajin të cilit i referohet paga.

- në rastet e punësimeve të reja në institucionet publike lokale që financohen nga buxheti i komunës, janë të detyruar të paraqesin njoftim për mjetet e siguruar financiare dhe t'i bashkëngjisin formularin M-1, dhe për punësimet e reja që financohen nga bllok dotacionet, duhet të dorëzohet njoftimi për mjetet e siguruar financiare nga Ministria përkatëse dhe Ministria e Financave dhe formulari M-1 i bashkëngjitet.

Pagesa e pagave dhe shtesave për të punësuarit në institucionet publike lokale që financohen nga buxheti i dotacioneve , kontrollohet dhe miratohet nga Ministria e Financave.

Kryetari i Komunës është i detyruar që t'i paraqesë llogaritë e veçanta të institucioneve publike lokale pranë Ministrisë përkatëse nga e cila do të transferohet bllok-dotacionin. Ministrinë përkatëse për llogaritë e dorëzuara për pagesën e pagave dhe shtesave bruto i dorëzojnë në Ministrinë e Financave për kontroll dhe evidentim.

дотации на локални јавни установи (903),

- локалните јавни установи финасирани со блок дотации од општинскиот буџет се должни во рок од два дена пред исплатата на платите на вработените до Општината да достават барање за одобрување на средства за плати кон кое ќе ги приложат следните обрасци: ПДД-МП ИМП-1, копија од рекапитулација од пресметани бруто и нето плати, образец Ф-1 за бројот на вработените по име и презиме, бруто и нето плати за месецот за кој се однесува платата.

- во случај на нови вработувања во локалните јавни установи кои се финасираат од општинскиот буџет истите се должни да достават известување за обезбедени финансиски средства и да приложат образец М-1, а за новите вработувања кои се финансираат од блок дотацијата се доставува известување за обезбедени финансиски средства од надлежното Министерство и Министерство за финансии и се приложува образец М-1.

Исплатата на платите и надоместоците на вработените во локалните јавни установи кои се финансираат од буџетот на дотации ја контролира и одобрува Министерството за финансии.

Градоначалникот на општината е должен одделните пресметки на локалните јавни установи да

ги достави до ресорното Министерство од кое ќе се трансферира блок дотацијата.

Ресорните Министерства доставените пресметки за исплата на бруто плати и надоместоци го доставуваат до Министерството за финансии за контрола и евиденција

### Neni 12

Kompensimi mujor për pjesëmarrjen në seancat të anëtarëve të Këshillit është 70% e

### Член 12

Месечниот надоместок за присуство на седници на членовите на Советот изнесува 70% од просечната месечна плата во Републиката





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

pagës mesatare mujore të paguar në Republikë për vitin e kaluar.

Kryetarit të këshillit, për udhëheqjen dhe organizimin e punës së këshillit,

i caktohet kompensim, i shtuar për 30% të kompensimit të përcaktuar nga paragrafi 1 i këtij neni.

Kompensimi mujore për pjesëmarrjen në seancat e këshillit paguhet për pjesëmarrjen në të gjitha seancat e këshillit në muajin aktual.

Kompensimi mujor për pjesëmarrje në seancat e këshillit ulet me 30% për çdo mungesë në seancën e këshillit.

Kompensimi mujor për pjesëmarrje në seancat e këshillit nuk paguhet, nëse anëtari i këshillit nuk ka marrë pjesë në asnjë seancë të këshillit në muajin aktual.

Nuk paguhet kompensimi mujor për prezencë e seancave, nëse këshilli nuk ka mbajtur seancë në muajin aktual.

### Neni 13

Të punësuarit në administratën komunale kanë të drejtë në shpenzimet e rrugore dhe ditore në raste kur dërgohen në rrugë në bazë të dokumenteve të rregullta dhe të besueshme.

Mëditjet për udhëtime zyrtare në vend paguhet në shumë prej 700

denarë, dhe për çdo orë të kaluar nga 08 deri në 12 orë gjysmë ditore (350 denarë) dhe ditore të plotë prej -12.01-24 orë ditore e plotë (700 denarë).

Për udhëtime zyrtare jashtë vendit, mëditja paguhet në masën e përcaktuar si për të punësuarit në organet e pushtetit qendror.

исплатена за претходната година.

На претседателот на советот, за раководење и организирање на работата на Советот му се определува надоместок, зголемен за 30% од утврдениот надоместок од став 1 на овој член.

Месечниот надоместок за присуство на седниците на советот се исплатува за присуство на

сите седници на советот во тековниот месец.

Месечниот надоместок за присуство на седниците на советот се намалува за 30% за секое

отсуство од седница на совет.

Месечниот надоместок за присуство на седниците на советот не се исплатува, доколку членот

на советот не присуствувал на ниту една седница на советот во тековниот месец.

Месечниот надоместок за присуство на седниците не се исплатува, доколку советот во тековниот месец не одржал седница.

### Член 13

Вработените во општинската администрација имаат право на патни и дневни трошоци во

случаите кога се упатени на пат врз основа на уредни и веродостојни документи.

Висината на дневниците за службено патување во земјата се исплатуваат во висина од 700 денари и тоа за секои поминати од 08 – 12 часа половина дневница (350 денари) и цела дневница од

12,01 -24 часа цела дневница (700 денари).

За службените патувања во странство дневницата се исплатува во висина утврдена како за

вработените во органите од централната власт.

### Член 14



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

**Neni 14**

Pagesa në emër të kompensimit të pushimit vjetor do të bëhet nga Programi - Administrata Komunale  
- konto e shpenzimeve E0 404110 - Kompensimi i pushimit vjetor në bazë të aktvendimit të miratuar nga Kryetari i Komunës. Shuma e kompensimit për pushim vjetor përcaktohet në shumën prej 60% të pagës mesatare mujore neto në Republikën e Maqedonisë së Veriut e publikuar deri në ditën e pagesës.

**Neni 15**

Në rast semundjeje më gjatë se gjashtë muaj punëtorit i paguhet ndihma në shuma e një page mesatare mujore neto të fundit të paguar në personin juridik ku është i punësuar nga Programi - Kryetari - D0 konto e shpenzimeve 464990 - Transfere të ndryshme.

**Neni 16**

Shfrytëzimi i mjeteve nga buxheti i komunës për kryerjen e funksioneve bëhet me fatura në të cilat janë shënuar shpenzimet ndaras për zëra individualë, me gjendje dhe dokumente tjera, duke respektuar dispozitat e Ligjit për Furnizim Publik.

Furnizimi e mallit dhe kryerja e shërbimeve mund të bëhet edhe me fletëpagesë në rast se nuk mund të lëshohet faturë për shpenzimet dhe vetëm në shuma të kufizuara individuale ekuivalente me 6000,00 denarë, ku duhet patjetër të bashkëngjitet faturë fiskale, ndërsa shpenzimet duhe të deklarohen sipas klasifikimit të shpenzimit përkatës.

**Neni 17**

Mjetet e përcaktuara në buxhetin e komunës në kuadër të rezervave (rezervë buxhetore e përhershme dhe rrjedhëse ) vendosen nga Këshilli i

Исплата на име надомест за годишен одмор ќе се врши од Програма – Општинска администрација – E0 расходно konto 404110 – Надомест за годишен одмор на основа донесено решение од Градоначалникот. Висината на надоместокот за годишен одмор се утврдува во износ од 60% од просечната месечната нето плата во Република Северна Македонија објавена до денот на исплатата

**Член 15**

Во случај на боледување подолго од шест месеци на работникот му се исплатува помош во висина од една последно исплатена просечна месечна нето плата во правниот субјект каде што е вработен од Програма – Градоначалник – D0 расходно konto 464990 – Разни трансфери

**Член 16**

Користењето на средствата од буџетот на општината за вршење на функциите се извршува со фактури во кои посебно се искажуваат расходите по поодделни ставки, со ситуација и други документи почитувајќи ги одредбите од Законот за јавните набавки.

Набавката на стоки и вршењето на услуги може да се врши и со сметкопотврди во случај кога за расходите не може да се издаде фактура и само во ограничени поединечни износи во противвредност на 6.000,00 денари, при што задолжително мора да биде приложена фискална сметка, а расходите треба да бидат искажани по класификација на соодветниот расход.

**Член 17**

За средствата утврдени во буџетот на општината во рамките на резервите (постојана и тековна буџетска резерва), одлучува Советот на општината, а ги извршува Градоначалникот.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Komunës dhe ekzekutohen nga Kryetari i Komunës. Për mjetet e shfrytëzuara Kryetari i Komunës është i obliguar të dorëzojë Raport Vjetor për shfrytëzimin e mjeteve nga rezervat. Kryetari i komunës vendos për shfrytëzimin e mjeteve nga rezervat deri në maksimum 50.000 denarë

**Neni 18**

Pagesa e kompensimeve për dalje në pension e të punësuarve në komunë dhe në institucionet publike lokale do të kryhet nga Programi - Kryetari i komunës - D0, gjegjësisht N1 dhe N2 arsimit, gjegjësisht V1 mbrojtja sociale dhe mbrojtja e fëmijëve, gjegjësisht nga Programi në të cilin janë planifikuar mjete për pagesë për këtë dedikim, në shumën e dy neto rrogave mesatare mujore të paguara në Republikë të publikuara deri në ditën e pagesës.

Në rast vdekjeje të së punësuarit në komunë dhe në institucionet publike lokale familjes së tij i takon ndihmë financiare në shumë sa dyfishi i rrogës neto mesatare mujore për punëtor në Republikë e publikuar deri në ditën e pagesës, në rast të vdekjes së anëtarit të familjes së ngushtë (prindi, bashkëshorti, fëmijët e lindur brenda ose jashtë martese, njerkat, fëmijët e birësuar dhe fëmijët e marrë në mirëmbajtje) ju takon ndihmë financiare në shumë e një neto rroge mesatare mujore për punëtor në Republikë, e publikuar deri në ditën e pagesës, gjegjësisht në shumën e ndihmës të përcaktuar me marrëveshjen kolektive të degës përkatëse, dhe pagesa do të kryhet nga Programi - Kryetar i komunës –D0 Llogaria e shpenzimeve 464940 – Transfere gjatë daljes në pension.

Pagesa e kompensimeve nga paragrafët e mëparshëm të këtij neni do të kryhet në bazë të dokumentacionit të formuar dhe të kompletuar paraprakisht dhe me miratimin e aktvendimit të Kryetarit të komunës.

Za iskoristenite sredstva Gradonachalnikot e должен да поднесе Годишен извештај за користењето на средствата од резервите. За користење на средства од резервите до износ најмногу до 50.000 денари одлучува Градоначалникот.

**Член 18**

Исплатата на надоместоците за отпремнини за пензионирање на вработените во општината и локалните јавни установи ќе се врши од Програма – Градоначалник – D0, односно N1 и N2 образование, односно B1 социјална заштита и заштита на деца, односно од Програмата во која се планирани средствата за исплата на оваа намена, во висина од две просечни исплатени месечни нето плати во Републиката објавени до денот на исплатата.

Во случај на смрт на вработен во општината и локалните јавни установи на неговото семејство му припаѓа парична помош во износ од двократен износ на просечната месечна нето-плата по работник

во Републиката објавена до денот на исплатата, во случај на смрт на член на потесното семејство (родител, брачен другар, деца родени во брак или вон брак, посиноци, посвоени деца и децата земени

на издржување) му припаѓа парична помош во износ на една просечна месечна нето-плата по работник

во Републиката објавена до денот на исплатата, односно во висина на помошта утврдена со соодветниот Грански колективен договор, а исплатата ќе се врши од Програма – Градоначалник – D0 расходно konto 464940 –Трансфери при пензионирање.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Исплатата на надоместоците од претходните ставови на овој член ќе се врши врз основа на претходно оформена и комплетна документација и донесено решение од страна на Градоначалникот..

**Член 19**

Исплата на име Јубилејни награди ќе се врши од Програма – Општинска администрација – Е0 расходно konto 464990 - Други трансфери на основа донесено решение од Градоначалникот, согласно Правилникот за доделување на Јубилејни награди..

**Neni 19**

Pagesa në emër të shpërblimeve jubilarë do të bëhet nga Programi - Administrata Komunale - E0 konto e shpenzimeve 464990 - Transfertat tjera në bazë të aktvendimit të kryetarit të komunës, në përputhje me Rregullat për ndarjen e shpërblimeve jubilarë.

**Член 20**

Средствата утврдени во буџетот и распоредени во поодделните програми потпрограми ги извршува Градоначалникот на општината..

**Neni 20**

Mjetet e përcaktuara në buxhet dhe të shpërndara në programe të veçanta nënprograme i kryen kryetari i komunës.

**Член 21**

Потписник на сметката на буџетот на општината е градоначалникот на општината.

**Neni 21**

Nënshkruesi i llogarisë së buxhetit komunal është kryetari i komunës.

**Член 22**

Вработувањата во општинската администрација се вршат согласно актите за организација и систематизација на општината за кои се обезбедени средства во буџетот на Општината. Во делот на пренесените надлежности согласност за нови вработувања во локалните јавни установи од областа на културата, образованието и социјалната заштита кои се финансираат со блок дотации се дава за:  
- вработувања за кои се обезбедени средства во Буџетот на Република Северна Македонија

**Neni 22**

Punësimi në administratën komunale bëhet në përputhje me aktet për organizimin dhe sistematizimin e komunës, për të cilat janë të siguruar mjete në buxhetin e Komunës. Në fushën e kompetencave të bartura jepet pëlqimi për punësime të reja në institucione publike lokale në fushën e kulturës, arsimit dhe mbrojtjes sociale që financohen me bllok dotacione për:  
- punësime për të cilat janë siguruar mjete në buxhetin e Republikës së Maqedonisë së Veriut për vitin aktual fiskal, në pajtim me nenin 51 paragrafi (1) dhe (4) të Ligjit për buxhet, për të cilin do të njoftohet



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

me shkrim nga Ministria e Financave, në bazë të kërkesës të kryetarit të komunës në ministrinë përkatëse për nevojën e punësimit në institucionet publike lokale, me dokumentacion përkatës shoqërues, dhe

- punësime për të cilat janë paraparë mjete në buxhetin bazë të komunës për vitin aktual fiskal për të cilin , në pajtim me nenin 51 paragrafi (3) dhe (4) të Ligjit për buxhetin njoftim me shkrim të të jep kryetari i Komunës.

Në rastet e punësimeve të reja, institucionet publike lokale që financohen me bllok dotacione janë të detyruara të dorëzojnë një njoftim pozitiv në Ministrinë e Financave për sigurimin e mjeteve financiare dhe të bashkangjitin formularin M-1.

### Neni 23

Autorizohet departamenti për çështje financiare të zbatojë dispozitat e reja të rregullativave që rregullojnë pagesën e pagës bruto.

### Neni 24

Mjetet e përcaktuara në programe të veçanta të miratuara nga Këshilli i Komunës dhe të njëjtat realizohen plotësisht ose pjesërisht nga ndërmarrjet publike themelues i të cilave është komuna, për realizimin e tyre, kryetari lidh kontratë me ndërmarrje publike përkatëse për rregullimin e të drejtave dhe detyrimeve të ndërsjellta dhe rregullimi i mënyrës së realizimit të punëve, mallrave dhe shërbimeve të besuara

### Neni 25

Buxheti i Komunës së Çairit, Shkup realizohet nga

za teковната фискална година, согласно член 51 став (1) и (4) од Закон за буџетите за што писмено известување ќе даде Министерството за финансии, врз основа на барање од градоначалникот на општината до надлежното министерство за потребата од вработување во локалните јавни установи, со соодветна пропратна документација, и

- вработувања за кои се обезбедени средства во основниот буџет на општината за тековната фискална година за што, согласно член 51 став (3) и (4) од Законот за буџетите писмено известување ќе даде градоначалникот на општината.

Во случај на нови вработувања локалните јавни установи кои се финансираат со блок дотации се должни да достават позитивно известување до Министерството за финансии за обезбедени финансиски средства и да приложат образец M-1.

### Член 23

Се овластува одделението за финансиски прашања да ги примени одредбите од новите законски прописи кои ја регулираат исплатата на бруто платата

### Член 24

Средствата утврдени во поодделни Програми донесени од Советот на општината и истите целосно или делумно се извршуваат од страна на јавните претпријатија чиј основач е општината, за реализација на истите градоначалникот склучува договор со соодветно јавно претпријатие за уредување на меѓусебните права и обврски и уредување на начинот на извршување на доверените работи, стоки и услуги

### Член 25

Буџетот на Општина Чаир се извршува од 01.01.2023 до 31.12.2023 година.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

data 01.01.2023 deri më 31.12.2023.

**Neni 26**

Ky Vendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit” ndërsa do të zbatohet nga 01 Janar 2023.

Број 08-2519/4  
Numër/No  
Од 21.12.2022  
prej datës/birim  
Скопје – Shkup – Џскўр

**Член 26**

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавувањето во “Службен гласник на општина Чаир а ќе се применува од 01 Јануари 2023 година.

Крyетар i Кешилит  
Претседател на Советот  
Belediye Meclis Başkanı  
Jetmir Asani d.v.c.p.





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 1  
22 Декември 2022 „Slu`ben glasnik na Opština ^air,  
22 Aralik 2022 „Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**A K T V E N D I M**

**për shpalljen e Vendimit për miratimin e planit financiar për llogaritë 785, 787 dhe 903 të IPKKF-së „FIDANI,, - Shkup, Çair për vitin 2023**

1. Shpallet Vendimi për miratimin e planit financiar për llogaritë 785, 787 dhe 903 të IPKKF-së „FIDANI,, - Shkup, Çair për vitin 2023, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

**R E S H E N I E**

**за објавување на Одлука за усвојување на финансискиот план за сметките 785, 787 и 903 на ЈОУДГ „ФИДАНИ,, - Чаир, Скопје за 2023 година**

1. Се објавува Одлука за усвојување на финансискиот план за сметките 785, 787 и 903 на ЈОУДГ „ФИДАНИ,, - Чаир, Скопје за 2023 година, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.  
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-2585  
prej datës / од / birim 22.12.2022  
Shkup – Skopje - Ўскўp

Në bazë të nenit 36 paragrafi 1 pika 6 nga Ligji për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-

Kryetar i Komunës  
Градоначалник на Општина  
Belediye Başkanı  
Visar Ganiu d.v.c.p.

Врз основа на член 36 став 1 точка 6 од Законот за локалната самоуправа (“Службен



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

së” numër 5/02) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 20 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e **21-të** e mbajtur me datë **20.12.2022**, solli :

**V E N D I M**

**për miratimin e planit financiar për llogaritë 785, 787 dhe 903 të IPKKF-së „Fidani,, - Shkup, Çair për vitin 2023**

1. Këshilli i Komunës së Çairit e miratoi planin financiar për llogaritë 785, 787 dhe 903 të IPKKF-së „Fidani,, - Shkup, Çair për vitin 2023.
2. Ky Vendim të dorëzohet deri te IPKKF "Fidani"- Çair, Shkup.
3. Ky Venim hynë në fuqi me ditën e shpalljes në Fletën Zyrtare të Komunës së Çairit.

весник не РСМ“ број 5/02) и член 26 став 1 точка 20 од Статутот на Општина Чаир (“Службен гласник на Општина Чаир“ бр. 5/21), Советот на Општина Чаир на **21-та** седница одржана на **20.12.2022** година, донесе :

**О Д Л У К А**

**за усвојување на финансискиот план за сметките 785, 787 и 903 на ЈОУДГ „Фидани,, - Чаир, Скопје за 2023 година**

1. Советот на Општината Чаир го усвои финансискиот план за сметките 785, 787 и 903 на ЈОУДГ „Фидани,, - Чаир, Скопје за 2023 година.
2. Оваа Одлука да се достави до ЈОУДГ “Фидани“ – Чаир, Скопје.
3. Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавување во “Службен гласник на Општина Чаир“.

Број 08-2519/16  
Numër/No  
Од 21.12.2022  
prej datës/birim  
Скопје – Shkup – Џскўр

Kryetar i Këshillit  
Претседател на Советот  
Belediye Meclis Başkanı  
Jetmir Asani d.v.c.p.

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 "Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale ("Gazeta zyrtare e RM-së" nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**A K T V E N D I M**

**për shpalljen e Programit për punën e Këshillit të Komunës së Çairit për vitin 2023**

1. Shpallet Programi për punën e Këshillit të Komunës së Çairit për vitin 2023, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në "Fletën zyrtare të Komunës së Çairit".

**R E S H E N I E**

**за објавување на Програмата за работа на Советот на Општина Чаир за 2023 година**

1. Се објавува Програма за работа на Советот на Општина Чаир за 2023 година, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 "Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština Çair,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

5/02) dhe nenit 26 paragrafi 1 pika 3 i Statutit të Komunës Çair ("Fletë zyrtare e Komunës Çair" nr. 5/21), Këshilli i Komunës Çair në mbledhjen e **21-të** e mbajtur me datë **20.12.2022** solli:

**PROGRAMI**

**për punën e Këshillit të Komunës së Çairit për vitin 2023**

**Këshilli i Komunës Çair gjatë vitit 2023 do të debatojë dhe vendosë për këto pika:**

**1. Vendim për sjelljen e PDU-ve.**

Propozues: Kryetari i Komunës Çair  
Realizues: Sektori për urbanizëm, çështje komunale dhe mbrojtje të mjedisit jetësor  
Afati: Sipas nevojës

**2. Vendime për miratimin e dokumentacionit të ardhshëm të planit urbanistik me harmonizim të dedikimeve.**

Propozues: Kryetari i Komunës Çair  
Realizues: Sektori për urbanizëm, çështje komunale dhe mbrojtje të mjedisit jetësor  
Afati: Sipas nevojës

**3. Raportet vjetore për punën edukativo-arsimore të shkollave fillore të Komunës së Çairit për vitin shkollor 2022/2023.**

Propozues: Kryetari i Komunës Çair  
Realizues: Departamenti për çështje publike  
Afati: Gusht 2023

**4. Programet vjetore për punën edukativo-arsimore të shkollave fillore të Komunës Çair për vitin shkollor 2023/2024.**

Propozues: Kryetari i Komunës Çair  
Realizues: Departamenti për çështje publike  
Afati: Gusht 2023

RSM" br.5/02) i nënlen 26 stav 1 točka 3 od Statutot na Opština Çair ("Службен гласник на Општина Чаир" бр. 5/2021), Советот на Општина Çair на **21-ta** седница одржана на ден **20.12.2022** godina donese:

**PROGRAMA**

**za rabota na sovetot na opština Çair za 2023 godina**

Sovetot na Opština Çair vo tekot na 2023 godina je rasprava i odlučiva po slednite točki:

**1. Одлука за донесување на ДУП-ви**

Предлагач: Градоначалник на Општина Чаир  
Изведувач: Сектор за урбанизам, комунални работи и заштита на животната средина.  
Рок: По потреба

**2. Одлука за усвојување на идна планска урбанистичка документација со усогласување на намените.**

Предлагач: Градоначалник на Општина Чаир  
Изведувач: Сектор за урбанизам, комунални работи и заштита на животната средина.  
Рок: По потреба

**3. Годишни извештаи за вопистно образовна работа на Основните училишта во Општина Чаир за учебна 2022-2023 година**

Предлагач: Градоначалник на Општина Чаир  
Изведувач: Одделение јавни дејности  
Рок: Август 2023

**4. Годишни Програми за вопистно образовна работа на Основните училишта во Општина Чаир за учебна 2023-2024 година**

Предлагач: Градоначалник на Општина Чаир  
Изведувач: Одделение јавни дејности  
Рок: Август 2023



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

**5. Raportet vjetore për punën e IPKKF-ve të Komunës së Çairit për vitin 2022/2023.**

Propozues: Kryetari i Komunës Çair  
Realizues: Departamenti për çështje publike  
Afati: Shtator 2023

**6. Programet vjetore për punën e IPKKF-ve të Komunës Çair për vitin 2023/2024.**

Propozues: Kryetari i Komunës Çair  
Realizues: Departamenti për çështje publike  
Afati: Tetor 2023

**7. Rebalanci i Buxhetit të Komunës Çair për vitin 2023.**

Ndryshimet dhe plotësimet e Buxhetit të Komunës Çair për vitin 2023, propozohen nëse gjatë vitit fiskal 2023, të hyrat dhe të dalat nuk realizohen siç është planifikuar me Buxhetin (rritje ose zbritje)

Propozues: Kryetari i Komunës Çair  
Realizues: Sektori i financave dhe zhvillim lokal ekonomik  
Afati: sipas nevojës gjatë vitit 2023

**8. Llogaria përfundimtare e Buxhetit të Komunës së Çairit për vitin 2022.**

Propozues: Kryetari i Komunës Çair  
Realizues: Sektori për financa dhe zhvillim lokal ekonomik  
Afati: Mars 2023

**9. Raporti vjetor i Buxhetit të Komunës së Çairit për vitin 2022.**

Propozues: Kryetari i Komunës Çair  
Realizues: Sektori për financa dhe zhvillim lokal ekonomik  
Afati: Mars 2023

**5. Годишни извештаи за работа на ЈОУДГ во Општина Чаир за учебна 2022-2023 година.**

Предлагач: Градоначалник на Општина Чаир  
Изведувач: Одделение јавни дејности  
Рок: Септември 2023

**6. Годишни Програми за работа на ЈОУДГ во Општина Чаир за учебна 2023-2024 година**

Предлагач: Градоначалник на Општина Чаир  
Изведувач: Одделение јавни дејности  
Рок: Октомври 2023

**7. Ребаланс на Буџетот на Општина Чаир за 2023 година.**

Измени и дополнување на Буџетот на Општина Чаир за 2023 година, се предлагаат ако во текот на фискална 2023 година, приходите и расходите не се извршуваат како што е планирано во Буџетот (раст или намалување)

Предлагач: Градоначалник на Општина Чаир  
Изведувач: Сектор за финансии и локален економски развој.  
Рок: По потреба 2023 година

**8. Завршна сметка на Буџетот на Општина Чаир за 2022 година.**

Предлагач: Градоначалник на Општина Чаир  
Изведувач: Сектор за финансии и локален економски развој.  
Рок: март 2023 година

**9. Годишен извештај на Буџетот на Општина Чаир за 2022 година.**

Предлагач: Градоначалник на Општина Чаир  
Изведувач: Сектор за финансии и локален економски развој.  
Рок: Март 2023 година





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

**10. Vendimi për ndryshimin e shpërndarjes së mjeteve në pjesën e veçantë në Buxhetin e Komunës Çair për vitin 2023.**

Gjatë vitit buxhetor 2023, nëse paraqitet nevoja e shpërndarjes të disa shpenzimeve të planifikuara në buxhetin e komunës për vitin 2023, rishpërndarja do të kryhet në pajtueshmëri realizimit të shpenzimeve, në nivel të nën zërave në korniza të disa programeve dhe nën programeve

Propozues: Kryetari i Komunës Çair  
Realizues: Sektori për financa dhe zhvillim lokal ekonomik  
Afati: Sipas nevojës gjatë vitit 2023

**11. Programi për mirëmbajtjen dhe rekonstruktimin e rrugëve (asfaltimin) në bazë të programit për prioritet të rrugëve për vitin 2024.**

Propozues: Kryetari i Komunës Çair  
Realizues: Sektori për urbanizëm, çështje komunale dhe mbrojtje të mjedisit jetësor.  
Afati: Dhjetor 2023

**12. Programi për shfrytëzimin dhe mirëmbajtjen e parqeve dhe gjelbërimeve në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2024.**

Propozues: Kryetari i Komunës Çair  
Realizues: Sektori për urbanizëm, çështje komunale dhe mbrojtje të mjedisit jetësor  
Afati: Dhjetor 2023

**13. Raporti vjetor për punën e inspektoratit komunal të Komunës së Çairit për vitin 2023.**

Propozues: Kryetari i Komunës Çair  
Realizues: Sektori për urbanizëm, çështje komunale dhe mbrojtje të mjedisit jetësor  
Afati: Dhjetor 2023

**14. Programi për përpilim të planeve të detajuar urbanistike për Komunën e Çairit për vitin 2024.**

**10. Одлука за измена на распоредот на средствата во посебниот дел на Буџетот на Општина Чаир за 2023 година.**

Во текот на буџетската 2023 година, ако се појави потребата за распоредот на неколку планирани трошоци во Буџетот на Општина за 2023 година, распределбата ќе се изврши во согласност со извршување на расходите, во ниво на потставките во рамките на одделни програми и подпрограми.

Предлагач: Градоначалник на Општина Чаир  
Изведувач: Сектор за финансии и локален економски развој.  
Рок: По потреба во текот на 2023 година

**11. Програма за одржување, реконструкција на улици (асфалтирање) врз основа на Програма за приоритет на улици за 2024 година.**

Предлагач: Градоначалник на Општина Чаир  
Изведувач: Сектор за урбанизам комунални дејности и заштита на животната средина  
Рок: Декември 2023

**12. Програма за користење и одржување на паркови и зеленило на подрачјето на Општината Чаир за 2024 година.**

Предлагач: Градоначалник на Општина Чаир  
Изведувач: Сектор за урбанизам комунални дејности и заштита на животната средина  
Рок: Декември 2023

**13. Годишен извештај за работа на комунален инспекторијат на Општината Чаир за 2023 год.**

Предлагач: Градоначалник на Општина Чаир  
Изведувач: Сектор за урбанизам комунални дејности и заштита на животната средина  
Рок: Декември 2023

**14. Програма за изготвување на Деталени**



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Propozim-Programi është obligim ligjor sipas nenit 17 paragrafi 1 nga Ligji për planifikim hapësinor dhe urbanistik ndërsa i përket dinamikës të përpunimit të ndryshimeve dhe plotësimeve të planit detal dhe gjeneral urbanistik të Qytetit të Shkupit për vitin 2023.

Propozues: Kryetari i Komunës Çair

Realizues: Sektori për urbanizëm, çështje komunale dhe mbrojtje të mjedisit jetësor

Afati: Dhjetor 2023

**15. Programi për mirëmbajtjen e rrugëve ndihmëse dhe banesore në territorin e Komunës së Çairit në kushte dimërore (Shërbimi dimëror) për vitin 2024.**

Propozues: Kryetari i Komunës Çair

Realizues: Sektori për urbanizëm, çështje komunale dhe mbrojtje të mjedisit jetësor

Afati: Dhjetor 2023

**16. Programi për menaxhim me mbeturina të Komunës së Çairit për vitin 2024.**

Propozues: Kryetari i Komunës Çair

Realizues: Sektori për urbanizëm, çështje komunale dhe mbrojtje të mjedisit jetësor

Afati: Dhjetor 2023

**17. Programi për shfrytëzimin dhe mirëmbajtjen e ndriçimit publik në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2024.**

Propozues: Kryetari i Komunës Çair

Realizues: Sektori për urbanizëm, çështje komunale dhe mbrojtje të mjedisit jetësor

Afati: Dhjetor 2023

**18. Programi vjetor i inspektoratit komunal për Komunën e Çairit për vitin 2024.**

Propozues: Kryetari i Komunës Çair

Realizues: Sektori për urbanizëm, çështje komunale dhe mbrojtje të mjedisit jetësor

**urbанистички планови за Општината Чаир за 2024 година.**

Предлог-Програма е законска обврска според член 17 став 1 од Законот за простроно и урбанистичко планирање, а припаѓа на динамиката на преработка на измена и дополнување на детален и герален урбанистички план на Град Скопје за 2023 година.

Предлагач: Градоначалник на Општина Чаир

Изведувач: Сектор за урбанизам комунални дејности и заштита на животната средина

Рок: Декември 2023

**15. Програма за одржување на сервисни и станбени улици подрачјето на Општината Чаир во зимски услови (зимска служба) за 2024 година.**

Предлагач: Градоначалник на Општина Чаир

Изведувач: Сектор за урбанизам комунални дејности и заштита на животната средина

Рок: Декември 2023

**16. Програма за управување со отпад на Општина Чаир за 2024 година.**

Предлагач: Градоначалник на Општина Чаир

Изведувач: Сектор за урбанизам комунални дејности и заштита на животната средина

Рок: Декември 2023

**17. Програма за користење и одржување на јавно осветлување за подрачјето на Општина Чаир за 2024 година.**

Предлагач: Градоначалник на Општина Чаир

Изведувач: Сектор за урбанизам комунални дејности и заштита на животната средина

Рок: Декември 2023

**18. Годишна Програма на Комунален инспектор за Општина Чаир за 2024 година.**

Предлагач: Градоначалник на Општина Чаир

Изведувач: Сектор за урбанизам комунални



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Afati: Dhjetor 2023

дејности и заштита на животната средина  
Рок: Декември 2023

**19. Programi për punën e Inspektoratit të autorizuar të ndërtimtarisë të Komunës së Çairit për vitin 2024.**

Propozues: Kryetari i Komunës Çair  
Realizues: Sektori për urbanizëm, çështje komunale dhe mbrojtje të mjedisit jetësor  
Afati: Dhjetor 2023

**19. Програма за работа на овластен градежен инспекторат на Општина Чаир за 2024 година.**

Предлагач: Градоначалник на Општина Чаир  
Изведувач: Сектор за урбанизам комунални дејности и заштита на животната средина  
Рок: Декември 2023

**20. Propozim-Buxhet i komunës Çair për vitin 2024.**

Buxheti i Komunës Çair për vitin 2023, i përmban të gjitha të ardhurat dhe harxhimet e përgjithshme. Të ardhurat e planifikuara janë paraqitur sipas kategorive: të ardhura tatimore, të ardhura jo tatimore, të ardhura kapitale ndaj transfereve dhe tatimeve dhe obligim vendor. Harxhimet e Buxhetit do ta përbëjnë harxhimet rrjedhëse, harxhimet kapitale dhe pagimi i bazës kryesore për huazimet e marra në vend. Pas saj, të dalat e planifikuara do të jenë të paraqitura nëpër programe dhe nën programe më të veçanta.

Propozues: Kryetari i Komunës Çair  
Realizues: Sektori për financa  
Afati: Dhjetor 2023

**20. Предлог – Буџет на Општина Чаир за 2024 година.**

Буџетот на Општина Чаир за 2024 година, ги содржи сите општи приходи и расходи планирани приходи се изготвени според категориите: даночни приходи, неданочни приходи, капитални приходи по трансфери и даноци и домашни обврски. Расходите на Буџетот ќе ги содржат тековни расходи капитални и основна исплата, за земени заеми од земјата. По ова планираните расходи ќе бидат прикажани по посебни програми и подпрограми.

Предлагач: Градоначалник на Општина Чаир  
Изведувач: Сектор за финансии  
Рок: Декември 2023

**21. Vendim për realizimin e Buxhetit të Komunës Çair për vitin 2024.**

Vendimi për realizimin e Buxhetit të Komunës për vitin 2024, përmban dispozita për mënyrën e realizimit të Buxhetit me qëllim të shfrytëzimit qëllimor, racional dhe ekonomik të caktimit të mjeteve të Buxhetit.

Propozues: Kryetari i Komunës Çair  
Realizues: Sektori për financa dhe zhvillim lokal ekonomik  
Afati: Dhjetor 2023

**21. Одлука за извршување на Буџетот на Општина Чаир 2024 година.**

Одлука за извршување на Буџетот на Општина Чаир за 2024 година, содржи прописи за начинот на реализација на Буџетот со цел на рационално и економско искористување на намената на средствата за буџетот.

Предлагач: Градоначалник на Општина Чаир  
Изведувач: Сектор за финансии и локален Економски развој  
Рок: Декември 2023

**22. Programi për rregullimin e tokës ndërtimore**



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

**në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2024.**

Me propozim – Programin për rregullimin e tokës ndërtimore janë përfshirë punët që i përkasin rregullimit të tokës ndërtimore të Komunës së Çairit për vitin 2024.

Propozues: Kryetari i Komunës së Çairit  
Realizues: Sektori për urbanizëm, çështje komunale dhe mbrojtje të mjedisit jetësor  
Afati: Dhjetor 2023

**23. Programi për punë në sferën e tokës ndërtimore në dispozicion që është në pronësi të Republikës së Maqedonisë së Veriut në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2024.**

Me Propozim - Programi për punë në sferën e tokës ndërtimore në dispozicion që është në pronësi të Republikës së Maqedonisë së Veriut në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2024.

Propozues: Kryetari i Komunës së Çairit  
Realizues: Sektori për urbanizëm, çështje komunale dhe mbrojtje të mjedisit jetësor  
Afati: Dhjetor 2023

**22. Програма за уредување на градежно земјиште на подрачјето на Општина Чаир 2024 година.**

Со предлог-Програма за уредување на градежно земјиште се опфатени работите кои припаѓаат на уредување на градежно земјиште на подрачјето на Општина Чаир за 2024 година.

Предлагач: Градоначалник на Општина Чаир  
Изведувач: Сектор за урбанизам комунални дејности и заштита на животната средина  
Рок: Декември 2023

**23. Програма за работа во областа на градежното земјиште во располагање која е во сопственост на Република Северна Македонија во подрачјето на Општина Чаир за 2024 година.**

Со Предлог - Програмата за работа во областа на градежното земјиште во располагање која е во сопственост на Република Северна Македонија во подрачјето на Општина Чаир за 2024 година.

Предлагач: Градоначалник на Општина Чаир  
Изведувач: Сектор за урбанизам комунални дејности и заштита на животната средина



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---

Numër/No  
Од 21.12.2022  
prej datës/birim  
Скопје – Shkup – Џсќур

Рок: Декември 2023

Kryetar i Këshillit  
Претседател на Советот  
Belediye Meclis Başkanı  
Jetmir Asani d.v.c.p.

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---



KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

## **A K T V E N D I M** **për shpalljen e Programit për arsim** **në Komunën e Çairit për vitin 2023**

## **R E Ш E N I E** **за објавување на Програмата за** **образование во Општина Чаир за 2023** **година**

1. Shpallet Programi për arsim në Komunën e Çairit për vitin 2023, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

1. Се објавува Програмата за образование во Општина Чаир за 2023 година, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.  
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-2591  
prej datës / од / birim 22.12.2022  
Shkup – Skopje - Џskúp

Kryetar i Komunës  
Градоначалник на Општина  
Belediye Başkanı  
Visar Ganiu d.v.c.p.

Në bazë të nenit 22, paragrafi 1, pika 8 dhe nenit 36 paragrafi 1 pika 6 të Ligjit për

Врз основа на член 22, став 1, точка 8 и член 36 став 1 точка 6 од Законот за локална



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” numër 5/02) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 8 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i komunës Çair në mbledhjen e 21-të të mbajtur me datë 20.12.2022, aprovoi:

**PROGRAM  
PËR ARSIM NË KOMUNËN E ÇAIRIT PËR VITIN  
2023**

**HYRJE**

Në Komunën e Çairit ekzistojnë 10 shkolla fillore ku mësimin ndjekin mbi 8560 nxënës nga bashkësitë e ndryshme. Vitet e fundit, komuna në bashkëpunim me institucione të tjera shtetërore dhe të huaja ka ndërmarrë hapa të rëndësishëm drejt modernizimit të objekteve. Në bashkëpunim me Ministrinë e arsimit dhe shkencës dhe bizneset private janë rikonstruktuar tërësisht disa shkolla fillore si dhe kopshtet për fëmijë me qëllim kryesor përmirësimin e kushteve infrastrukturore të objekteve shkollore si dhe të kushteve të procesit arsimor. Një nga synimet kryesore strategjike të Komunës së Çairit është përmirësimi i kuadrit arsimor të shkollave fillore si faktor bazë për zhvillimin e arsimit. Për këtë qëllim, Komuna e Çairit po përgatit program me aktivitete që do të kontribuonin në krijimin e kushteve më të mira për zhvillimin e një procesi arsimor cilësor.

**I. QËLLIMET E PROGRAMIT**

- Zbatimi praktik i njohurive të arritura;
- Motivimi i nxënësve dhe nxënësve për arritje të rezultateve të larta në fushat për të cilët tregojnë interes;
- Përmirësimi i cilësisë së arsimtarëve nëpërmjet zgjerimit sistematik të njohurive;
- Ndjekjen e mësimin dhe të mësuarit;
- Përkrahje e zhvillimit profesional të arsimtarëve;
- Përkrahje e nxënësve në gara të ndryshme në vend dhe jashtë vendit;
- Organizimi i kuzeve ku nxënësit dhe shkollat do të garojnë në dituri;

самоуправа („Службен весник на РМ“ бр.5/02) и член 26 став 1 точка 8 од Статутот на Општина Чаир („Службен гласник на Општина Чаир“ бр. 5/21), Советот на Општина Чаир во продолжението на својата 21-та седница одржана на ден 20.12.2022 донесе:

**ПРОГРАМА  
ЗА ОБРАЗОВАНИЕ НА ОПШТИНА ЧАИР ЗА  
2023 ГОДИНА**

**ВОВЕД**

Во Општина Чаир постојат 10 основни училишта каде наставата ја следат над 8560 ученици од различни заедници. Во последните години, општината во соработка со други државни и странски институции презема важни чекори кон модернизација на објектите. Во соработка со Министерство за образование и наука и приватните бизниси целосно се реконструирани неколку основни училишта како и градинките со главна цел подобрување на инфраструктурните услови на училишните објекти како и на условите на образовниот процес. Една од главните стратешки цели на Општина Чаир е усовршување на образовниот кадар на основните училишта како основен фактор за развојот на образованието. За таа цел, Општина Чаир изготвува програма со активности кои би допринеле во создавање на подобри услови за развој на квалитетен воспитно-образовен процес.

**I. ЦЕЛИ НА ПРОГРАМАТА**

- Практична примена на стекнатите знаења;
- Мотивирање на учениците и ученичките за постигнување на високи резултати во областите за кои покажуваат интерес;
- подобрување на квалитетот на наставниците преку систематско ширење на сознанијата;
- следење на наставата и учењето;
- поддршка на професионалниот развој на наставниците;
- поддршка на учениците во различни натпревари во земјата и во странство;



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

- Zhvillimin e vetëdijes tek fëmijët për tolerancë dhe bashkëjetesë dhe multikulturalitetin, barazi gjinore, ekologji, siguri në komunikacion, etj:

Shkëmbim i përvojave dhe praktikave të mira me komunat tjera në pjesën e arsimit.

- организирање на квизеви каде учениците и училиштата ќе се натпреваруваат во знаења;
- Развивање на свеста кај децата за толеранција и соживот и мултикултуралност, родова еднаквост, екологија, безбедност во сообраќајот, и сл;
- Размена на искуства и добри практики со други општини во делот на образованието.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

### III. REZULTATET E PRITURA

- Sigurimi i mundësive të barabarta arsimore dhe arsim për të gjithë fëmijët, nxënësit dhe nxënëset në Komunën e Çairit;
- Proces mësimor bashkëkohor dhe mjedis stimulues për mësim me mjete përkatëse mësimore dhe manipuluese;
- Nxënës dhe nxënëse të motivuar dhe arritje të larta në garat komunale, rajonale, shtetërore dhe ndërkombëtare;
- Vazhdimësi në pjesëmarrjen e nxënësve në manifestime kulturore dhe sportive, në pajtim me protokollet shëndetësore;
- Ngritja e nivelit të vetëdijes tek fëmijër për tolerancë dhe bashkëjetesë dhe multikulturalitet, barazi gjinore, ekologji, siguri në komunikacion, etj;
- Jetë dhe edukim i pavarur si dhe pjesëmarrje aktive dhe të barabartë të fëmijëve me nevoja të veçanta arsimore në procesin e rregullt arsimor në shkollat fillore të Komunës së Çairit;
- Arritja e përvojave të reja dhe praktikave të mira në pjesën e arsimit.

### IV. MONITORIM I REZULTATEVE TË ARRITURA

Nëpërmjet monitorimit të aktiviteteve do të sigurohen informata në kohë dhe të dobishme për analizën e gjendjes, shfrytëzimin e resurseve, identifikimin e problemeve me të cilat ballafaqohet projekti dhe gjetja e zgjedhjeve përkatëse, problemeve potenciale, sigurimin në kohë të realizimit të aktiviteteve dhe përcaktimin e mënyrës më efikase për realizimin e tij.

### III. ОЧЕКУВАНИ РЕЗУЛТАТИ

- Обезбедени на еднакви образовни можности и образование за сите деца, ученици и ученички во Општината Чаир;
- Современ наставен процес и стимулативна средина за учење со соодветни нагледни средства и манипулативи;
- Мотивирани учениците и ученичките и високи постигнување на и општински, регионални, државни и меѓународни натпревари;
- Континуитет во учество на учениците во културни и спортски манифестации, согласно здравствените протоколи;
- Подигнато ниво на свесност кај децата за толеранција и соживот и мултикултуралност, родова еднаквост, екологија, безбедност во сообраќајот, и сл;
- Независно и самостојно живење и едукација како и активно и рамноправно учество на децата со посебни образовни потреби во редовниот образовен процес во основните училишта во Општина Чаир;
- Стекнати нови искуства и добри практики во делот на образованието.

### IV. МОНИТОРИНГ НА ПОСТИГНАТИТЕ РЕЗУЛТАТИ

Преку мониторингот на активностите ќе се обезбедат навремени и корисни информации за анализа на состојбата, искористеност на ресурсите, идентификување на проблемите со кои се соочува проектот и наоѓање на соодветни решенија, потенцијални проблеми, обезбедување навремено



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Për monitorim të Programit nga fusha e arsimit të Komunës së Çairit për vitin 2023 do të shfrytëzohen këto instrumente:

*-(sektori juridik/ cilat instrumente do ti shfrytëzojnë)*

спроведување на активностите и утврдување на најефикасниот начин за негова реализација.

За мониторинг на Програмата од областа на образованието на Општина Чаир за 2023 ќе се користат следните инструменти:

*-(правен сектор/ кои инструменти ќе ги користат)*

**V. FINANCIMI I AKTIVITETEVE NGA FUSHA E ARSIMIT FILLOR**

Aktivitetet nga fusha e arsimit fillor të përcaktuara me këtë program janë në shumë të përgjithshme prej **2.160.000,00,00** denarë dhe do të financohen nga Buxheti i Komunës së Çairit për vitin 2023.

Për aktivitetet nga fusha e arsimit të cilat i përmbledh Programi, ndërsa të cilët paraqiten gjatë vitit 2023 do të parashihen mjete plotësuese financiare në Buxhetin e Komunës së Çairit.

**V. ФИНАНСИРАЊЕ НА АКТИВНОСТИТЕ ОД ОБЛАСТА НА ОСНОВНОТО ОБРАЗОВАНИЕ**

Активностите од областа на основното образование утврдени со оваа програма се во вкупен износ од **2.160.000,00,00** денари и ќе бидат финансирани од Буџетот на Општина Чаир за 2023 година.

За активностите од областа на образованието што ги опфаќа Програмата, а кои ќе се појават во текот на 2023 година ќе бидат предвидени дополнителни финансиски средства во Буџетот на Општина Чаир.

Број 08-2519/10  
Numër/No  
Од 21.12.2022  
prej datës/birim  
Скопје – Shkup – Џskўp

Kryetar i Këshillit  
Претседател на Советот  
Belediye Meclis Başkanı  
Jetmir Asani d.v.c.p.





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 1

22 Декември 2022 „Slu`ben glasnik na Opština ^air,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**A K T V E N D I M**

**për shpalljen e Programit për përpilimin e planeve urbanistike për territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023**

1. Shpallet Programi për përpilimin e planeve urbanistike për territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

**R E S H E N I E**

**за објавување на Програмата за изготвување на урбанистички планови во подрачјето на Општина Чаир за 2023 година**

1. Се објавува Програма за изготвување на урбанистички планови во подрачјето на Општина Чаир за 2023 година, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.  
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-2590  
prej datës / од / birim 22.12.2022  
Shkup – Skopje - Џskúp

Kryetar i Komunës  
Градоначалник на Општина  
Belediye Başkanı  
Visar Ganiu d.v.c.p.

Në bazë të nenit 22, paragrafi (1), pika 1, të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM” nr. 5/02), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi Врз основа на член 22 став (1), точка 1, од Законот за локалната самоуправа (“Службен



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

5/2002), dhe neni 26 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit nr. 5/21) dhe neni 40 të Ligjit për planifikim urbanistik (“Gazeta zyrtare e RMV” nr.32/20), Këshilli i Komunës së Çairit në seancën e **21-të** mbajtur më datë **20.12.2022**, solli:

весник на РМ” број 5/2002) и член 26 од Статутот на Општина Чаир (“Службен гласник на Општина Чаир бр.5/21) и член 40 од Законот за урбанистичко планирање (“Службен весник на РСМ” бр.32/20), Советот на Општината Чаир на **21-та** седница одржана на ден **20.12.2022** година донесе:

**PROGRAM  
PËR PËRPILIMIN E PLANEVE URBANISTIKE  
PËR TERRITORIN E KOMUNËS SË ÇAIRIT PËR  
VITIN 2023**

**ПРОГРАМА  
ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ  
ПЛАНОВИ ЗА ПОДРА ЧЈЕТО НА ОПШТИНА  
ЧАИР ЗА 2023 ГОДИНА**

**HYRJE:**

Me këtë Program rregullohen:

1. Qëllimet e Programit;
2. Burimet e financimit të Programit;
3. Mjetet e dedikuara për përpilimin e planeve urbanistike;
4. Plane urbanistike të dorëzuara me Iniciativa private
5. Dinamika për realizimin e Programit;
6. Dispozitat kalimtare dhe përfundimtare;

**ВОВЕД:**

Со оваа Програма се уредуваат:

1. Цели на Програмата
2. Изворите на финансирање на Програмата
3. Средства наменети за изработка на урбанистички планови
4. Урбанистички Планови Поднесени со Приватни Иницијативи.
5. Динамика за извршување на Програмата
6. Преодни и завршни одредби

**I. QËLLIMET E PROGRAMIT**

Qëllimet kryesore të Programit të Komunës së Çairit nga fusha e planeve urbanistike:

1. Përpilimi i Planeve të detajuar urbanistike
    - Motivi kryesore për përpilimin e Planeve të detajuar urbanistike është përputhja e hapësirë lëndore me procedurat themelore me Planit e përgjithshëm urbanistik të Qytetit të Shkupit, si dhe plani e periudhës së kaluar të planeve të detajuara ekzistuese. Baza e përpilimit të planit të dokumentacionit është baza e dokumentacionit në të cilën janë të sistematizuara të dhënat për gjendjen e ekzistuese në kornizat e planit përfshirë, analiza e mundësive për zhvillim hapësinor dhe projekte programore në territorin e planit përfshirës.
  2. Kufijtë e njësisë territoriale për planifikim hapësinor
- Në Planin e përgjithshëm urbanistik janë të përcaktuar kufijtë e njësisë territoriale për

**I. ЦЕЛИ НА ПРОГРАМАТА**

Основни цели на Програмата на Општина Чаир од областа на Урбанистичките планови:

1. Изготвување на Детални урбанистички планови
  - Основни мотиви за изготвување на Детални урбанистички планови е усогласување на предметниот простор со основните поставки со Генералниот урбанистички план на Град Скопје, како и изминатиот плански период на постојните Детални планови. Основа на изготвување на Планската документација е Документациона основа во која се систематизирани податоци за постојната состојба во рамките на планскиот опфат, анализа на можностите за просторен развој и програмските проекции на подрачјето на планскиот опфат.
2. Граници на територијалните единици за



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
 22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
 22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

planifikim dhe atë:

Kufijtë e kuarteve urbanistike territoriale

- Kufijtë territoriale të plan përfshirjes në Planin të detajuar urbanistik me të cilën në Planin gjeneral urbanistik do të realizohen

- Kuartet urbane sipas rregullës përbëhen nga më shumë plan përfshirje të Planit të detajuar urbanistik.

- Kufijtë e jashtme të plan përfshirjes të planeve detale me të cilat përbëhet një kuartë urban i cili përputhet me kufijtë e kuartit urban.

- Në përputhje me dispozitat e nenit 22 dhe nenit 40 të Ligjit për planifikim urbanistik (“Gazeta Zyrtare e RMV” nr. 32/20) Sektori i urbanizmit pranë Komunës së Çairit iu qas Analizës së shkallës dhe mënyrës së zbatimit dhe realizimit të planeve urbanistike të territorit të Komunës së Çairit për vitin 2022.

Analiza është konceptuar në përputhje me nenin 18 paragrafi 6 dhe nenin 19 të Rregullores për planifikim urbanistikës (“Gazeta Zyrtare e RMV” nr. 225/20) dhe është shtuar si shtojcë e këtij Programi.

Qëllimet e Analizës janë që të merret një pasqyrë e plotë përmbledhëse e situatës në hapësirën, në mënyrë që të formohen strategjitë dhe të merren masat e duhura për zhvillimin e qëndrueshëm të komunës.

планирање на просторот

Во Генералниот урбанистички план се одредени границите на територијалните единици за планирање и тоа:

- Граници на подрачјето на урбаните четврти

- Граници на подрачјето на планските опфати на

Деталните урбанистички планови со кои Генералниот урбанистички план ќе се спроведува

-Урбаната Четврт по правило се состои од повеќе плански опфати на Детални

урбанистички планови

-Надворешните граници на планскиот опфат на

Деталните планови од кои се состои една урбана четврт, се совпаѓа со границата на урбаната четврт.

- Во согласност со одредбите на Член 22 и

Член 40 од Законот за урбанистичко

планирање (“Службен весник на РСМ” бр.32/20)

Секторот за урбанизам при Општина Чаир

пристапија кон Анализа на степен и начин на

спроведување и реализација на

урбанистичките планови на територија на

Општина Чаир за 2022.

Анализата е концепирана согласно Член 18

став 6 и член 19 од Правилникот за

урбанистичко планирање (Службен весник на

РСМ” бр.225/20) и е додадена како прилог на

ова Програма.

Цели на Анализата е добивање на целосен сумиран преглед за состојбите во просторот, како би можело да се оформат стратегии и да се преземат правилни мерки за одржлив

развој на општината.

## ПЕРПИЛИМИ I PLANEVE URBANISTIKE PËR KUARTET

Në pajtim me Planin e përgjithshëm urbanistik të Qytetit të Shkupit (2012-2022) e miratuar në seancën e Këshillit të Qytetit të Shkupit me Vendim nr. 07-5068/1 nga data 03.12.2012 (Fleta zyrtare e Qytetit të Shkupit nr. 18/12) Komuna e Çairit është e përbërë prej 7 Kuarteve.

Në programin e punës së Këshillit për vitin 2023

## ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ЗА ЧЕТВРТИ

Согласно Генерален урбанистички план на Град Скопје(2012-2022) донесен на седница на Советот на Град Скопје со Одлука бр.07-5068/1 од 03.12.2012(Службен Гласник на Град Скопје бр.18/12) Општина Чаир е составена од 7 Четврти.

Во Програмата за работа на Советот за 2023



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

hynë 7 kuarte qyteti:

1. Propozim – Vendim për përcaktimin e Projekt – Planit të detajuar urbanistik për **KUARTIN CS02**
  - 1.1 Propozim – Vendim për miratimin e Planit të detajuar urbanistik për **KUARTIN CS 02**
2. Propozim – Vendim për përcaktimin e Projekt- Planit të detajuar urbanistik për **KUARTIN CS 13**
  - 2.1 Propozim – Vendim për miratimin e Planit detale urbanistik për **KUARTIN CS 13**
3. Propozim – Vendim për përcaktimin e Projekt- Planit të detajuar urbanistik **KUARTIN SSI 03**
  - 3.1 Propozim – Vendim për miratimin e Planit të detajuar urbanistik për **KUARTIN SSI 03**
4. Propozim – Vendim për përcaktimin e Projekt- Planit të detajuar urbanistik **KUARTIN SSI 04**
  - 4.1 Propozim – Vendim për miratimin e Planit të detajua urbanistik për **KUARTIN SSI 04**
5. Propozim – Vendim për përcaktimin e Projekt- Planit të detajuar urbanistik **KUARTIN SSI 05**
  - 5.1 Propozim – Vendim për miratimin e Planit të detajuar urbanistik për **KUARTIN SSI 05**
6. Propozim – Vendim për përcaktimin e Projekt- Planit të detajuar urbanistik **KUARTIN SSI 10**
  - 6.1 Propozim – Vendim për miratimin e Planit të detajuar urbanistik për **KUARTIN SSI 10**
7. Propozim – Vendim për përcaktimin e Projekt- Planit të detajuar urbanistik **KUARTIN SSI 11**
  - 7.1 Propozim – Vendim për miratimin e Planit të detajuar urbanistik për **KUARTIN SSI 11**

**II. BURIMET PËR FINANCIMIN E PROGRAMIT**

Mjetet e nevojshme për financimin e Programit

година, влегуваат 7 Градски четврти:

1. Предлог-Одлука за утврдување на Нацрт-Детален урбанистички план за **ЧЕТВРТ ЦС 02**
  - 1.1 Предлог-Одлука за донесување Детален урбанистички план за **ЧЕТВРТ ЦС 02**
2. Предлог –Одлука за утврдување на Нацрт-Детален урбанистички план за **ЧЕТВРТ ЦС 13**
  - 2.1 Предлог-Одлука за донесување Детален Урбанистички план за **ЧЕТВРТ ЦС 13**
- 3.Предлог –Одлука за утврдување на Нацрт-Детален урбанистички план за **ЧЕТВРТ ССИ 03**
  - 3.1 Предлог-Одлука за донесување Нацрт-Детален Урбанистички план за **ЧЕТВРТ ССИ 03**
4. Предлог –Одлука за утврдување на Детален урбанистички план за **ЧЕТВРТ ССИ 04**
  - 4.1 Предлог-Одлука за донесување Детален Урбанистички план за **ЧЕТВРТ ССИ 04**
5. Предлог –Одлука за утврдување на Нацрт-Детален урбанистички план за **ЧЕТВРТ ССИ 05**
  - 5.1 Предлог-Одлука за донесување Детален Урбанистички план за **ЧЕТВРТ ССИ 05**
6. Предлог –Одлука за утврдување на Нацрт-Детален урбанистички план за **ЧЕТВРТ ССИ 10**
  - 6.1 Предлог-Одлука за донесување Детален Урбанистички план за **ЧЕТВРТ ССИ 10**
7. Предлог –Одлука за утврдување на Нацрт-Детален урбанистички план за **ЧЕТВРТ ССИ 11**
  - 7.1 Предлог-Одлука за донесување Детален Урбанистички план за **ЧЕТВРТ ССИ 11**

**II. ИЗВОРИ ЗА ФИНАНСИРАЊЕ НА ПРОГРАМАТА**

Потребните средства за финансирање на



**Çayir Belediyesi**

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

janë siguruar nga Buxheti i Komunës së Çairit, i planifikuar për vitin 2023.

Mjetet finaciare të përcaktuara mund të sigurohen nga iniciativat private për qytetarët e interesuar.

Програмата ќе се обезбедат од Буџетот на Општината Чаир планиран за 2023 година.

Определени финансиски средства можат да бидат обезбедени и од приватни иницијативи на заинтересирани граѓани.

**III. MJETE TË DEDIKUARA PËR PËRPILIMIN E PLANEVE URBANISTIKE**

Përfshirja territoriale e Komunës së Çairit është përbërë prej 7 kuarte qyteti. Gjatë vitit 2022, ka filluar procedura për përpilimin e Planeve të detajuara urbanistike për të cilat do të vazhdon procedura. Me qëllim që të sigurohet rregullim dhe humanizim i hapësirës si dhe mbrojtje dhe përmirësim të mjedisit jetësorë dhe natyrës për vitin 2023, për planifikim urbanistik dhe rregullim të hapësirës janë paraparë.

- Shpenzime në shumë prej 2.000.000,00 denarësh me TVSH, në pajtim me Buxhetin e Komunës së Çairit për vitin 2023 në nënprogramën F1 për plane urbanistike.

Shpenzimet për realizimin e plan përfshirje në planin të detajuar urbanistik në pajtim me 7 kuarteve qyteti të planifikuara për territorin e Komunës së Çairit u përkasin këtyre revizioneve të planifikuara të kuarteve urbanistike:

1. PDU për për KUART Qyteti **CS 02**
  - PDU për KUART Qyteti **CS 02 – Blloku 01**
  - PDU për KUART Qyteti **CS 02 – Blloku 02**
  - PDU për KUART Qyteti **CS 02 – Blloku 03**
  - PDU për KUART Qyteti **CS 02 – Blloku 04**
  - PDU për KUART Qyteti **CS 02 – Blloku 05**
2. Plani i detajuar urbanistik për KUART Qyteti **CS 13**
3. Plani i detajuar urbanistik për KUART Qyteti **SSI 03**
  - PDU për KUART Qyteti **SSI 03 – Blloku 06**
  - PDU për KUART Qyteti **SSI 03 – Blloku 09**

**III. СРЕДСТВА НАМЕНЕТИ ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ**

Територијалниот опфат на Општина Чаир е составен од 7 Градски четврти. Во тековната 2022 година, отпочната е постапка за изготвување на Детални урбанистички планови за територија на Општина Чаир, и за кои ќе продолжи процедурата, со цел да се обезбеди уредување и хуманизација на просторот како и заштита и унапредување на животната средина и природата за 2023 год. за урбанистичко планирање на просторот. За цел со оваа програма се планирани:

- Расходи со износ од 2.000.000,00 денари со ДДВ, согласно со Буџетот на општина Чаир во 2023 год. во подпрограмата Ф1 за урбанистичко планирање.

Расходите за реализација на планските опфати на деталните урбанистички планови согласно планираните 7 Градски четврти за територија на Општина Чаир се однесуваат на следните планирани ревизии на урбаните четврти:

- A. 1. ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ЦС 02**
  - ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ЦС 02 - Блок 01**
  - ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ЦС 02 - Блок 02**
  - ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ЦС 02 - Блок 03**
  - ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ЦС 02 - Блок 04**
  - ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ЦС 02 - Блок 05**
2. Детален Урбанистички план за Градска **ЧЕТВРТ ЦС13**
3. Детален Урбанистички план за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 03**
  - ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 03 - Блок 06**





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

- PDU për KUART Qyteti **SSI 03 – Biloku 10**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 03 – Biloku 11**

4. Plani i detajuar urbanistik për KUART Qyteti **SSI 04**

- PDU për KUART Qyteti **SSI 04 – Biloku 01**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 04 – Biloku 02**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 04 – Biloku 03**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 04 – Biloku 04**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 04 – Biloku 05**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 04 – Biloku 06**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 04 – Biloku 07**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 04 – Biloku 08**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 04 – Biloku 09**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 04 – Biloku 10**

5. Plani i detajuar urbanistik për KUART Qyteti **SSI 05**

- PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Biloku 01**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Biloku 02**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Biloku 03**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Biloku 04**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Biloku 05**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Biloku 06**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Biloku 07**

6. Plani i detajuar urbanistik për KUART Qyteti **SSI 10**

- PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Biloku 01**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Biloku 02**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Biloku 03**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Biloku 04**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Biloku 05**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Biloku 06**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Biloku 07**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Biloku 08**

7. Plani i detajuar urbanistik për KUART Qyteti **SSI 11**

- B. PDU për KUART Qyteti **CS 02**
- PDU për KUART Qyteti **CS 02 – Biloku 01**

- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 03 - Блок 09**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 03 - Блок 10**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 03 - Блок 11**

4. Детален Урбанистички план за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04**

- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 01**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 02**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 03**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 04**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 05**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 06**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 07**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 08**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 09**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 10**

5. Детален Урбанистички план за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05**

- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 01**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 02**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 03**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 04**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 05**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 06**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 07**

6. Детален Урбанистички план за **ЧЕТВРТ ССИ 10**

- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 01**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 02**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 03**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 04**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 05**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 06**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 07**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 08**

7. Детален урбанистички план за **ЧЕТВРТ ССИ 11**

- Б. ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ЦС 02**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ЦС 02 - Блок 01**





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

-Projekt PDU për KUART Qyteti **CS 02 – Biloku 01**

-Projekt PDU për KUART Qyteti **CS 02 – Biloku 01**

• PDU për KUART Qyteti **CS 02 – Biloku 02**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **CS 02 – Biloku 02**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **CS 02 – Biloku 02**

• PDU për KUART Qyteti **CS 02 – Biloku 03**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **CS 02 – Biloku 03**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **CS 02 – Biloku 03**

• PDU për KUART Qyteti **CS 02 – Biloku 04**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **CS 02 – Biloku 04**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **CS 02 – Biloku 04**

• PDU për KUART Qyteti **CS 02 – Biloku 05**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **CS 02 – Biloku 05**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **CS 02 – Biloku 05**

2. Plan i Detajuar Urbanistik për KUART Qyteti **CS13**

-Projekt PDU për KUART Qyteti **CS13**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **CS13**

3. Plan i Detajuar Urbanistik për KUART Qyteti **CSI 03**

• PDU për KUART Qyteti **SSI 03 – Biloku 06**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 03 – Biloku 06**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 03 – Biloku 06**

• PDU për KUART Qyteti **SSI 03 – Biloku 09**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 03 – Biloku 09**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 03 – Biloku 09**

• PDU për KUART Qyteti **SSI 03 – Biloku 10**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 03 – Biloku 10**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 03 – Biloku 10**

-Нацрт ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ЦС 02 - Блок 01**

-Предлог ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ЦС 02 - Блок 01**

• ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ЦС 02 - Блок 02**  
-Нацрт ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ЦС 02 - Блок 02**  
-Предлог ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ЦС 02 - Блок 02**

• ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ЦС 02 - Блок 03**  
-Нацрт ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ЦС 02 - Блок 03**  
-Предлог ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ЦС 02 - Блок 03**

• ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ЦС 02 - Блок 04**  
-Нацрт ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ЦС 02 - Блок 04**  
-Предлог ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ЦС 02 - Блок 04**

• ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ЦС 02 - Блок 05**  
-Нацрт ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ЦС 02 - Блок 05**  
-Предлог ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ЦС 02 - Блок 05**

2. Детален Урбанистички план за Градска **ЧЕТВРТ ЦС13**

-Нацрт ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ЦС13**  
-Предлог ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ЦС13**

3 . Детален Урбанистички план за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 03**

• ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 03 - Блок 06**  
-Нацрт ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 03 - Блок 06**  
-Предлог ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 03 - Блок 06**

• ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 03 - Блок 09**  
-Нацрт ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 03 - Блок 09**  
-Предлог ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 03 - Блок 09**



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

- |  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• PDU për KUART Qyteti <b>SSI 03 – Blloku 11</b></li> <li>-Projekt PDU për KUART Qyteti <b>SSI 03 – Blloku 11</b></li> <li>-Projekt PDU për KUART Qyteti <b>SSI 03 – Blloku 11</b></li> <li>4. Plan i Detajuar Urbanistik për KUART Qyteti <b>CSI 04</b></li> <li>• PDU për KUART Qyteti <b>SSI 04 – Blloku 01</b></li> <li>-Projekt PDU për KUART Qyteti <b>SSI 04 – Blloku 01</b></li> <li>-Projekt PDU për KUART Qyteti <b>SSI 04 – Blloku 01</b></li> <li>• PDU për KUART Qyteti <b>SSI 04 – Blloku 02</b></li> <li>-Projekt PDU për KUART Qyteti <b>SSI 04 – Blloku 02</b></li> <li>-Projekt PDU për KUART Qyteti <b>SSI 04 – Blloku 02</b></li> <li>• PDU për KUART Qyteti <b>SSI 04 – Blloku 03</b></li> <li>-Projekt PDU për KUART Qyteti <b>SSI 04 – Blloku 03</b></li> <li>-Projekt PDU për KUART Qyteti <b>SSI 04 – Blloku 03</b></li> <li>• PDU për KUART Qyteti <b>SSI 04 – Blloku 04</b></li> <li>-Projekt PDU për KUART Qyteti <b>SSI 04 – Blloku 04</b></li> <li>-Projekt PDU për KUART Qyteti <b>SSI 04 – Blloku 04</b></li> <li>• PDU për KUART Qyteti <b>SSI 04 – Blloku 05</b></li> <li>-Projekt PDU për KUART Qyteti <b>SSI 04 – Blloku 05</b></li> <li>-Projekt PDU për KUART Qyteti <b>SSI 04 – Blloku 05</b></li> <li>• PDU për KUART Qyteti <b>SSI 04 – Blloku 06</b></li> <li>-Projekt PDU për KUART Qyteti <b>SSI 04 – Blloku 06</b></li> <li>-Projekt PDU për KUART Qyteti <b>SSI 04 – Blloku 06</b></li> <li>• PDU për KUART Qyteti <b>SSI 04 – Blloku 07</b></li> <li>-Projekt PDU për KUART Qyteti <b>SSI 04 – Blloku 07</b></li> <li>-Projekt PDU për KUART Qyteti <b>SSI 04 – Blloku 07</b></li> <li>• PDU për KUART Qyteti <b>SSI 04 – Blloku 08</b></li> </ul> | <p><b>Блок 09</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ДУП за Градска <b>ЧЕТВРТ ССИ 03 - Блок 10</b></li> <li>-Нацрт ДУП за Градска <b>ЧЕТВРТ ССИ 03 - Блок 10</b></li> <li>-Предлог ДУП за Градска <b>ЧЕТВРТ ССИ 03 - Блок 10</b></li> <li>• ДУП за Градска <b>ЧЕТВРТ ССИ 03 - Блок 11</b></li> <li>-Нацрт ДУП за Градска <b>ЧЕТВРТ ССИ 03 - Блок 11</b></li> <li>-Предлог ДУП за Градска <b>ЧЕТВРТ ССИ 03 - Блок 11</b></li> <li>4. Детален Урбанистички план за Градска <b>ЧЕТВРТ ССИ 04</b></li> <li>• ДУП за Градска <b>ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 01</b></li> <li>-Нацрт ДУП за Градска <b>ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 01</b></li> <li>-Предлог ДУП за Градска <b>ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 01</b></li> <li>• ДУП за Градска <b>ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 02</b></li> <li>-Нацрт ДУП за Градска <b>ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 02</b></li> <li>-Предлог ДУП за Градска <b>ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 02</b></li> <li>• ДУП за Градска <b>ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 03</b></li> <li>-Нацрт ДУП за Градска <b>ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 03</b></li> <li>-Предлог ДУП за Градска <b>ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 03</b></li> <li>• ДУП за Градска <b>ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 04</b></li> <li>-Нацрт ДУП за Градска <b>ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 04</b></li> <li>-Предлог ДУП за Градска <b>ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 04</b></li> <li>• ДУП за Градска <b>ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 05</b></li> <li>-Нацрт ДУП за Градска <b>ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 05</b></li> </ul> |
|--|---|



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
 22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
 22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

- Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 04 – Blloku 08**
- Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 04 – Blloku 08**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 04 – Blloku 09**
- Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 04 – Blloku 09**
- Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 04 – Blloku 09**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 04 – Blloku 10**
- Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 04 – Blloku 10**
- Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 04 – Blloku 10**
- 5. Plan i Detajuar Urbanistik për KUART Qyteti **CSI 05**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Blloku 01**
- Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Blloku 01**
- Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Blloku 01**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Blloku 02**
- Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Blloku 02**
- Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Blloku 02**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Blloku 03**
- Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Blloku 03**
- Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Blloku 03**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Blloku 04**
- Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Blloku 04**
- Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Blloku 04**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Blloku 05**
- Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Blloku 05**
- Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Blloku 05**
- PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Blloku 06**
- Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Blloku 06**
- Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Blloku 06**
- Предлог ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 05**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 06**
- Нацрт ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 06**
- Предлог ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 06**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 07**
- Нацрт ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 07**
- Предлог ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 07**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 08**
- Нацрт ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 08**
- Предлог ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 08**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 09**
- Нацрт ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 09**
- Предлог ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 09**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 10**
- Нацрт ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 10**
- Предлог ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 04 - Блок 10**
- 5. Детален Урбанистички план за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 01**
- Нацрт ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 01**
- Предлог ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 01**
- ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 02**
- Нацрт ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 02**
- Предлог ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 02**



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

- 
- PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Blloku 07**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Blloku 07**
  - PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Blloku 07**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 05 – Blloku 07**
  - 6.Plan i Detajuar Urbanistik për KUART Qyteti **CSI 10**  
• PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Blloku 01**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Blloku 01**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Blloku 01**
  - PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Blloku 02**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Blloku 02**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Blloku 02**
  - PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Blloku 03**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Blloku 03**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Blloku 03**
  - PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Blloku 04**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Blloku 04**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Blloku 04**
  - PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Blloku 05**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Blloku 05**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Blloku 05**
  - PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Blloku 06**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Blloku 06**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Blloku 06**
  - PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Blloku 07**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Blloku 07**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Blloku 07**
  - PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Blloku 08**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Blloku 08**  
-Projekt PDU për KUART Qyteti **SSI 10 – Blloku 08**
- Блок 02**
    - ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 03**  
-Нацрт ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 03**  
-Предлог ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 03**
    - ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 04**  
-Нацрт ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 04**  
-Предлог ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 04**
    - ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 05**  
-Нацрт ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 05**  
-Предлог ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 05**
    - ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 06**  
-Нацрт ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 06**  
-Предлог ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 06**
    - ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 07**  
-Нацрт ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 07**  
-Предлог ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 05 - Блок 07**
  - 6. Детален Урбанистички план за **ЧЕТВРТ ССИ 10**
    - ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 01**  
-Нацрт ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 01**  
-Предлог ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 01**
    - ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 02**  
-Нацрт ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 02**  
-Предлог ДУП за Градска **ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 02**



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

7. Plan i Detajuar Urbanistik për KUART Qyteti  
CS11

-Projekt PDU për KUART Qyteti SSI 11  
-Projekt PDU për KUART Qyteti SSI 11

- ДУП за Градска ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 03  
-Нацрт ДУП за Градска ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 03  
-Предлог ДУП за Градска ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 03

- ДУП за Градска ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 04  
-Нацрт ДУП за Градска ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 04  
-Предлог ДУП за Градска ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 04

ДУП за Градска ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 05  
-Нацрт ДУП за Градска ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 05  
-Предлог ДУП за Градска ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 05

ДУП за Градска ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 06  
-Нацрт ДУП за Градска ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 06  
-Предлог ДУП за Градска ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 06

- ДУП за Градска ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 07  
-Нацрт ДУП за Градска ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 07  
-Предлог ДУП за Градска ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 07

- ДУП за Градска ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 08  
-Нацрт ДУП за Градска ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 08  
-Предлог ДУП за Градска ЧЕТВРТ ССИ 10 - Блок 08

7. Детален урбанистички план за ЧЕТВРТ ССИ 11  
-Нацрт ДУП за Градска ЧЕТВРТ ССИ 11  
-Предлог ДУП за Градска ЧЕТВРТ ССИ 11

III. INICIATIVA PËR PËRPILIMIN E PLANEVE  
URBANISTIKE

Personat e interesuar fizik dhe juridik, qytetarët,

III. ИНИЦИЈАТИВА ЗА ИЗРАБОТКА НА  
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

Заинтересираните физички и правни лица,





**Çayir Belediyesi**

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

organizatat, institucionet dhe organet administratës shtetërore, munden të dorëzojnë iniciativa për përpilimin e planit të ri urbanistik ose ndryshim plotësimin e atij ekzistues. Mjetet për pranimin e iniciativës për përpilimin e dokumentacionit të nevojshëm do ti sigurojë parashtruesi i iniciativës.

#### **V. DINAMIKA E REALIZIMIT TË PROGRAMIT**

Dinamika e realizimit do të varet nga kushtet e krijuara juridike dhe teknike, si dhe nga rrjedha e mjeteve nga Buxheti për 2023.

#### **VI. DISPOZITA KALIMTARE DHE PËRFUNDIMTARE**

Realizimin e Programit e bën Kryetari i Komunës së Çairit, përmes Sektorit të urbanizmit, rregullimit të tokës ndërtimore, infrastrukturës komunale dhe mbrojtjes së mjedisit jetësorë.

Gjatë vitit, në varësi të nevojave, ky Program mund të pësojë ndryshime dhe plotësime.

Ky Program hyn në fuqi, me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”, dhe do të zbatohet nga 01.01.2023.

Граѓаните, организациите, институциите и органите на државната управа, можат да поднесат иницијатива за изработка на нов односно изменување и дополнување на постоен урбанистички план. Средствата за прифатената иницијатива за изготвување на потребната документација ќе ги обезбеди подносителот на иницијативата.

#### **V. ДИНАМИКА НА ИЗВРШУВАЊЕ НА ПРОГРАМАТА**

Динамиката на извршување ќе зависи од создадените правни и технички услови, како и од приливот на средствата во Буџетот за 2023.

#### **VI. ПРЕОДНИ И ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ**

Реализацијата на Програмата ја врши Градоначалникот на Општина Чаир, преку Сектор за урбанизам, уредување на градежно земјиште, комунална инфраструктура и заштита на животната средина.

Во текот на годината, во зависност од потребите оваа Програма може да претрпи измени и дополнувања.

Оваа Програма влегува во сила, со денот на објавувањето во “Службен гласник на Општина Чаир”, а ќе се применува од 01.01.2023.

Број 08-2519/27

Numër/No

Од 21.12.2022

prej datës/birim

Скопје – Shkup – Џсќѓ



KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---

Претседател на Советот  
Belediye Meclis Başkanı  
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RMV-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РСМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**A K T V E N D I M**

**për shpalljen e Programit për mirëmbajtjen dhe zhvillim të ndriçimit publik në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023**

1. Shpallet Programi për mirëmbajtjen dhe zhvillim të ndriçimit publik në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

**R E S H E N I E**

**за објавување на Програмата за одржување и развој на јавното осветлување во подрачјето на Општина Чаир за 2023 година**

1. Се објавува Програмата за одржување и развој на јавното осветлување во подрачјето на Општина Чаир за 2023 година, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.  
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-2589  
prej datës / од / birim 22.12.2022  
Shkup – Skopje - Џсќќ

Kryetar i Komunës  
Градоначалник на Општина  
Belediye Başkanı  
Visar Ganiu d.v.c.p.

Në bazë të nenit 22 paragrafi. pika 4 nga ligji për vetëqeverisjen lokale (Gazeta Zyrtare e RM nr. 5/02)

Врз основа на член 22 став, точка 4 од законот за локална самоуправа (Службен Весник на РМ бр



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

dhe neni 26 paragrafi 1 pika 10 e statutit të Komunës së Çairit (Fleta Zyrtare e Komunës së Çairit nr. 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e 21-të e mbajtur me 20.12.2022 solli:

**PROGRAM**

**për mirëmbajtjen dhe zhvillim të ndriçimit publik në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023**

**Hyrje**

Me transferimin e kompetencave nga niveli qendror në atë komunal është zmadhuar roli i komunave, i cili me Ligjin për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 5/02) në drejtim të promovimit dhe realizimit të përfitimave nga efikasiteti energjetik për një pjesë të madhe të konsumatorëve të energjisë, ndërsa përkaj obligimeve tjera, me këtë Ligj është paraparë se komunat janë përgjegjëse për ndriçimin publik.

Po ashtu, qëllimet e deklaruara nga ana e BE në fushën e energjetikës deri vitin 2020 janë: zvogëlimi i konsumimit neto të energjisë finale për 20%, sigurimi i energjisë nga burimet e përtëritë të energjisë në shumë prej 20% nga konsumimi i energjisë finale dhe zvogëlimin e emisioneve për gazra të qelqta për 20%.

Përkaj aktiviteteve tjera përmirësimi i efikasitetit energjetik në mjediset urbane pritet që të realizohet nëpërmjet pjesëmarrjes së komunave të Maqedonisë në “Konventë të kryetarëve të komunave” e cila ofron këmbim të praktikave më të mira.

Direktiva (DEKPЕЕУ)<sup>1</sup> për efikasitet energjetik dhe shërbime energjetike në BE (Directive on energy end-use efficiency and energy services in EU) ose shkurtimisht Direktiva për shërbime energjetike (Energy Service Directive ESD) është sjellë me qëllim që ta stimulojë efikasitetin energjetik. Nëpërmjet DEKPЕЕУ do të stimulohen dhe ndihmohen investimet fitimprurëse në

5/02) и член 26 став 1 точка 10 од статутот на Општина Чаир (Службен Гласник на Општина Чаир бр. 5/21), Советот на Општина Чаир на 21-т седница одржана на 20.12.2022, донесе

**ПРОГРАМА**

**За одржување и развој на јавно осветлување на подрачјето на Општина Чаир за 2023 година**

**Вовед**

Со пренесување на надлежностите од централно на општинско ниво зголемената е улог на општините, која со Законот за локална самоуправа (Службен весник на Републик Македонија бр.5/02) во насока на промоција и реализација на придобивките од енергетската ефикасност за голем дел од потрошувачите на енергија, а покрај другите обврски, со овој Закон е пропишано дека општините се одговорни и за јавно осветлување.

Исто така, целите декларирани од страна на ЕУ во полето на енергетиката до 2020 година се намалување на нето потрошувачката на финална енергија за 20 %, обезбедување енергија од обновливи извори на енергија во износ од 20 % од потрошувачката на финална енергија и намалување на емисиите на стакленички гасови за 20 %.

Покрај другите активности подобрување на енергетската ефикасност во урбаните средини се очекува да се оствари преку учество на македонските општини во „Повелбата на градоначалниците“ којашто нуди размена на најдобрите практики.

Директивата (ДЕКПЕЕУ)<sup>1</sup> за енергетска ефикасност и енергетските услуги во ЕУ (Directive on energy end-use efficiency and energy services in EU или скратено Direktiva за енергетски услуги (Energy Service Directive ESD) е донесена со цел да ја стимулира енергетската ефикасност. Преку DEKPЕЕУ ќе се стимулираат и потпомагаат исплатливите инвестиции во енергетската ефикасност во различни сектори како на П

<sup>1</sup> <http://eur-lex.europa.eu/LexUriServ/LexUriServ.do?uri=CELEX:32006L0032:EN:NOT>



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
 22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
 22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

efikasitetin energjetik në sektorë të ndryshëm si psh. ndërtimi i objekteve, por edhe ndriçimi publik. Dispozitat nga nenet 5, 6 dhe 7 nga DEKPEEU nxisin që sektori publik të ketë rol të dhënies shembull në përmbushjen e qëllimit nacional për kursime energjetike.

Në pajtueshmëri me DEKPEEU, Republika e Maqedonisë përcaktoi qëllim të përgjithshëm indikativ nacional për kursime energjetike prej mbi 9% nga konsumimi i përgjithshëm i energjisë në vend për periudhe 9 vjeçare, a.q. deri më 2018 (e cila paraqet përafërsisht shkallë të lartë për kushtet ekzistuese, në mesatare 1% në vit), që do të thotë se vendi duhet të garantojë kursime energjetike në shumë mbi 147,2 ktoc.

Në këtë drejtim Komuna e Çairit ndërmerr masa aktive me qëllim të përmbushjes të qëllimeve të përcaktuara në pjesën e EE. Komuna në vitin 2012 realizon projekt për modernizimin e sistemit të ndriçimit publik, nëpërmjet projektimit, investimeve, mirëmbajtjes dhe zhvillimit në Komunën e Çairit, gjatë së cilës qëllimi i përgjithshëm i projektit është kursimi i energjisë elektrike, ndritja e standardeve ekologjike, ngritja e vetëdijes ekologjike dhe ngritja e kualitetit të jetës së qytetarëve me përmirësimin e ndriçimit publik, nëpërmjet të rekonstruktimit të ekzistueseve dhe vendosjes së dritave të reja kursyese, bashkëkohore, estetike dhe ambientale në Komunë. Ndërsa, qëllimet specifike janë: Rritja e kualitetit dhe efikasitetit në dhënien e shërbimeve qytetarëve në pjesën e ndriçimit publik, zvogëlimi i shpenzimeve për ndriçim publik, sigurimi i mjeteve për investime të reja me kursimin të energjisë elektrike dhe shpenzimet për të njëjtën.

Programi për vitin 2023 përfshinë elemente të cilat janë të përmbledhur në këto tre pjesë:

- \* Mirëmbajtja investuese e sistemit të ndriçimit publik,
- \* Investime dhe zhvillim i sistemit të ndriçimit publik, dhe
- \* Konsumimi i energjisë elektrike për ndriçim publik

Këto komponentë i sigurojnë qëllimet e parashtruara për shërbim kualitativ drejt qytetarëve

izgradбата на објекти, но и јавното осветлување. Одредбите од членовите 5, 6 и 7 од DEKPEEU налагаат јавниот сектор да има улога на давањ пример во исполнувањето на националната цел за енергетски заштеди.

Во согласност со DEKPEEU, Републик Македонија утврди вкупна национална индикативн цел за енергетски заштеди од над 9 % од вкупнат потрошувачка на енергија во земјата за период од 9 години, т.е. до 2018 година (која претставув прилично висока стапка за постоечките услови, в просек 1 % годишно), што значи дека земјата треб да гарантира енергетски заштеди во износ од на 147,2 ktoc.

Во таа насока Општина Чаир презема активн мерки со цел да се исполнат утврдените цели в делот на EE. Општината во 2012 година реализир проект за модернизација на системот за јавн осветлување, преку проектирање, инвестиции одржување и развој во Општина Чаир, при шт општа цел на проектот е заштеда на електричн енергија, подигање на енергетската ефикасност подигање на еколошките стандарди, подигање н еколошката свест и подигање на квалитетот н живеење на граѓаните со подобрување на јавнот осветлување, преку реконструкцијата на постојното поставување на нови штедливи, современи, естетск и амбиентални светилки во Општината. Додека специфични цели се: Зголемување на квалитетот ефикасноста во давањето на услугите кон граѓанит во делот на јавното осветлување, намалување н трошоците за јавно осветлување, обезбедување н средства за нови инвестиции со заштедата н електричната енергија и трошоците за истата.

Програмата за 2023 година опфаќа елементи кои се содржани во следниве три дела и тоа:

- Инвестиционо оддржување на системот на јавно осветлување,
- Инвестиции и развој на системот на јавно осветлување, и
- Потрошувачка на електрична енергија за јавно осветлување.

Овие компоненти ги обезбедуваат поставенит цели за квалитетна услуга кон граѓаните во делот н јавно осветлување во општина Чаир.



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

në pjesën e ndriçimit publik në komunën e Çairit.

**I.1 Mirëmbajtja investuese e sistemit të ndriçimit publik**

Mirëmbajtja e sistemit të ndriçimit publik do të kryhet nga ana e firmës me të cilën është nënshkruar kontratë për PPP.

Mirëmbajtja investuese e ndriçimit publik përbëhet nga mirëmbajtja e rregullt dhe investuese dhe atë:

- Ndrimi i poçeve të djegura dhe thyera,
- Pastrimi i qelqeve dhe shmangia e vegjetacionit për zvogëlimin e prekjës së poçeve,
- Mirëmbajtja e shtyllës në të cilën janë montuar poçet, përqyes kontaktues nëntokësor dhe mbitokësor,
- Mirëmbajtja e operativitetit dhe funksionimit të instalimit dhe pajisjes në sistemin e ndriçimit publik,
- dhe nevoja tjera specifike në pjesën e mirëmbajtjes së sistemit në pajtueshmëri me standardet teknike dhe normativat e parapara

Sipas përvojës së deritanishme shumëvjeçare të mirëmbajtjes së ndriçimit rrugor të cilat nuk janë të përfshira në kontratën për PPP, janë të nevojshme materialet dhe shërbimet në vijim

- - 25-30 shtylla metalike dyshkallëse pre 4,5 m.
- - 400-500 m SKS kablllo
- - 80-100 Led poçe me fuqi prej 30 W
- - 30-40 sanimin e shtyllave metalike
- - 5-6 ndërrim të shtyllave metalike zbukuruese
- - 50-80x orë pune, punë me automjet me platformë
- - 1 ormar shpërndarës
- - 30-40 sigurues automatik
- - 5-6 folerë
- - Ndërprerës
- - Gërmimi
- Material tjetër harxhues i cili nuk mund të parashikohet

Me modernizimin e ndriçimit publik janë përfshirë aktivitetet të cilat janë ndarë në këto komponentë:

**I.1 Инвестиционно оддржување на системот на јавно осветлување**

Оддржувањето на системот на јавно осветлување ќе се врши од страна на фирма со која е потпиша договор за ЈПП.

Инвестиционото оддржувањето на јавното осветлување се состои од редовно и инвестиционно тоа:

- Замена на прегорени и искрешени светилки,
- Чистење на стакла и отстранување на вегетација за намалување на засенувањето на светилките,
- Оддржување на столбот на кој се монтиран светилките, подземните и надземни напојни водови
- Оддржување на оперативноста функционалноста на инсталацијата и опремата в системот на јавно осветлување,
- и други специфични потреби во делот н одржување на системот во согласност с пропишаните технички стандарди и нормативи.

Според досегашното повекегодишно искуств за годишно одржување на улично осветлување ко не е опфатено со договорот за ЈПП, се потребн следните материјали и услуги

- - 25-30 двостепени метални столбови од 4,5 м.
- - 400-500 м SKS кабел
- - 80-100 Лед светилки со моќност од 30 W
- - 30-40 санирање на метални столбови
- - 5-6 промена украсни метални столбови
- - 50-80x работни часови, работа со возило с платформа
- - 1 разводен ормар
- - 30-40 автоматски осигурачи
- - 5-6 форељи
- - Гребенасти прекинувачи
- - Ископ
- Друг потрошен материјал кој не може да с предвиди

Со модернизацијата на јавното осветлување с опфатени активности кои се поделени во следнив компоненти:

K1. Замена на постојните светилки за јавн





## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

K1. Ndrimi i poçeve ekzistuese për ndriçim publik poçe energjetike efikase a.q. poçe kursyese, me çka dukshëm do të zvogëlohet konsumimi i energjisë elektrike deri minimum 60%,

K2. Vendosje të automatizimit mbi sistemin e ndriçimit elektrik dhe mirëmbajtjes së saj me formim të qendrës (call center) informative për paraqitje nga ana e qytetarëve bazuar në sistemin “48 orë”, që përfshinë vendosje të sistemit për këqyrje në poçe dhe marrjen e informatave për shkallën e kyçjes së tyre dhe nevoja për ndrim ose lloj tjetër të intervenimit,

K3. Kontroll mbi konsumimin e energjisë elektrike, e cila përfshinë radhitjen e kalematisit dhe mbrojtjen e pajisjes jashtë nga TC e EVN në ormanë të veçantë me përshtatje të ormanëve ekzistues dhe vendosje të rejave.

K4. Projektim (dizajnim) i realizimit të programeve zhvillimore vjetore për ndriçim publik, të cilët nuk janë në përfshirjen e sistemit të tanishëm për ndriçim publik, ndërsa do të jenë pjesë përbërëse nga mirëmbajtja me konsumimin e rrjetit gjatë realizimit të programeve vjetore nga ana e partnerit privat.

Shpenzimet për mirëmbajtjen e sistemit të ndriçimit publik arrin 349.083 denarë me TVSH në pajtueshmëri me kontratën për PPP i cili me kalimin e viteve do të bie, Ky anuitet mujor përfshin pagesën për investimin për modernizimin e sistemit të ndriçimit publik dhe ruajtjen e funksionimit dhe funksionalitetit të sistemit.

Në këtë mënyrë është siguruar që të zvogëlohet konsumimi i energjisë elektrike, të ketë mjete për investime të reja, si dhe të sigurohen mjete për investime tjera në EE. Por, megjithatë në 5 vitet e para, agumentet kryesisht shfrytëzohen për pagesë të investimit. Projekti siguron edhe 100% punë të gjitha poçeve të vendosura në komunë që është faktor më i rëndësishëm me çka sigurohet ndriçim publik kualitativ në territorin e Komunës së Çairit, meqenëse qytetarët tani kanë mundësi nëpërmjet qendrës Call të paraqesin probleme të ndriçimit

osvetluвање енергетски ефикасни светилки т.н штедливи светилки, со што значително ќе се намал потрошувачката на електрична енергија до минимум 60%.

K2.Воведување на автоматизација над системо на јавно осветлување и негово одржување со формирање на информативен (call center) центар за пријавување од страна на граѓаните базиран на системот “48 часа”, што опфаќа воспоставување на систем за увид во светилките и добивање на информација за степенот на нивна вклученост потреба за замена или друг вида на интервенција.

K3.Контрола над потрошувачката на електрична енергија, што опфаќа изместување на броилото заштитната опрема надвор од ТС на EVN во посебни ормарчиња со прилагодување на постојните поставување на нови ормарчиња.

K4.Проектирање (дизајнирање) и спроведување на развојните годишни програми за јавно осветлување, кои не се во опфатот во сегашниот систем за јавно осветлување, а ќе бидат составен дел од одржувањето со проширување на мрежата при реализација на годишните програми од страната на приватниот партнер.

Трошоците за одржување на системот на јавно осветлување изнесува 349.083 денари со ДДВ во согласност со договорот за ЈПП до крајот на Договорот. Во овој месечен анuitет влегува исплатата за инвестицијата за модернизација на системот за јавно осветлување и одржување на оперативноста и функционалноста на системот.

На овој начин се обезбеди да се намалуват потрошувачката на електрична енергија, да има средства за нови инвестиции, како и да се обезбеди средства за други инвестиции во EE. Но, сепак во првите 5 години анuitетите во главно се користат за исплата на инвестицијата. Проектот обезбедува 100% работа на сите поставени светилки во општината што е најважен фактор со кој се обезбедува квалитетно јавно осветлување на територијата на Општина Чаир, бидејќи граѓаните сега имаат можност преку Call центарот да пријават проблем во јавното осветлување со што за мног





## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 "Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

publik me çka për një periudhë mjaft të shkurtër prej minimum 48 orëve do të tejkalohet defekti kuptohet, nëse është në korniza të problemit të kategorisë së parë, ndërsa nëse është e kategorisë së dytë varësisht defektit në periudhë sa më të shpejtë kohore me mbikëqyrje të komunës.

## 1.2 Investime dhe zhvillim i sistemit të ndriçimit publik

Në vitin 2023 komuna do të bëjë përpjekje të caktuara edhe në pjesën e investimeve dhe zhvillim të sistemit të ndriçimit publik që nënkupton zgjerimin e rrjetit dhe numrin e poqeve në territorin e komunës.

Ky zgjerim do të varet nga mjetet financiare, por siç edhe u cek më lartë nga viti në vit këto mjete do të rriten nga shkaku që pagesa e EVN ritet, ndërsa me rritjen e energjisë elektrike pjesa e taksës komunale do të ritet, që do të thotë se ajo është e ardhur reale me të cilën komuna realisht do të disponojë dhe do të mundet të investojë në zhvillimin e rrjetit dhe numrin e vendeve të llambave.

Megjithatë në tekstin e mëposhtëm është dhënë proekcion i caktuar i zhvillimit të sistemit me vende të reja të llambave, e cila në etapa me dinamikë të caktuar do të realizohet dhe atë:

**Projekt 1:** Rritja e efikasitetit dhe sigurisë të ndriçimit publik në objektet publike SHF dhe IPKKF. Pikërisht planifikohet llambat ekzistuese të vendosura në shtylla në oborret e objekteve publike largohen dhe vendosen llamba energjetike efikase në çatitë e objekteve. Në këtë mënyrë arrihet efikasitet dhe siguri shumë më e madhe, por edhe pamje estetike të objekteve publike nga arsimit dhe mbrojtja e fëmijëve. Me këtë projekt do të përfshihen të gjitha objektet publike në kompetencë të komunës dhe atë në faze varësisht nga prioriteti i nevojës dhe mjeteve me përfshirje proporcionale të 80 - 100 dritat.

**Projekt 2:** Plotësim kuantitativ i të ashtuquajtura "xhepa" të zbrazët të ndriçimit publik.

kratok период од максимум 48 часа ќе се отстран дефектот се разбира, ако е во рамки на проблем о, прва категорија, а ко е од втора категорија в зависност од дефектот во најбрз можен временск период со надзор над општината.

## 1.2 Инвестиции и развој на системот на јавно осветлување

Во 2023 година општината ќе направи одредени напори и во делот на инвестиции и развој на системот на јавно осветлување што подразбира проширување на мрежата и бројот на светилки на територија на општината.

Ова проширување ќе зависи од финансиските средства, но како што беше кажано погоре од година во година овие средства ќе се зголемуваат од причина што наплатат на ЕВН расте, а со порастот на електричната енергија делот на комунална такса ќе расте што значи дека тоа е реален приход со кој општината реално ќе располага и ќе може да инвестира во развој на мрежата и бројот на сијалични места.

Сепак во текстот подолу е дадена одредена проекција на развој на системот со нови сијалични места, која во етапи со одредена динамика ќе се реализира и тоа:

**Проект 1:** Зголемување на ефикасноста безбедноста на јавното осветлување во јавн објекти ОО и ЈОУДГ. Имено се планира постојнит светилки поставени на столбови во дворовите и јавните објекти се отстранат и се постават енергетски ефикасни светилки на фасадите о, објектите. На овој начин се постигнува далеку поголема ефикасност и безбедност, но и естетски изглед на јавните објекти од образование и детска заштита. Со овој проект ќе бидат опфатени сите јавни објекти во надлежност на општината и тоа во фази во зависност од приоритетот на потреба средствата со проценет опфат на од 80 - 100 светилки,

**Проект 2:** Квантитативно надополнување на празнини таканаречени "цепови" на јавно



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

**Projekt 3:** Instalimi i ndriçimit të ri rreth objekteve të reja

**Projekt 4:** Vendosje e shtyllave bartëse prej H=6 m dhe zhvendosje e poçeve elektrike dhe instalimit nga shtyllat e drurit në të betonit të EVN, ndërsa shërbimi (montimi dhe demontimi) të EVN.

**Projekt 5:** Ndërrimi i montimit, shtyllave dhe dritave në Park Çair

### I.3 Konsumimi i energjisë elektrike për ndriçimin publik

Konsumimi i energjisë elektrike do të projektohet në bazë të llogaritjes së fuqisë së përgjithshme instaluese, gjegjësisht numrit të poçeve LED të cilat janë me fuqi prej 30 W dhe 60 W. Por, megjithatë edhe metoda e llogaritjes është korrekte meqenëse për këtë lloj të poçeve mundet shumë preciz të llogaritet konsumimi i energjisë elektrike gjatë punës mesatarisht nga 11 orë në ditë. Megjithatë në atë konsumim të përgjithshëm të energjisë elektrike janë edhe poçet të cilat janë në kompetencë të Qytetit të Shkupit, meqenëse faturën të cilën e paguajmë është ndarë në proporcion 60% Komuna e Çairit dhe 40% Qyteti i Shkupit. Nga këto shkaqe mundet të konkludohet se dobi nga ky projekt ka edhe Qyteti i Shkupit meqenëse zvogëlohet konsumimi i përgjithshëm i energjisë elektrike.

Duke e pasur parasysh të dhënat e treguara paraprake dhe procedurat administrative në raport të Qytetit të Shkupit pritet zvogëlimi i shpenzimeve për rreth 60% në pjesën e konsumimit të energjisë së poçeve të cilat janë në kompetencë të komunës së Çairit.

## II. Financimi i ndriçimit publik

Financimi i ndriçimit publik për vitin 2020 do të kryhet nga buxheti i Komunës së Çairit nga të ardhurat e realizuara nga taksa komunale për ndriçim publik. Projektimi i të ardhurës për vitin 2020 bazohet në përvojat dhe të dhënat nga vitin 2012,

осветлување.

**Проект 3:** Поставување на ново осветлување околу ново изградените објекти

**Проект 4:** Поставување на носечки столбови од H=6 м и преместување на светилки и инсталација од дрвените и бетонските столбови на ЕВН, а услугата (монтажа и демонтажа) е од ЕВН,

**Проект 5:** Промена на инсталација, столбови и светилки во Парк Чаир

### I.3 Потрошувачка на електрична енергија за јавно осветлување

Потрошувачката на електрична енергија ќе се проектира на база на пресметка на вкупна инсталирана снага, односно бројот на ЛЕД светилки кои се со моќност од 30 W и 60 W. Но, сепак пресметковната метода е коректна бидејќи за овој тип на светилки може многу прецизно да се пресмета потрошувачката на електрична енергија пр работа во просек од 11 часа дневно. Сепак во та вкупна потрошувачка на електрична енергија се светилките кои се во надлежност на Градот Скопје бидејќи фактурата која се плаќа е поделена в сооднос 60 % Општина Чаир и 40% Градот Скопје Од овие причини може да се заклучи дека корист од овој проект има и Градот Скопје бидејќи се намалув вкупната потрошувачка на електрична енергија.

Имајќи ги во предвид претходно кажанит податоци и административни процедури во однос на Градот Скопје се очекува намалување на трошоцит за околу 60% на делот на потрошувачка на енергија на светилки кои се во надлежност на општина Чаир.

## II. Финансирање на јавно осветлување

Финансирањето на јавното осветлување за 202 година ќе се врши од буџетот на Општина Чаир од приход остварен од комунална такса за уличн осветлување. Проекцијата на приходот за 202 година се базира на искуствата и податоците од



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 dhe 2019 gjatë së cilës e ardhur reale e cila do të arrihet në vitin 2023 llogaritet në 3.000.000,00 denarë në nivel mujor ose në vit 36.000.000,00 den.

Në bazë të elementeve të shënuara dhe definuara nga programi projektohen këto shpenzime për:

- Mirëmbajtja investuese e sistemit për ndriçim publik (agument drejt partnerit privat prej 349.083,00 denarë në nivel mujor i cili përfshinë investim në vitin 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, dhe 2022 mirëmbajtjen e operativitetit të sistemit) 4.188.966 denarë në nivel vjetor me TVSH.
- Investime dhe zhvillim i sistemit të ndriçimit publik 3.000.000,00 denarë në nivel vjetor (pozicion i cili nga viti në vit do të rritet për shkak zvogëlimit të konsumimit të energjisë elektrike, zvogëlimit të agumentit dhe rritjes së të ardhurës nga taksa komunale), dhe
- Mirëmbajtja e ndriçimit publik jashtë nga përfshirja e PPP dhe ÇVSH në shumë prej 7.000.000,00 denarë.
- Konsumimi i energjisë elektrike për ndriçim publik në shumë prej 21.811.034,00 denarë në nivel vjetor.

Mjetet e përgjithshme për realizimin e këtij programi janë vetëm e ardhura nga taksa komunale për ndriçim publik dhe shpenzimet janë projektuar që të mbulohen këto të ardhura. Në rast të investimeve në projekte tjera, si ÇVSH dhe ndriçimi i sipërfaqeve tjera publike në institucione do të parashihen mjete në buxhet nga të ardhurat tjera të cilat i realizon Komuna e Çairit.

Për zbatimin dhe realizimin e këtij programi obligohet Kryetari i Komunës së Çairit.

III. Ky Program hynë në fuqi me ditën e shpalljes në Fletën Zyrtare të Komunës së Çairit

2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 и 2019 година, пришто како реален приход кој ќе се оствари во 2023 година се проценува на 3.000.000,00 денари на месечно ниво или годишно 36.000.000,00 денари

На база на наведените и дефинирани елементи од програмата се проектираат следниве трошоци за

- Инвестиционо одржување на системот на јавно осветлување (ануитетот кон приватниот партнер од 349.083,00 денари на месечно ниво кој опфаќа инвестиција во 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 и 2019, 2020, 2021 и 2022 година и одржување на оперативноста на системот, 4.188.966,00 денари на годишно ниво со ДДВ.
- Инвестиции и развој на системот на јавно осветлување 3.000.000 денари на годишно ниво (која позиција од година во година ќе расте поради намалување на потрошувачката на електрична енергија, намалување на ануитетот и зголемување на приходот од комунална такса), и
- Одржување на улично осветлување надвор од опфатот на ЈПП и ССЧ во износ од 7.000.000,00 денари.
- Потрошувачка на електрична енергија за јавно осветлување во износ од 21.811.034,00 денари на годишно ниво.

Вкупните средства за реализација на ова програма се само приходот од комунална такса за јавно осветлување и трошоците се проектирани да се покријат од овие приходи. Во случај на инвестиции во други проекти, како ССЧ осветлување на други јавни површини во установи ќе се предвидат средства во буџетот од други приходи кои ги остварува општина Чаир.

За спроведување и реализација на ова програма се задолжува Градоначалникот на Општина Чаир.

Оваа Програма влегува во сила со денот на објавување во Службен Гласник на Општина Чаир.

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---

Од 21.12.2022  
prej datës/birim  
Скопје – Shkup – Џskŭp

---

Претседател на Советот  
Belediye Meclis Başkanı  
Jetmir Asani d.v.c.p.

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---



KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 „Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**A K T V E N D I M**

**për shpalljen e Programi për shfrytëzimin dhe mirëmbajtjen e parqeve dhe gjelbërimeve në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023**

**R E Ш Е Н И Е**

**за објавување на Програмата за користење и одржување на паркови и зеленила во подрачјето на Општина Чаир за 2023 година**

1. Shpallet Programi për shfrytëzimin dhe mirëmbajtjen e parqeve dhe gjelbërimeve në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

1. Се објавува Програмата за користење и одржување на паркови и зеленила во подрачјето на Општина Чаир за 2023 година, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.  
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-2588  
prej datës / од / birim 22.12.2022  
Shkup – Skopje - Џскўп

Kryetar i Komunës  
Градоначалник на Општина  
Belediye Başkanı  
Visar Ganiu d.v.c.p.

Në bazë të nenit 22 paragrafi 1 pika 4, të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazetë zyrtare e RM” nr.

Врз основа на член 22 став 1, точка 4 од Законот за локална самоуправа (“Сл. Весник на РМ“ број



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

5/2002), neni 15 paragrafi 1 pika 4 alineja 7 nga Ligji për Qytetin e Shkupit (“Gazetë zyrtare e RM” nr. 55/2004) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 15 nga Statuti i Komunës së Çairit, (“Fleta zyrtare e Komunës Çair” nr. 5/21), Këshilli i Komunës Çair në mbledhjen e 21-të e mbajtur me datë 20.12.2022, miratoi :

**PROGRAM**

**për shfrytëzimin dhe mirëmbajtjen e parqeve dhe gjelbërimeve në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023**

**Neni 1**

Me programin për shfrytëzimin dhe mirëmbajtjen të parqeve dhe gjelbërimeve në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023, kryhet shpërndarja e mjeteve në vlerë prej **6.000.000,00 denarë me TVSH**.

**Neni 2**

Mjetet nga neni 1 të këtij Programi do të shfrytëzohen për mirëmbajtjen e parqeve ekzistuese po ashtu edhe për rinimin e gjelbërimit në komunë:

- Sipërfaqet gjelbëruese para ndërtesave dhe objekteve publike.
- Parqeve në territorin e komunës së Çairit.
- Mirëmbajtja e barishteve.
- Mirëmbajtja e aleve të luleve etj.

**Neni 3**

Për realizimin e Programit, Komisioni për furnizime publike, duhet të shpallë Thirrje të hapur dhe të kontraktjohë realizim të Programit me organizatën e regjistruar e zgjedhur në mënyrë të Thirrjes publike

**Neni 4**

Dinamika e kryerjes së punëve të parapara do të zhvillohet në varshmëri nga rrjedhja e mjeteve të buxhetit, kushteve kohore dhe karakterit sezonal të punëve.

5/02), член 15 став 1 точка 4 алинеја 7 од Законот за Град Скоје (“Сл. Весник на РМ” број 55/2004) и член 26 став 1 точка 15 од Статут на Општина Чаир, („Службен гласник на Општина Чаир”, број 5/21), Советот на Општина Чаир на 21-та седница, одржана на 20.12.2022 година, донесе :

**ПРОГРАМА**

**за користење и одржување на паркови и зеленило на подрачјето на Општина Чаир за 2023 година**

**Член 1**

Со програмата За користење и одржување на паркови и зеленило на подрачјето на Општината Чаир за 2023 година се врши распределба на сретствата во износ од **6.000.000,00 денари со ДДВ**.

**Член 2**

Сретствата од Член 1 на оваа Програма ќе се користат за одржување на постоечките паркови исто така и за обновување на зеленилото во општината:

- Зелени површини пред зградите и јавните објекти.
- Паркови на територија на Општина Чаир.
- Одржување на тревниците.
- Одржување на цветни алеи и др.

**Член 3**

За реализација на Програмата, Комисијата за јавни набавки, треба да распише Отворен повик и договори за реализација на Програмата со регистрирана организација избрана по пат на Јавен повик.

**Член 4**

Динамиката за извршување на предвидените работи ќе се одвива во зависност од приливот на сретствата во буџетот, временските услови и сезонскиот карактер на работите.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---

Për realizimin e Programit do të kujdeset,  
Kryetari i Komunës, si dhe Sektori për urbanizëm,  
rregullimi i tokës ndërtimore, çështje komunale dhe  
mbrojtje të mjedisit jetësor i Komunës.

**Neni 5**

Ky Program hynë në fuqi ditën e tetë nga dita e  
shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

За реализација на Програмата ќе се грижи  
Градоначалникот и Секторот за урбанизам,  
комунални работи, уредување на градежно  
земиште и заштита на животна средина на  
Општината.

**Член 5**

Ова програма влегува во сила на осмиот ден  
од донесувањето, а ќе се објави во “Службен  
гласник на Општина Чаир”.

Број 08-2519/25  
Numër/No  
Од 21.12.2022  
prej datës/birim  
Скопје – Shkup – Ўскўп

Kryetar i Këshillit  
Претседател на Советот  
Belediye Meclis Başkanı  
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 1  
22 Декември 2022 „Slu`ben glasnik na Opština ^air,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**A K T V E N D I M**

**për shpalljen e Programit për mirëmbajtjen e rrugëve ndihmëse dhe banesore në territorin e Komunës së Çairit në kushte dimërore (Shërbimi dimëror) për vitin 2023**

1. Shpallet Programi për mirëmbajtjen e rrugëve ndihmëse dhe banesore në territorin e Komunës së Çairit në kushte dimërore (Shërbimi dimëror) për vitin 2023, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**за објавување на Програмата за одржување на сервисни и станбени улици во подрачјето на Општина Чаир во зимски услови (Зимска служба) за 2023 година**

1. Се објавува Програмата за одржување на сервисни и станбени улици во подрачјето на Општина Чаир во зимски услови (Зимска служба) за 2023 година, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.  
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-2587  
prej datës / од / birim 22.12.2022  
Shkup – Skopje - Џсќўп

Kryetar i Komunës

Гр Општина

Службен гласник  
Visar Ganiu d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 „Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

për vetëqeverisje lokale (“Gazetë zyrtare e RM” numër 5/2002) dhe neni 26 paragrafi 1, pika 9 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e **21-të** mbajtur me datë **20.12.2022**, aprovoi:

Врз основа на член 36 став 1 точка 6 од Закон за локална самоуправа (“Сл. Весник на РМ” број 5/02) член 26 став 1 точка 9 од Статутот на Општина Чаир („Службен гласник на Општина Чаир,, број 5/21 Советот на општина Чаир на **21-та** седница одржан на **20.12.2022** година, донесе :

**PROGRAM**

**për mirëmbajtjen e rrugëve ndihmëse dhe banesore në territorin e Komunës së Çairit në kushte dimërore (Shërbimi dimëror) për vitin 2023**

**I**

Me këtë Program parashihet vëllimi, dinamika, mënyra e mirëmbajtjes dhe përcaktimit të mjeteve të nevojshme financiare për mirëmbajtjen dimërore të rrugëve ndihmëse dhe banesore në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023.

**II**

Për realizimin e Programit për mirëmbajtjen e rrugëve ndihmëse dhe banesore në territorin e Komunës së Çairit në kushte dimërore (Shërbimi dimëror), për vitin 2023 komuna përcaktoi mjete financiare në shumë prej **1.000.000,00 den me TVSH**.

**III**

Mjetet e caktuara në pikën II do të shfrytëzohen për këtë paralogari dhe atë:

1. Kamion (min. 2) me shpërndarës për hedhjen e kripës industriale dhe punëtorë për intervenim me kripë.
2. Grejder (min. 2) me dorëz ose kamion me dorëz i pajisur me thikë për borë.
3. Kamion me dorëz

Makinat me dorëzën duhet të jenë në dispozicion gjatë 24 orëve dhe më së voni dy orë nga thirrja e Shërbimit dimëror të Komunës së Çairit të fillojnë me punë.

Makinat duhet vazhdimisht të jenë në gjendje të rregullt dhe obligueshëm të jenë të pajisur me drita

**ПРОГРАМА**

**за одржување на сервисни и станбени улици подрачјето на Општина Чаир во зимски услови (Зимска служба) за 2023 година.**

**I**

Со оваа Програма се предвидува обемот динамиката, начинот на одржување и определување на потребните финансиски сретства за зимско одржување на сервисните и станбените улици н подрачјето на Општина Чаир за 2023 година.

**II**

За реализација на програмата за одржување на сервисни и станбени улици на подрачјето на Општина Чаир во зимски услови (Зимска служба) 2023 година Општината одреди финансиски сретства во износ од **1.000.000,00 денари со ДДВ**.

**III**

Сретствата утврдени во точка II ќе се користа за следниот наведен Предмер и тоа:

1. Камион (минимум 2) со посипувач за расфрлање на индустриска сол и работниц за интервенција на сол.
2. Грејдер со ракувач или камион со ракова опремен со нож за снег (минимум 2).
3. Камион со ракувач.

Машините со ракувачет треба да бидат на располагање во текот на 24 часа и најдоцна за два часа од повикот на Зимската служба на Општинат Чаир да отпочнат со работа.

Машините мора да бидат постојано во исправн





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

për punë nate.

состојба и задолжително да бидат опремени со светла за ношна работа.

**IV**

Për realizimin e Programit nga pika III, në pajtueshmëri me Ligjin për Furnizime publike të zgjidhet ofertuesi më i volitshëm i cili do ti realizon punët.

**IV**

За реализација на Програмата од точка II согласно Законот за јавни набавки да се избере најповолен понудувач кој ќе ги извршува работите.

**V**

Koordinimin e aktiviteteve në kushte dimërore e kryen Shtabi i krizës i formuar nga kryetari i Komunës.

**V**

Координирањето на активностите во зимски услови го врши Кризен штаб формиран од Градоначалникот.

**VI**

Sektor i për urbanizëm, rregullimi i tokës ndërtimore çështje, çështje komunale dhe mbrojtje të mjedisit jetësor i Komunës së Çairit:

- E organizon Shërbimin dimëror.
- Kryen mbikëqyrje profesionale në realizimin e Programit.
- I koordinon aktivitetet e subjekteve të obligueshëm në realizimin e detyrave të dhëna nga Programi.

**VI**

Sektor за урбанизам, комунални работи уредување на градежно земиште и заштита на животна средина на Општина Чаир:

- Ја организира зимската служба.
- Врши стручен надзор во извршување на програмата.
- Ги координира активностите на задолженит субјекти во извршување на поставените задачи од Програмата.

**VII**

Shtabi i krizës

- E realizon Programin për funksionimin e Shërbimit dimëror;
- Kujdeset, rrugët nëpër të cilat zhvillohet transporti publik urban, pikat kritike dhe objektet vitale, ndërsa pastaj trafiket tjera të aftësohen për funksionimin e komunikacionit në kushte dimërore.

**VII**

Кризниот штаб

- Ја реализира Програмата за функционирање на зимската служба.
- Се грижи, улиците по кои се одвива јавен гратски превоз, критичните точки и виталните објекти, а потоа другите сообраќајници да бидат оспособени за функционирање и сообраќајот во зимски услови.

Rrugët nëpër të cilat zhvillohet transporti publik urban duhet të aftësohen për funksionim më së voni për pesë orë duke llogaritur që nga momenti i ndaljes së të reshurave të дëборës.

Сообраќајниците по кои се одвива јавен гратски превоз треба да бидат оспособени за функционирање најдоцна за пет часа сметано од моментот на престанувањето на снежните врнежи.

- Organizon kujdestari të rregullta.
- Për realizimin e tërësishtëm të Programit, Shërbimi dimëror në territorin e Komunës së Çairit është në kontakt me ndërmarrien publike të qytetit të Shkupit, të obliguar për

- Organizира редовни дежурства.
- За целосна реализација на Програмата зимската служба на подрачјето на Општин



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 "Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

mirëmbajtjen e rrugëve dhe sipërfaqeve publike të cilat janë nën kompetencë të Qytetit.

- Bën kontroll qytetarët, gjegjësisht pronarët e dyqaneve, shitoreve, objekteve për banim individual, banuesit dhe qiramarrësit të objekteve banesore, a e kanë pastruar dëborën dhe akullin nga trotualet – shtigjet dhe kalimet para objekteve të tyre – për rrugët të cilat janë në kompetencë të komunës.

**VIII**

Ky Program hyn në fuqi ditën e tetë nga dita e sjelljes, kurse do të shpallet në "Fletën zyrtare të Komunës së Çairit".

Чаир е во контакт со јавните претпријатија о Град Скопје задолжени за одржување на улиците и јавните површини кои се под ингеренција на Град Скопје.

- Врши контрола дали граѓаните односно сопствениците на дуќани, продавници објекти за индивидуално домување станарите и закупувачите на станбен објекти го исчистиле снегот и голомразицат од тротоарите-патеките и приодите преку своите објекти-за улици од надлежност на општината.

**VIII**

Оваа Програма влегува во сила на осмиот ден од донесувањето, а ќе се објави во "Службен гласник на Општина Чаир".

Број 08-2519/24  
Numër/No  
Од 21.12.2022  
prej datës/birim  
Скопје – Shkup – Ўskúp

Kryetar i Këshillit  
Претседател на Советот  
Belediye Meclis Başkanı  
Jetmir Asani d.v.c.p.

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

**A K T V E N D I M**

**për shpalljen e Programit për ndërtimin, rekonstruimin, mirëmbajtjen e rrugëve banesore dhe ndihmëse me asfaltim të plotë, ndërtim i sipërfaqeve publike me elemente betoni të fabrikuar dhe asfaltimi i gropave dërmuese në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023**

1. Shpallet Programi për ndërtimin, rekonstruimin, mirëmbajtjen e rrugëve banesore dhe ndihmëse me asfaltim të plotë, ndërtim i sipërfaqeve publike me elemente betoni të fabrikuar dhe asfaltimi i gropave dërmuese në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.  
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-2586  
prej datës / од / birim 22.12.2022  
Shkup – Skopje - Џskўp

Në bazë të nenit 4, paragrafi 4 dhe neni 32 paragrafi 4 dhe 5 të Ligjit për rrugë publike (“Gazeta

Vрз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**Р Е Ш Е Н И Е**

**за објавување на Програмата за изградба, реконструкција, одржување на станбени и сервисни улици со целосно асфалтирање, изградба на јавни површини со бетонски фабрикувани елементи и асфалтирање на ударните дупки во подрачјето на Општина Чаир за 2023 година**

1. Се објавува Програмата за изградба, реконструкција, одржување на станбени и сервисни улици со целосно асфалтирање, изградба на јавни површини со бетонски фабрикувани елементи и асфалтирање на ударните дупки во подрачјето на Општина Чаир за 2023 година, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Kryetar i Komunës  
Градоначалник на Општина  
Belediye Başkanı  
Visar Ganiu d.v.c.p.

Vрз основа на член 4, став 4 и член 32, став 4 и 5 од Законот за јавни патишта (“Сл. Весник на



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

zyrtare e RM-së” nr. 168/12), neni 22, paragrafi 1, pika 4, nga Ligji për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” numër 5/02) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 20 nga Statuti i Komunës së Çairit (Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e **21-të** mbajtur më datë **20.12.2022**, solli:

PM“ број 168/12), член 22 став 1 точка 4, од Законот за локална самоуправа (“Сл. Весник на РМ“ број 5/02), и член 52 став 1 точка 7 од Статутот на Општина Чаир („Службен гласник на Општина Чаир,, бр. 5/21), Советот на општина Чаир на **21-та** седница одржана на **20.12.2022** година, донесе:

**PROGRAM**

**për ndërtimin, rekonstruktimin, mirëmbajtjen e rrugëve banesore dhe ndihmëse me asfaltim të plotë, ndërtim i sipërfaqeve publike me elemente betoni të rifabrikuara dhe asfaltim i gropave dërmuese në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023**

**Neni 1**

Me këtë Program përcaktohen mjetet për ndërtimin, rekonstruktimin, mirëmbajtjen e rrugëve banesore dhe ndihmëse me asfaltim të plotë, ndërtim i sipërfaqeve publike me elemente betoni të rifabrikuara dhe asfaltim i gropave dërmuese në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023, shpërndarja e tyre dhe mënyra e shfrytëzimit.

**Neni 2**

Komuna e Çairit në Buxhetin e saj për ndërtim, rekonstruktim, mirëmbajtjen të rrugëve banesore dhe ndihmëse në territorin e komunës ka paraparë **28.000.000,00 denarë me TVSH**. (asfaltim 15.000.000,00 denarë a për elemente betoni të rifabrikuara 13.000.000,00 denarë)

**Neni 3**

Për realizimin e Programit, Komisioni për furnizime publike, duhet të shpallë Thirrje të hapur dhe të kontraktobjë realizim të Programit me organizatën e regjistruar e zgjedhur me anë të Thirrjes publike.

**Neni 4**

Dinamika e kryerjeve të punëve të parapara do të kryhet varësisht nga grumbullimi i mjeteve. Për

**ПРОГРАМА**

**за изградба, реконструкција, одржување на станбени и сервисни улици со целосно асфалтирање, изградба на јавни површини со префабрикувани бетонски елементи и асфалтирање на ударни дупки на подрачјето на Општина Чаир за 2023 година**

**Член 1**

Со оваа Програма се утврдуваат стретствата за изградба, реконструкција, одржување на станбени и сервисни улици со целосно асфалтирање, изградба на јавни површини со префабрикувани бетонски елементи и асфалтирање на ударни дупки на подрачјето на Општина Чаир за 2023 година, нивниот распоред и начин на користење.

**Член 2**

Општина Чаир во својот Буџет за изградба, реконструкција и одржување на станбените и сервисните улици на подрачјето на општината има предвидено **28.000.000,00 денари со ДДВ**. (асфалтирање 15.000.000,00 денари префабрикувани бетонски елементи 13.000.000,00 денари)

**Член 3**

За реализација на Програмата, Комисијата за јавни набавки, треба да распише Отворен повик и договори за реализација на Програмата со регистрирана организација избрана по пат на Јавен повик.

**Член 4**

Динамиката за извршување на предвидените работи ќе се одвива во зависност од приливот на



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

realizimin e Programit do të kujdesen Kryetari i Komunës dhe Sektori për urbanizëm, rregullimi i tokës ndërtimore, çështje komunale dhe mbrojtje të mjedisit jetësor i Komunës.

сретствата. За реализација на Програмата ќе се грижи Градоначалникот и Секторот за урбанизам, комунални работи, уредување на градежно земиште и заштита на животна средина на Општината.

**Neni 5**

Në lidhje me realizimin e punëve të kryera do të angazhohet firma e zgjedhur në pajtueshmëri me Ligjin për furnizime publike.

- Rekonstruktimi i rrugëve ekzistuese, përforcimi, rindërtimi dhe bashkëkohëzimin e konstruktimit të traktës rrugore, shtigjeve.
- Mbikëqyrje mbi punët e planifikuara do të caktohet në pajtueshmëri me Ligjin për ndërtim dhe Ligji për furnizime publike.

**Neni 6**

Në pajtueshmëri me Programin planifikohet që të kryhen punët të rinimit përforcimit dhe rekonstruktimit të të gjitha rrugëve ekzistuese banesore dhe ndihmëse.

- Asfaltimi i tërësishëm të rrugëve egzistuese dhe ato të planifikuara nëpër tërë territorin e Komunës së Çairit.
- Riparimin e gropave nëpër tërë territorin e Komunës së Çairit.
- Vendosja e elementeve të rifabrikuara të betonit (bekaton) në hapësirat publike në tërë territorin e Komunës së Çairit.

Në lidhje me realizimin e punëve të kryera do të angazhohet firma e zgjedhur në pajtueshmëri me Ligjin për furnizime publike.

**Член 5**

Во врска со реализација на изведбените работи ќе биде ангажирана фирма избрана согласно Законот за јавни набавки.

- Реконструкција на постоечките улици, зајакнување, обновување и осовременување на коловозната конструкција.
- Надзор на планираните работи ќе биде назначен согласно Законот за градење и Законот за јавни набавки

**Член 6**

Согласно програмата се планира да се извршат работи на обновување, зајакнување и реконструкција на сите постоечки станбени и сервисни улици.

- Целосно асфалтирање на постоечки и новопланирани улици по цела територија на Општина Чаир.
- Крпење на ударни дупки по цела територија на Општина Чаир.
- Поставување на префабрикувани бетонски елементи (бекатон) по јавни површини по цела територија на Општина Чаир.

Во врска со реализација на изведените работи ќе биде ангажирана фирма избрана согласно Закон за јавни набавки.





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---

Ky Program hyn në fuqi ditën e tetë nga dita e sjelljes, kurse do të shpallet në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”. Ова програма влегува во сила на осмиот ден од донесувањето, а ќе се објави во “Службен гласник на Општина Чаир”.

Број 08-2519/28  
Numër/No  
Од 21.12.2022  
prej datës/birim  
Скопје – Shkup – Ўскўр

Kryetar i Këshillit  
Претседател на Советот  
Belediye Meclis Başkanı  
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 „Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 10

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**Р Е Ш Е Н И Е**

**A K T V E N D I M**  
**për shpalljen e Vendimit për miratimin e planit financiar për llogaritë 785, 787 dhe 903 të IPKKF-së „SNEZHANA,, - Shkup, Çair për vitin 2023**

**за објавување на Одлуката за усвојување на финансискиот план за сметките 785, 787 и 903 на ЈОУДГ „СНЕЖАНА,, - Чаир, Скопје за 2023 година**

1. Shpallet Vendimit për miratimin e planit financiar për llogaritë 785, 787 dhe 903 të IPKKF-së „SNEZHANA,, - Shkup, Çair për vitin 2023, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

1. Се објавува Одлуката за усвојување на финансискиот план за сметките 785, 787 и 903 на ЈОУДГ „СНЕЖАНА,, - Чаир, Скопје за 2023 година, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.  
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-2584  
prej datës / од / birim 22.12.2022  
Shkup – Skopje - Џскўп

Kryetar i Komunës  
Градоначалник на Општина  
Belediye Başkanı  
Visar Ganiu d.v.c.p



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 36 paragrafi 1 pika 6 nga Ligji për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” numër 5/02) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 20 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e **21-të** e mbajtur me datë **20.12.2022**, solli :

**V E N D I M**

**për miratimin e planit financiar për llogaritë 785, 787 dhe 903 të IPKKF-së „SNEZHANI,, - Shkup, Çair për vitin 2023**

1. Këshilli i Komunës së Çairit e miratoi planin financiar për llogaritë 785, 787 dhe 903 të IPKKF-së „SNEZHANI,, - Shkup, Çair për vitin 2023.
2. Ky Vendim të dorëzohet deri te IPKKF “SNEZHANA”- Çair, Shkup.
3. Ky Venim hynë në fuqi me ditën e shpalljes në Fletën Zyrtare të Komunës së Çairit.

Број 08-2519/18  
Numër/No  
Од 21.12.2022  
prej datës/birim  
Скопје – Шкуп – Џскўп

Врз основа на член 36 став 1 точка 6 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник не РСМ” број 5/02) и член 26 став 1 точка 20 од Статутот на Општина Чаир (“Службен гласник на Општина Чаир” бр. 5/21), Советот на Општина Чаир на **21-та** седница одржана на **20.12.2022** година, донесе :

**О Д Л У К А**

**за усвојување на финансискиот план за сметките 785, 787 и 903 на ЈОУДГ „СНЕЖАНА,, - Чаир, Скопје за 2023 година**

1. Советот на Општината Чаир го усвои финансискиот план за сметките 785, 787 и 903 на ЈОУДГ „СНЕЖАНА,, - Чаир, Скопје за 2023 година.
2. Оваа Одлука да се достави до ЈОУДГ “СНЕЖАНА” – Чаир, Скопје.
3. Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавување во “Службен гласник на Општина Чаир”.

Kryetar i Këshillit  
Претседател на Советот  
Belediye Meclis Başkanı  
Jetmir Asani d.v.c.p.

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**A K T V E N D I M**  
**për shpalljen e Programit për mbrojtje sociale në Komunën e Çairit për vitin 2023**

**Р Е Ш Е Н И Е**  
**за објавување на Програмата за социјална заштита на Општина Чаир за 2023 година**

1. Shpallet Programi për mbrojtje sociale në Komunën e Çairit për vitin 2023, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

1. Се објавува Програмата за социјална заштита на Општина Чаир за 2023 година, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.  
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-2582  
prej datës / од / birim 22.12.2022  
Shkup – Skopje - Џскўп

Kryetar i Komunës  
Градоначалник на Општина  
Belediye Başkanı  
Visar Ganiu d.v.c.p.

Në bazë të nenit 22, paragrafi 1, pika 7 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta Zyrtare e RM” nr.

Врз основа на, член 22, став 1, точка 7 од законот за Локална самоуправа (“Службен



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

5/02) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 8 i Statutit të Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i Komunës Çair në mbledhjen e **21-të** mbajtur me **20.12.2022** miratoi:

**PROGRAM  
PËR MBROJTJE SOCIALE NË KOMUNËN E  
ÇAIRIT PËR VITIN 2023**

**HYRJJE**

Me ligjin për vetëqeverisje lokale, në Republikën e Maqedonisë së Veriu, një pjesë e madhe e kompetencave nga ato të nivelit qendror, drejtpërdrejtë kalojnë në nivel lokal. E gjithë kjo paraqet një hap shumë të rëndësishëm drejt procesit të përforcimit të kapaciteteve të subjekteve në bashkësinë lokale dhe në fushën e mbrojtjes sociale.

**I. BAZA FILLESTARE E PROGRAMIT**

Me këtë Program rregullohet realizimi i mbrojtjes sociale në komunën e Çairit nëpërmjet ndërmarrjes së këtyre masave dhe aktiviteteve:

1. Mbrojtja parandaluese për të zvogëluar rreziqet themelore sociale, në të cilat ekspozohen qytetarëve të komunës së Çairit,
2. Zvogëlimi i varfërisë dhe përjashtimit social,
3. Përforcimi i kapacitetit të komunës dhe administratës komunale për përmirësimin e sistemit të mbrojtjes sociale në nivel lokal
4. Avancimi i mbrojtjes së fëmijëve,
5. Mbrojtje preventive shëndetësore
6. Përmirësimi i bashkëpunimit me sektorin e OJQ -ve dhe
7. Avancimi i barazisë gjinore

**Shfrytëzues të mbrojtjes sociale në komunën e Çairit janë:**

- Personat për të cilët nevojitet intervenim kirurgjik;
- fëmijë pa prindër dhe kujdes prindëror;

Весник на РМ“ бр. 5/2002) и член 26 став 1 точка 8 од стаутот Општина Чаир (Службен гласник на Општина Чаир“ бр. 5/21), Советот на Општина Чаир на **21-та** седница одржана на **20.12.2022** донесе:

**ПРОГРАМА  
ЗА СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА НА ОПШТИНА  
ЧАИР ЗА 2023 ГОДИНА**

**ВОВЕД**

Со Законот за локална самоуправа во Република Северна Македонија, голем дел од надлежностите на централно, преминуваат на непосредно локално ниво. Тоа претставува мошне значаен, но и напорен чекор кон процесот на зајакнување на капацитетите на субјектите во локалната заедница и во областа на социјална заштита

**I. ПОЈДОВНА ОСНОВА НА ПРОГРАМАТА**

Со оваа Програма се уредува спроведувањето на социјалната заштита во општина Чаир преку превземање на следниве мерки и активности :

1. Превентивна заштита за намалување на основните социјални ризици на кои се изложени граѓаните на општина Чаир,
2. Намалување на сиромаштијата и социјална исклученост,
3. Јакнење на капацитетот на општината и општинската администрација за унапредување на системот за социјална заштитана локално ниво
4. Унапредување на детската заштита,
5. Превентивна здравствена заштита
6. Подобрување на соработка со НВО сектор и
7. Унапредување на родовата еднаквост

**Корисници на социјална заштита во општина Чаир се:**

- лица за кое е потребна хируршка интервенција;
- децата без родители и родителска грижа;
- поединец или семејство кое се нашло во положба на природна непогода (земјотрес,



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

- individ ose familje që ka qenë në një pozicion të fatkeqësisë natyrore (tërmet, zjarr përmytjeje);

- Personat shfrytëzues të ndihmës minimale sociale;

- Personat me dëmtim trupor ose aftësi të kufizuara.

-ndihmë e njëhershme financiare për të porsalindurit e lindur në komunën e Çairit.

Mbrojtja sociale në komunë do të zbatohet përmes formave institucionale dhe jashtë - institucionale të mbrojtjes sociale.

Sipas Ligjit për Mbrojtjen Sociale të Republikës së Maqedonisë së Veriut, neni 12 Komuna, Qyteti i Shkupit dhe komunat e qytetit të Shkupit mundën me vendim të tyre, në përputhje me mundësitë materiale, të përcaktojnë të drejtat e tjera në fushën e mbrojtjes sociale, të drejtat më masë më të madhe nga masa e të drejtave të përcaktuara nga ky ligj dhe kushte më të volitshme për realizimin e tyre, si dhe format e tjera të mbrojtjes sociale.

Realizimi i programit do të realizohet me një seri aktivitësh nga fusha të ndryshme në korniza të mbrojtjes sociale, mbrojtjes shëndetësore të përcaktuara në Program.

Programi parashikon bashkëpunim me Ministrinë e punës dhe politikës sociale, dhe është miratuar në përputhje me Programin Kombëtar për realizimin e mbrojtjes sociale, të miratuar nga ana e Qeverisë së Republikës së Maqedonisë së Veriut.

## II. Qëllime të veçanta

- Avancimi i punës me shfrytëzuesit e ndihmës sociale në drejtim të participimit të përforcuar, përfshirja në vendimmarrjen, përforcimin dhe shfrytëzimin e potencialeve të tyre;

- Zhvillimi i preventivës sociale si aktivitet i

поплава пожар);

- лица корисници на минимална социјална помош;  
- лица со телесно оштетување или пречки во развојот.

-еднократна парична помош за новороденчиња родени во општина Чаир.

Социјалната заштита во општината ќе се спроведува преку институционални и вонинституционални облици на социјална заштита.

Согласно Законот за Социјална Заштита на Република Северна Македонија, Член 12 Општината, Градот Скопје и општините во градот Скопје можат со своја одлука, во согласност со материјалните можности, да утврдуваат и други права во областа на социјалната заштита, права во поголем обем од обемот на правата утврдени со овој закон и поповолни услови за нивно остварување, како и други облици на социјална заштита.

Реализирањето на програмата ќе се спроведе со низа активности од различни области во рамките на социјалната заштита, здравствена заштита утврдени во Програмата.

Програмата предвидува соработка со Министерството за труд и социјална политика, и се носи согласно Националната програма за остварување на социјалната заштита, донесена од страна на Владата на Република Северна Македонија.

## II. Посебни цели

- Унапредување на работата со корисниците на социјална помош во насока на зајакната партиципација, вклученост во донесување одлуки, зајакнување и искористување на нивните потенцијали;

- Развој на социјалната превенција како



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

organizuar i vazhdueshëm dhe i koordinuar në territorin e komunës së Çairit;

- Përforcimi i mbrojtjes jashtë-institucionale nëpërmjet zhvillimit të shërbimeve konstante dhe duke siguruar lloje të reja të shërbimeve sociale në pajtim me nevojat e qytetarëve, si dhe duke përmirësuar mënyra për sigurimin dhe arritjet e tyre;

- Fitimi i njohurive bazë, aftësive dhe shprehive të mbrojtjes shëndetësore tek fëmijët;

- Ngritja e vetëdijes për përgjegjësinë shoqërore dhe përfshirjen aktive në jetën shoqërore, zhvillimin e ndjenjës së pranimit, duke përjetuar dhe vlerësuar vlerat estetike dhe ndërtimin e raportit të duhur ndaj mjedisit mjedisor.

- Ngritja e edukimit shëndetësor te kjo kategori të qytetarëve të rrezikuar social.

- Ngritja e arsimit shëndetësor te fëmijët.

- Thellimi i aktiviteteve për kujdes më të mirë, edukim dhe arsimit, para së gjithash krijimin e kushteve stimuluese për zhvillimin e fëmijës dhe zhvillimin e anëve të tyre pozitive dhe potencialeve krijuese.

- Mundësimi i të gjithë fëmijëve të moshës parashkollore të marrin pjesë në një institucion publik në mjedisin më të afërt.

организирана континуирана и координирана активност на територија на општина Чаир;

- Зајакнување на вонинституционалната заштита преку развивање на постојаните и обезбедување на нови видови социјални услуги согласно со потребите на граѓаните, како и унапредување на начините за обезбедување и нивно достигнување;

- Здобивање со основни знаења, вештини и навики од здравствена заштита кај децата;

- Подигање на свеста за општествена одговорност и активно вклучување во општествениот живот, развивање на смисла за прифаќање, доживување и вреднување на естетски вредности и градење правилен однос спрема животната средина.

- Подигање на здравствено воспитание кај оваа категорија на социјано загрозувани граѓани.

- Подигање на здравственото образование кај децата.

- Продлабочување на активностите за поквалитетно згрижување, воспитание и образование, пред се создавање на стимулативни услови за развој на детето и развивање на неговите позитивни страни и творечки потенцијали.

- Овозможување на сите деца од предучилишна возраст да посетуваат јавна установа во најблиската околина.

Programi për mbrojtjes sociale i Komunës së Çairit do të realizohet në vitin 2023 dhe parashikon këto aktivitete:

Програмата за социјална заштита на Општина Чаир ќе се спроведува во текот на 2023 година и предвидува следни активности:



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---

Број 08-2519/9  
Numër/No  
Од 21.12.2022  
prej datës/birim  
Скопје – Shkup – Ўскўр

Kryetar i Këshillit  
Претседател на Советот  
Belediye Meclis Başkanı  
Jetmir Asani d.v.c.p.

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**A K T V E N D I M**

**për shpalljen e Programit për shënim të ngjarjeve dhe datave të personaliteteve të shquara të Komunës, mbajtje të manifestimeve dhe projekteve kulturore me interes publik në Komunën e Çairit për vitin 2023**

1. Shpallet Programi për shënim të ngjarjeve dhe datave të personaliteteve të shquara të Komunës, mbajtje të manifestimeve dhe projekteve kulturore me interes publik në Komunën e Çairit për vitin 2023, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

**R E Ш Е Н И Е**

**за објавување на Програма за одбележување настани и датуми на истакнати личности на Општината, одржување на културни манифестации и проекти од јавен интерес во Општина Чаир за 2023 година**

1. Се објавува Програмата за одбележување настани и датуми на истакнати личности на Општината, одржување на културни манифестации и проекти од јавен интерес во Општина Чаир за 2023 година, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 22 paragrafi 1 pika 5 nga Ligji për Vetëqeverisje Lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” numër 5/02) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 8 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i Komunës Çair në mbledhjen e 21-të të mbajtur me 20.12.2022, solli:

Врз основа на член 22 став 1 точка 5 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ“ бр.5/02) и член 26 став 1 точка 8 од Статутот на Општина Чаир („Службен гласник на Општина Чаир бр. 5/21), Советот на Општина Чаир на 21-та седница одржана на ден 20.12.2022, донесе:

**PROGRAM**

**PËR SHËNIM TË NGJARJEVE DHE DATAVE TË PERSONALITEVE TË SHQUARA TË KOMUNËS, MBAJTJE TË MANIFESTIMEVE DHE PROJEKTEVE KULTURORE ME INTERES PUBLIK NË KOMUNËN ÇAIR PËR VITIN 2023**

**ПРОГРАМА**

**ЗА ОБЕЛЕЖУВАЊЕ НАСТАНИ И ДАТУМИ НА ИСТАКНАТИ ЛИЧНОСТИ НА ОПШТИНАТА, ОДДРЖУВАЊЕ НА КУЛТУРНИ МАНИФЕСТАЦИИ И ПРОЕКТИ ОД ЈАВЕН ИНТЕРЕС ВО ОПШТИНА ЧАИР ЗА 2023 ГОДИНА**

**I. Hyrje:**

Në pajtim me Ligjin për vetëqeverisje lokale të Republikës së Maqedonisë, Neni 22, alineja 5, në fushën e kulturës, njësia për vetëqeverisje lokale është përgjegjëse për përkrahje institucionale dhe financiare të institucione dhe projekteve, kujdesjen e folklorit, traditave, zanateve të vjetra dhe vlerave tjera të ngjajshme; organizim të manifestimeve kulturore, nxitjen e formave të llojlojshme specifike të krijimtarisë.

Për realizimin e këtyre përgjegjësive, Këshilli i Komunës sjell program me të cilin i përkrah dhe financon projektet dhe aktivitetet nga fusha e kulturës. Programi financohet nga buxheti i komunës, donacioneve dhe sponsorimeve.

Programi për kulturë ka për qëllim që të gjithë individëve dhe komuniteteve lokale t’ju mundësojë që të jenë pjesë e jetës lokale kulturore. Prej këtu, roli i Këshillit të komunës në aspekt të mirëqenies së komuniteteve lokale qëndron edhe në mbështetjen e institucioneve, projekteve dhe aktiviteteteve kulturore si dhe në inkurajimin për pjesëmarrje në projekte të inkluzionit kulturor dhe social në nivel lokal.

Programi për kulturë bën përpjekje që të gjitha aspektet e jetës kulturore të trajtohen në mënyrë sistematike dhe integrale.

Kultura në koncept më të gjerë është diçka e

**Вовед**

Согласно законот за локална самоуправа на Република Македонија, член 22, точка 5, општината во областа на културата е надлежна за институционална и финансиска поддршка на културните установи и проекти, негување на фолклорот, обичаите, старите занаети и слични културни вредности; организирање на културни манифестации, поттикнување на разновидни специфични форми на творештво

За остварување на надлежностите, Советот на општината донесува програми со кои ќе поддржи финансира проекти и активности од областа на културата. Програмите се финансираат од буџето на општината, донации и спонзорства

Програмата за култура има за цел овозможување на сите индивидуалци и локални заедници да бидат дел на локалниот културен живот. Од тука улогата на Советот на општината во аспект на добросостојбата на локалните заедници е во поддршка на културните институции, проекти и активности и во охрабрувањето на учество во проекти за културна социјална инклузија во локално ниво.

Програмата за култура прави обид да сит аспекти од културниот живот се третирани на систематски и интегрален начин.

Културата во широк поим е нешто важно за



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

rëndësishme për njerëzit dhe komunitetet, për lidhjet njerëzore, kujtesat dhe përvojat e ndara. Kultura përfaqëson histori të ndryshme kulturore dhe historike, gjëra të cilat i llogarisim të çmueshme për t'i trashëguar në gjeneratat e ardhshme. Kjo është mënyra jonë për të lidhur të tashmen me të ardhmen. Programi për kulturë i trajton këto vlera dhe përvoja unike dhe i ndihmon komunës që të integrohet dhe ti përqëndron përpjekjet në të gjitha fushat të cilat ndikjnë në kualitetin e jetesës. Komuna merr pasqyrë të qartë për aspiratat dhe vlerat e komuniteteve lokale.

Qëllimet e programit për kulturë janë:

- Shënimi i ngjarjeve kulturore, personalitete me rëndësi për komunën dhe të cilët janë të interesit publik.
- Përkrahje teknike dhe financiare të manifestimeve kulturore, projekte dhe aktivitete të cilët janë të interesit publik.
- Afirmimi i kulturës dhe kujdesit për zhvillim kulturor, përmes organizimit të përmbajtjeve të pasura kulturore gjatë tërë vitit 2023, në të cilët në mënyrë aktive do të marrin pjesë fëmijët nga shkollat fillore dhe çerdheve, individë dhe komunitete lokale nga etnitete të ndryshme.

Në program është e përcaktuar mbështetja e Komunës Çair për projektet, aktivitetet dhe manifestimet kulturore vijuese:

**16 Janari** – Akademi përkujtimore për sportistin e dalluar Mentaz Allajbegu. Mentaz Allajbegu, qytetar i Komunës Çair ka dhënë kontribut të rëndësishëm në sport, kategoria mundja e lirë dhe si rezultat i punës së tij, nga Komuna Çair kanë dalë sportistë me suksese dhe rezultate të larta.

Mjete të parashikuara: **400,000.00 denarë.**

луѓето и заедниците, за човечките врски, поделенит мемории и искуства. Културата претставув различни културни и религиозни истории, работ што ги сметаме вредни за да ги пренесеме н следните генерации. Тоа е наш начин да се поврз сегашноста со иднината. Програмата за култура с справува со овие уникатни вредности и искуства | помага Општината да се интегрира и да ги фокусира обидите во сите области кои влијаат во квалитето на животот. Со ефикасно планирање на културнат програма, Општината добива јасен преглед н аспирациите и вредностите на локалните заедници

Целите на програмата за култура се:

- Обележување на културни настани, личност од значење на општината и кои се од јаве интерес.
- Техничка и финансиска поддршка на културн манифестации, проекти и активности кои с од јавен интерес.
- Афирмација на културата и грижа з културниот развој, преку организирање н збогатени културни содржини во текот н целата 2023 година, при што во сите културн настани активно ќе учествуваат децата о, основните училишта и детски градинки индивидуалци и локални заедници о, различни етнитети.

Во Програмата е утврдена поддршката на Општин Чаир за следниве културни настани и проекти активности и манифестации:

**16 Јануари** – Меморијална академија за Мента Алајбегу. Ментаз Алајбегу, граѓанин на Општин Чаир даде голем допринос во спортот, категориј слободно борење и како резултат на спортскио ангажман од Општина Чаир произлегоа врвн спортисти од оваа категорија со врвни успеси резултати.

Вкупна вредност: **400,000.00 денари.**

**21 Март** – Меѓународен ден на лицата со Dow



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

**21 Marsi – Dita** ndërkombëtare e personave me Down Syndrome. 21 marsi është ditë ndërkombëtare e personave me Down Syndrome dhe Komuna Çair në bashkëpunim me institucione tjera shëndetësore dhe sociale organizon shënimin e kësaj date me qëllim të ngritjes së vetëdijes tek qytetarët për personat me Down Syndrome.

Mjete të parashikuara: **60.000,00 denarë.**

**1 Prilli** – Apriliada. Manifestim kulturor për fëmijë për shënimin e ditës ndërkombëtare të shakasë. Tradicionalisht, Komuna Çair në bashkëpunim me të gjitha shkollat fillore dhe çerdhet organizon manifestim qendror për fëmijët ku marrin pjesë personalitete të njohura nga estrada muzikore.

Mjetet e parashikuara: **30.000,00 denarë.**

**8 Prilli** – Dita e romëve. Manifestime të ndryshme kulturore për shënimin e ditës ndërkombëtare të Romëve. Përmes manifestimeve të ndryshme kulturore, pjesëtarët e komunitetit rom në territorin e Komunës Çair e promovojnë kulturën e tyre si dhe vlerat kulturore.

Mjete të parashikuara: **60.000,00 denarë.**

**15 Prilli** – Dita e komunës. Për këtë ditë, Komuna e Çairit do të organizojë mbajtjen e seancës solemne të Këshillit të Komunës së Çairit, manifestime kulturore ku do të marrin pjesë personalitete dhe qytetarë të dalluar të komunës. Po ashtu, në këtë datë kryetari i komunës ndan mirënjohje dhe falënderime për qytetarët e dallur të cilët me punën e tyre kanë kontribuar në promovimin e Komunës Çair.

Mjete të parashikuara: **300.000,00 denarë.**

**5 Maj** – Dita e gjuhës Maqedone.

- Komuna Çair tradicionalisht merr pjesë në organizimin dhe shënimin e kësaj date

Vlera e përgjithshme: **60.000,00 denarë**

Syndrome. 21 Март е светски ден на лицата со Down Syndrome и Општина Чаир во соработка со друг здравствени и социјални институции организира обележување на овој датум со цел подигање на свеста кај граѓаните за лицата со Down Syndrome.

Вкупна вредност: **60.000,00 денари.**

**1 Април** – Априлијада. Културна манифестација за деца за обележување на меѓународниот ден на шегата. Традиционално Општина Чаир во соработка со сите основни училишта и градинки организира централен настан за сите деца каде учествуваат познати лица од музичката естрада.

Вкупна вредност: **30.000,00 денари.**

**8 Април** – Ден на Ромите. Различни културни манифестации за обележување на меѓународниот ден на Ромите. Преку различни културни манифестации, припадниците на Ромската заедница на територијата на Општина Чаир ја промовираат традицијата и културните вредности.

Вкупна вредност: **60.000,00 денари.**

**15 Април** – Ден на општината. За овој ден, Општина Чаир ќе организира одржување на свечена седница на Советот на Општина Чаир, културна приредба каде ќе учествуваат истакнати личности и граѓани на Општина Чаир. Исто така, на овој ден Градоначалникот доделува признаници благодарници за истакнати личности кои со својата работа придонеле на промовирање на Општина Чаир.

Вкупна вредност: **300.000,00 денари.**

**5 Мај** – Денот на македонскиот јазик

Општина Чаир традиционално учествува во организирање и обележување на овој настан.

Вкупна вредност : **60.000,00 денари**





## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
 22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
 22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

**10-15 Qershor** – Ekspozitë artistike. Me qëllim të promovimit turistik dhe kulturor, Komuna e Çairit në Çarshinë e vjetër organizon ekspozitë artistike ku marrin pjesë të gjithë nxënësit e shkollave fillore dhe të mesme. Gjatë ekspozitës, parashihen edhe shfaqje muzikore me nxënës të talentuar. Në fund të ekspozitës, parashihen edhe shpërblime për punimet më të mira artistike.

Paralelisht mbahet edhe kolonia e artistëve, piktorëve, skulptorëve të cilët jetojnë dhe veprojnë në komunë

Mjete të parashikuara: **100.000,00 denarë**

**27 Korrik** – Dita e Ashurës – Ditë fetare – pjesëmarrës – qytetarë të përkatësisë fetare islame nga Komuna Çair. Kjo datë është e rëndësishme për qytetarët të përkatësisë fetare islame dhe Komuna Çair tradicionalisht merr pjesë në organizimin dhe shënimin e kësaj date.

Mjete të parashikuara: **100.000,00 denarë**

**15 Shtator – Bazar ndërkombëtar**

Bazar ndërkombëtar tre ditor me eksponim të punimeve të dorës nga zejtarët dhe krijuesit nga Maqedonia, Bosnja dhe Hercegovina, Serbia, Mali i Zi, Kosova, Bullgaria, Shqipëria dhe Turqia, me qëllim promovimin e punimeve vendore të dorës dhe këmbim të përvojave me artizanatët nga shtetet mysafir, organizim i tribunave–debate

Vlera e përgjithshme : **400.000,00 denarë**

**28 Shtatori** – Dita e Boshnjakëve. Manifestime të ndryshme kulturore për shënimin e ditës së Boshnjakëve në Komunën e Çairit. Përmes manifestimeve të ndryshme kulturore pjesëtarët e komunitetit boshnjak i promovojnë vlerat kulturore në shoqëri.

Mjete të parashikuara: **60.000,00 denarë**

**10-15 Juni** – Umetничка изложба. Со цел туристичк и културно промовирање, Општина Чаир во Старат Скопска Чаршија организира уметничка изложба каде ќе учествуваат сите ученици од основните средни училишта. Во текот на изложбата, се одржуваат и музички настапи на талентиран ученици. На крај, се предвидуваат и награди за најдобрите уметнички изложби.

Паралелно се одржува и колонија на уметници, сликари, вајари кои живеат и творат во општината.

Вкупна вредност: **100.000,00 денари.**

**27 Јули** – Ден на Ашуре – Верски ден –учесници граѓани од исламска вероисповед од Општина Чаир Овој датум е значаен за граѓаните од исламск вероисповест и Општина Чаир традиционално учествува во организирање и обележување на овој настан.

Предвидени средства: **100.000,00 денари.**

**15 Септември- Меѓународен базар**

Три дневен Меѓународен базар со изложување на ракотворби од занаетци и креативци од Македонија, БИХ, Србија, Црна Гора, Косово, Бугарија, Албанија и Турција, со цел промовирање на домашните ракотворби и размена на искуства со ракотворци од државите гости, организирање на трибина-дискусија .

Вкупна вредност : **400.000,00 денари**

**28 Септември** – Ден на Бошњаците. Различни културни манифестации за обележување на дено на Бошњаците во Општина Чаир. Преку различни културни манифестации, припадниците на бошњачка заедница ги промовираат културните вредности на заедница.

Вкупна вредност: **60.000,00 денари.**

**28 Ноември** – Ден на Албанско знаме. Ден на прогласување на независноста на Албанска држава



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
 22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
 22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

**28 Nëntori – Dita e Flamurit kombëtar.** Dita e shpalljes së pavarësisë së shtetit Shqiptar. Sekretarijati për implementim të marrëveshjes së Ohrit e shënon këtë ditë të rëndësishme përmes organizimit të aktiviteteve të ndryshme kulturore (akademi solemne, ngarje muzikore, etj.) të cilat do të mbahen edhe në territorin e komunës. Komuna e Çairit për shënimin e kësaj date dhe për realizimin e aktiviteteve kulturore merr pjesë me përkrahje financiare dhe teknike.

Mjete të parashikuara: **200.000,00 denarë**

**21 Dhjetori – Dita e mësimdhënies në gjuhën turke.** Manifestime të ndryshme kulturore për shënimin e ditës së mësimdhënies në gjuhën turke. Me anë të manifestime të ndryshme, komuniteti turk promovon vlerat kulturore të tyre.

Mjete të parashikuara: **60.000,00 denarë**

**Promovimi i librave –** Me qëllim të promovimit të kulturës, Komuna e Çairit në aspekt teknik dhe financiar përkrah promovimin e librave dhe veprave të autorëve, artistëve dhe shkrimtarëve të dalluar.

Mjete të parashikuara: **60.000,00 denarë**

**Tingujt e Çarshisë:** – Manifestime kulturore tradicionale në Çarshinë e Vjetër me artist të vendit dhe të huaj. Projekti është i financuar nga Ministria e Kulturës. Komuna e Çairit merr pjesë në këtë projekt me ndihmë teknike dhe financiare i cili implementohet nga Qendra Informative Kulturore e Qytetit të Shkupit.

Mjete të parashikuara: **200.000,00 denarë**

**Ylberi këndon –** Festival i këngës për fëmijë në gjuhën shqipe që tradicionalisht mbahet çdo vit. Pjesëmarrës në këtë festival janë fëmijë nga vendi ynë dhe nga jashtë.

Mjete të parashikuara: **200.000,00 denarë**

Sekretarijati për implementim të marrëveshjes së Ohrit e shënon këtë ditë të rëndësishme përmes organizimit të aktiviteteve të ndryshme kulturore (svечена академија, музичка настани, и др.) кои с одджуваат и во територија на општината. Општина Чаир учествува со техничка и финансиска поддршка во реализирањето на овие културни активности.

Вкупна вредност: **200.000,00 денари.**

**21 Декември –** Ден на наставата на турски јазик. Различни културни манифестации за обележување на денот на наставата на турски јазик. Преку различни културни манифестации, припадниците на турска заедница ги промовираат културните вредности на заедницата.

Вкупна вредност: **60.000,00 денари.**

**Промоција на книги –** Со цел промовирање на културата, Општина Чаир го поддржува на технички и финансиски аспект промовирањето на книги и дел на истакнати артисти, уметници и писатели.

Вкупна вредност: **60.000,00 денари.**

**Звучите на Чаршијата.** Традиционални културни манифестации во Старата Чаршија со домашни артисти и од други земји. Проектот е финансиран од Министерството за Култура. Општина Чаир учествува во техничка и финансиска поддршка на проектот кој е имплементиран од страна на Културно-информативен Центар на Град Скопје.

Вкупна вредност: **200.000,00 денари.**

**Виножито пее –** Фестивал на песната за деца на албански јазик кој се одржува секоја година. Учесници во овој фестивал се деца и од други земји.

Вкупна вредност: **200.000,00 денари.**

**Стимулирање на здрави навики – “Чаир на**





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

**Stimulimi i shprehive shëndetësore – “Çairi me biçikleta”**

Në pajtim me buxhetin paraparë, gjatë vitit 2022 janë planifikuar subvencione për biçikleta me të cilën 300 qytetarë do të subvencionohen për blerjen e biçikletës së re. Projekti ka për qëllim subvencionin e banorëve të Komunës për blerjen e biçikletës më së shumti deri me 3000 denarë.

Vlera e përgjithshme: **900.000.00 denarë**

**велосипед”**

Согласно предвидениот буџет, во текот на 2022 година, планирано е субвенционирање на велосипеди со кој 300 граѓани ќе бидат субвенционирани за купен нов велосипед. Проектот има за цел субвенција на жителите на Општината за купен велосипед, најмногу до 3.000,00 денари

Вкупна вредност: **900.000.00 денари**

Број 08-2519/30  
Numër/No  
Од 21.12.2022  
prej datës/birim  
Скопје – Shkup – Џskúp

Kryetar i Këshillit  
Претседател на Советот  
Belediye Meclis Başkanı  
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 10

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**A K T V E N D I M**

**për shpalljen e Programit për fushën e mundësive të barabarta për femrat dhe meshkujt në komunën e Çairit për vitin 2023**

**R E S H E N I E**

**за објавување на Програмата за областа на еднаквите можности на жените и мажите во општина Чаир за 2023 година**

1. Shpallet Programi për fushën e mundësive të barabarta për femrat dhe meshkujt në komunën e Çairit për vitin 2023, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

1. Се објавува Програмата за областа на еднаквите можности на жените и мажите во општина Чаир за 2023 година, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.  
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-2580  
prej datës / од / birim 22.12.2022  
Shkup – Skopje - Џскўп

Kryetar i Komunës  
Градоначалник на Општина  
Belediye Başkanı  
Visar Ganiu d.v.c.p



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 36 paragrafi 1 pika 15 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM nr. 5/02”), neni 14 paragrafi 1 dhe paragrafi 2 të Ligjit për mundësi të barabarta të femrave dhe meshkujve (“Gazeta Zyrtare e RM-së nr. 6/12, 30/13, 166/14 dhe 150/15” dhe (Gazeta Zyrtare e RMV-së nr.53/21) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 37 të Statutit të Komunës së Çairit (“Fleta Zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 05/21), Këshilli i Komunës së Çairit në seancën e **21-të** mbajtur më datë **20.12.2022** miratoi:

## PROGRAM

## në fushën e mundësive të barabarta për femrat dhe meshkujt në komunën e Çairit për vitin 2023

## I. HYRJA

Bazat e funksionimit të politikës për nxitjen, zhvillimin dhe forcimin e barazisë gjinore në Komunën e Çairit janë të vendosura me Planin aksional për mundësi të barabarta ndërmjet femrave dhe meshkujve në Komunën e Çairit për periudhën **2020-2024** dhe i miratuar nga Këshilli i Komunës së Çairit me nr. 08-2566/25 nga data 27.12.2019.

Në bazë të nenit 2 të Ligjit për mundësi të barabarta të femrave dhe meshkujve, Komuna e Çairit ka për obligim të krijojë mundësi të barabarta për femrat dhe meshkujt në fushën politike, ekonomike, sociale, arsimore, kulturore, shëndetësore, civile dhe në çdo fushë të jetës shoqërore.

Për arritjen e këtij qëllimi, Komuna, në pajtim me dispozitat e nenit 14 të këtij ligji, dhe për zbatimin esencial të qëllimeve, ndër të tjera, është e obliguar të përgatisë një Program në të cilën do të përcaktohen masat për përmirësimin e mundësive të barabarta të femrave dhe meshkujve.

Komuna e Çairit, përmes kompetencave të

Vrз основа на член 36 став 1 точка 15 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ бр. 5/02“), член 14 став 1 и став 2 од Законот за еднакви можности на жените и мажите („Службен весник на РМ бр. 6/12, 30/13, 166/14 и 150/15“ и (Сл. Весник на РСМ бр.53/21) и член 26 став 1, точка 37 од Статутот на Општина Чаир („Службен гласник на Општина Чаир бр.05/21“), Советот на Општина Чаир на **21-та** седница, одржана на ден **20.12.2022** година донесе:

## ПРОГРАМА

## во областа на еднаквите можности на жените и мажите во општина Чаир за 2023 година

## I. Вовед

Основите во функционирањето на политиката за поттикнување, развивање и јакнење на родовата рамноправност во Општина Чаир се поставени со Акцискиот план за еднакви можности меѓу жените и мажите во Општина Чаир за период **2020-2024 година** донесен од Советот на Општина Чаир со бр. 08-2566/25 од 27.12.2019 година.

Vрз основа на член 2 од Законот за еднакви можности на жените и мажите, Општина Чаир има обврска за воспоставување на еднакви можности на жените и мажите во политичката, економската, социјалната, образовната, културната, здравствената, граѓанската и која било област од општествениот живот.

За остварување на оваа цел, Општината, согласно одредбите од член 14 од овој Закон, а заради суштинска имплементација на целите, покрај другото,должна е да изработи Програма во кој ќе бидат утврдени мерките за унапредување на еднаквите можности на жените и мажите.

Општина Чаир преку своите надлежности и



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 "Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

saj dhe përmes koordinimit me faktorë të shumtë lokalë, do të ndërmarrë veprime konkrete në favor të barazisë gjinore, uljes së pabarazive dhe promovimit dhe ndërtimit të një komuniteti dhe shoqërie reale lokale, në të cilën barazia do të jetë praktikë.

Pabarazi të tilla lindin si rezultat i mendimeve, qëndrimeve dhe bindjeve të imponuara për shkak të stereotipeve të shumta të pranishme në familje, arsim, kulturë, media, mjedisin e punës, organizimin e shoqërisë etj.

Komuna e Çairit do të veprojë në disa fusha të jetës shoqërore duke vendosur një qasje të re dhe duke bërë ndryshime strukturore.

Fushat bazë në të cilat duhet të drejtohen aktivitetet dhe të intensivkohet puna në vitin 2023 për futjen dhe ngritjen e nivelit të barazisë gjinore janë:

- Promovimi i të drejtave të njeriut dhe parimeve të mosdiskriminimit,
- Forcimi dhe përfshirja e femrave në proceset vendimmarrëse në komunitet,
- Informimi dhe ngritja e vetëdijes për kujdesin e femrave për shëndetin e tyre,
- Informimi për llojet dhe pasojat e dhunës në familje,
- Forcimi i kapaciteteve të Administratës komunale për futjen e qasjes gjinore në programim (edukimi i bartësve të aktiviteteve) dhe
- Futja e buxhetimit të përgjegjshëm gjinor.

## II. Objektiva që duhen arritur me zbatimin e këtij Programi

Objektivat kryesore të aktiviteteve të Komunës së Çairit në fushën e barazisë gjinore të parapara me këtë Program janë:

1. -promovimi i barazisë gjinore si vlerë

preku koordinacija со многубројни локални фактори ќе преземе конкретни акции во корист на половата еднаквост, намалување на нееднаквостите и промовирање и градење на реална локална заедница и општество, во кои еднаквоста ќе биде пракса.

Ваквите нееднаквости се јавуваат како резултат на размислувањата, ставовите и убедувањата наметнати поради бројни стереотипи присутни во рамките на семејството, образованието, културата, медиумите, работната средина, организацијата на општеството итн.

Општина Чаир ќе делува во повеќе области од општествениот живот со востановување на нов пристап и правење на структурни промени.

Основните области кон кои треба да бидат насочени активностите и да се интензивира работата во 2023 година за воведување и подигнување на нивото на родова рамноправност, се:

- Промоција на човекови права и принципи на недискриминација,
- Зајакнување и вклучување на жената во одлучувачките процеси во заедницата,
- Информирање и подигање на свеста за грижа на жената за сопственото здравје,
- Информираност за видовите и последиците од семејно насилство,
- Јакнење на капацитетите на Општинската администрација за воведување на родов пристап во програмирањето (едукација на носителите на активностите) и
- Воведување на родово одговорно буџетирање.

## II. Цели што треба да се постигнат со имплементирање на оваа Програма

Основни цели на активностите на Општина Чаир во областа на родовата еднаквост предвидени со оваа Програма се:

1. -промоција на родовата еднаквост како



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 "Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

thelbësore e Komunës si bashkësi lokale (përmes edukimit të popullatës për barazinë gjinore, përmes realizimit të fushatave informative dhe demonstratave, informimit të femrave për shërbimet dhe mundësitë që ofron Komuna e Çairit dhe përmes publikimit të rregullt të aktiviteteve dhe materialeve për barazi gjinore),

2. -Forcimi i kapaciteteve institucionale të Komunës së Çairit për përfshirjen e qasjes gjinore në programim dhe buxhetim, (përmes trajnimeve të KEM dhe Administratës komunale);

3. - zhvillimi i parimeve, normave, procedurave dhe mekanizmave të brendshëm për veprim të koordinuar;

4. - forcimi i vetëdijes së femrave dhe meshkujve për kujdesin dhe mbrojtjen e vazhdueshme të shëndetit të tyre.

5. -promovimi i mbrojtjes nga dhuna ndaj femrave;

6. -promovimi i mekanizmave për pjesëmarrjen e femrave në procesin e vendimmarrjes në komunitet me theks të veçantë në përfshirjen e femrave të marginalizuara;

7. - nxitja e mundësive për fuqizim ekonomik të grave duke informuar për të drejtat e punësimit dhe mundësitë për pavarësi ekonomike duke filluar biznesin e vet;

8. - Përfshirja e femrave në aktivitete sportive dhe edukimi për një mënyrë jetese të shëndetshme.

**Aktivitetet**

Për arritjen e objektivave të Programit në vitin 2023, Komuna e Çairit do të realizojë këto aktivitete:

1.1 Organizimi i tribunave për femrat e paarsimuara dhe edukimi i tyre për mundësinë e parakualifikimit dhe kualifikimit të tyre dhe mundësinë e punësimit, gjë që do të forconte fuqinë e tyre ekonomike dhe integrimin e tyre për të

суштинска вредност на Општината како локална заедница(преку едукација на населението за родова еднаквост, преку спроведување на информативни кампањи и манифестации, информирање на жените за услугите и можностите кои ги нуди Општина Чаир и преку редовна публикација на активности и материјали за родова рамноправност),

2. -зајакнување на институционалните капацитети на Општина Чаир за вклучување на родов пристап во програмирањето и буџетирањето, (преку обуки на KEM и Општинската администрација),

3. -развивање на интерни принципи, норми, постапки и механизми за координирано дејствување;

4. -зајакнување на свеста на жените и мажите за континуирана грижа и заштита на сопственото здравје.

5. -унапредување на заштита од насилство врз жени;

6. -унапредување на механизмите за учество на жените во процесот на носење одлуки во заедницата со посебен акцент на вклучување на маргинализираните жени;

7. - поттикнување на можностите за економско јакнење на жените преку информирање за правата од работен однос и можностите за економска самостојност преку започнување со сопствен бизнис;

8. - Вклучување на жени во спортски активности и едукација за здрав начин на живеење

**АКТИВНОСТИ**

За остварување на целите на Програмата во 2023 година, Општина Чаир ќе ги спроведе следните активности:

1.2 Организирање на трибини за необразувани жени и нивна едукација за можноста на преквалификација и доквалификација и можноста за вработување со што би зајакнала нивната економска моќ и нивно





## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

ndryshuar zakonet sociale dhe kulturore në lidhje me sjelljen e femrave dhe meshkujve për të larguar paragjykimet dhe roli tradicional shoqëror i meshkujve dhe femrave.

Masat: Mbledhja e të dhënave për moshën, kualifikimin e femrave në territorin e Komunës së Çairit (nga Agjencia e Punësimit e Ministrisë së Punës dhe Politikës Sociale).

## 2.2 Forcimi i kapaciteteve institucionale të Komunës dhe KEM për përfshirjen e qasjes gjinore në programim dhe buxhetim

Masat: Trajnimi i Komisionit për mundësi të barabarta për femrat dhe meshkujt për buxhetim të përgjegjshëm gjinor për integrimin e qasjes gjinore në programet dhe buxhetin e Komunës dhe trajnimi i administratës për analizën gjinore të programeve dhe buxheteve. Qëllimi i këtij aktiviteti është të rrisë vetëdijen dhe mirëkuptimin e përfaqësuesve të Administratës Komonale për nevojën dhe mënyrat e përfshirjes së perspektivës gjinore në procesin e planifikimit të programeve dhe projekteve nga fushat që bien në fushëveprimin e tyre.

## 3.3 Zhvillimi i parimeve, normave, procedurave dhe mekanizmave të brendshëm për veprim të koordinuar;

Trajnime të specializuara do të zhvillohen për anëtarët e Komisionit për mundësi të barabarta, Koordinatorin dhe Zëvendës Koordinatorin me qëllim të forcimit të njohurive dhe aftësive të tyre për realizimin e detyrimeve specifike të kompetencës së tyre. Trajnimi duhet të fokusohet në proceset e planifikimit dhe vendimmarrjes në lidhje me integrimin e qasjes gjinore në programet dhe buxhetin e komunës përmes aplikimit të listave kontrolluese për të

integriрање за промена на општествените и културните обичаи во поглед на однесувањето на жените и мажите за отстранување на пред-расудите и традиционалната општествена улога на мажите или жените.

Мерки: Собирање на податоци за возраст, квалификација на жените на територијата на Општина Чаир (од Агенција за вработување од Министерството за труд и социјална политика).

## 2.3 Зајакнување на институционалните капацитети на Општината и KEM за вклучување на родов пристап во програмирањето и буџетирањето

Мерки: Обука на Комисијата за еднакви можности на жените и мажите за родово одговорно буџетирање за интеграција на родов пристап во програмите и Буџетот на Општината и обука на администрацијата за родова анализа на програми и буџети. Целта на оваа активност е да се зголеми свесноста и разбирањето на претставниците на Општинската администрација за потребата и начините за вклучување на родова перспектива во процесот на планирање на програмите и проектите од областите кои спаѓаат во нивниот делокруг на работа.

## 3.3 Развивање на интерни принципи, норми, постапки и механизми за координирано дејствување;

Ќе се спроведе специјализирана обука за членовите на Комисијата за еднакви можности, Koordinatorot и заменик координаторот со цел да се зајакнат нивните знаења и вештини за остварување на специфичните обврски од нивната надлежност. Обуката треба да се фокусира на процесите на планирање и одлучување во врска со интеграција на родовиот пристап во програмите и Буџетот на општината преку примена на листи за



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 "Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

kontrolluar nëse programi bazohet në analizën gjinore dhe ka qasje të integruar gjinore, si dhe nëse janë ndarë mjetet e nevojshme për realizimin e tij, të cilat do të mundësojnë shpërndarje të barabartë dhe përfitim të burimeve publike për meshkujt dhe femrave në komunë.

Kushtet e nevojshme për zhvillimin e trajnimit janë:

- program dhe metodologji e përgatitur për analizën gjinore të programeve dhe buxheteve,
- mjetet bazë ndihmëse të përgatitura për zbatimin praktik të njohurive të përvetësuara dhe
- sigurimi i kushteve për mbajtjen e trajnimeve.

4.4 Forcimi i vetëdijes së femrave dhe meshkujve për kujdesin dhe mbrojtjen e vazhdueshme të shëndetit të tyre

Masat: Ngritja e vetëdijes për kujdes më të madh dhe të vazhdueshëm për shëndetin riprodhues. Ka nevojë për më shumë informacion për të përmirësuar kujdesin shëndetësor, më shumë edukim për sëmundjet malinje të organeve riprodhuese, për sëmundjet që janë të natyrshme në kushtet moderne të jetesës;

Me qëllim të ngritjes së vetëdijës të femrave për kontrole të rregullta gjinekologjike, depistimi për kancerin e gjirit etj., në bashkëpunim me Poliklinikën e Çairit, Poliklinikën "Bit Pazar", OJQ - Çair, Shkollat fillore në Komunën e Çairit, Shkollat e mesme në Komunën e Çairit dhe Organizatat joqeveritare, do të zbatohen aktivitete për ngritjen e vetëdijës e kujdesit ndaj fëmijëve nga moshë më e vogël deri në moshën e adoleshencës, dhe në bashkëpunim me mjekët amë dhe qendrat shëndetësore në zonën e komunës do të organizohen: tribuna, punëtori dhe fushatë informuese për kontrole të rregullta me qëllim të zbulimit dhe parandalimit të hershëm të

kontrola дали програмата е основана на родова анализа и има интегрирано родов пристап, како и дали се издвоени соодветни средства за нејзина реализација што ќе овозможи подеднакво распределување и корист од јавните ресурси за мажите и жените во општината.

Потребни услови за спроведување на обуката се:

- подготвена програма и методологија за родова анализа на програмите и буџетите,
- подготвени базични помошни алатки за практична примена на стекнатите знаења и
- обезбедени услови за одржување на обуката.

4.4 Зајакнување на свеста на жените и мажите за континуирана грижа и заштита на сопственото здравје

Мерки: Подигнување на свеста за поголема и континуирана грижа за репродуктивното здравје. Постои потреба од поголема информираност за подобрување на здравствената заштита, поголема едукација за малигните заболувања на репродуктивните органи, за болестите кои се својствени на современите услови на живеење;

Со цел да се подигне свеста кај жените за редовни гинеколошки прегледи, скрининг за рак на дојка, и сл., во соработка со Поликлиника Чаир, Поликлиника „Бит Пазар“, НВО – Чаир, Основни училишта во Општина Чаир, Средните училишта во Општина Чаир и Невладини организации ќе се спроведуваат активности за подигнување на свеста за негата на детето од најмалата возраст до тинејџерски години, а во соработка со матичните лекари и здравствените домови на подрачјето на општината ќе се организираат: трибини, работилници и инфор- мативна кампања за редовни прегледи со цел рано откривање и превенција од



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

sëmundjeve malinje dhe të tjera.

Ngritja e vetëdijës për kujdesin shëndetësor të meshkujve.

Me qëllim të ngritjes së vetëdijës të meshkujve për kontrole të rregullta urologjike, depistimi për kancer testicular etj., në bashkëpunim me Poliklinikën e Çairit, Poliklinikën "Bit Pazar", OJQ - Çair, Shkollat fillore në Komunën e Çairit, Shkollat e mesme në Komunën e Çairit dhe Organizatat joqeveritare do të realizohen aktivitete për ngritjen e vetëdijës për kujdesin dhe ruajtjen e shëndetit personal.

5.5 Promovimi i parandalimit dhe mbrojtjes nga dhuna ndaj femrave

Masat: Për të përmirësuar njohuritë, por edhe për të njohur të gjitha format e dhunës në familje, si dhe masat dhe mekanizmat në dispozicion për parandalimin dhe mbrojtjen nga dhuna në familje, do të zhvillohen aktivitete për edukimin mbi dhunën në familje duke organizuar tribuna në Komunën e Çairit dhe bashkësitë lokale, në bashkëpunim me APRM, Stacionin Policor Bit Pazar, Njësinë rajonale të shërbimit social të MPPS, Agjencinë për Mbështetjen e Ndërmarrësisë në Republikën e Maqedonisë dhe Organizatat qytetare.

Në këto korniza, përveç tribunave edukative, do të organizohen edhe debate, konsultime, tribuna (paraqitja e opsioneve dhe rregulloreve para qytetarëve në lidhje me temat e përmendura dhe masat parandaluese për të njëjtat).

Me qëllim të sigurimit të mekanizmave për trajtimin e pasojave të dhunës në familje dhe riintegrimin social të viktimave të dhunës në familje, Komuna në bashkëpunim me organizatat joqeveritare dhe komunitetet e tjera do të mbështesë dhe ndihmojë funksionimin e një komuniteti terapeutik që do të ofrojë mbështetje

малигни и други заболувања.

Подигнување на свеста за грижа за здравјето кај мажите.

Со цел да се подигне свеста кај мажите за редовни уролошки прегледи, скрининг за рак на тестиси и сл., во соработка со Поликлиника „Чаир“, Поликлиника „Бит Пазар“, НВО – Чаир, Основни училишта во Општина Чаир, Средните училишта во Општина Чаир и Невладини организации ќе се спроведуваат активности за подигнување на свеста за негата и одржувањето на личното здравје.

5.5 Унапредување на превенција и заштита од насилство врз жени

Мерки: Со цел унапредување на знаењето, но и препознавање на сите форми на семејно насилство, како и достапните мерки и механизми за превенција од и заштита од семејно насилство, ќе се спроведат активности за едукација за семејно насилство преку организирање на трибини во Општина Чаир и Месните заедници во соработка со АВРМ, Полициска станица Бит Пазар, Подрачно одделение на Социјалната служба на МТСП, Агенција за поддршка на претприемиштво во Република Македонија и Граѓанските организации.

Во овие рамки, освен едукативни трибини, ќе бидат организирани дебати, советувања, трибини (презентација на опции и регулативи на граѓаните во однос на наведените теми и превентивни мерки за истите).

Со цел обезбедување на механизми за справување со последиците од семејното насилство и општествена реинтеграција на жртвите од семејно насилство, Општината во соработка со Невладините организации и други заедници ќе поддржува и помага функционирање на терапевтска заедница која ќе дава психо-социјална поддршка на жртвите



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

psiko-sociale për viktimat e dhunës në familje.

на семејно насилство.

6.6 Promovimi i mekanizmave për pjesëmarrje të barabartë të të dy gjinive në procesin e vendimmarrjes në komunitet me theks të veçantë në përfshirjen e femrave të marginalizuara

6.6 Унапредување на механизмите за рамноправно учество на обата пола во процесот на носење на одлуки во заедницата со посебен акцент на вклучување на маргинализираните жени

Masat: Me qëllim të promovimit të mekanizmave për pjesëmarrje të barabartë të të dy gjinive në procesin e vendimmarrjes në komunitet, Komisioni për mundësi të barabarta do të shpërndajë protokolle dhe lista kontrolli për përfshirje në vendimmarrje në nivel lokal në drejtim të përfaqësimit të barabartë të të dy gjinive.

Мерки: Со цел унапредување на механизмите за рамноправно учество на обата пола во процесот на носење одлуки во заедницата, Комисијата за еднакви можности ќе ги распротрани протоколите и листите за проверка за вклучување во одлучувањето на локално ниво од аспект на рамномерна застапеност на обата пола.

Me qëllim të promovimit të mekanizmave për pjesëmarrje të barabartë të të dy gjinive në procesin e vendimmarrjes në komunitet, do të organizohen debate publike, tribuna dhe diskutime për tema nga fusha e politikëbërjes dhe masat për inkurajimin e praktikës së përfaqësimit të barabartë të meshkujve dhe femrave në pozitat udhëheqëse në ndërmarrje publike dhe private.

Со цел унапредување на механизмите за рамноправно учество на обата пола во процесот на носење одлуки во заедницата ќе се организира јавна расправа, трибини и дискусии на тема од областа на креирање на политики и мерки за поттикнување на пракса на рамноправна застапеност на мажите и жените на раководни позиции во јавни и приватни претпријатија.

7.7 Inkurajimi i mundësive për fuqizimin ekonomik të femrave përmes informimit për të drejtat e punësimit dhe mundësitë për pavarësi ekonomike përmes hapjes së biznesit tuaj

7.7 Поттикнување на можностите за економско јакнење на жените преку информирање за правата од работен однос и можностите за економска самостојност преку започнување со сопствен бизнис

Masat: Me qëllim të promovimit të mundësive për fuqizimin ekonomik të femrave duke i informuar ato për të drejtat e tyre në punësim dhe mundësitë për pavarësi ekonomike përmes nisje ssë biznesit të tyre, do të organizohen ligjërata dhe tribuna profesionale për informim të meshkujve dhe femrave për të drejtat e tyre të marrëdhënies së punës dhe botimi i materilave, broshurave dhe fletushkave për të drejtat e të punësuarve.

Мерки: Со цел унапредување на можностите за економско јакнење на жените преку информирање за правата од работен однос и можностите за економска самостојност преку започнување со сопствен бизнис, ќе бидат организирани стручни предавања и трибини за информирање на мажите и жените за нивните права од работен однос и издавање на печатени материјали-брошури и флаери за правата на вработените.

Realizimi i aktiviteteve për informim për masat aktive në tregun e punës për vetëpunësim,

Реализирање на активности за информирање





## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

formalizimin e biznesit, subvencionet dhe mënyrat e mundshme të kreditimit dhe mbështetjes financiare për fillimin e një biznesi.

8.8 Përfshirja e femrave në aktivitete sportive dhe edukimi për një mënyrë jetese të shëndetshme

Masat: Për përfshirjen e femrave në aktivitete sportive dhe edukim për një mënyrë jetese të shëndetshme, Komisioni për mundësi të barabarta pranë Komunës së Çairit, Komisioni për Sport në Komunën e Çairit, Departamenti i Arsimit dhe Shkollave Fillore në Komunën e Çairit, do të organizojë turne volejbollit duke përfshirë femrat në garat sportive të volejbollit, organizimin e garave për personat me nevoja të veçanta dhe organizimin e turneut të hendbollit për femra.

### III. Plani financiar për zbatimin e Programit

Për realizimin e aktiviteteve të parashikuara nga programi sigurohen këto burime financiare:

-Trajnim i administratës dhe Komisionit për mundësi të barabarta të femrave dhe meshkujve në Komunën e Çairit – 60.000,00 denarë.

- Forcimi i vetëdijes së femrave dhe meshkujve për kujdesin e vazhdueshëm dhe mbrojtjen e shëndetit të tyre 50.000,00 denarë

- Përmirësimi i parandalimit dhe mbrojtjes nga dhuna 100.00,00 denarë

- Përmirësimi i mekanizmave për pjesëmarrje të barabartë të të dy gjinive në procesin e vendimmarrjes në bashkësi 50.000,00 denarë

- Nxitja e mundësive për fuqizim ekonomik të femrave përmes informimit për të drejtat e marrëdhënies së punës dhe mundësitë për pavarësi ekonomike përmes hapjes së biznesit

za активните мерки на пазарот на труд за самовработување, формализирање на бизнис, субвенционирање и можните начини на кредитирање и финансиска поддршка за започнување со бизнис.

8.8 Вклучување на жени во спортски активности и едукација за здрав начин на живеење.

Мерки: Со цел за вклучување на жените во спортски активности и едукација за здрав начин на живеење од страна на Комисијата за еднакви можности при Општина Чаир, Комисијата за спорт во Општина Чаир, Одделението за образование и Основните училишта во Општина Чаир ќе бидат организирани турнири по одбојка-со вклучување на жените во спортски натпревари по одбојка, организирање на натпревари за лица со посебни потреби и организирање на турнир на ракомет -жени

### III. Финансиски план за имплементирање на Програмата

За спроведување на активностите предвидени со програма, предвидени се следните финансиски средства:

-Обука на администрацијата и Комисијата за еднакви можности на жените и мажите во Општина Чаир -60.000,00 денари

- Зајакнување на свеста на жените и мажите за континуирана грижа и заштита на сопственото здравје 50.000,00 денари

- Унапредување на превенција и заштита од насилство 100.000,00 денари

- Унапредување на механизмите за рамноправно учество на обата пола во процесот на носење одлуки во заедницата 50.000,00 денари

- Поттикнување на можностите за економско јакнење на жените преку информирање за правата од работен однос и можностите за економска самостојност преку започнување со сопствен бизнис



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

personal 130.000,00 denarë

130.000,00 денари

- Përmirësimi i mekanizmave për barazi gjinore në nivel lokal përmes përfaqësimit të barabartë të të dy gjinive në proceset vendimmarrëse, politike, edukimi për krijimin e buxhetit të përgjegjshëm gjinor në nivel lokal, 150.000,00 denarë.

- Унапредување на механизмите за родовата еднаквост на локално ниво преку еднаква застапеност на обата пола во процесите на одлучување, политиката, едукација за креирање на родово одговорно буџетирање на локално ниво, 150.000,00 денари

- Përfshirja e femrave në aktivitete sportive dhe edukimi për një mënyrë jetese të shëndetshme me 60.000,00denarë

-Вклучување на жени во спортски активности и едукација за здрав начин на живеење 60.000,00 денари

TOTALI për të gjitha bazat për realizimin e të gjitha aktiviteteve 600.000,00 denarë.

ВКУПНО по сите основи за реализирање на сите активности 600.000,00 денари.

#### IV. Implementimi

Subjektet përgjegjëse për implementimin e Programit në fushën e mundësive të barabarta për femrat dhe meshkujt në Komunën e Çairit për vitin 2023 janë Komisioni për mundësi të barabarta pranë Këshillit të Komunës së Çairit, Koordinatori dhe Zëvendës Koordinatori për mundësi të barabarta.

#### IV. Имплементација

Одговорни субјекти за имплементација на Програмата во областа на еднаквите можности на жените и мажите во Општина Чаир за 2023 година се Комисијата за еднакви можности при Советот на Општина Чаир, Координаторот и Заменик координаторот за еднакви можности.

Është detyrim dhe përgjegjësi e tyre të krijojnë, inicojnë dhe organizojnë zbatimin e politikave, aktiviteteve dhe projekteve në përputhje me Planin aksional për barazi gjinore, të propozojnë miratimin dhe menaxhimin e zbatimit të masave që do të kontribuojnë në përmirësimin e marrëdhënieve në këtë sferë.

Нивна обврска и одговорност е да креираат, иницираат и организираат реализација на политики, активности и проекти согласно Акцискиот план за родова рамноправност ,да предлагаат усвојување и да ја менаџираат реализацијата на мерки кои ќе придонесат за унапредување на односите во оваа сфера.





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---

Број 08-2519/6  
Numër/No  
Од 21.12.2022  
prej datës/birim  
Скопје – Shkup – Ўскўп

Kryetar i Këshillit  
Претседател на Советот  
Belediye Meclis Başkanı  
Jetmir Asani d.v.c.p.

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

**A K T V E N D I M**

**për shpalljen e Programit për aktivitetet e Komunës së Çairit në fushën e mbrojtjes dhe shpëtimit dhe menaxhimit të krizave në vitin 2023**

1. Shpallet Programi për aktivitetet e Komunës së Çairit në fushën e mbrojtjes dhe shpëtimit dhe menaxhimit të krizave në vitin 2023, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**Р Е Ш Е Н И Е**

**за објавување на Програмата за активностите на Општина Чаир во областа на заштитата и спасувањето и справувањето со кризи во 2023 година**

1. Се објавува Програмата за активностите на Општина Чаир во областа на заштитата и спасувањето и справувањето со кризи во 2023 година, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.  
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-2579  
prej datës / од / birim 22.12.2022  
Shkup – Skopje - Џskúp

Kryetar i Komunës  
Градоначалник на Општина  
Belediye Başkanı  
Visar Ganiu d.v.c.p.

Në bazë të nenit 22 paragrafi 1 pika 10, neni 36 paragrafi 1 pika 15 dhe neni 62 paragrafi 1 të Ligji

Врз основа на член 22 став 1 точка 10, чл.36 став 1 точка 15 и чл.62 ст.1 од Законот за локална



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 "Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

për vetëqeverisjen lokale ("Gazeta zyrtare e RM" nr. 05/02) dhe neni 9, neni 34 dhe neni 123 paragrafi 4 të Ligjit për mbrojtje dhe shpëtim ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 dhe 83/18 dhe "Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 215/21), dhe neni 26 paragrafi (1) pika 8 e Statutit të Komunës së Çairit ("Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" 5/21"), Këshilli i Komunës së Çairit në seancën e 21-të mbajtur më 20.12.2022 solli:

самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 05/02) и член 9, член 34 и член 123 став 4 од Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 215/21), и член 26 став (1) точка 8 од Статутот на Општина Чаир („Службен гласник на општина Чаир 5/21“), Советот на Општина Чаир на 21-та седница одржана на 20.12.2022 година, ја донесе следната:

**PROGRAM**

**për aktivitetet e Komunës së Çairit në fushën e mbrojtjes dhe shpëtimit dhe menaxhimit të krizave në vitin 2023**

**1. Нурје**

Programi për aktivitetet e Komunës së Çairit në fushën e mbrojtjes dhe shpëtimit dhe menaxhimit të krizave në vitin 2023 përmban supozime të përgjithshme normative për zbatimin e strategjisë kombëtare për mbrojtje dhe shpëtim.

Në përputhje me Strategjinë Nacionale për Mbrojtje dhe Shpëtim të Qeverisë së Republikës së Maqedonisë së Veriut, si dhe me parimet themelore mbi të cilat bazohet mbrojtja dhe shpëtimi, është hartuar Programi për aktivitete të Komunës së Çairit me objektivat e mëposhtëm:

- planifikimi dhe përgatitja e aktiviteteve për zbatimin e masave në fushën e mbrojtjes dhe shpëtimit dhe trajtimin e fatkeqësive natyrore dhe aksidenteve të tjera me prioritet për jetën dhe shëndetin e njerëzve

-organizimin dhe ndërmarrjen e masave parandaluese dhe operacionale për mbrojtjen dhe shpëtimin nga fatkeqësitë natyrore dhe aksidentet e tjera dhe

- ofrimi i ndihmës në paqe, gjendje të jashtëzakonshme dhe në gjendje luftë .

Mbrojtja dhe shpëtimi është një proces i ndërlikur i planifikimit, programimit, organizimit,

**ПРОГРАМА**

**за активностите на Општина Чаир во областа на заштитата и спасувањето и справувањето со кризи во 2023 година**

**1. Вовед**

Програмата за активностите на Општина Чаир во областа на заштитата и спасувањето и справувањето со кризи во 2023 година содржи општи нормативни претпоставки за реализирање на националната стратегија за заштита и спасување.

Согласно Националната стратегија за заштита и спасување на Владата на Република Северна Македонија како и основните начела на кои се заснова заштитата и спасувањето е изготвена Програма за активности на Општина Чаир со следниве цели:

- планирање и подготовка на активности за спроведување на мерки во областа на заштитата и спасувањето и справувањето со природните непогоди и други несреќи со приоритет на животот и здравјето на луѓето

-организирање и преземање превентивни и оперетивни мерки за заштита и спасување од природни непогоди и други несреќи и

- давање помош во мир, вонредна состојба и воена состојба .

Заштитата и спасувањето претставува, поврзан процес на планирање, програмирање,



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 "Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

menaxhimit, komandimit, koordinimit, zbatimit, financimit dhe mbikëqyrjes për parandalimin në kohë dhe efikas, si dhe përgatitjen, veprimin dhe eliminimin e shkaqeve dhe pasojave të fatkeqësive natyrore dhe aksidenteve të tjera.

Sipas dispozitave ligjore, Komuna e Çairit në vitin 2023 këto aktivitete do t'i kryejë përmes:

- Personat përgjegjës në administratën komunale;
- Shtabi komunal për mbrojtjen dhe shpëtimin e forcave hapësinore
- Forcat hapësinore për mbrojtje dhe shpëtim dhe
- Njësia vullnetare e zjarrfikësve i SHVZ "Bajram Miftari" - Çair.

Në kushtet kur forcat e mbrojtjes dhe shpëtimin nuk mund të largojnë pasojat e fatkeqësive natyrore dhe aksidenteve të tjera që ndërhyjnë me shpejtësi në rast rreziku, angazhimi i forcave të republikës për mbrojtje dhe shpëtim si dhe angazhimi i forcave hapësinore për mbrojtje dhe shpëtim i formuar nga persona juridikë nga rajonet e njësisë së vetëqeverisjes lokale si dhe bashkëpunim me Drejtorinë për Mbrojtje dhe Shpëtim, Qendrën për Menaxhimin e Krizave, MPB, Ministrinë e Mbrojtjes dhe organizata të tjera dhe institucionet që kryejnë veprimtari me interes publik.

Programi do të mundësojë financimin e sistemit për mbrojtje dhe shpëtim, mbrojtjen e qytetarëve, të mirave materiale dhe burimeve natyrore nga fatkeqësitë natyrore dhe aksidentet tjera, me theks kryesor në parandalimin, përkatësisht marrjen e masave dhe aktiviteteve për veprim parandalues.

Programi për Mbrojtje dhe Shpëtim dhe Menaxhimin e Krizave në vitin 2023 rregullon:

- Objektivat;
- Aktivitetet
- Burimi i konstrukcionit financiar

organiziraње, раководење, командување, координирање, спроведување, финансирање и надзор за навремена и ефикасна превенција како и подготвување, дејствување и отстранување на причините и последиците од природни непогоди и други несреќи.

Според законските одредби, Општина Чаир во 2023 година овие активности ќе ги остварува преку:

- Одговорните лица во општинската администрација;
- Општински штаб за заштита и спасување просторни сили ;
- Просторни сили за заштита и спасување и
- Доброволната противпожарна единица ППД „Байрам Мифтари“-Чаир.

Во услови кога со силите за заштита и спасување не можат да се отстранат последиците од природните непогоди и други несреќи кои навремено интервенираат во случај на опасност, ќе се бара ангажирање на републички сили за заштита и спасување како и ангажирање на просторните сили за заштита и спасување формирани кај правните лица од подрачјето на единицата на локалната самоуправа како и соработка со Дирекцијата за заштита и спасување, Центарот за управување со кризи, МВР, Министерството за одбрана и други организации и институции кои остваруваат активности од јавен интерес.

Со програмата ќе се овозможи финансирање на системот за заштита и спасување, заштита на граѓаните, материјалните добра и природните ресурси од елементарни непогоди и други несреќи, со главен акцент ставен на превенција, односно превземање на мерки и активности за превентивно делување.

Со Програмата за заштита и спасување и справувањето со кризи во 2023 година се уредуваат:

- Цели
- Активности
- Извор на финансиската конструкција





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

- Shpenzimet e llogaritura për mbrojtjen dhe shpëtimin e rajonit të Komunës së Çairit (shpërndarja e mjeteve për financim  
- Aktivitetet aktuale dhe dinamika e realizimit të programit.

Terma të caktuara të përdorur në këtë program kanë kuptimin e mëposhtëm:

1. “Fatkeqësi natyrore” janë tërmetet, përmbytjet, rrëshqitjet e dheut, ortekët e dëborës dhe rrëshqitjet, ngricat, breshri, thatësira, të cilat me forca natyrore të pakontrolluara kërcënojnë mjedisin, jetën dhe shëndetin e njerëzve, të mirat materiale, jetën shtazore e bimore dhe trashëgiminë kulturore;

2. "Fatkeqësitë të tjera" janë ngjarjet që vijnë si rezultat i disa gabimeve të caktuara në kryerjen e aktiviteteve të përditshme ekonomike dhe të tjera, si dhe pakujdesi në trajtimin e substancave dhe mjeteve të rrezikshme gjatë prodhimit, ruajtjes dhe transportit të tyre (zjarre, aksidente të mëdha rrugore, hekurudhore dhe trafiku ajror, aksidentet në miniera, aksidentet industriale të shkaktuara nga shpërthimet dhe shkaqe të tjera tekniko-teknologjike, rënia e reshjeve radioaktive, pluhuri dhe sedimentet, derdhjet e naftës dhe derivateve të naftës dhe kimikateve të tjera toksike, shpërthimet e gazeve, lëngjeve dhe gazeve të ndezshme, si si dhe substanca të tjera të djegshme që krijojnë përzierje shpërthyesë me ajër dhe materiale të tjera shpërthyesë në një shkallë më të madhe);

3. "Mbrojtja nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë e tjera" është marrja e masave organizative, teknike dhe të tjera dhe përdorimi i mjeteve teknike dhe të tjera për mbrojtjen e menjëhershme personale dhe kolektive të njerëzve, jetës së kafshëve dhe bimëve, pronës, trashëgimisë kulturore dhe mjedisit nga pasojat e shkaktuara nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë e tjera;

4. “Shpëtim” është ndërmarrja e masave, aktiviteteve dhe procedurave konkrete për mbrojtjen e

- Пресметани трошоци за заштита и спасување на подрачјето на Општина Чаир ( распределба на средствата за финансирање )  
-Тековни активности и динамика на извршувањето на програмата.

Одделни поими употребени во оваа програма го имаат следново значење:

1. “Природни непогоди” се земјотреси, поплави, лизгање на земјиште, снежни лавини и наноси, голомразица, град, суша кои со природни неконтролирани сили ја загрозуваат животната средина, животот и здравјето на луѓето, материјалните добра, животинскиот и растителниот свет и културното наследство;

2. „Други несреќи” се настани кои се резултат на одредени превиди и грешки во извршувањето на секојдневните стопански и други активности, како и невнимание при ракување со опасни материји и средства при производство, складирање и транспорт на истите (пожари, големи несреќи во патниот, железничкиот и воздушниот сообраќај, несреќи во рудници, индустриски несреќи предизвикани од експлозии и други техничко-технолошки причини, паѓање на радиоактивни врнежи, прашини и талози, излевање на нафта и нафтени деривати и други отровни хемикалии, експлозии на гасови, запаливи течности и гасови, како и други горливи материји кои со воздухот создаваат експлозивни смеси и други експлозивни материјали од поголем размер);

3. “Заштита од природни непогоди и други несреќи” е преземање на организациски, технички и други мерки и употреба на технички и други средства за непосредна лична и колективна заштита на луѓето, животинскиот и растителниот свет, имотот, културното наследство и животната средина од последиците предизвикани од природни непогоди и други несреќи;

4. “Спасување” е преземање на конкретни мерки, активности и постапки за заштита на луѓето чиј



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
 22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
 22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

personave, të cilëve u rrezikohet jeta apo shëndeti, kafshët, bimët, pronat dhe trashëgiminë kulturore nga pasojat e fatkeqësive natyrore dhe fatkeqësitë të tjera;

5. "Ndihmë" është ndërmarrja e aktiviteteve specifike për t'iu përgjigjur fatkeqësive natyrore dhe fatkeqësive të tjera nga personat profesiona, ekipe dhe njësi shpëtimi;

6. "Mbështetje" është ndërmarrja e aktiviteteve të caktuara për sigurinë logjistike që janë në funksion të mbrojtjes dhe shpëtimit nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë e tjera, me të vetmin qëllim rritjen e efikasitetit të reagimit të komunitetit të prekur;

7. "Forcat e organizuara për mbrojtjen dhe shpëtimin nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë e tjera" janë njësi ose individë të organizuara posaçërisht në organet shtetërore, organet e administratës shtetërore, njësitë e vetëqeverisjes lokale, shoqëritë tregtare dhe personat e tjerë juridikë që ndërhyjnë menjëherë në rast rreziku;

8. "Mjetet për mbrojtje dhe shpëtim" janë pajisjet dhe mjetet (aletet) mbrojtëse dhe shpëtimi, objektet për strehim të përkohshëm, objektet dhe pajisjet për stërvitje, magazinat, mjetet e transportit, telekomunikacioni dhe pajisjet e alarmit;

9. "Zbulimi i ndodhjes së fatkeqësive natyrore dhe fatkeqësive të tjera" është zbatimi i aktiviteteve për monitorimin e kushteve në ajër, tokë dhe ujë dhe informimi në kohë.

живот или здравје се загрозени, на животните, растенијата, имотите и културното наследство од последиците на природни непогоди и други несреќи;

5. "Помош" е преземање на конкретни активности за одговор на природни непогоди и други несреќи од страна на стручни лица, тимови и спасувачки единици;

6. "Поддршка" е преземање на одредени активности за логистичко обезбедување кои се во функција на заштитата и спасувањето од природни непогоди и од други несреќи, со единствена цел за зголемување на ефикасноста на одговорот на погодената заедница;

7. "Органиzirани сили за заштита и спасување од природни непогоди и други несреќи" се посебно органиzirани единици или поединци во рамките на државните органи, органите на државната управа, единиците на локалната самоуправа, трговските друштва и другите правни лица кои навремено интервенираат во случај на опасност;

8. "Средства за заштита и спасување" се заштитна и спасувачка опрема и орудија (алат), објекти за привремено сместување, објекти и опрема за оспособување, магацини, превозни средства, телекомуникациски и алармни уреди;

9. "Откривање на настанувањето на природните непогоди и други несреќи" е спроведување на активностите за следење на состојбите во воздухот, почвата и водата и навремено информирање .

## 2. Objektivat

Komuna e Çairit përpiket të mbajë një hap për uljen e rreziqeve nga fatkeqësitë, ofron kushte për prosperitet të qetë dhe të sigurt të qytetarëve të saj duke planifikuar prioritetet dhe synimet e mëposhtme zhvillimore:

- organizimin e veprimeve, aktiviteteve dhe procedurave të karakterit parandalues dhe operacional me qëllim të mbrojtjes në rast rreziku të menjëhershëm;
- planifikimin dhe përgatitjen e aktiviteteve për zbatimin e masave për mbrojtjen dhe shpëtimin e

## 2. Цели

Општина Чаир настојува да одржи чекор за намалување на ризиците од несреќи, обезбедува услови за мирен и безбеден просперитет на своите граѓани со планирање на следните развојни приоритети и цели:

- организирање на дејства, активности и постапки од превентивен и оперативен карактер со цел за заштита во случај на непосредна опасност,
- планирање и подготвување на активности за спроведување на мерки за заштита и спасување на луѓето и материјалните добра од природни



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 "Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" nr. 16  
 22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
 22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

njerëzve dhe të mirave materiale nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë e tjera, zjarret në zonat e banuara, në pyje, hapësira të hapura, aksidente komunale dhe rreziqe të tjera gjatë kohëzgjatjes së rrezikut;

- Mbrojtja dhe shpëtimi i njerëzve, mjedisit jetësor, të mirave materiale, burimeve natyrore, jetës shtazore dhe bimore dhe trashëgimisë kulturore nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësive të tjera në kohë paqeje, gjendje të jashtëzakoshme, gjendje lufte dhe situata të tjera,

- Krijimi i kushteve dhe mundësive për zbatimin dhe realizimin e organizuar të mbrojtjes dhe shpëtimit të njerëzve dhe të mirave materiale,

- Sigurimi i kushteve për planifikimin dhe përgatitjen e aktiviteteve për zbatimin e masave mbrojtëse dhe shpëtimtare për njoftimin në kohë të rrezikut, zbulimin dhe eliminimin e shkaqeve të shfaqjes dhe zbutjen, lokalizimin dhe eliminimin e rrezikut;

- Sigurimi i kushteve dhe mundësive për organizim, pajisje dhe koordinim adekuat të forcave të mbrojtjes dhe shpëtimit për t'u përballur me rreziqet nga të cilat do të preket komuna në koordinim me institucionet kompetente dhe

- Zbatimi i aktiviteteve dhe masave që synojnë eliminimin e pasojave të fatkeqësive natyrore dhe fatkeqësive të tjera dhe ofrimin e ndihmës së nevojshme për popullatën e prekur me vlerësimin e dëmit nga Komisioni i krijuar për Vlerësimin e Dëmeve.

Realizimi i objektivave të programit do të sigurohet nëpërmjet:

- Sigurimi i mjeteve bazë për veprim parandalues në rajonin e Komunës së Çairit lidhur me mbrojtjen dhe shpëtimin,

- Njësia vullnetare e zjarrfikësve - SHVZ "Bajram Miftari" Çair, i cili do të operojë në territorin e Komunës së Çairit dhe në përputhje me Ligjin për Zjarrfikësit,

-- Ndhma me mjete financiare për njësinë zjarrfikëse

непогоди и други несреќи, пожари во населените места, во шуми, отворени простори, собирајќи несреќи и други опасности за време на траење на опасноста,

- Заштита и спасување на луѓето, животната средина, материјалните добра, природните богатства, животинскиот и растителниот свет и културното наследство од природни непогоди и други несреќи во мирновремени, вонредни, воени и други состојби,

- Создавање услови и можности за организирано остварување и реализирање на заштитата и спасувањето на луѓето и материјалните добра,

- Обезбедување на услови за планирање и подготвување, на активности за спроведување на мерки за заштита и спасување за навремено известување за опасноста, откривање и елементирање на причините за настанувањето и ублажување, локализирање и елиминирање на опасноста,

- Обезбедување на услови и можности за соодветна организација, опременост и координација на силите за заштита и спасување за справување со опасностите со кои ќе биде зафатена општината во координација со надлежните институции и

- Спроведување на активности и мерки со цел за отстранување на последиците од природните непогоди и други несреќи и давање на неопходна помош на настраданото население со процена на штетата од страна на формираната Комисија за проценка на штети

Реализација на целите на програмата ќе биде обезбедена преку:

-Обезбедување на основни средства за превентивно делување на подрачјето на Општина Чаир поврзани со заштитата и спасувањето,

-Доброволна противпожарна единица-ППД „Байрам Мифтари“Чаир која ќе дејствува на територијата на Општина Чаир, а во согласност со Законот за пожарникарство,

--Помагање со финансиски средства на



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 "Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

të SHVZ "Bajram Miftari" dhe vullnetarët për përshtatjen në sistemin e mbrojtjes nga zjarri.

- Përdorimi i forcave të mbrojtjes dhe shpëtimit për evakuimin dhe përkujdesjen e popullatës dhe të mirave materiale duke marrë masa dhe aktivitete për parandalimin e rrezikut dhe pasojave të tyre.

- Kryerja e edukimit dhe përgatitjes për veprime parandaluese,  
- Pajisimi i forcave hapësinore për mbrojtje dhe shpëtim,

- Trajnimi i forcave hapësinore për mbrojtje dhe shpëtim,

- Organizimi i ligjëratave në shkolla dhe çerdhet me temë parandalimi dhe mbrojtja nga zjarret dhe fatkeqësitë e tjera natyrore dhe aksidentet e tjera;

- Edukim teorik dhe ushtrime praktike demonstruese për evakuim në rast të fatkeqësive natyrore dhe fatkeqësive të tjera në bashkëpunim me Njësinë Zjarrfikëse "Bajram Miftari", Departamentin Rajonal të Mbrojtjes dhe Shpëtimit dhe Departamentin Rajonal të Menaxhimit të Krizave;

- njoftimi në kohë i rrezikut, zbulimi dhe elementimi i shkaqeve të shfaqjes dhe zbutja, lokalizimi dhe eliminimi i rrezikut dhe nëpërmjet

- Komisioni për vlerësimin e dëmeve nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë e tjera

противпожарната единица ППД„Байрам Мифтари“ и доброволци за вклопување во системот на противпожарна заштита.

- Употреба на силите за заштита и спасување за спроведување евакуација и згрижување на населението и материјалните добра со преземање на мерки и активности за спречување на опасноста и последиците од нив

- Вршење на едукација и подготовка за превентивно делување,  
- Опремување на просторните сили за заштита и спасување,

- Обука на просторните сили за заштита и спасување,

- Организирање на предавања во училиштата и градинките на тема превентива и заштита од пожари и други природни непогоди и други несреќи,

- Теориска едукација и практични показни вежби за евакуација во случај на природни непогоди и други несреќи во соработка со Противпожарната единица„Байрам Мифтари“, Подрачното одделение заштита и спасување и Подрачното одделение за управување со кризи,

- навремено известување за опасноста, откривање и елементирање на причините за настанувањето и ублажување, локализирање и елиминирање на опасноста и преку

-Комисијата за процена на штети од елементарни и други непогоди

### 3. Aktivitetet

Për realizimin, funksionimin dhe zbatimin e objektivave bazë të këtij Programi, aktivitetet e Komunës dhe Këshillit do të synojnë krijimin e kushteve maksimale për realizimin e objektivave të programit në fushën e mbrojtjes dhe shpëtimit, si dhe mbrojtjes dhe shpëtimit në kushte të llojeve të

### 3. Активности

За реализација, функционирање и остварување на основните цели на оваа Програма, активностите на Општината и Советот ќе бидат насочени кон создавање на максимални услови за реализирање на програмските определби во доменот на заштита и





## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 "Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

ndryshme të fatkeqësive, krizave dhe fatkeqësive të tjera në paqe.

Në këtë drejtim, aktivitetet më së shumti do të synojnë ofrimin e kushteve për aktivitet cilësor, me kohë dhe të realizuar ligjërisht.

Përmes Programit për vitin 2023, Komuna e Çairit në kuadër të mundësive të saj materiale do të sigurojë fondet e nevojshme për një përgjigje cilësore që do të mundësojë veprim të shpejtë dhe efikas në të gjithë zonën e Komunës së Çairit, si dhe do të mundësojë mbarëvajtjen e pandërprerë të funksionimit të subjekteve të tjera nga fusha e mbrojtjes dhe shpëtimit të hapësirë së komunës.

Për realizimin, funksionimin dhe zbatimin e sistemit të mbrojtjes dhe shpëtimit do të zbatohen këto aktivitete:

- Edukimi dhe trajnimi i forcave hapësinore për mbrojtje dhe shpëtim ;
- Edukimi dhe trajnimi i njësisë (trupat komanduese, realizuesit) ;
- Trajnimi i personave kompetentë në vetëqeverisjen lokale;
- Aktivitete stërvitore;
- Ngritja e vetëdijës publike (angazhimi i mediave, publikimi i dokumenteve dhe materialeve) ;
- Furnizimi i pajisjeve, shërbimi i rregullt dhe mirëmbajtja e aparateve të zjarrit dhe rrjetit hidrant, si dhe furnizimi i aparateve dhe zorrëve për hidrantë në komunë, bashkësitë urbane dhe lokale, shkolla fillore dhe çerdhet ;
- Forma dhe aktivitete të tjera për një komunë më të sigurt duke u bashkuar dhe ndihmuar subjektet nga organizata e mbrojtjes-shpëtimit në territorin e komunës ;
- Aktivitetet e forcave hapësinore për mbrojtje dhe shpëtim ;
- Pjesëmarrja në takime dhe ngjarje të organizuara nga Shoqëta Vullnetare e Zjarrfikësve në lidhje me kuize, gara, ushtrime, festime dhe ngjarje të tjera;
- Mbështetja dhe pjesëmarrja në aktivitetet e projektit;

спасувањето, како и заштитата и спасувањето во услови на разни видови непогоди, кризни појави и други несреќи во мир.

Во оваа насока, активностите претежно ќе бидат насочени кон обезбедување на услови за квалитетна, навремена и во законски рамки реализирана активност.

Општина Чаир преку Програмата за 2023 година, во рамките на своите материјални можности ќе обезбеди средства потребни за квалитетен одговор со кој ќе може брзо и ефикасно да се дејствува на целото подрачје на Општина Чаир, како и да овозможи непречено функционирање на останатите субјекти од областа на заштитата и спасувањето од просторот на општината.

За реализација, функционирање и остварување на системот за заштита и спасување ќе се спроведат следните активности:

- Едукација и обука на Просторните сили за заштита и спасување ;
- Едукација и обука на единицата ( командни тела, извршители ) ;
- Обука на надлежните лица во локалната самоуправа;
- Вежбовни активности ;
- Подигање на јавната свест ( ангажирање на медиуми, публикации и документи и материјали ) ;
- Набавка на опрема, редовен сервис и одржување на противпожарни апарати и хидрантна мрежа и набавка на противпожарни апарати и црева за хидранти во Општината, урбаните и месните заедници, основни училишта и детски градинки;
- Други форми и активности за побезбедна општина со здружување и помагање на субјектите од заштитно-спасувачката организираност на територијата на општината;
- Активности на просторните сили за заштита и спасување ;
- Учество на средби и настани организирани од страна на Доброволното противпожарно друштво поврзани со квизови, натпревари, вежби, прослави и други настани ;



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
 22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
 22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

- Organizimi i ligjëratave në shkolla dhe çerdhet me temë: parandalimi dhe mbrojtja nga zjarret dhe fatkeqësitë tjera natyrore nga personat profesional të Drejtorisë për mbrojtje dhe shpëtim NJR ;  
 - Angazhimi i njësisë (pagesa për personin e angazhuar, ushqim, ujë) ;  
 - Njoftimi dhe nxjerrja e popullatës së rrezikuar (angazhim të autobusit, furgon, xhip, etj.).

Masat do të realizohen në faza, gjatë gjithë vitit kalendarik dhe sipas dinamikës së përcaktuar, ndërsa financimi është me mjete nga Buxheti i Komunës së Çairit dhe mjete nga kontributet vullnetare nga fondacione vendase dhe të huaja, persona juridikë dhe personat fizik, me qëllim të mbrojtjes më të madhe të rajonit të Komunës së Çairit.

#### 4. Masa dhe aktivitete për probleme me kornizën financiare

Në drejtim të parandalimit për mbrojtjen dhe ballafaqimin me zjarret, shpërthimet dhe substancat të rrezikshme, mbrojtjes dhe përbaljes me përmbytjet si dhe fatkeqësitë tjera natyrore dhe aksidentet si dhe mbrojtjen dhe shpëtimin e njerëzve dhe të mirave materiale nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë e tjera në Komuna e Çairit veprojnë :

- Njësia vullnetare e zjarrfikësve "Bajram Miftari" - Çair dhe
- Forcat hapësinore për mbrojtje dhe shpëtim, përkatësisht shtabi komunal për mbrojtje dhe shpëtim dhe njësia universale për mbrojtje dhe shpëtim - në forca të një toge, të cilat janë formuar me vendim të Këshillit të Komunës së Çairit për veprim në rajonin e Komunës së Çairit.

**Në bazë të nenit 21 paragrafi 3 dhe nenit 51 paragrafi 1 paragrafi 3 të Ligjit për zjarrfikës, ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 67/04, 81/07, 55/13, 158/ 14, 193/15, 39/16 dhe "Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 152/19), është rregulluar se komunat dhe Qyteti i Shkupit, gjegjësisht komunat në qytetin e Shkupit, janë kompetente për të**

- Поддршка и учество во проектни активности;
- Организирање на предавања во училиштата и градинките на тема : превентива и заштита од пожари и други природни катастрофи од Стручни лица од Дирекцијата за заштите и спасување ПО ;
- Ангажирање на единицата ( исплата за ангажирано лице, храна, вода ) ;
- Известување и извлекување на загрозоено население ( ангажирање на автобус, комбе, цип, и др. ).

Мерките ќе се спроведуваат етапно, во текот на целата календарска година и според утврдената динамика, а финансирањето е со средства од Буџетот на Општина Чаир и средства од доброволни прилози од домашни и странски фондации, правни и физички лица, со цел поголема заштита на подрачјето на Општина Чаир.

#### 4. Мерки и активности по проблематики со финансиска рамка

Во насока на превенција за заштита и справување со пожари, експлозии и опасни материји, заштита и справување со поплави како и други природни непогоди и несреќи како и заштита и спасување на луѓето и материјалните добра од природни непогоди и други несреќи во Општина Чаир дејствува:

- Доброволната противпожарна единица „Бajрам Мифтари“-Чаир и
- Просторните сили за заштита и спасување и тоа Општинскиот штаб за заштита и спасување и Универзалната единица за заштита и спасување –во јачина на вод кои се формираат со одлука на Советот на Општина Чаир за дејствување на подрачјето на општина Чаир .

**Согласно член 21, став 3 и членот 51 став 1, алинеја 3 од Законот за пожарникарство, („Службен весник на Република Македонија“ бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15, 39/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 152/19), уредено е дека, Општините и Градом Скопје, односно општините во Градом Скопје,**





## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

**siguruar hapësirë dhe burime financiare për veprimtarinë e vazhdueshme të organizatës vullnetare të zjarrfikësve në territorin e saj si i vetmi burim për financimin e tyre.**

Sipas dispozitës së cituar, Komuna e Çairit ka siguruar hapësirë për Njësinë Vullnetare të Zjarrfikësve "Bajram Miftari" - Çair, dhe në Buxhetin e Komunës së Çairit për vitin 2023 janë planifikuar mjete financiare për aktivitetet aktuale të njësisë vullnetare të zjarrfikësve "Bajram Miftari"-Çair e cila vepron në rajonin e Komunës së Çairit.

Njësia vullnetare e zjarrfikësve "Bajram Miftari" - Çair për aktivitetet në vitin aktual duhet të paraqesë kërkesë në komunë me programet dhe aktivitetet për realizim për vitin paraprak.

Në drejtim të parandalimit për mbrojtjen dhe përbalimin e zjarreve, shpërthimeve dhe substancave të rrezikshme, mbrojtjes dhe përbaljes me përmbytjet si dhe fatkeqësitë tjera natyrore dhe aksidentet nga Këshilli i Komunës së Çairit, formohen "Forcat Hapësinore për Mbrojtje dhe Shpëtim". , si njësi e veçantë organizative ose nënjësi në kuadër të njësive për vetëqeverisje lokale edhe atë të Shtabit komunal për mbrojtje dhe shpëtim dhe Njësinë universale për mbrojtje dhe shpëtim në forcën e togës.

Forcat hapësinore do të përbëhen nga gjithsej 40 persona, prej të cilëve në përbërje do të planifikohen të punësuar nga Komuna e Çairit, Njësia Vullnetare e Zjarrfikësve "Bajram Miftari", shkollat fillore dhe institucionet publike për përkujdesjen dhe edukimin e fëmijëve në territorin e Komunës së Çairit, si dhe personat që ndodhen në territorin e Komunës së Çairit sipas njësive urbane nga të cilat (gratë nga 18-50 vjeç) dhe burra (nga 18-55 vjeç), të cilat si njësi janë të rregulluara në Ligji për Mbrojtjen dhe Shpëtim.

Për trajnimin e këtyre forcave dhe vënien në funksion të plotë të tyre, është e nevojshme të ndërmerren masa dhe aktivitete që kërkojnë mjete materiale dhe financiare nga Buxheti i Komunës së Çairit.

a) Mbrojtja dhe ballafaqimi me zjarret, shpërthimet

**надлежни се да обезбедат простор и финансиски средства за тековна активност на доброволната противпожарна организација на својата територија како единствениот извор за нивно финансирање.**

Согласно цитираната одредба, Општина Чаир има обезбедено простор за Доброволната противпожарна единица „Бajрам Мифтари“-Чаир, а во Буџетот на Општина Чаир за 2023 година се планираат финансиски средства за тековните активности на доброволната противпожарна единица „Бajрам Мифтари“-Чаир кој што дејствува на подрачјето на Општина Чаир. Доброволната противпожарна единица „Бajрам Мифтари“ –Чаир за активностите во тековната година треба да достават барање до општината со програми и активности за реализација за претходна година.

Во насока на превенција за заштита и справување со пожари, експлозии и опасни материји, Заштита и справување со поплави како и други природни непогоди и несреќи од страна на Советот на Општина Чаир се формираат „Просторните сили за заштита и спасување,, како посебно организирани единици или поединци во рамките на единиците на локалната самоуправа и тоа Општински штаб за заштита и спасување и Универзална единица за заштита и спасување во јачина на вод.

Просторните сили ќе бидат во состав од вкупно 40 лица од кои во состав ќе бидат планирани вработени од Општина Чаир, Доброволната противпожарна единица „Бajрам Мифтари“, Основните училишта и Јавни установи за згрижување и воспитување на децата на територијата на Општина Чаир како и лица што се на територијата на Општина Чаир по урбани единици од кои (жени од 18-50 години) и мажи (од 18-55 години), кои како единица се регулирани во Законот за заштита и спасување.

За оспособување на овие сили и нивно ставање во потполна функција, потребно е превземање на мерки и активности за кои се потребни материјално-финансиски средства од Буџетот на општина Чаир.



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

dhe substancat të rrezikshme

Mbrojtja dhe shpëtimi nga zjarret, shpërthimet dhe substancat e rrezikshme planifikohet, organizohet dhe zbatohet në të gjitha mjediset, objektet dhe vendet me masa parandaluese dhe operacionale që do të rrisin vetëdijen e qytetarëve për mbrojtjen nga zjarri dhe pjesëmarrjen në mbrojtjen nga zjarri.

Masat parandaluese për mbrojtjen dhe shpëtimin nga zjarret, shpërthimet dhe substancat e rrezikshme janë aktivitete që planifikohen dhe zbatohen me planifikim hapësinor dhe urbanistik dhe me zbatimin e standardeve teknike gjatë projektimit dhe ndërtimit të objekteve.

Masat operative për mbrojtjen dhe shpëtimin nga zjarret, shpërthimet dhe substancat e rrezikshme janë aktivitete për zbulimin, parandalimin e përhapjes dhe shuarjen e zjarreve dhe shpërthimeve, përcaktimin e shkaqeve të zjarreve dhe shpërthimeve, si dhe dhënien e ndihmës për mënjanimin e pasojave të shkaktuara nga zjarret, shpërthimet dhe substancat të rrezikshme.

b) Mbrojtja dhe ballafaqimi me përmbytjet:

Për përballimin e kësaj fatkeqësie natyrore, si dhe për mbrojtjen e jetës dhe shëndetit të qytetarëve të Komunës dhe të mirave materiale të tyre, do të merren masa për njoftimin dhe alarmimin në kohë të popullsisë në zonën e rrezikuar, e zbatuar përmes evakuimit t[ popullsisë dhe të mirave materiale nga zona e rrezikuar, nxjerrja e ujit nga ndërtesat e përmbytura, sigurimi i kushteve elementare të jetesës për popullsinë në zonat e përmbytura dhe pjesëmarrja në sanimin e pasojave të shkaktuara nga përmbytjet.

Për përballimin e këtyre fatkeqësive dhe fatkeqësive tjera elementare dhe aksidenteve duke marrë masa parandaluese dhe operative për mbrojtje, është e nevojshme të ndërmerren masa dhe aktivitete që kërkojnë mjete materiale dhe financiare nga Buxheti i Komunës së Çairit.

a) Заштита и справување со пожари, експлозии и опасни материи

Заштитата и спасувањето од пожари, експлозии и опасни материи се планира, организира и спроведува во сите средини, објекти и места со превентивни и оперативни мерки кои ќе ја подигнат свеста на граѓаните од аспект на противпожарна заштита и учество во противпожарна заштита.

Превентивни мерки за заштита и спасувањето од пожари, експлозии и опасни материи се активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање и со примена на техничките нормативи при проектирање и изградба на објектите.

Оперативни мерки за заштита и спасувањето од пожари, експлозии и опасни материи се активности за откривање, спречување на ширење и гаснење на пожари и експлозии, утврдување на причините за настанување на пожари и експлозии, како и давање помош при отстранување на последиците предизвикани од пожари, експлозии и опасни материи.

б) Заштита и справување со поплави:

За справување со овој вид на елементарна непогода, а со цел заштита на животот и здравјето на граѓаните на Општината и нивните материјални добра ќе бидат преземени мерки за навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје, црпење на водата од поплавените објекти, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата.

За справување со овие и други елементарни непогоди и несреќи со преземање на превентивни и оперативни мерки за заштита, потребно е преземање на мерки и активности за кои се потребни материјално-финансиски средства од Буџетот на општина Чаир.



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

### 5. Plani financiar për zbatimin e Programit

Për realizimin e aktiviteteve të parapara me program, mjete financiare në vlerë të përgjithshme prej **1.323.000,00 denarë**, të shpërndara në këtë mënyrë sipas bazave në vijim:

**5.1 Korniza financiare për “forcat hapësinore” është në vlerë të përgjithshme prej 388.000,00 denarë dhe ndahet sipas bazës në vijim:**

- 40 palë këpuca HTZ, ose rreth 2.000,00 den për 1 palë (**gjithsej 80.000,00 den**);
- 40 kostume pune 2.000,00 den për 1 komplet (**gjithsej 80.000,00 den.**);
- Trajnimi bazë MZ për 40 persona, nga 3 orë mësimore për 1 person, ose 600,00 denarë për një orë, përkatësisht 1.800,00 denarë për person (**gjithsej 72.000,00 denarë.**);
- 40 aparate për fikje të zjarrit, 1 numër është 1.500,00 den. (**gjithsej 60.000,00 den.**);
- Furnizimi me ushqim dhe ujë të pijshëm për personat e angazhuar nga Forcat Hapësinore 1.000,00 denarë për person, gjegjësisht për 40 persona (**gjithsej 40.000,00 den**);
- Shpenzime të paparashikuara **200.000,00 denarë në vit** ;
- Trajnimi i forcave hapësinore për ballafaqimin me vërshime (**gjithsej 3.000,00 den.**);
- Trajnimi i forcave hapësinore për ballafaqimin me zjarret (gjithsej 3.000,00 den.);
- Furnizimi i pajisjeve të nevojshme (çanta, rërë, lopata, sharrë për prerje) – (**gjithsej 100.000,00 den.**);
- Nxjerrja dhe shpëtimi i njerëzve, mallrave dhe të mirave materiale (**gjithsej 100.000,00 den.**);
- Sanimi i terrenit (**gjithsej 30.000,00 den.**) dhe
- Dezinfektim dhe deratizim (**gjithsej 20.000 den.**)

**5.2 Korniza financiare për Njësinë Vullnetare të Zjarrfikësve "Bajram Miftari"-Çair është në vlerë të përgjithshme prej 785.000,00**

### 5. Финансиски план за имплементирање на Програмата

За спроведување на активностите предвидени со програма, предвидени се финансиски средства во вкупен износ од **1.323.000,00 денари**, распоредени на следниот начин по следниве основи:

**5.1 Финансиска рамка за “просторни сили”,е во вкупен износ од 388.000,00 денари и тоа разделено по основи на следниов начин:**

- 40 пара ХТЗ кондури, или околу 2.000,00 ден.по 1 пар (**вкупно 80.000,00 ден.**);
- 40 работни одеа, 2.000,00 ден.по 1 комплет(**вкупно 80.000,00 ден.**);
- ПП основна обука за 40 лица, по 3 наставни часа за 1 лице денари,или 600.00 денари по час ,односно 1.800.00 денари по лице (**вкупно 72.000,00 ден.**);
- 40 напртњачи за гасење на пожар,1 број е 1.500,00 ден.(**вкупно 60.000,00 ден.**);
- Снабдување со храна и вода за пиене на ангажирани лица од Просторни сили 1.000,00 денари по лице односно за 40 лица (**вкупно 40.000,00 ден**);
- Непредвидени трошоци **200.000,00 денари годишно** ;
- Обука на просторните сили за справување со поплави (**вкупно 3.000,00 ден.**);
- Обука на просторните сили за справување со пожари (**вкупно 3.000,00 ден.**);
- Набавка на неопходна опрема (вреќи, песок, лопати,моторни пили) –(**вкупно 100.000,00 ден.**);
- Извлекување и спасување на луѓе, стока и други добра(**вкупно 100.000,00 ден.**);
- Санација на теренот (**вкупно 30.000,00 ден.**) и
- Дезинфекција и дератизација (**вкупно 20.000 ден.**)

**5.2 Финансиска рамка за Доброволната противпожарна единица,,Бајрам Мифтари“-Çair е во вкупен износ од 785.000,00 денари и**



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 "Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

denarë dhe ndahet sipas bazës si në vijim:

Pajisjet:

- Çanta shpine 20 numra nga 15.000,00 den. (gjithsej 300,000,00 den.)
- 15 -Aparate KZ (S-9) nga 4.500 den. (gjithsej 67,500.00 den.)
- 10 fshesa metalike nga 4.500,00 den. (gjithsej 67.500 den.)
- Pajisje personale (pantallona, xhaketë, bluzë verore, këpucë HTZ, çizme) për një vullnetar 10.000,00 den.(150.000.00 den.)
- regjistrimi dhe mirëmbajtja e automjeteve zjarrfikëse- 200.000.00 den.-pa karburant

**5.3 Korniza financiare për Komisioni për vlerësimin e dëmeve nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë tjera është në vlerë të përgjithshme prej 150.000,00 den.**

## 6. Financimi

Për realizimin e aktiviteteve të parapara me Programin, është e nevojshme të sigurohen mjete financiare për Forcat Njësinore, për Njësinë Vullnetare të Zjarrfikësve "Bajram Miftari" - Çair dhe për Komisionin për vlerësimin e dëmeve nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë e tjera në vlerë të përgjithshme prej **1323.000,00 denarë** për të gjitha bazat që do të financohen nga Buxheti i Komunës së Çairit për vitin 2023.

Për aktivitetet në fushën që mbulon Programi, të cilat sipas nevojave do të shfaqen gjatë vitit 2023, do të sigurohen mjete shtesë financiare nga Buxheti i Komunës së Çairit.

Me qëllim të mbrojtjes më të mirë të territorit të Komunës së Çairit do të sigurohen mjete shtesë nga kontributet vullnetare nga fondacionet vendase dhe të huaja, persona juridikë dhe fizikë.

toa разделено по основи на следниов начин:

Опрема:

- Напртњачи 20 броја по 15.000,00 ден. (вкупно 300.000,00 ден.)
- 15 -ПП апарати ( С-9 ) по 4.500 ден.(вкупно 67.500,00 ден.)
- 10 Метални метли по 4.500,00 ден.(вкупно 67.500 ден.)
- Лична опрема ( панталони, јакна, летна блуза, хтз кондури, чизми ) за еден волонтер по 10.000,00 ден.(150.000,00 ден.)
- регистриање и одржување на противпожарните возила- 200.000,00 ден.-без гориво

**5.3 Финансиска рамка за Комисијата за процена на штети од елементарни и други непогоди е во вкупен износ од 150.000,00 ден.**

## 6. Финансирање

За спроведување на активностите предвидени со Програмата , потрено е да се предвидат финансиски средства за Просторните сили , за Доброволната противпожарна единица „Бajрам Мифтари“ –Çair и за Комисијата за процена на штети од елементарни и други непогоди во вкупен износ од **1.323.000,00 денари** по сите основи што ќе бидат финансирана од Буџетот на Општина Чаир за 2023 година.

За активностите од областа што ги опфаќа Програмата , а кои согласно потребите ќе се појават во текот на 2023 година ќе бидат предвидени дополнителни финансиски средства од Буџетот на Општина Чаир.

Со цел поголема заштита на подрачјето на Општина Чаир дополнителни средства ќе се обезбедуваат и со доброволни прилози од домашни и странски фондации, правни и физички лица.





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

**7. Dispozitat përfundimtare**

Me zbatimin e aktiviteteve të planifikuara dhe sigurimin e një minimumi pajisjesh, do të sigurohet funksionimi i qetë i subjekteve të mbrojtura në kushtet e fatkeqësive të mundshme natyrore dhe fatkeqësive të tjera.

Për realizimin e të njëjtës kujdeset Kryetari i Komunës së Çairit.

Komuna e Çairit në bashkëpunim me Shtabin Komunal për Mbrojtje dhe Shpëtim, Drejtorinë për Mbrojtje dhe Shpëtim, Qendrën për Menaxhimin e Krizave, Inspektorin për Mbrojtje dhe Shpëtim dhe organet dhe trupat tjera kompetente, si dhe organet dhe trupat e Këshillit të Komunës së Çairit do të monitorojë zbatimin e këtij Programi dhe do të marrë pjesë aktive në realizimin e tij, si dhe në nisjen e iniciativave, dhënien e mendimeve dhe paraqitjen e propozimeve në lidhje me realizimin e objektivave dhe aktiviteteve të programit.

Ky program hyn në fuqi në ditën e tetë nga dita e publikimit në “Fletën Zyrtare të Komunës së Çairit”.

**7. Завршни одредби**

Со спроведување на планираните активности и обезбедување на минимум опрема ќе се обезбеди непречено функционирање на субјектите на заштита во услови на можни природни непогоди и други несреќи.

За спроведувањето на истата се грижи Градоначалникот на Општина Чаир.

Општина Чаир во соработка со Општинскиот штаб за заштита и спасување, Дирекцијата за заштита и спасување, Центарот за управување со кризи, Инспекторот за заштита и спасување и другите надлежни органи и тела, како и органите и телата на Советот на општина Чаир ќе го следат спроведувањето на оваа Програма и активно ќе учествуваат во нејзината реализација, како и во покренувањето на иницијативи, давање на мислења и поднесување на предлози во врска со остварувањето на програмските цели и активности.

Оваа програма влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---

Скопје – Shkup – Ўскўп





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 1

22 Декември 2022 „Slu`ben glasnik na Opština Çair,

22 Aralik 2022 „Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, ...

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

**A K T V E N D I M**  
**për shpalljen e Programit për**  
**zbatimin e ligjit për banim në**  
**territorin e Komunës Çair për vitin**  
**2023**

1. Shpallet Programit për zbatimin e ligjit për banim në territorin e Komunës Çair për vitin 2023, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Vrz основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**Р Е Ш Е Н И Е**  
**за објавување на Програмата за**  
**примена на Законот за домување на**  
**подрачјето на Општина Чаир за 2023**  
**година**

1. Се објавува Програмата за примена на Законот за домување на подрачјето на Општина Чаир за 2023 година, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
 22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
 22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 36, paragrafi 1 pika 15 nga Ligji për vetëqeverisje lokale (“Gazetë zyrtare e RM” nr. 5/2002), ndërsa në lidhje me nenin 100 të Ligjit për banim (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë nr. 99/09, 57/10, 36/11, 54/11, 13/12, 55/13, 163/13, 42/14, 199/14, 146/15, 31/16 dhe 64/18 dhe Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë nr. 302/20 dhe 150/22) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 34 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/2021), Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e **21-të** të mbajtur me datë **20.12.2022**, aprovoi:

**PROGRAM**  
 për zbatimin e ligjit për banim në territorin e  
 Komunës Çair për vitin 2023

I  
 Me Programin për zbatim të Ligjit për banim në territorin e Komunës së Çairit, Komuna e Çairit në kornizë të kompetencave të saj, ndërsa në pajtim me Ligjin për banim dhe strategjisë shtetërore për banim, do ti ndjek dhe do ti planifikojë nevojat për banim në territorin e saj dhe do të ndërmerr masa dhe aktivitete për realizimin e tij.

Me Programin theksohen aktivitetet punuese në lidhje me zbatimin e obligimeve ligjore në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023 në këto akte ligjore dhe nën ligjore që i përkasin mbikëqyrjes edhe atë:

- Ligji për banim (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë nr. 99/09, 57/10, 36/11, 54/11, 13/12, 55/13, 163/13, 42/14, 199/14, 146/15, 31/16 dhe 64/18 dhe Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë nr. 302/20 dhe 150/22);
- Ligji për mbikëqyrje të inspektoratit (“Gz. Zyrtare e R. së Maqedonisë” nr. 102/2019) dhe
- Ligji për procedurë të përgjithshme administrative (“Gz. Zyrtare e R. së Maqedonisë” nr. 124/15 dhe 56/18)

II  
 Gjatë vitit 2023 inspektori i autorizuar për banim në Komunën e Çairit në kornizë të kompetencave të

Vрз основа на член 36, став 1 точка 15 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ” бр. 5/2002) ,а во врска со чл.100 од Законот з домување („Службен весник на Републик Македонија“ бр. 99/09, 57/10, 36/11, 54/11, 13/12, 55/13, 163/13, 42/14, 199/14, 146/15, 31/16 и 64/18 „Службен весник на Република Северна Македонија бр. 302/20 и 150/22),и член 26 став 1 точка 34 о, Статутот на Општина Чаир “Службен Гласник н општина Чаир бр. 5/2021), Советот на Општинат Чаир на **21-та** седница одржана на **20.12.2022** година, донесе:

**ПРОГРАМА**  
 за примена на Законот за домување на  
 подрачјето на Општина Чаир за 2023 година

I  
 Со Програмата за примена на Законот з домување за подрачјето на Општина Чаир, Општин Чаир во рамките на своите надлежности, а в согласност со Законот за домување и државнат стратегија за домување, ќе ги следи и ќе ги планир потребите за домување на своето и ќе презем мерки и активности за нејзина реализација.

Со Програмата воедно се наведуваат работните активности во врска со примената н обврските согласно законските и подзаконски акт што се однесуваат на надзорот и тоа:

- Закон за домување(„Службен весник н Република Македонија“ бр. 99/09, 57/10, 36/11, 54/11, 13/12, 55/13, 163/13, 42/14, 199/14, 146/15, 31/16 и 64/18,„Службен весни на Република Северна Македонија“ бр. 302/20 и 150/22);
- Закон за инспекциски надзор (“Сл. Весник н Р. Македонија“ бр.102/2019) и
- Закон за општа управна постапка (“Сл. Весни на Р. Македонија“ бр. 124/15 и 56/18);

II  
 Во текот на 2023 год. овластениот инспектор з домување во Општина Чаир во рамките н



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

shërbimit të inspektoratit (në tekstin e mëtutjeshëm: inspektor i autorizuar për banim) për periudhën nga janar – dhjetor 2023 do të kryej mbikëqyrje të inspektoratit mbi zbatimin e Ligjit për banim dhe rregullativave të miratuara në bazë të këtij ligjit do të kryen detyrat e punës në vijim:

- (1) Mbikëqyrje mbi ndërtesat banesore, afariste banesore dhe banesore dhe afariste vallë menaxhimi me të njëjta kryhet në pajtim me dispozitat e Ligjit për banim dhe rregullativat e miratuara mbi bazë të këtij ligji
- (2) Mbikëqyrje vallë a respektohen normat dhe standardet e përcaktuara për banim
- (3) Mbikëqyrje vallë menaxhuesi vazhdon të i plotëson kushtet në bazë të së cilës i janë dhënë licenca

III

Në këtë Program planifikohen aktivitete mujore të inspektorit të autorizuar nëpërmjet mbikëqyrjes së rregullt, jashtëzakonshme dhe kontrolluese si dhe me iniciativë pronësore ose ndaj parashitësive dhe ankesave nga ana e personave fizik dhe juridik.

IV

Komuna e Çairi për territorin e saj gjatë vitit 2023 do të themelon dhe të mban regjistër të ndërtesave banesore dhe banesave dhe regjistrin e menaxhuesve të ndërtesave banesore.

V

Për realizimin e Programit dhe zbatimin e ligjeve në kompetencë të inspektorit të autorizuar për banim, mbikëqyrje kryen inspektorin i autorizuar për banim.

Број 08-2519/11  
Numër/No  
Од 21.12.2022  
prej datës/birim  
Скопје – Шкуп – Џскўп

надлежната инспекциска служба (во натамошниот текст: овластен инспектор за домување) за период од јануари – декември 2023 ќе врши Инспекциски надзор над примената на Законот за домување прописите донесени врз основа на овој закон и ќе ги извршува следните работни задачи:

- (1) Надзор над станбени, станбено-деловни деловно-станбените згради дали управувањет со истите се врши согласно со одредбите од Законот за домување и прописите донесени врз основа на овој закон,
- (2) Надзор дали се почитуваат пропишаните норми и стандардите за домување,
- (3) Надзор дали управителот продолжува да ги исполнува условите врз основа на кои му издадена лиценцата .

III

Во оваа Програма се планираат месечните активности на овластениот инспектор преку редовен, вонреден и контролен инспекциски надзор како сопствена иницијатива или по претставки и поплак од страна на физички и правни лица.

IV

Општина Чаир за своето подрачје во текот на 2023 година ќе востанови и ќе води регистар на станбени згради и станови и регистар на управител на станбени згради.

V

Обврската за реализација на Програмата спроведување на законите во надлежност на овластениот инспектор за домување е на Одделението за инспекциски надзор-инспекторат.

Крыетар i Këshillit  
Претседател на Советот  
Belediye Meclis Başkanı  
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 „Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**A K T V E N D I M**

**për shpalljen e Programit të departamentit për zhvillim ekonomik lokal për aktivitete dhe projekte për vitin 2023**

1. Shpallet Programi i departamentit për zhvillim ekonomik lokal për aktivitete dhe projekte për vitin 2023, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

**R E S H E N I E**

**за објавување на Програмата на одделението за локален економски развој за активитети и проекти за 2023 година**

1. Се објавува Програмата на одделението за локален економски развој за активитети и проекти за 2023 година, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në nenit 22 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” numër 5/02) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 34 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i komunës Çair në mbledhjen e 21-të të mbajtur me datë 20.12.2022, aprovoi:

**PROGRAM  
E DEPARTAMENTIT PËR ZHVILLIM EKONOMIK  
LOKAL PËR AKTIVITETE DHE PROJEKTE NË  
VITIN 2023**

**HYRJJE**

Në bazë të Nenit 22 nga Ligji për vetëqeverisje lokale, pika 3, komuna është përgjegjëse për zhvillim ekonomik lokal – përcaktimin e prioritetëve zhvilluese dhe strukturuese, udhëheqjen e politikës ekonomike, përkrahjen e zhvillimit të ndërmarrjeve të vogla dhe të mesme, dhe në këtë kontekst pjesëmarrje në vendosjen dhe zhvillimin e rrjetit lokal të institucioneve dhe agjencioneve për promovim të partneriteteve.

Zhvillimi lokal paraqet veprimtari të organizuar në të cilën përcaktohen prioritetë zhvilluese përmes definimit të qëllimeve strategjike, përcaktimin e masave, realizimin e projekteve dhe aktivitetëve për zhvillimit dinamik lokal.

Qëllimet e programit janë:

- Përforcimi i bashkëpunimit mes komunave në fushën e turizmit kulturor
- promovimi i komunës dhe mundësive të investimit në komunën e Çairit

Për realizimin e programit për vitin 2023, janë planifikuar aktivitetet që vijojnë:

**1. Sokaku i artizanateve – vendosja e**

Vrз основа на член 22, став 1, точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РСМ“ бр.5/02) и член 26 став 1 точка 34 од Статутот на Општина Чаир („Службен гласник на Општина Чаир“ бр. 5/21), Советот на Општина Чаир во продолжението на 21-та седница одржана на 20.12.2022 донесе :

**ПРОГРАМА  
НА ОДЕЛЕНИЕТО НА ЛОКАЛЕН ЕКОНОМСКИ  
РАЗВОЈ ЗА АКТИВНОСТИ И ПРОЕКТИ ЗА 2023  
ГОДИНА**

**ВОВЕД**

Во член 22 од Законот за локална самоуправа, во точка 3 е наведено дека Општината е надлежна за локалниот економски развој - утврдување на развојните и структурните приоритети, водење на локална економска политика, поддршка на развојот на малите и средни претпријатија и претприемништвото, и во тој контекст, учество во воспоставување и развој на локална мрежа на институции и агенции и промовирање на партнерства.

Локалниот економски развој претставува организирана дејност во која се утврдуваат развојните приоритети преку дефинирање на стратешки цели, утврдување на мерки, спроведување на проекти и активности за динамичен и балансиран економски развој.

Цели на програмата се:

- Зајакнување на соработката меѓу општините во областа на културниот туризам
- Промовирање на општината и можностите за инвестирање во општина

За реализирање на програмата за 2023, планирани се следните активности и проекти:

**1. Сокак на стари занаети – поставување**





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

tezgave në të cilat bëhen dhe shiten artizanate vendore – tani më traditë në komunë;

2. Organizimi i panairit të përbashkët të qyteteve në Maqedoni dhe jashtë vendit që kanë çarshi;
3. Organizim i punëtorive për ngritje të kapaciteteve të administratës për pjesëmarrje në fonde evropiane;

1. Sokaku i artizanaleve – vendosja e tezgave në të cilat bëhen dhe shiten artizanate vendore – tani më traditë në komunë;

**Qëllimi**

- Promovimi i artizanaleve të vjetra në funksion të ndërtimit të brendit me anë të industrive kulturore

**Aktivitete**

- Vendosja e tezgave
- Ekspozitë e artizanaleve
- Promovimi i artizanaleve
- Rezultatet
- Organizimi i ngjarjes me së paku 50 pjesëmarrës
- Rritja e numrit të artizanateve

**Buxheti i planifikuar: 200,000.00 mkd**

2. Organizim i panairit të përbashkët të qyteteve të Maqedonisë dhe jashtë vendit që kanë çarshi

**Qëllimi**

- Ngritja e bashkëpunimit mes qyteteve që kanë trashëgimi kulturore – çarshi të vjetra autentike

**Aktivitete**

- Organizimi i panairit dy ditor

na tezgji na кои се прават и продаваат домашни ракотворби – веќе традиција во општината;

2. Организирање на заеднички саем на градови кои имаат чаршии во Македонија и во земјите од регионот;
3. Организирање на работилници за зајакнување капацитети на администрацијата за учество во европски фондови;

1. Сокак на стари занаети – поставување на tezgji на кои се прават и продаваат домашни ракотворби – веќе традиција во општината;

**Цели**

- Промовирање на домашни ракотворби во функција на градење на бренд преку културни индустрии

**АКТИВНОСТИ**

- Поставување tezgji
- Изложба на ракотворби
- Промовирање на ракотворби
- Резултати
- Организиран настан со минимум 50-на излагачи
- Зголемен број на ракотворци

**Проектиран буџет: 200.000 денари**

2. Организирање на заеднички саем на градови кои имаат чаршии во Македонија и во земјите од регионот

**Цели**

- Зајакнување на соработката меѓу градови кои имаат културно наследство стари автентични чаршии

**АКТИВНОСТИ**

- Организирање на дводневен саем





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

- Prezantimi i vlerave kulturore
- Organizimi i punëtorisë për shkëmbim të përvojave

**Rezultate**

- Prezantimi i vlerave kulturore
- Rritja e bashkëpunimit mes qyteteve
- Përgatitja e planit aksionar për vazhdim të bashkëpunimit

**Buxhet i planifikuar: 500.000,00 denarë**

**3. Organizimi i punëtorive për ngritje të kapaciteteve të administratës për pjesëmarrje në fonde evropiane**

**Qëllimi**

- Ngritja e kapaciteteve të administratës për shfrytëzim të fondeve të EU

**Aktivitetet**

- Organizimi i punëtorive

**Rezultatet**

- Administratë e përgatitur për realizimin e aplikacioneve për fonde të EU

**Buxheti i planifikuar: 150.000.00 denarë**

Број 08-2519/29

Numër/No

Од 21.12.2022

prej datës/birim

Скопје – Шкуп – Џскўп

- Презентации на културни вредности
- Организирање на работилница за размнена на искуства

**Резултати**

- Презентирани културни вредности
- Зголемена соработка меѓу градовите
- Изработка на акционен план за продолжување на соработката

**Проектиран буџет: 500.000 денари**

**3. Организирање на работилници за зајакнување капацитети на администрацијата за учество во европски фондови**

**Цели**

- Зајакнување на капацитетите на администрацијата за искористување на ЕУ фондови

**АКТИВНОСТИ**

- Организирање на работилници

**Резултати**

- Подготвена администрација за спроведување на апликации за ЕУ повици

**Проектиран буџет: 150.000 денари**

Kryetar i Këshillit

Претседател на Советот

Belediye Meclis Başkanı

Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 1

22 Декември 2022 „Slu`ben glasnik na Opština ^air,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

**A K T V E N D I M**  
**për shpalljen e Vendimit për**  
**vendosjen e komandës dhe**  
**komandantit të Njesisë universale për**  
**mbrojtje dhe shpëtim të Komunës së**  
**Çairit**

1. Shpallet Vendimi për vendosjen e komandës dhe komandantit të Njesisë universale për mbrojtje dhe shpëtim të Komunës së Çairit, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**Р Е Ш Е Н И Е**  
**за објавување на Одлуката за**  
**поставување на команда и командир**  
**на Универзална единица за заштита и**  
**спасување на Општина Чаир**

1. Се објавува Одлука за поставување на команда и командир на Универзална единица за заштита и спасување на Општина Чаир, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.  
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-2576  
prej datës / од / birim 22.12.2022  
Shkup – Skopje - Џсќўп

Në bazë të nenit neni 36 paragrafi 1, pika 15 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gz. Zyrtare e RM” nr.

Kryetar i Komunës  
Градоначалник на Општина  
Belediye Başkanı  
Visar Ganiu d.v.c.p.

Врз основа на член 36 став 1, точка 15 од Законот за локална самоуправа (“Сл.Весник на



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

05/2002), dhe neni 111 paragrafi 2 të Ligjit për mbrojtje dhe shpëtim (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 dhe 83/18 dhe “Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut” nr. 215/21), neni 9 nga Rregullorja për llojin, madhësinë dhe organizimin e forcave për mbrojtje dhe shpëtim (“Gz. Zyrtare e RM” nr. 12/06), dhe neni 26 paragrafi 1 pika 33 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e **21-të** të mbajtur me datë **20.12.2022** e miratoi këtë:

PM” бр. 05/2002) член 111, став 2 од Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 215/21), чл.9 од Уредбата за видот, големината и организирањето на силите за заштита и спасување („Сл.весник на Р.М. бр.12/06), и член 26 став 1 точка 33 од Статутот на Општина Чаир („Службен гласник на општина Чаир 5/21), Советот на Општина Чаир на **21-та** седница одржана на ден **20.12.2022** година ја донесе следната:

**VENDIM**

**për vendosjen e komandës dhe komandantit të Njesisë universale për mbrojtje dhe shpëtim të Komunës së Çairit**

## Neni 1

Me këtë Vendim vendoset komandë dhe komandant i Njesisë universale për mbrojtje dhe shpëtim të Komunës së Çairit.

## Neni 2

Komandën e Njesisë universale për mbrojtje dhe shpëtim e përbëjnë: Komandanti, Zëvendës komandanti dhe Realizuesi (shoferi/korrieri).

## Neni 3

Për Komandant të Njesisë universale për mbrojtje dhe shpëtim të Komunës së Çairit emërohet: Artan Demiri – profesor i diplomuar i gjuhës gjermane, Kryetar i SHZV “Bajram Miftari”.

Për Zëvendës komandant të Njesisë universale për mbrojtje dhe shpëtim të Komunës së Çairit emërohet: Faruk Nevzadi – jurist i diplomuar

**ОДЛУКА**

**за поставување на команда и командир на Универзална единица за заштита и спасување на Општина Чаир**

## Член 1

Со оваа Одлука се поставува команда и командир на Универзалната единица за заштита и спасување на Општина Чаир.

## Член 2

Командата на Универзалната единица за заштита и спасување ја сочинуваат: Командир, Заменик командир и Извршител (возач/курир).

## Член 3

За Командир на Универзалната единица за заштита и спасување на Општина Чаир се поставува: Артан Демири-дипломиран професор по германски јазик, Претседател на ДПД „Байрам Мифтари“.

За Заменик командир на Универзалната единица за заштита и спасување на Општина Чаир се поставува: Фарук Невзаци-



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

– Sekretar i Komunës së Çairit.

дипломиран правник- Секретар во Општина Чаир.

Për Realizues/korrier i Njësisë universale për mbrojtje dhe shpëtim të Komunës së Çairit emërohet: Imer Asani – i punësuar në Komunën e Çairit.

За Извршител/курир на Универзалната единица за заштита и спасување на Општина Чаир се поставува: Имер Асани – вработен во Општина Чаир.

Neni 4

Член 4

Ky Vendim hynë në fuqi me ditën e shpalljes në Fletën Zyrtare të Komunës së Çairit.

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавување во Службен Гласник на Општина Чаир.

Број 08-2519/19  
Numër/No  
Од 21.12.2022  
prej datës/birim  
Скопје – Shkup – Џskúp

Kryetar i Këshillit  
Претседател на Советот  
Belediye Meclis Başkanı  
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

**A K T V E N D I M**  
**për shpalljen e Vendimit për formimin e Shtabit për mbrojtje dhe shpëtim të Komunës së Çairit**

1. Shpallet Vendimi për formimin e Shtabit për mbrojtje dhe shpëtim të Komunës së Çairit, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**Р Е Ш Е Н И Е**  
**за објавување на Одлуката за формирање Штаб за заштита и спасувањето на Општина Чаир**

1. Се објавува Одлуката за формирање Штаб за заштита и спасувањето на Општина Чаир, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.  
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-2575  
prej datës / од / birim 22.12.2022  
Shkup – Skopje - Џскўп

Kryetar i Komunës  
Градоначалник на Општина  
Belediye Başkanı  
Visar Ganiu d.v.c.p.



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
 22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
 22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

të Ligjit për vetëqeverisje lokale ("Gazeta zyrtare e RM" nr. 05/02) dhe neni 94 paragrafi 3 të Ligjit për mbrojtje dhe shpëtim ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 dhe 83/18 dhe "Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut nr. 215/21), neni 2 i Vendimit për përcaktimin e përbërjes së personelit dhe materialit të forcave të mbrojtjes dhe shpëtimit ("Gazeta zyrtare e RM" nr. 124/06) dhe neni 10 i Dekreti për llojin, madhësinë dhe organizimin e forcave për mbrojtje dhe shpëtim ("Gazeta zyrtare e RM" nr. 12/06), dhe neni 26 paragrafi 1 pika 34 të Statutit të Komunës së Çairit ("Fleta Zyrtare e Komunës së Çairit 5/21"), Këshilli i Komunës së Çairit në seancën e **21-të** mbajtur më **20.12.2022**, solli:

Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 05/02) и член 94 став 3 од Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 215/21), чл.2 од Одлуката за утврдување на персоналниот и материјалниот состав на силите за заштита и спасување („Сл. Весник на РМ“ бр.124/06) и член 10 од Уредбата за видот, големината и организирањето на силите за заштита и спасување („Службен весник на РМ“ бр.12/06), и член 26 став 1 точка 34 од Статутот на Општина Чаир („Службен гласник на општина Чаир 5/21 ), Советот на Општина Чаир на **21-та** седница одржана на **20.12.2022** година, донесе:

## V E N D I M

## Për formimin e Shtabit për mbrojtje dhe shpëtim të Komunës së Çairit

## Neni 1

Me këtë Vendim formohet Shtabi për mbrojtje dhe shpëtim, në kuadër të forcave hapësinore të Komunës së Çairit.

Shtabi për mbrojtje dhe shpëtim është organ operativ profesional, i cili menaxhon forcat për mbrojtje dhe shpëtim dhe pjesëmarrësit e tjerë të angazhuar në mbrojtje dhe shpëtim.

## Neni 2

Shtabi për mbrojtje dhe shpëtim në Komunën e Çairit në përbërjen e tij ka:

1. Komandanti i Shtabit -
2. Shefi i shtabi-
3. Ndihmësit e Shefit sipas fushave edhe atë:
  - 3.1 Ndihmës shefi për çështje operative -
  - 3.2 Masat humanitare për mbrojtje dhe shpëtim:
    - Ndihmës shefi për ndihmën e parë mjekësore
    - Ndihmës Shefi për përkujdesje dhe

## ОДЛУКА

## За формирање Штаб за заштита и спасувањето на Општина Чаир

## Член1

Со оваа Одлука се формира Штаб за заштита и спасување, во рамките на просторните сили на Општина Чаир.

Штабот за заштита и спасување е оперативно стручно тело, кое раководи со силите за заштита и спасување и со другите учесници ангажирани во заштитата и спасувањето.

## Член2

Штабот за заштита и спасување на Општина Чаир во својот состав има :

1. Командант на штабот –
2. Началник на штабот –
3. Помошници на началникот по области и тоа:
  - 3.1 Помошник началник за оперативни работи –
  - 3.2 Хуманитарни мерки за заштита и спасување:
    - Помошник началник за прва медицинска помош –





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

evakuimin -

3.3 Masat teknike për mbrojtje dhe shpëtim:

- Ndhmës shefi për mbrojtje dhe shpëtim nga zjarri -

- Ndhmës shefi për mbrojtje dhe shpëtim nga vërshimet -

4. Personeli ndihmës:

- Administratori realizues -

- Realizues – korrier/shofer –

- Помошник началник за згрижување и евакуација –

3.3 Технички мерки за заштита и спасување:

- Помошник началник за заштита и спасување од пожари –

- Помошник началник за заштита и спасување од поплави –

4. Помошен персонал:

- Извршител администратор –

- Извршител – курир/возач –

Neni 3

Komandanti, shefi dhe anëtarët e Shtabit të Mbrojtjes dhe Shpëtimit do të emërohen nga Këshilli i Komunës së Çairit me vendim të veçantë.

Член 3

Командантот, началникот и членовите на Штабот за заштита и спасување ќе ги именува Советот на Општина Чаир, со посебна Одлука .

Neni 4

Vendimi hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Член 4

Одлуката влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Број 08-2519/13

Numër/No

Од 21.12.2022

prej datës/birim

Скопје – Shkup – Џскўр

Kryetar i Këshillit

Претседател на Советот

Belediye Meclis Başkanı

Jetmir Asani d.v.c.p.

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 „Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**A K T V E N D I M**

**për shpalljen e Vendimit për formimin e njësisë universale për mbrojtje dhe shpëtim në Komunën e Çairit**

1. Shpallet Vendimi për formimin e njësisë universale për mbrojtje dhe shpëtim në Komunën e Çairit, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

**R E S H E N I E**

**за објавување на Одлуката за формирање на универзална единица за заштита и спасување во Општина Чаир**

1. Се објавува Одлуката за формирање на универзална единица за заштита и спасување во Општина Чаир, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.  
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-2574  
prej datës / од / birim 22.12.2022  
Shkup – Skopje - Џскўп

Kryetar i Komunës  
Градоначалник на Општина  
Belediye Başkanı  
Visar Ganiu d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
 22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
 22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

62 paragrafi 1 të Ligjit për vetëqeverisje lokale ("Gazeta zyrtare e RM" nr. 05/02), nenit 34 paragrafi 1 pika 2 dhe nenin 94 paragrafi 3 Ligjit për mbrojtje dhe shpëtim ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 dhe 83/18 dhe "Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut nr. 215/21), neni 2 i Vendimit për përcaktimin e përbërjes së personelit dhe materialit të forcave të mbrojtjes dhe shpëtimit ("Gazeta zyrtare e RM" nr. 124/06) dhe neni 1, neni 6 dhe neni 8 i Dekreti për llojin, madhësinë dhe organizimin e forcave për mbrojtje dhe shpëtim ("Gazeta zyrtare e RM" nr. 12/06), dhe neni 26 paragrafi 1 pika 34 të Statutit të Komunës së Çairit ( "Fleta Zyrtare e Komunës së Çairit 5/21"), Këshilli i Komunës së Çairit në seancën e 21-të mbajtur më 20.12.2022, solli

чл.62 став 1 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 05/02), член 34 став 1 т.2 и член 94 став 3 од Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 215/21),чл.2 од Одлуката за утврдување на персоналниот и материјалниот состав на силите за заштита и спасување („Сл. Весник на РМ“ бр.124/06) член 2, член 6 и член 8 од Уредбата за видот, големината и организирањето на силите за заштита и спасување (“Сл.Весник на РМ” бр. 12/2006), и член 26 став 1 точка 8 од Статутот на Општина Чаир („Службен гласник на Општина Чаир 5/21 ) Советот на Општина Чаир на 21-та седница одржана на 20.12.2022 година, донесе:

**V E N D I M**

**Për formimin e njësisë universale për mbrojtje dhe shpëtim në Komunën e Çairit**

**Neni 1**

Për mbrojtjen dhe shpëtimin e njerëzve dhe të mirave materiale nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë të tjera, në Komunën e Çairit themelohet Njësia universale për mbrojtje dhe shpëtim.

**Neni 2**

Njësia universale është formuar brenda forcave hapësinore për mbrojtje dhe shpëtim dhe është në forcën e një toge.

**Neni 3**

Njësitet universale në forcat hapësinore për mbrojtje dhe shpëtim janë të pajisura, të trajnuara dhe të fuqizuara për dhënien e:  
 - ndihmës së parë mjekësore;

**ОДЛУКА**

**за формирање на универзална единица за заштита и спасување во Општина Чаир**

**Член 1**

Заради заштита и спасување на луѓето и материјалните добра од природни непогоди и други несреќи, во Општина Чаир се формира Универзална единица за заштита и спасување.

**Член 2**

Универзалната единица се формира во рамките на просторните сили за заштита и спасување и истата е во јачина на вод.

**Член 3**

Универзалните единици во просторните сили за заштита и спасување се опремува, обучува и оспособува за давање на:  
 - прва медицинска помош;





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

-shuarjen e zjarreve më të vogla dhe fillestare;  
-shpëtimi i personave të rrezikuar dhe të mbuluar në rrënoja të cekëta;  
-pjesëmarrja në strehim dhe  
- evakuimi dhe përkujdesjen e popullatës.

Neni 4

Përbërja e personelit dhe materialit të njësisë përcaktohet në përputhje me Vendimin për përcaktimin e përbërjes së personelit dhe materialit të forcave të mbrojtjes dhe shpëtimit (“Gazeta Zyrtare e RM” nr. 124/06).

Neni 5

Komanda dhe komandanti i njësisë do të vendosen me Vendim të veçantë të Këshillit të Komunës.

Neni 6

Ky vendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në Fletën Zyrtare të Komunës së Çairit.

-гаснење на помали и почетни пожари;  
-спасување на загрозени и затрупани лица во плитки урнатини;  
-учество во засолнување и  
-евакуација и згрижување на населението.

Член 4

Персоналниот и материјалниот состав на единицата е утврден согласно Одлуката за утврдување на персоналниот и материјалниот состав на силите за заштита и спасување (“Сл.Весник на РМ” бр. 124/06).

Член 5

Командата и командирот на единицата ќе бидат поставени со посебна Одлука на Советот на Општина.

Член 6

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавување во Службен Гласник на Општина Чаир.

Број 08-2519/14  
Numër/No  
Од 21.12.2022  
prej datës/birim  
Скопје – Shkup – Ўскўp

Kryetar i Këshillit  
Претседател на Советот  
Belediye Meclis Başkanı  
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 1  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**A K T V E N D I M**

**për shpalljen e Vendimit për  
përcaktimin e përbërjes personale  
dhe materiale të shtabit komunal për  
mbrojtje dhe shpëtim të Komunës së  
Çairit**

1. Shpallet Vendimi për përcaktimin e përbërjes personale dhe materiale të shtabit komunal për mbrojtje dhe shpëtim të Komunës së Çairit, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

**R E Ш Е Н И Е**

**за објавување на Одлуката за  
утврдување на персоналниот и  
материјалниот состав на општинскиот  
штаб за заштита и спасување на  
Општина Чаир**

1. Се објавува Одлуката за утврдување на персоналниот и материјалниот состав на општинскиот штаб за заштита и спасување на Општина Чаир, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.  
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-2573  
prej datës / од / birim 22.12.2022  
Shkup – Skopje - Ўskúp

Kryetar i Komunës  
Градоначалник на Општина  
Belediye Başkanı  
Visar Ganiu d.v.c.p.

Në bazë të nenit 36 paragrafi 1, pika 15 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gz. Zyrtare e RM” nr. 5/02), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi Врз основа на член 36 став 1 точка 15 од Законот за локална самоуправа („Службен весник



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

05/2002), ndërsa në lidhje me nenin 110, paragrafi 2 të Ligjit për mbrojtje dhe shpëtim (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 dhe 83/18 dhe “Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut” nr. 215/21) dhe neni 2 nga Vendimi për përcaktimin e përbërjes personale dhe materiale të forcave për mbrojtje dhe shpëtim (“Gazeta Zyrtare e RM” nr. 124/06), dhe neni 26 paragrafi 1 pika 33 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21) , Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e **21-të** të mbajtur me datë **20.12.2022** e miratoi këtë:

na РМ“ бр.5/02), а во врска со член 110 став 2 од Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 215/21 и член 2 од Одлуката за утврдување на персоналниот и материјалниот состав на силите за заштита и спасување („Службен весник на РМ“ бр.124/06), член 26 став 1 точка 33 од Статутот на Општина Чаир (“Службен Гласник на Општина Чаир бр.5/21), Советот на Општина Чаир на **21-та** седница, одржана на **20.12.2022** година, донесе

**VENDIM**

**për përcaktimin e përbërjes personale dhe materiale të shtabit komunal për mbrojtje dhe shpëtim të Komunës së Çairit**

**Neni 1**

Me këtë Vendim përcaktohet përbërja personale dhe materiale e shtabit komunal për mbrojtje dhe shpëtim të Komunës së Çairit.

**Neni 2**

Shtabi komunal për mbrojtje dhe shpëtim i Komunës së Çairit e ka këtë përbërje:

1. Komandant i shtabit -
2. Kryeshef i shtabit –
3. Ndihmës të kryeshefit për sferat dhe atë:
  - 3.1 Ndihmës kryeshef për çështje operative –
  - 3.2 Masa humanitare për mbrojtje dhe shpëtim:
    - Ndihmës kryeshef për ndihmë të parë mjekësore –
    - Ndihmës kryeshef për përkujdesje dhe evakuim –
  - 3.3 Masa teknike për mbrojtje dhe shpëtim:
    - Ndihmës kryeshef për mbrojtje dhe shpëtim nga zjarret
    - Ndihmës kryeshef për mbrojtje dhe shpëtim nga vërshimet –
  4. Personeli ndihmës:
    - Realizues administrator –
    - Realizues – korrier/shofer

**ОДЛУКА**

**за утврдување на персоналниот и материјалниот состав на општинскиот штаб за заштита и спасување на Општина Чаир**

**Член 1**

Со оваа Одлука се утврдува персоналниот и материјалниот состав на општинскиот штаб за заштита и спасување на Општина Чаир .

**Член 2**

Општинскиот штаб за заштита и спасување на Општина Чаир го има следниот состав:

1. Командант на штабот –
2. Началник на штабот –
3. Помошници на началникот по области и тоа:
  - 3.1 Помошник началник за оперативни работи –
  - 3.2 Хуманитарни мерки за заштита и спасување:
    - Помошник началник за прва медицинска помош –
    - Помошник началник за згрижување и евакуација –
  - 3.3 Технички мерки за заштита и спасување:
    - Помошник началник за заштита и спасување од пожари –
    - Помошник началник за заштита и спасување од поплави –
4. Помошен персонал:
  - Извршител администратор –
  - Извршител – курир/возач –



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Neni 3

Komandanti, kryeshefi dhe anëtarët e shtabit për mbrojtje dhe shpëtim do ti emërojnë Këshilli i Komunës së Çairit, me Vendim të veçantë.

Neni 4

Shtabi për mbrojtje dhe shpëtim i Komunës së Çairit do ta ketë këtë përbërje materiale:

1. shtatë strajca me mjete për të shkruar;
2. shtatë dozimetra komandues;
3. një mbushës për dozimetër komandues
4. një automjet për terren;
5. pesë radio aparate;
6. dhjetë telefona celular;
7. dhjetë komplete nr. 1 (shenjë për përkatësinë e forcave për mbrojtje dhe shpëtim, maskë mbrojtëse, fashë e parë-individuele, pelerinë mbrojtëse dhe mjete personale për dekontaminim)
8. një komplet nr. 20 (një biro pune, dy tavolina pune, një aparat telefoni, dhjetë karrige, një orman metalik, një sënduk alumini, një hartë topografike të Qytetit të Shkupit, një material zyre, një makinë për shtypje dhe një kompjuter)
9. një kompjuter;
10. një automjet i lehtë

Neni 5

Ky Vendim hynë në fuqi me ditën e shpalljes në Fletën Zyrtare të Komunës së Çairit.

Број 08-2519/17  
Numër/No  
Од 21.12.2022  
prej datës/birim  
Скопје – Шкуп – Џскўп

Член 3

Командантот, началникот и членовите на Штабот за заштита и спасување ќе ги именува Советот на Општина Чаир, со посебна Одлука .

Член 4

Штабот за заштита и спасување на Општина Чаир ќе го има следниот материјален состав:

1. седум торби со прибор за пишување;
2. седум командни дозиметри;
3. еден полнач за команден дозиметар;
4. едно теренско возило;
5. пет радио уреди,
6. десет мобилни телефони;
7. десет комплети бр.1 (ознака за припадноста на силата за заштита и спасување, заштитна маска, прв завој-индивидуален, заштитна наметка и личен прибор за деконтаминација)
8. еден комплет бр.20 (едно работно биро, две работни маси, еден телефонски апарат, десет столици, еден метален ормар, еден алумински сандак, една топографска карта на град Скопје, еден канцелариски материјал, една машина за чукање и еден компјутер)
9. еден компјутер;
10. едно лесно возило.

Член 5

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавување во Службен Гласник на Општина Чаир.

Крyетар и Кешилит  
Претседател на Советот  
Belediye Meclis Başkanı  
Jetmir Asani d.v.c.p.

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**A K T V E N D I M**

**për shpalljen e Vendimit për themelimin e Forcave Hapësinore për Mbrojtje dhe Shpëtim për rajonin e Komunës së Çairit**

1. Shpallet Vendimi për themelimin e Forcave Hapësinore për Mbrojtje dhe Shpëtim për rajonin e Komunës së Çairit, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

**R E Ш Е Н И Е**

**за објавување на Одлуката за формирање на Просторни сили за заштита и спасување за подрачјето на Општина Чаир**

1. Се објавува Одлуката за формирање на Просторни сили за заштита и спасување за подрачјето на Општина Чаир, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.  
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-2572  
prej datës / од / birim 22.12.2022  
Shkup – Skopje - Џскўп

Kryetar i Komunës  
Градоначалник на Општина  
Belediye Başkanı  
Visar Ganiu d.v.c.p.





## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

paragrafi 1 pika 15 dhe neni 62 paragrafi 1 nga Ligjit për veteqeverisje lokale (“Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 05/02), neni 94 paragrafi 3 Ligjit për mbrojtje dhe shpëtim (“Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 dhe 83/18 dhe “Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut nr. 215/21), neni 2 i Vendimit për përcaktimin e përbërjes së personelit dhe materialit të forcave të mbrojtjes dhe shpëtimit (“Gazeta zyrtare e RM” nr. 124/06) dhe neni 1, neni 6 dhe neni 8 i Dekreti për llojin, madhësinë dhe organizimin e forcave për mbrojtje dhe shpëtim (“Gazeta zyrtare e RM” nr. 12/06), dhe neni 26 paragrafi 1 pika 8 të Statutit të Komunës së Çairit (“Fleta Zyrtare e Komunës së Çairit 5/21”), Këshilli i Komunës së Çairit në seancën e 21-të e mbajtur më 20.12.2022, solli

## VENDIM

**për themelimin e Forcave Hapësinore për Mbrojtje dhe Shpëtim për rajonin e Komunës së Çairit**

## Neni 1

Me këtë vendim formohen Forcat Hapësinore për mbrojtjen dhe shpëtimin e rajonit të komunës së Çairit, edhe atë:

- Shtabi komunal për mbrojtje dhe shpëtim dhe
- Njësi universale për mbrojtje dhe shpëtim - në forcën e njëj të toge.

## Neni 2

Përbërja e personelit dhe materialit të forcave hapësinore për mbrojtje dhe shpëtim përcaktohet me “Vendimin për përcaktimin e përbërjes personeli dhe material të forcave për mbrojtje dhe shpëtim” nr. 19-5482/1 të datës 21.11.2006 dhe të Qeverisë së Republika e Maqedonisë të publikuar në (“Gazeta Zyrtare e RM” nr. 124/2006).

ст.1 точка 15 и чл.62 став 1 од Законот за локалн самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 05/02) член 94 став 3 од Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 215/21), чл.2 од Одлуката за утврдување на персоналниот и материјалниот состав на силите за заштита и спасување („Сл. Весник на РМ“ бр.124/06) , член 2 став 1 точка 10 и чл.62 став 1 од Законот за локалн самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 05/02), член 26 став 1 точка 8 од Статутот на општина Чаир („Службен гласник на општина Чаир 5/21), Советот на Општина Чаир на 21-та седница одржана на 20.12.2022 година, донесе:

## ОДЛУКА

**за формирање на Просторни сили за заштита и спасување за подрачјето на Општина Чаир**

## Член 1

Со оваа Одлука се формираат Просторни сили за заштита и спасување на подрачјето на општина Чаир и тоа:

- Општински штаб за заштита и спасување и
- Универзална единица за заштита и спасување - во јачина на вод.

## Член 2

Персоналниот и материјалниот состав на просторните сили за заштита и спасување, е утврде со „Одлуката за утврдување на персоналниот материјалниот состав на силите за заштита и спасување“ бр.19-5482/1 од 21.11.2006 година и н Влада на Република Македонија објавена в („Сл.Весник на РМ“ бр.124/2006 година).



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

## Neni 3

Forcat e mbrojtjes dhe shpëtimit janë formuar për të vepruar në rajonin e Komunës së Çairit me qëllim të mbrojtjes dhe shpëtimit të njerëzve dhe të mirave materiale nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë të tjera në Komunën e Çairit dhe nëse është e nevojshme me vendim të Kryetarit të komunës dhe në shoqëritë tregtare në komunë.

Forcat hapësinore për mbrojtje dhe shpëtim, me kërkesë të kryetarit të komunës fqinje, mund të drejtohen në intervenime në komunat fqinje.

Kryetari i Komunës së Çairit sjellë vendim për dërgimin e forcave hapësinore për mbrojtje dhe shpëtim për kryerjen e detyrave në mbrojtje dhe shpëtim në komunat fqinje.

Përdorimi i forcave hapësinore për mbrojtje dhe shpëtim nga neni 1 i këtij vendimi do të bëhet në pajtim me Ligjin për Mbrojtje dhe Shpëtim dhe rregulloret tjera që e rregullojnë këtë çështje.

## Neni 4

Njësia universale e mbrojtjes dhe shpëtimit është formuar në forcën e një toge dhe ka 40 anëtarë, duke përfshirë gra të moshës 18-50 vjeç dhe burra të moshës 18-55 vjeç.

Përcaktimi i përbërjes së personelit do të tregohet në një pasqyrë tabelare që do të përcaktohet në mënyrë shtesë.

Përbërja, pajisja materiale dhe teknike dhe trajnimi i pjesëtarëve të Njesisë do të kryhet në përputhje me Vendimin për përcaktimin e personelit dhe përbërjes materiale të forcave të mbrojtjes dhe shpëtimit (“Gazeta zyrtare e RM” nr. 124/06).

## Neni 5

Menaxhimi dhe komanda e forcave hapësinore për mbrojtje dhe shpëtim do të bëhet

## Член 3

Силите за заштита и спасување с формираат за дејствување на подрачјето на Општина Чаир заради заштита и спасување на луѓето и материјалните добра од природни непогод и други несреќи во Општината Чаир, а по потреба одлука на Градоначалникот и во трговските друштва во општината .

Просторните сили за заштита и спасување н барање на Градоначалникот од соседна општина може да бидат упатени на интервенции во соседнит Општини.

Одлуката за упатување на просторните сили з заштита и спасување за извршување на задачите в заштита и спасување во соседните Општини, ј донесува Градоначалникот на општина Чаир.

Употребата на просторните сили за заштита спасување од член 1 на оваа одлука, ќе се врши в согласност со Законот за заштита и спасување останатите прописи кои ја регулираат оваа материја

## Член 4

Универзалната единица за заштита спасување се формира во јачина на вод и брои 4 припадници од кои жени од 18-50 годишна возраст мажи од 18-55 годишна возраст.

Утврдување на персоналниот состав ќе бид прикажан во табеларен преглед што ќе се утврд дополнително.

Составот, материјално-техничкот опремување и обука на припадниците на Единицат ќе се врши согласно Одлуката за утврдување н персоналниот и материјалниот состав на силите з заштита и спасување („Сл.весник на РМ“ бр.124/06).

## Член 5

Раководењето и командувањето с просторните сили за заштита и спасување ќе с остварува според Законот за заштита и спасување прописите кои произлегуваат од него.

Со активностите - интервенциите за заштит



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

sipas Ligjit për Mbrojtje dhe Shpëtim dhe rregulloreve që dalin prej tij.

Aktivitetet - intervenimet për mbrojtje dhe shpëtim nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë të tjera do të menaxhohen dhe komandohen nga Shtabi për Mbrojtje dhe Shpëtim i themeluar me Vendim të Këshillit të Komunës së Çairit.

Njësia universale e mbrojtjes dhe e shpëtimit do të komandohet nga komandanti i njësisë.

и спасување од природни непогоди и други несреќи ќе раководи и командува Штабот за заштита и спасување формиран со Одлука на Советот на општина Чаир.

Со универзалната единица за заштита и спасување, ќе командува командирот на единицата.

## Neni 6

Komandanti i Shtabit Komunal për Mbrojtje dhe Shpëtim është person profesional i emëruar nga Këshilli i Komunës së Çairit.

Anëtarët e Shtabit komunal për mbrojtje dhe shpëtim (shefi dhe ndihmës shefi) janë persona ekspert të emëruar nga Këshilli i Komunës së Çairit.

Komandanti i njësisë universale për mbrojtje dhe shpëtim emërohet në detyrë nga Këshilli i Komunës, sipas përbërjes së personelit.

Para emërimit dhe caktimit të detyrës së personave në forcat e mbrojtjes dhe shpëtimit hapësinor (pjesëtarët e shtabit komunal dhe komandantët e njësive), kryhet procedura e paraparë për shpërndarje dhe caktimin në detyrë komanduese.

## Neni 7

Për angazhimin e pjesëtarëve të Forcave Hapësinore dhe trajnimin e tyre do të ketë një kompensim monetar që do të përcaktohet në bazë të Vendimit për përcaktimin e masës së kompensimit për qytetarët në kryerjen e detyrave në Forcat Hapësinore për mbrojtje dhe shpëtim në Komuna e Çairit.

## Neni 8

Plotësimin dhe evidencën e forcave hapësinore për mbrojtje dhe shpëtim nga neni 1 i këtij vendimi do ta bëjë dhe menaxhon Sektori për çështje normative-juridike, në procedurë të paraparë

## Член 6

Командант на Општинскиот штаб за заштита и спасување е стручно лице именувано од Советот на Општината Чаир.

Членови на Општинскиот штаб за заштита и спасување (началник и помошници на началникот), се стручни лица именувани од Советот на Општината Чаир.

Командирот на универзалната единица за заштита и спасување го поставува на должност Советот на општината, според персоналниот состав

Пред именување и поставување на должност на лицата во просторните сили за заштита и спасување (членови на општинскиот штаб командири на единиците), се спроведува претходна пропишана постапка за распоредување на командна должност.

## Член 7

За анажирање на припадниците в Просторните сили и нивната обука следува парично надомест што ќе биде утврдено согласно Одлуката за утврдување на висината на надоместокот на граѓаните во извршување на должностите в Просторните сили за заштита и спасување пр Општина Чаир.

## Член 8

Пополнувањето и евиденцијата за просторните сили за заштита и спасување од член на оваа одлука ќе го врши и води Секторот за нормативно- правни работи, во пропишана постапка



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

dhe në formularët standard të paraparë, në pajtim me Ligjin për Mbrojtje dhe Shpëtim.

и на стандардни пропишани обрасци во согласност со Законот за заштита и спасување.

Neni 9

Член 9

Vendimi hyn në fuqi ditën e publikimit në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Одлуката влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Број 08-2519/15

Numër/No

Од 21.12.2022

prej datës/birim

Скопје – Shkup – Џскўп

Kryetar i Këshillit

Претседател на Советот

Belediye Meclis Başkanı

Jetmir Asani d.v.c.p.

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---



KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**A K T V E N D I M**

**për shpalljen e Vendimit për emërimin e Komandantit, Kryeshefit dhe anëtarëve të Shtabit për mbrojtje dhe shpëtim të Komunës së Çairit**

1. Shpallet Vendimi për emërimin e Komandantit, Kryeshefit dhe anëtarëve të Shtabit për mbrojtje dhe shpëtim të Komunës së Çairit, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

**R E S H E N I E**

**за објавување на Одлуката за именување на Командант, Началник и членови на Штабот за заштита и спасување на Општина Чаир**

1. Се објавува Одлуката за именување на Командант, Началник и членови на Штабот за заштита и спасување на Општина Чаир, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.  
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-2571  
prej datës / од / birim 22.12.2022  
Shkup – Skopje - Џскўп

Kryetar i Komunës  
Градоначалник на Општина  
Belediye Başkanı  
Visar Ganiu d.v.c.p.



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

për vetëqeverisje lokale (“Gz. Zyrtare e RM” nr. 05/2002), ndërsa në lidhje me nenin 110, paragrafi 2 të Ligjit për mbrojtje dhe shpëtim (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 dhe 83/18 dhe “Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut” nr. 215/21) dhe neni 2 nga Vendimi për përcaktimin e përbërjes personale dhe materiale të forcave për mbrojtje dhe shpëtim (“Gazeta Zyrtare e RM” nr. 124/06 dhe 34/2010), neni 9 dhe neni 10 nga Rregullorja për llojin, madhësinë dhe organizimin e forcave për mbrojtje dhe shpëtim (“Gz. Zyrtare e RM” nr. 12/06), neni 26 paragrafi 1 pika 33 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e **21-të** të mbajtur me datë **20.12.2022** e miratoi këtë:

**VENDIM**

**për emërimin e Komandantit, Kryeshefit dhe anëtarëve të Shtabit për mbrojtje dhe shpëtim të Komunës së Çairit**

**Neni 1**

Me këtë Vendim emërohen anëtarët e Shtabit komunal për mbrojtje dhe shpëtim të Komunës së Çairit.

**Neni 2**

1. Për Komandant i Shtabit për mbrojtje dhe shpëtim i Komunës së Çairit emërohet - Artan Demiri – profesor i diplomuar i gjuhës gjermane, Kryetar i SHZV “Bajram Miftari” - Çair.

2. Për Kryeshef i Shtabit për mbrojtje dhe shpëtim i Komunës së Çairit emërohet – Faruk Nevzadi, jurist i diplomuar – Sekretar i Komunës së Çairit,

3. Ndhmës të kryeshefit për sferat dhe atë:

3.1 Për Ndhmës kryeshef për çështje operative emërohet Jusuf Jakupi, profesor i diplomuar i edukatës fizike, Logjistikë në SHZV “Bajram Miftari”

Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ“ бр.5/02), а во врска со член 110 став 2 од Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 215/21), член 2 од Одлуката за утврдување на персоналниот и материјалниот состав на силите за заштита и спасување („Службен весник на РМ“ бр.124/06 и 34/2010) чл.9 и чл.10 од Уредбата за видот, големината и организирањето на силите за заштита и спасување („Сл.весник на Р.М. бр.12/06), член 26 став 1 точка 33 од Статутот на Општина Чаир (“Службен Гласник на Општина Чаир бр.5/21 ), Советот на Општина Чаир на **21-та** седница, одржана на **20.12.2022** година, донесе:

**ОДЛУКА**

**За именување на Командант, Началник и членови на Штабот за заштита и спасување на Општина Чаир**

**Член 1**

Со оваа Одлука се именуваат членовите на Општинскиот штаб за заштита и спасување на Општина Чаир.

**Член 2**

1. За Командант на Штабот за заштита и спасување на Општина Чаир се именува Artan Demiri, дипломиран професор по германски јазик, Претседател на ДПД„Бajрам Mифтари“-Чаир,

2. За Началник на Штабот за заштита и спасување на Општина Чаир се именува Faruk Nevzadi, дипломиран правник-Секретар на Општина Чаир,

3. Помошници на началникот по области и тоа:

3.1 За помошник на Началникот за оперативни работи се именува Jusuf Jakupi, дипломиран професор по физичко, Логистика во ДПД„Бajрам



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

– Çair,

3.2 Masa humanitare për mbrojtje dhe shpëtim:

- Ndhmës kryeshef për ndihmë të parë mjekësore emërohet -----
- Ndhmës kryeshef për përkujdesje dhe evakuim emërohet Valentina Stefanovska, jurist i diplomuar, e punësuar në “Kryqi Kuq” – Çair

3.3 Masa teknike për mbrojtje dhe shpëtim:

- Për ndihmës kryeshef për mbrojtje dhe shpëtim nga zjarret emërohet Sefer Demiri me shkollë të mesme profesionale, Kryetar i Lidhjes së SHZV Çair,
- Për ndihmës kryeshef për mbrojtje dhe shpëtim nga vërshimet emërohet Etem Arslan, – zjarrfikës profesional

4. Personeli ndihmës:

Për realizues - administrator emërohet Fari Iseni, i diplomuar. i punësuar në Komunën e Çairit dhe Për realizues – korrier/shofer emërohet Imer Asani, i punësuar në Komunën e Çairit.

Neni 3

Ky Vendim hynë në fuqi me ditën e shpalljes në Fletën Zyrtare të Komunës së Çairit.

Број 08-2519/21  
Numër/No  
Од 21.12.2022  
prej datës/birim  
Скопје – Шкуп – Џскўп

Мифтари“-Чаир,

3.2 Хуманитарни мерки за заштита и спасување:

- помошник на Началникот за прва медицинска помош се именува -----
- помошник на Началникот за згрижување и евакуација се именува Валентина Стефановска , дипломиран правник ,вработена во „Црвен Крст,“- Чаир,

3.3 Технички мерки за заштита и спасување:

- За помошник на Началникот за заштита и спасување од пожари се именува Сефер Демири со средна стручна спрема Претседател на Сојузот на ДПД Чаир,
- За помошник на Началникот за заштита и спасување од поплави се именува Етем Арслан,- професионален пожарникар

4. Помошен персонал :

За извршител–администратор се именува Фари Исени, дипломиран, вработен во Општина Чаир и

За извршител–курир/возач се именуваат Имер Асани,вработен во Општина Чаир.

Член 3

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавување во Службен Гласник на Општина Чаир.

Крыетар i Këshillit  
Претседател на Советот  
Belediye Meclis Başkanı  
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 1  
22 Декември 2022 „Slu`ben glasnik na Opština ^air,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**A K T V E N D I M**  
**për shpalljen e Vendimit për**  
**ndërprerjen e institucionit publik për**  
**kulturë**

**R E S H E N I E**  
**за објавување на Одлуката за**  
**престанок на јавна установа за култура**

1. Shpallet Vendimi për ndërprerjen e institucionit publik për kulturë, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

1. Се објавува Одлуката за престанок на јавна установа за култура, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi B`lteni,, no. 16





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 36, paragrafi 1, pika 15 të Ligjitvesnik на РМ” бр.5/02) и член 35 точка 4 од пërvetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM” nr.Законот за Установите (“„Службен весник на 5/02), dhe neni 35, pika 4 të Ligjit për InstitucionetРепублика Македонија“ бр. 32/05, 120/05 и 51/11 (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr.и „Службен весник на Република Северна 32/05, 120/05 dhe 51/11 dhe “Gazeta zyrtare eМакедонија“ бр. 99/22),и член 26 став 1 т.34 од Republikës së Maqedonisë së Veriut” nr. 99/22), neni(„Службен гласник на општина Чаир 5/21), Советот 26 paragrafi 1 pika 34 nga (“Fleta zyrtare e komunësna Општина Чаир на **21-та** седница одржана на së Çairit 5/21”), Këshilli i Komunës së Çairit nëден **20.12.2022**, донесе: mbledhjen e **21-të**, e mbajtur me datë **20.12.2022** solli:

**V E N D I M**  
për ndërprerjen e Institucionit publik për kulturë

**Neni 1**

Me këtë Vendim Këshilli i komunës së Çairit vendosi që Institucioni lokal publik për kulturë “Teatri për fëmijë - Çair”, me seli në rr. Evlija Çelebija nr. 1 i themeluar me Vendim për themelim të Institucionit publik për kulturë me numër arh. 08-690/6 të datës 17.04.2015 i miratuar nga Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e 34-të të mbajtur me datë 15.04.2015 dhe të shpallur në (Fletën zyrtare të komunës së Çairit nr. 4/15) të ndërpresë punën.

**Neni 2**

Ky Vendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në ,,Fletën Zyrtare të Komunës së Çairit,,.

**О Д Л У К А**  
За престанок на јавна Установа за култура

**Член 1**

Со оваа одлука Советот на општина Чаир одлучи Јавната локална установа за култура “Театар за деца-Чаир”, седиште на ул.Евлија Челебија бр.1 основана со Одлука за основање на Јавна установа за култура под број 08-690/6 од 17.04.2015 година донесена од Советот на општина Чаир на 34-та седница одржана на 17.04.2015 година и објавена во (Службен гласник на општина Чаир бр. 04/15) да престане со работа.

**Член 2**

Ова Одлука влегува во сила со денот на објавување во “Службен гласник на Општина Чаир”.

Kryetar i Këshillit  
Претседател на Советот  
Belediye Meclis Başkanı  
Jetmir Asani d.v.c.p.

Број 08-2519/20  
Numër/No  
Од 21.12.2022  
prej datës/birim  
Скопје – Shkup – Ўскўр

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**A K T V E N D I M**

**për shpalljen e Vendimit për dhënien dhe menaxhimin e Ndërmarrjes publike “Shkupi vjetër” me objektet afariste**

1. Shpallet Vendimi për dhënien dhe menaxhimin e Ndërmarrjes publike “Shkupi vjetër” me objektet afariste, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

**R E S H E N I E**

**за објавување на Одлуката за давање и менаџирање на Јавното претпријатие “Шкупи вјетер” на деловни објекти**

1. Се објавува Одлуката за давање и менаџирање на Јавното претпријатие “Шкупи вјетер” на деловни објекти, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.  
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-2569  
prej datës / од / birim 22.12.2022  
Shkup – Skopje - Џskúp

Kryetar i Komunës  
Градоначалник на Општина  
Belediye Başkanı  
Visar Ganiu d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 "Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Ligjit për vetëqeverisje lokale ("Gazeta zyrtare e RM-së nr. 05/02), Këshilli i Komunës së Çairit në mbledhjen e 21-të të mbajtur më 20.12.2022 miratoi:

10 од Законот за локална самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.5/02), на 21-та седница одржана на 20.12.2022 година донесе:

**VENDIM**

**për dhënien në disponim dhe menaxhim  
Ndërmarrjes publike "Shkupi vjetër" me objektet  
afariste**

**О Д Л У К А**

**за давање на располагање и управување на  
Јавното претпријатие "Шкупи вјетер" на  
деловни објекти**

**Neni 1**

Me këtë Vendim miratohet dhënia në disponim dhe menaxhim Ndërmarrjes publike "Shkupi vjetër" me objekt afarist.

1. Napësira afariste e cila gjendet në rr. "Bitpazarska" nr. 127, PK 6377 KK Qendër 1 me sipërfaqe prej 202 m2 e regjistruar në fletë pronësinë nr. 44769 KK Qendër 1 pronësi e Komunës së Çairit.

**Член 1**

Со оваа Одлука се усвојува давање на располагање и управување на Јавното претпријатие "Шкупи вјетер" со деловните објекти 1.Деловниот простор кој се наоѓа во ул. "Битпазарска" бр 127, К.П6377 К.О Центар 1 во површина од 202 м2 запишани во имотен лист бр.44769 К.О Центар 1 сопственост на Општина Чаир.

**Neni 2**

Ky vendim hynë në fuqi me ditën e shpalljes në fletën zyrtare të Komunës së Çairit.

**Член 2**

Одлуката влегува во сила со денот на објавувањето во Службен гласник на Општина Чаир

Број 08-2519/23  
Numër/No  
Од 21.12.2022  
prej datës/birim  
Скопје – Shkup – Ўскўп

Kryetar i Këshillit  
Претседател на Советот  
Belediye Meclis Başkanı  
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 „Службен гласник на Општина Чаир,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 10

Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

### AKTVENDIM

**për shpalljen e Vendimit për ndryshim dhe plotësim të Vendimit për formimin e Komisionit për vlerësimin dhe përcaktimin e lartësisë së dëmit të shkaktuar nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë tjera në Komunën e Çairit**

1. Shpallet Vendimi për ndryshim dhe plotësim të Vendimit për formimin e Komisionit për vlerësimin dhe përcaktimin e lartësisë së dëmit të shkaktuar nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë tjera në Komunën e Çairit, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.  
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-2584  
prej datës / од / birim 22.12.2022  
Shkup – Skopje - Џскўп

### РЕШЕНИЕ

**за објавување на Одлуката за изменување и дополнување на Одлуката за формирање на комисија за процена и утврдување на висината на штета настаната од природни непогоди и други несреќи на подрачјето на Општина Чаир**

1. Се објавува Одлука за изменување и дополнување на Одлуката за формирање на комисија за процена и утврдување на висината на штета настаната од природни непогоди и други несреќи на подрачјето на Општина Чаир, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Kryetar i Komunës  
Градоначалник на Општина  
Belediye Başkanı  
Visar Ganiu d.v.c.p.





## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 "Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 36 paragrafi 1 pika 15 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale ("Gazeta Zyrtare e RM" nr. 5/2002), dhe në lidhje me nenin 143 paragrafi 1 paragrafi 2 të Ligjit për mbrojtjen dhe shpëtim ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 dhe 83/18 dhe "Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 215/21), dhe neni 26 paragrafi 1 pika 34 të Statutit të Komunës së Çairit "Fleta Zyrtare e Komunës së Çairit nr. 5/2021), Këshilli i Komunës së Çairit në seancën 21-të mbajtur më datë **20.12.2022** miratoi

Врз основа на чл.36, став 1 точка 15 од Законот за локална самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.05/02), а во врска со чл.143 став 1 алинеа 2 од Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 215/21) и член 26 став 1 алинеа 29 од Статутот на Општина Чаир (Службен Гласник на Општина Чаир бр. 5/21), Советот на Општина Чаир на **21-та** седница одржана на **20.12.2022** година донесе:

**VENDIM**

**për ndryshimin dhe plotësimin e Vendimit për themelimin e Komisionit për vlerësimin dhe përcaktimin e masës së dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësitë natyrore dhe aksidentet tjera në territorin e Komuna e Çairit**

**Neni 1**

Në Vendimin për themelimin e Komisionit për vlerësimin dhe përcaktimin e masës së dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësitë natyrore dhe aksidentet tjera në territorin e Komunës së Çairit nr. 08-1103/7, datë 17.05.2022, të publikuar në (Gazeta Zyrtare e Komunës së Çairit nr. 07/22, datë 18.05.2022) në nenin 2 paragrafi 1 pas "Bajra Bakiq (anëtar i jashtëm) fshihet dhe shtohet pika" Arben Reçica (administrata komunale)"

Në nenin 3 në paragrafin 1 pika 3 pas "Sihana Ismaili Asani (administrata komunale) shtohet "Jetmir Sopi - (anëtar i jashtëm për sigurimin e fotografive të inspektimit) dhe Bajra Bakic (anëtar i jashtëm).

**Neni 2**

Neni 8 ndryshohet dhe thotë "Për punën e kryetarit dhe anëtarëve të komisionit, për përcaktimin e masës së dëmit të shkaktuar nga fatkeqësitë natyrore dhe aksidentet e tjera në zonën e Komunës së Çairit dhe raport përmbledhës i përgatitur dhe i dorëzuar në Këshilli

**ОДЛУКА**

**за измена и дополнување на Одлуката за формирање на Комисија за процена и утврдување на висина на штета настаната од природни непогоди и други несреќи на подрачјето на Општина Чаир**

**Член 1**

Во Одлуката за формирање на Комисија за процена и утврдување на висина на штета настаната од природни непогоди и други несреќи на подрачјето на Општина Чаир бр. 08-1103/7 од 17.05.2022 година ,објавена во (Службен Гласник на Општина Чаир бр. 07/22 од 18.05.2022 година) во член 2 став 1 после „Бажра Бакиќ (надворешен член) се брише точката и се додава „Арбен Речица (општинска администрација)“.

Во член 3 во став 1 точка 3 после „Сихана Исмаили Асани (општинска администрација) се додава „Jetmir Sopi -(надворешен член за обезбедување на фотографии од увид) и Bajra Bakiq (надворешен член) .

**Член 2**

Член 8 се менува и гласи „За работа на претседателот и членовите на комисијата, за утврдување на висината на штетата настаната од природни непогоди и други несреќи на подрачјето на Општина Чаир и изготвен и доставен збирен извештај до Советот на Општината и Комисијата за



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

i Komunës dhe Komisioni për vlerësimin dhe përcaktimin e masës së dëmit të shkaktuar nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë tjera i themeluar nga Qeveria e Republikës së Maqedonisë së Veriut ka të drejtë në kompensim, i cili do të përcaktohet me vendim të kryetarit të komunës së Çairit”.

процена и утврдување на висината на штетата настаната од природни непогоди и други несреќи формирана од Владата на Република Северна Македонија им следува надоместок, кој ќе го одредува со Решение Градоначалникот на Општина Чаир.“

**Neni 3**

Ky Vendim hynë në fuqi me ditën e shpalljes në fletën zyrtare të Komunës së Çairit.

**Член 3**

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавување во Службен гласник на Општина Чаир.

Број 08-2519/22  
Numër/No  
Од 21.12.2022  
prej datës/birim  
Скопје – Shkup – Џskŭp

Kryetar i Këshillit  
Претседател на Советот  
Belediye Meclis Başkanı  
Jetmir Asani d.v.c.p.

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 „Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**A K T V E N D I M**

**për shpalljen e Programit për rregullimin e tokës ndërtimore në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023**

1. Shpallet Programi për rregullimin e tokës ndërtimore në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

**R E S H E N I E**

**за објавување на Програмата за уредување на градежно земјиште во подрачјето на Општина Чаир за 2023 година**

1. Се објавува Програмата за уредување на градежно земјиште во подрачјето на Општина Чаир за 2023 година, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/02), dhe neni 95 nga Ligji për tokë ndërtimore (“Gazeta zyrtare e RM” nr. 15/15, 98/15, 193/15, 226/15, 31/16, 142/16, 190/16), Këshilli i Komunës së Çairit në seancën e 21-të të mbajtur me datë 20.12.2022, miratoi:

локална самоуправа (“Службен весник на РМ” бр. 5/02) и член 95 од Законот за градежно земјиште (“Службен весник на РМ” бр. 15/15, 98/15, 193/15, 226/15, 31/16, 142/16, 190/16), Советот на Општина Чаир на 21-та седница одржана на 20.12.2022 година, донесе:

PROGRAM

PËR RREGULLIMIN E TOKËS NDËRTIMORE  
NË TERRITORIN E KOMUNËS ÇAIR  
PËR VITIN 2023

Programi përmban

- I. Hapësira e rregullimit.
- II. Vëllimi i punëve për përgatitjen dhe spastrimin e tokës ndërtimore.
- III. Vëllimi dhe shkalla e pajisjes së tokës ndërtimore me objektet t; infrastrukturës sekondare.
- IV. Burimi i financimit të Programit.
- V. Llogaritja e shpenzimit për rregullimin e tokës ndërtimore.
- VI. Lartësia e kompensimit për rregullimin e tokës ndërtimore dhe shpërndarja e saj
- VII. Mënyra e shpërndarjes së mjeteve për financim të ndërtimit dhe mirëmbajtjes së infrastrukturës.
- VIII. Mjete të dedikuara për përpilimin e dokumentacionit për ndërtimin e infrastrukturës së objekteve.
- IX. Kufijtë e komplekseve dhe zonave për pagesë të shpenzimit për rregullimin e tokës ndërtimore.
- X. Dinamika për kryerjen e Programit.

I. HAPËSIRA E RREGULLIMIT

Si hapësirë e cila është lëndë e rregullimit të tokës ndërtimore vlerësohet toka ndërtimore e ndërtuar dhe e pandërruar në territorin e Komunës së Çairit, e përcaktuar me PDU-në.

II. VËLLIMI I PUNËVE PËR PËRGATITJEN DHE SPASTRIMIN E TOKËS NDËRTIMORE

PROGRAMA

ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ  
НА ПОДРАЧЈЕТО НА ОПШТИНА ЧАИР ЗА 2023  
ГОДИНА

Програмата содржи:

- I. Просторот на уредување;
- II. Обемот на работи за подготвување и расчистување на градежното земјиште;
- III. Обемот и степенот на опремување на градежното земјиште со објекти на основната инфраструктура;
- IV. Извори на финансирање на Програмата;
- V. Пресметување на трошоците за уредување на градежно земјиште;
- VI. Висина на надоместок за уредување на градежното земјиште и неговата распределба;
- VII. Начин на распределба на средствата за изградба и одржување на инфраструктурата;
- VIII. Средства наменети за изработка на документација за градење на инфраструктурни објекти;
- IX. Граници на комплексите за наплата на надоместокот за уредување на градежното земјиште;
- X. Динамика за извршување на Програмата;

I. ПРОСТОР НА УРЕДУВАЊЕ

Како простор кој е предмет на уредување на градежното земјиште се смета изграденото и неизграденото градежно земјиште на подрачјето на Општина Чаир определено со ДУП.

II. ОБЕМОТ НА РАБОТИ ЗА ПОДГОТВУВАЊЕ И РАСЧИСТУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ





## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Nën termin vëllim i punëve për përgatitjen dhe spastrimin e tokës ndërtimore për ndërtimin e objekteve infrastrukturore nënkuptohet :

- formimi i dokumentacionit gjeodezik,
- kryerja e kontrollimeve themelore gjeomekanike ,
- zgjidhja e marrëdhënieve pronësoro juridike,
- spastrim i parcelave ndërtimore (shpërngulje, rrënim dhe transport).

### III. VËLLIMI DHE SHKALLA E PAJISJES SË TOKËS NDËRTIMORE ME OBJEKTE TË INFRASTRUKTURËS SEKONDARE

Në kuptim të këtij programi, toka ndërtimore rregullohet në vëllim dhe shkallë në pajtueshmëri me Rregulloren për shkallën e rregullsisë së tokës ndërtimore me objekte të infrastrukturës komunale dhe mënyrën e llogaritjes së harxhimeve për rregullimin e tokës ndërtimore sipas shkallës së rregullsisë (“Gazeta zyrtare e RM ” nr. 193/16 dhe 72/18 dhe Gayeta zyrtare e RMS nr.16/22) me atë që Komuna e Çairit bën rregullimin e tokës ndërtimore me infrastrukturë me rëndësi për komunën të përcaktuar me Planin e detajuar urbanistik dhe atë:

- a) objekte për shpenzueshmëri të përbashkët komunale në pajtim me PDU-në:
- ndërtimi i rrugëve ndihmëse dhe banesore dhe sipërfaqe tjera;
  - ndërtimi i rrjetit sekondar të kanalizimit atmosferik;
  - ndërtimi i ndriçimit publik të rrugëve ndihmëse dhe banesore;
  - ndërtimi i gjelbërimit publik në kompetencë të Komunës së Çairit;
  - ndërtimi i stacionit për spastrim të ujërave të zeza (lokale);

- b) Objekte për shpenzime individuale komunale :
- ndërtimi i rrjetit sekondar të ujësjellësit;
  - ndërtimi i rrjetit sekondar të kanalizimit fekal;

Под обем на работи за подготвување и расчистување на градежното земјиште за изградба на инфраструктурни објекти се подразбира:

- оформување на геодетска документација,
- извршување на основни геомеханички испитувања,
- решавање на имотно правните односи,
- расчистување на градежна парцела (селидба, уривање и транспорт).

### III. ОБЕМОТ И СТЕПЕНОТ НА ОПРЕМУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ СО ОБЈЕКТИ ОД ОСНОВНАТА ИНФРАСТРУКТУРА

Во смисла на оваа Програма, градежното земјиште се уредува во обем и степен согласно Правилникот за степенот на уредувањето на градежното земјиште со објекти на комунална инфраструктура и начинот на утврдување на висината на трошоците за уредувањето во зависност од степенот на уреденост (“Службен весник на РМ” бр. 193/16 и 72/18 и Службен весник на РСМ бр.16/22)), со тоа што Општина Чаир врши опремување на градежното земјиште со инфраструктура од значење за општината утврдена со ДУП, и тоа:

- a) објекти за заедничка комунална потрошувачка согласно ДУП:
- изградба на сервисни и станбени улици и други површини;
  - изградба на секундарна атмосферска канализациона мрежа;
  - изградба на јавно осветлување на сервисни и станбени улици;
  - изградба на јавно зеленило од надлежност на Општина Чаир;
  - изградба на пречистителна станица за отпадни води (локална).

- b) објекти за индивидуална комунална потрошувачка:
- изградба на секундарна водоводна мрежа;
  - изградба на секундарна фекална канализациона мрежа;



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декембври 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---

Rregullimi i tërësishëm i tokës ndërtimore bëhet pas sigurimit të kushteve juridike, teknike dhe mjeteve financiare.

#### IV. FINANSIMI I PROGRAMIT

Programi për rregullimin e tokës ndërtimore për vitin 2023 financohet nga burimet e mjeteve të përcaktuara me Ligj, nëpërmjet Buxhetit të Komunës së Çairit për vitin 2023 dhe i përfshinë punët e parapara me nën programet FA, JD, JG dhe JI, si në vijim:

Уредувањето на градежното земјиште се врши по обезбедувањето на правни и технички услови и материјални средства.

#### IV. ФИНАНСИРАЊЕ НА ПРОГРАМАТА

Програмата за уредување на градежното земјиште за 2023 година, се финансира од извори на средства утврдени со закон, преку Буџетот на Општина Чаир за 2023 година и ги опфаќа работите предвидени со подпрограмите ФА, ЈА, ЈД, ЈГ и ЈИ, како следува:



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Realizimi i programit varet nga të ardhurat e realizuara të cilat do të realizohen nga kompensimi për rregullimin e tokës ndërtimore, donacione kapitale dhe kompensimet për përcaktimin e statusit juridik të objekteve të ndërtuar në mënyrë të paligjshme

Sipas nevojës, gjatë realizimit të programit, mund të bëhet shpërndarja e mjeteve të punës nga një në ndonjë pozitë tjetër, për çka do të vendos Këshilli i Komunës së Çairit.

## V. LLOGARITJA E SHPENZIMEVE PËR RREGULLIMIN E TOKËS NDËRTIMORE

1. Shpenzimet për rregullimin e tokës ndërtimore përfshinë: shpenzimet për ndërtim të objekteve të infrastrukturës për shpenzueshmëri të përbashkët komunale; shpenzime për ndërtim të objekteve të infrastrukturës për konsumimin komunal individual dhe shpenzime për përgatitje dhe spastrim.

a) Shpenzimet për ndërtimin e objekteve të infrastrukturës për shpenzueshmëri të përbashkët komunale përfshinë: shpenzime për pastrimin e tokës ndërtimore; për projektimin dhe ndërtimin e objekteve të infrastrukturës komunale kryesore për shpenzueshmëri të përbashkët (stacione themelore komunale dhe stacione për pastrim) dhe për privilegje-bonitet të lokalitetit (kompleks), ku ndërtohet ose është ndërtuar hapësirë banesor, afarist ose hapësirë tjetër.

b) Shpenzimet për ndërtimin e objekteve të infrastrukturës për shpenzueshmëri individual komunale përfshinë: shpenzime për pastrimin e tokës ndërtimore, për projektimin dhe ndërtimin e objekteve të infrastrukturës komunale kryesore dhe për shpenzueshmëri individuale.

c) Shpenzimet për përgatitje dhe pastrim përfshinë: shpenzime për pastrim rrjedhës dhe shpenzime për përgatitjen e tokës ndërtimore dhe

Realizimi i programit varet nga të ardhurat e realizuara të cilat do të realizohen nga kompensimi për rregullimin e tokës ndërtimore, donacione kapitale dhe kompensimet për përcaktimin e statusit juridik të objekteve të ndërtuar në mënyrë të paligjshme

По потреба, во текот на реализација на Програмата, може да се врши прераспoredување на средствата на работите од една во друга позиција, за што ќе одлучува Советот на Општина Чаир.

## V. ПРЕСМЕТУВАЊЕ НА ТРОШОЦИТЕ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

1. Трошоците за уредување на градежното земјиште опфаќаат: трошоци за изградба на инфраструктурни објекти за заедничка комунална потрошувачка; трошоци за изградба на инфраструктурни објекти за индивидуална комунална потрошувачка и трошоци за подготвување и расчистување.

a) Трошоците за изградба на инфраструктурни објекти за заедничка комунална потрошувачка опфаќаат: трошоци за расчистување на градежното земјиште, за проектирање и изградба на објекти од основната комунална инфраструктура за заедничка потрошувачка (основни комуналии и пречистителна станица) и се во зависност од погодноста-бонитетот на локалитетот (комплекс), каде се гради или е изграден станбен, деловен или друг простор.

б) Трошоците за изградба на инфраструктурни објекти за индивидуална комунална потрошувачка опфаќаат: трошоци за расчистување на градежното земјиште, за проектирање и изградба на објекти од основната комунална инфраструктура за индивидуална потрошувачка.

в) Трошоците за подготвување и расчистување: трошоци за тековно



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bûlteni,, no. 16

për llogaritjen e objekteve ekzistuese nga infrastruktura komunale.

c.1) Shpenzimet për spastrimin rrjedhës të parcelës konkrete ndërtuese të cilët bien në barrë të Qytetit, përfshijnë kompensimet për ekspropirim të plotë dhe për zyrtarizimin e cila përcaktohet në pajtim ne Ligjin për ekspropirim (Gazeta zyrtare e RM nr. 95/12, 131/12, 24/13, 27/14, 104/15,192/15,178/16) dhe Ligji për vlerësim (Gazeta zyrtare e RM nr. 115/10, 158/11, 185/11, 64/12, 188/14, 104/15, 153/15, 192/15,30/16).

c.2) Shpenzimet për pajisjen e tokës ndërtimore, jashtë parcelës ndërtimore, llogariten me sasi të supozuara dhe çmime rrjedhëse, sipas projektit të parashtruar për ndërtimin e objekteve nga infrastruktura komunale.

c. 3) Shpenzimet për llogaritje të objekteve ekzistuese nga infrastruktura komunale, i bartë investitori.

Objektet e ndërtuara të infrastrukturës komunale në rastë kur nuk është e mundur për llogaritje e tyre, ndërsa të cilat ngelin në kufijtë e parcelës ndërtimore të investitorit ose nën objektet të cilat ndërtohen, patjetër të

jenë të mbrojtura. Investitori është i obliguar, para fillimit

të ndërtimit të objektit në parcelën e tij ndërtimore të kërkojë pajtueshmëri me shkrim nga administrata e Komunën e Çairit për mbrojtje të atyre objekteve. Shpenzimet për mbrojtjen e objektit i mbart investitori.

2. Investitori është obliguar të sigurojë dhe dorëzojë kushte hidroteknike për kyçje të objektit në rrjetin përkatës për konsumim individuale.

Mjetet të nevojshme për sigurimin e kyçjes së rrjetit të ujësjellësit dhe kanalizimit fekale deri te kapaku realizohet nga kompensimi për kyçje të cilën e përcakton ofruesi i shërbimit NP “Ujësjellësi dhe

расчистување и трошоци за опремување на градежно земјиште и за преместување на постојни објекти од комунална инфраструктура.

v.1) Трошоците за тековно расчистување на конкретната градежна парцела што паѓаат на товар на Градот ги опфаќаат надоместоците за потполна експропријација и за службеност што се определуваат согласно Законот за експропријација (Службен весник на РМ бр. 95/12, 131/12, 24/13, 27/14, 104/15, 192/15 и 178/16) и Законот за процена (Службен весник на РМ бр. 115/10, 158/11, 185/11, 64/12, 188/14, 104/15, 153/15, 192/15 и 30/16).

v.2) Трошоците за опремување на градежно земјиште, надвор од градежната парцела, се пресметуваат со претпоставени количини и тековни цени, според приложениот проект за изградба на објекти од комунална инфраструктура.

v.3) Трошоците за преместување на постојни објекти од комунална инфраструктура, ги сноси инвеститорот.

Изградените објекти од основната комуналната инфраструктура во случај кога е невозможно нивно преместување, а кои остануваат во границите на градежната парцела на инвеститорот или под објектите што се градат, мора да бидат заштитени. Инвеститорот е должен, пред отпочнување со изградба на објектот во својата градежна парцела, да побара писмена согласност од Општина Чаир за заштита на тие објекти. Трошоците за заштита на објектите ги сноси инвеститорот.

2. Инвеститорот е должен да обезбеди и достави хидротехнички услови за приклучување на објектот на соодветната мрежа за индивидуална потрошувачка.

Средствата потребни за обезбедување на приклучоци на водоводна и фекална канализациона мрежа до изведена шахта се остваруваат од надоместок за приклучување што



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
 22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
 22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

kanalizimi”- Shkup, në pajtim me nenin 7 nga Ligji për furnizim me ujë të pijshëm dhe përçimin e ujërave të zeza urbane (Gazeta zyrtare e RM nr. 68/04, 28/06, 103/08, 17/11, 54/11, 163/13, 10/15 , 147/15, 31/16, Gazeta zyrtare e RMV nr.21/21).

NP “Ujësjellësi dhe kanalizimi”- Shkup së bashku me kushte hidroteknike dorëzon dhe shumën e përgjithshme të harxhimeve reale të realizimit të plotë të rrjetit në pajtim me rregullativat ligjore.

Për pajtueshmërinë e marrë plotësuese, për kyçje në rrjetin e shpenzueshmërisë individuale kompensimi do të rregullohet me aneks kontratë dhe do të llogaritet sipas çmimeve të cilat vlejné në momentin e lidhjes së aneks-kontratës.

Gjatë lidhjes së kontratës për rregullimin e tokës ndërtimore, nëse ndërmarrja komunale, gjegjësisht shoqata aksionare kryejné ndryshim në zgjedhjen teknike për pajtueshmërinë e dhënë për ndërtimin e infrastrukturës komunale, të njëjtën së bashku me investitorin janë të obliguara ti bartin shpenzimet për projektimin dhe ndërtimin e të njëjtës. Shpenzimet e bëra më parë, ndërmarrja komunale gjegjësisht shoqata aksionare dhe investitori, janë të obliguar t’ia kompensojnë Komunës së Çairit.

VI. LARTËSIA E KOMPENSIMIT DHE NDARJA E TIJ

Kompensimi

Për rregullimin e tokës ndërtimore paguhet kompensim për rregullimin e tokës ndërtimore (në tekstin e mëtutjeshëm: kompensim), për çka përgatitet Përlllogari.

Në përlllogarinë përcaktohet shuma dhe subjektet të cilat bëjnë pagesën e kompensimit për rregullimin e tokës ndërtimore dhe atë persona fizik dhe/ose juridik – pronarë të objektit gjegjësisht persona fizik dhe/ose juridik – bartës të së drejtës së

go utvrđuva davatelot na uslugata J.P.„Водовод и канализација“ – Скопје, согласно член 7 од Законот за снабдување со вода за пиење и одведување на урбани отпадни води (Службен весник на РМ бр.68/04, 28/06, 103/08, 17/11,54/11, 163/13, 10/15, 147/15 и 31/16, Службен весник на РСМ 21/21).

J.P. „Водовод и канализација“ - Скопје заедно со хидротехничките услови доставува и вкупен износ на реалните трошоци на целосната изведба на мрежите согласно законската регулатива.

За дополнително добиена согласност за приклучување на мрежи од индивидуална потрошувачка надоместокот ќе се регулира со анекс-договор, и ќе се пресметува по цени кои важат во моментот на склучувањето на анекс-договорот.

При склучен договор за уредување на градежното земјиште, доколку комуналното претпријатие, односно акционерското друштво изврши измена во техничкото решение за веќе дадена согласност за изградба на комунална инфраструктура, истото заедно со инвеститорот се должни да ги сносат трошоците за проектирање и изградба на истата. Претходно направените трошоци, комуналното претпријатие односно акционерското друштво и инвеститорот, се должни да му ги надоместат на Општина Чаир.

VI. ВИСИНА НА НАДОМЕСТОКОТ И НЕГОВАТА РАСПРЕДЕЛБА

Надоместок

За уредување на градежно земјиште се плаќа надоместок за уредување на градежното земјиште (во понатамошен текст: надоместок). ,за што се изготвува Пресметка.

Во пресметката се утврдува износот и субјектите кои вршат уплата на надоместокот за уредување на градежно земјиште и тоа физички и/или правни лица-сопственици на објектот односно физички и/или правни лица-носители на





## Çayir Belediyesi

22	Dhjetor	2022	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 16
22	Декември	2022	,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,	
22	Aralik	2022	,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 16

ndërtimit të cilët në emër dhe në llogari të pronarëve të objekteve e bëjnë pagesën e kompensimit për rregullimin e tokës ndërtimore në bazë të kontratës së përbashkët ose akt tjetër juridik, të verifikuar në Noter.

Lartësia për kompensim rregullohet me kontratë për rregullimin e tokës ndërtimore të cilën investitori e lidhë me Komunën e Çairit për infrastrukturën me rëndësi për qytetin e përcaktuar me PDU

Kontrata lidhet në formë elektronike dhe të shkruar.

Lartësia e kompensimit përcaktohet sipas bazamentit të gjendjes së datës 01.01.2023 e shprehur në denarë/m<sup>2</sup> të neto hapësirës së ndërtuar dhe e njëta kushton 33.352,00 denarë m<sup>2</sup>.

Bazamenti i nenit të mëparshëmajoje përputhet me ndryshimin e indeksit të çmimit me pakicë, e shpalluar nga Enti shtetëror për statistik. Për muajt të cilët nuk është shpallur indeks të çmimi me pakicë, do të zbatohet indeksi i shpallur i fundit.

Kompensimi mund të paguhet në këste 18 (tetëmbëdhjetë) mujore, nëse shuma arrin mbi 100.000.00 denarë për personat fizik dhe mbi 1.000.000.00 denarë për personat juridik. Kësti i parë në vlerë prej 30% deri në 50% nga shuma e kompensimit paguhet menjëherë, ndërsa për mbetjen deri në 17 (shtatëmbëdhjetë) këste të njëjta, investuesi është i obliguar te organi i qyteti kompetentë për financim të dorëzon garancion bankar.

Kompensimi mund të paguhet në këste 24 (njëzetekatër) këste mujore, nëse shuma arrin mbi 100.000.000.00 denarë për personat fizik. Kësti i parë në vlerë prej 30% deri në 50% nga shuma e kompensimit paguhet menjëherë, ndërsa për mbetjen deri në 23 (njëzetetre) këste të njëjta mujore, investuesi është i obliguar te organi i qytetit kompetentë për financim të dorëzon garancion bankar.

Kompensimi mund të paguhet në këste 36 (trëdhjetegjashtë) këste mujore, nëse shuma arrin mbi 200.000.000.00 denarë për personat fizik. Kësti i parë në vlerë prej 30% deri në 50% nga shuma e kompensimit paguhet menjëherë, ndërsa për

pravoto na gradeње кои во име и за сметка na сопствениците na објектот го вршат плаќањето na надоместокот за уредување na градежно земјиште врз основа na меѓусебен договор или друг правен акт, заверен na Нотар.

Висината na надоместокот се регулира со договор за уредување na градежното земјиште што инвеститорот го склучува со Општина Чаир за инфраструктура од значење за градот утврдена со ДУП.

Договорот склучува во електронска и писмена форма.

Висината na надоместокот се определува според основица со состојба na ден 01.01.2023 год. изразена во денари/m<sup>2</sup> нето изградена површина и истата изнесува 33.352,00 денари/m<sup>2</sup>.

Основицата од претходниот став месечно се усогласува со промената na индексот na цени na мало, објавен од Државниот завод за статистика. За месеците за кои не е објавен индексот na цени na мало, ќе се применува последниот објавен индекс.

Надоместокот може да се плаќа na 18 (осумнаесет) месечни рати, доколку износот е над 100.000,00 денари за физички лица и над 1.000.000,00 денари за правни лица. Првата рата во висина од 30% до 50% од износот na надоместокот се плаќа веднаш, а за остатокот до 17(седумнаесет) еднакви месечни рати, инвеститорот е должен кај надлежниот градски орган за финансии да достави банкарска гаранција.

Надоместокот може да се плаќа na 24 (дваесетичетири) месечни рати, доколку износот е над 100.000.000,00 денари за правни лица. Првата рата во висина од 30% до 50% од износот na надоместокот се плаќа веднаш, а за остатокот до 23 (дваесетитри) еднакви месечни рати, инвеститорот е должен кај надлежниот градски орган за финансии да достави банкарска гаранција.

Надоместокот може да се плаќа na 36 (триесетисест) месечни рати, доколку износот е над 200.000.000,00 денари за правни лица. Првата рата во висина од 30% до 50% од износот na надоместокот се плаќа веднаш, а за остатокот





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

mbetjen deri në 35 (trëdhjetepesë) këste të njëjta, investuesi është i obliguar te organi i qytetit kompetentë për financim të dorëzon garancion bankar.

Shuma e kompensimit llogaritet sipas shumës së vetme të Qytetit të Shkupit dhe e komunës Çair dhe e njëjta paraqet mbledhje e shumës së harxhimeve të neni 1, 2 dhe 3 nga ky kapitull edhe atë:

1. Shpenzime për shpenzueshmëri të përbashkët komunale

Lartësia e shpenzimeve për ndërtimin e objekteve infrastrukturore për shpenzueshmëri të përbashkët komunale përcaktohen si pjesë e përqindjes nga bazamenti dhe është e dhënë në tabelën në vijim:

2. Shpenzimet për shpenzueshmëri individuale komunale

a) Lartësia e shpenzimeve për ndërtimin e objekteve për konsumim individual komunal përcaktohet si pjesë e përqindjes nga bazamenti i përcaktuar dhe atë për

- Rrjeti i ujësjellësit ..... 1,50%

до 35 (триесетипет) еднакви месечни рати, инвеститорот е должен кај надлежниот градски орган за финансии да достави банкарска гаранција.

Висината на надоместокот се пресметува во единствен износ за Градот Скопје и Општина Чаир и истата претставува збир на висината на трошоците од точките 1, 2 и 3 од оваа глава и тоа:

1. Трошоци за заедничка комунална потрошувачка

Висината на трошоците за изградба на инфраструктурни објекти за заедничка комунална потрошувачка се утврдува како процентуален дел од основницата и е дадена во следниот табеларен преглед:

2. Трошоци за индивидуална комунална потрошувачка

a) Висината на трошоците за изградба на инфраструктурни објекти за индивидуална комунална потрошувачка се утврдува како процентуален дел од утврдената основница и тоа за:



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

- Rrjeti i kanalizimit fekal..... 1,50%

Nëse në kontratën kryesore është llogaritur kompensimi për rrjetin e ngrohtores, gjatë lidhjes së aneks kontratës për dallim nga sipërfaqja e objektit, ky kompensim do të llogaritet në lartësi prej 3,20% nga bazamenti i caktuar, në ditën e lidhjes së të njëjtës.

Nëse në kontratën kryesore është llogaritur edhe kompensimi për rrjetin-ТТ, gjatë lidhjes së aneks kontratës për dallim nga sipërfaqja e objektit, ky kompensim do të llogaritet në lartësi prej 2.30 %nga bazamenti i përcaktuar, në ditën e lidhjes së të njëjtës.

### 3. Shpenzimet për pastrimin e përparshëm

Në lartësinë e kompensimit llogariten edhe shpenzimet të cilat investitori (pronari) është i obliguar që ti kompensojë për pastrimin e mëparshëm të parcelës ndërtimore të vlerësuara në shumë reale dhe sipas çmimeve rrjedhëse.

Shpenzimet për pastrimin e mëparshëm të parcelës konkrete ndërtimore, të paguara nga Qyteti përfshinë:

- kompensimi për tokën e marrë dhe për ekspropirimit të patundshmërisë, që është paguar;
- shpenzimet e bëra për shpërngulje , rrënimin e objekteve të eksproprijimit dhe nacionalizimit, si dhe shpenzimeve eventuale për pastrimin dhe sanimin e bërë në teren në parcelën konkrete ndërtimore;
- shpenzimet shtesë të përcaktuara të bëra në periudhën e kaluar për pastrimin e parcelës ndërtimore konkrete të cilat nuk janë përfshirë me kontratën kryesore dhe nuk janë rregulluar me aneks- kontratë .

Në shpenzimet për pastrimin e tokës ndërtimore nuk llogaritet vlera e banesave shoqërore, shpenzimet e bëra për mirëmbajtje rrjedhëse dhe sjelljen në gjendje të rregullt të banesave, gjegjësisht lokalit afarist, të dhëna për shpërnguljen e pronarëve të përparshëm ose banuesve.

- Водоводна мрежа----- 1,50%
- Фекална канализациона мрежа----- 1,50%

Доколку во основниот договор е пресметан и надоместок за топлификациона мрежа, при склучување анекс-договор за разликата на површина на објектот, овој надоместок ќе се пресмета во висина од 3,20 % од утврдената основица, на денот на склучување на истиот

Доколку во основниот договор е пресметан и надоместок за ниско-напонска електрична мрежа, при склучување анекс-договор за разликата на површина на објектот, овој надоместок ќе се пресмета во висина од 2,30 % од утврдената основица, на денот на склучување на истиот.

### 3. Трошоци за поранешно расчистување

Во висината на надоместокот се пресметуваат и трошоците што инвеститорот (сопственикот) е должен да ги надомести за поранешно расчистување на градежната парцела пресметани во реален износ и по тековни цени.

Трошоците за поранешно расчистување на конкретна градежна парцела, исплатени од Градот опфаќаат:

- надомест за одземено земјиште и за експроприрана недвижност, што е исплатен;
- трошоци за селидба, уривање на експроприраните, како и евентуални трошоци за расчистување и санација на теренот на конкретната градежна парцела;
- дополнително утврдените трошоци направени во претходниот период за расчистување на конкретна градежна парцела кои не се опфатени со основниот договор и не се регулирани со анекс-договор.

Во трошоци за расчистување на градежна парцела не се пресметува вредноста на општествените станови, направените трошоци за тековното одржување и доведување во исправна



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Dispozitat plotësuese për përcaktimin e lartësisë së kompensimit

Për spastrimin e parcelave ndërtimore për objekte nga infrastruktura komunale kryesore dhe sekondare për shpenzuesmëri komunale të përbashkëta dhe individuale, projektim dhe ndërtim i atyre objekteve dhe për rregullimin e hapësirës së përbashkët të qytetit, paguhet kompensim për rregullimin e tokës ndërtimore në nivel të Qytetit, në pajtim me bazamentin e shprehur në denarë/m<sup>2</sup> neto hapësira e ndërtimit, dhe në pajtueshmëri me Rregulloren për shkallën e rregullsisë së tokës ndërtimore dhe mënyrën e llogaritjes së shpenzimeve për rregullimin e tokës ndërtimore sipas shkallës së ndërtimit (“Gazeta zyrtare e RM” nr. 193/16 dhe 72/18), Rregullorja për standsarte dhe normativa për projektim (“Gazeta zyrtare e RM” nr. 60/12, 29/15, 32/16, 114/16 dhe 211/20) dhe Rregullorja për planifikim urbanistik (Gazeta zyrtare e RMV” nr. 225/20 dhe 219/21);

Për secilin lloj të hapësirës i cili nuk është përfshirë me dispozitat e Rregulloreve nga alineja e mëparshme, kompensimi do të llogaritet sipas analogjisë si për hapësirën e përfshirë në Rregulloret;

Nëse sipërfaqja nënkulm kryhet në më tepër nivele, kompensimi me koeficient 0,2 zbatohet vetëm për nivelin e fundit llogaritur nga poshtë e përpjetë;

Gjatë ridedikimit prej hapësirës banesore në atë afariste njëfish paguhet mbetja deri në lartësinë e tokës ndërtimore për hapësirën afariste. Dallimi përcaktohet sipas tabelës për privilegje-bonitet të lokalitetit (kompleksit).

Për ridedikim nga hapësirë afariste në banesor nuk kthehet mbetja në kompensimin e paguar.

Nëse shfrytëzuesi nuk ka leje për ndërtim, kurse ka ndërtuar objekt dhe ka dëshmi për pagesë

sostojba на становите, односно деловниот простор, дадени за раселување на поранешните сопственици или станари.

Дополнителни одредби за определување на висината на надоместокот

За расчистувањето на градежни парцели за изградба на објекти од основна и секундарна комунална инфраструктура за заедничка и индивидуалната комунална потрошувачка, за проектирање и изградба на тие објектите и за уредувањето на заедничкиот градски простор, се наплатува надоместок на ниво на Град Скопје и општините во градот Скопје, врз основа на изразена во денари/m<sup>2</sup> нето изградена површина, и согласно Правилникот за степенот на уредувањето на градежното земјиште со објекти на комунална инфраструктура и начинот на утврдување на висината на трошоците за уредувањето во зависност од степенот на уреденост (“Службен весник на РМ” бр. 193/16 И 72/18), Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање (“Службен весник на РМ” бр. 60/12, 29/15, 32/16, 114/16 и 211/20), Правилник за урбанистичко планирање (“Службен весник на РСМ” бр. 225/20 И 219/21);

За секој вид на простор што не е опфатен со одредбите на Правилниците од претходната алинеја, надоместокот ќе се пресметува по аналогија како за просторот опфатен со Правилниците;

Ако потпокривниот простор се изведува во повеќе нивоа, надоместокот со коefициент 0,2 се применува само за последното ниво сметано оддолу нагоре;

При пренамена од станбен во деловен простор еднократно се доплаќа разлика до висина на надоместокот за уредување на градежно земјиште за деловен простор. Разликата се утврдува според табелата за погодност-бонитет на локалитетот (комплексот).

За пренамена од деловен во станбен простор не се враќа разликата во платениот надоместок.

Доколку инвеститорот нема одобрение за



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

kompensimi (kontratë dhe projekt me pajtueshmëri urbanistike) sipërfaqja pranohet. Nëse objekti nuk ka filuar të ndërtohet ose nuk është ndërtuar, ndërsa në leje për ndëtim ka kaluar vlefshmëria, sipërfaqja nuk pranohet.

Nëse në një parcelë ndërtimore përkaj objektit të paraparë me PDU, tashmë ekzistojnë objekte, të cilat mohohen me PDU, investitori është i obliguar që t'i rrënon në afat prej dy vitesh nga dita e dhënies së Lejes për ndëtim të Objektivit të planifikuar me PDU.

Investuesi është i obliguar të dorëzojë deri te Qyteti i Shkupit leje për ndëtim në afat prej 60 (gjashtëdhjetë) ditësh prej ditës së lidhjes së kontratës për rregullimin e kompensimit. Nëse investitori nuk siguron leje për ndëtim në afatin e lartpërmendur, kontrata pushon të vlejë (në pjesën për mënyrën e llogaritjes së sipërfaqes). Shuma e paguar e kompensimit, në kërkesë të investuesit mundet ti kthehet si shumë në të holla në vlerë normale, ose ti llogaritet në mënyrë të njëjtë, gjatë kërimit përsëri për llogaritjen e kompensimit.

Për lokalitet për të cilin nuk është miratuar PDU, e hyn në kufijtë e rajonit ndërtimor me PGJU zvogëlohet kompensimi në pajtueshmëri me dedikimin sipas PGJU, pas marrjes së pajtueshmërisë nga komuna për dokumentacionin teknik (projekt urbanistik) dhe dedikimi i planifikuar me PGJU.

Nëse investuesi ndërton sipërfaqe më të madhe nga e kontraktuara, obligohet për dallimin e sipërfaqes e cila është në pajtueshmëri me PDU ekzistues, të lidh kontratë.

Nëse investuesi me ndryshimet gjatë ndërtimit ndërton sipërfaqe më të vogël ose bën ndryshim të dedikimit të hapësirës, është i obliguar të dorëzojë kërkesë për kthimin e mjeteve për sipërfaqe më të vogël të ndërtuar, për çka do të lidhet aneks Kontratë dhe mjetet do ti kthehen në afat prej 60 dite, pas lidhjes së aneks Kontratës, në vlerë nominale.

Nëse investuesi e ndërpret procedurën për marrjen e lejes për ndëtim ose nuk merr leje të plotfuqishme, ose është miratuar akt për asgjësimin e lejes së dhënë për ndëtim, komuna është e obliguar të dorëzojë akt, investuesi është i obliguar të dorëzojë kërkesë për kthim të mjeteve të paguara, ndërsa do të lidhet Kontratë dhe mjetet do të

gradeње, а изградил објект и има доказ за платен надоместок (договор и проект со урбанистичка согласност) површината се признава. Доколку објектот не е отпочнат со градба или не е изграден, а на одобрението за градење е измината важноста, површината не се признава.

Доколку на една градежна парцела покрај предвидениот објект со ДУП веќе постојат објекти, кои со ДУП се негираат, инвеститорот е должен да ги урне, во рок од две години од денот на издавањето на одобрението за градење на објектот планиран со ДУП.

Инвеститорот е должен да достави до Градот Скопје одобрение за градење во рок од 60 (шеесет) дена од денот на склучувањето на договорот за регулирање на надоместокот. Доколку инвеститорот не прибави одобрение за градење во претходно наведениот рок, договорот престанува да важи (во делот за начинот на пресметување на површината). Платениот износ на надоместокот, на барање на инвеститорот може да му се врати како паричен износ во номинална вредност, или да му се пресмета на ист начин, при повторно барање за пресметување на надоместокот.

За локалитет за кој не е донесен ДУП, а влегува во границите на градежниот реон одреден со ГУП, се наплатува надоместок согласно намената според ГУП, по добиена согласност од општината за техничката документација (урбанистички проект) и намената планирана со ГУП.

Ако инвеститорот изгради поголема површина од договорената, должен е за разликата во површина која е во согласност со постојниот ДУП, да склучи договор.

Ако инвеститорот со измени во тек на градба изгради помала површина или изврши промена на намени на простории, должен е да поднесе барање за враќање на средства за помалку изградената површина, за што ќе се склучи анекс Договор и средствата ќе му бидат вратени во рок од 60 дена, по склучувањето на анекс Договорот, во номинална вредност.

Ако инвеститорот ја прекине постапката за добивање на одобрение за градење, или не добие правосилно одобрение, или е донесен акт за





## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
 22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
 22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

kthehen në afat prej 60 dite, në vlerë nominale.

Kur toka ndërtimore rregullohet pjesërisht ose aspak nuk rregullohet, investuesi i tokës paguan kompensim deri te lartësia e shpenzimeve për rregullim të pjesërishtëm të tokës – kompensim të pjesërishtëm ose aspak nuk paguan kompensim nga konsumimi individual komunal. Në këto raste, obligueshëm paguhen kompensimet për rregullimin e tokës ndërtimore që i përket konsumimit të përbashkët komunal.

Sipërfaqja e objektit që është i rrënuar ose rrënohet, zvogëlohet nga llogaritja e sipërfaqes zhvilluese të objektit i cili ndërtohet, sipas normave të njëjta sipas së cilës është llogaritur sipërfaqja gjatë lidhjes së kontratës për rregullimin e kompensimit.

Për shpërfaqjen e objektit të rrënuar ose që rrënohet, llogariten shpenzimet për pajisje me objekte nga konsumimi i përbashkët individual i cili e ka shfrytëzuar objektin- lëndë e rrënimin.

Për spastrimin e objekteve të cilat janë rrënuar ose rrënohen, ndërsa gjinden pjesërisht në parcelën ndërtimore për ndërtim të objekteve nga interesi publik (rrugë, trotuare etj), ndërsa pjesërisht në parcelën ndërtuese të pronarit, pronari e mbar vetëm pjesën e shpenzimeve për objektet që janë locuar në parcelën e tij ndërtuese.

## VII. MËNYRA E SHPËRNDARJES SË MJETEVE PËR FINANSIMIN NDËRTIMIN E INFRASTRUKTURËS

Ndërtimi i infrastrukturës financohet prej mjeteve të cilat realizohen nëpërmjet:  
 - të ardhurave nga kompensimi për rregullimin e tokës ndërtimore, (të cilat shpërndahen në raport 60% për Qytetin e Shkupit dhe 40% për Komunat në

poniштување на веќе издадено одобрение за градење, општината е должна да достави акт, инвеститорот е должен да поднесе барање за враќање на уплатените средства, а што ќе се склучи Спогодба и средствата ќе му бидат вратени во рок од 60 дена, во номинална вредност.

Кога градежното земјиште делумно се уредува или воопшто не се уредува, инвеститорот на земјиштето плаќа надоместок до висината на трошоците за делумно уредување на земјиштето-делумен надоместок или воопшто не плаќа надоместок од индивидуална комунална потрошувачка. Во овие случаи, задолжително се плаќа надоместокот за уредување на градежно земјиште што се однесува на заедничка комунална потрошувачка

Површината на објектот што е урнат или ќе се урива, се намалува од пресметаната развиена површина на објектот што се гради, по истите норми по кои е пресметана површината при склучувањето на договорот за регулирање на надоместокот, за новоизградениот објект.

За расчистување на објектот што е урнат или се урива, се пресметуваат трошоците за опремување со објекти од заедничка и индивидуалната комунална потрошувачка што ја користел објектот-предмет на уривање.

За расчистување на објекти кои се урнати или се уриваат, а се наоѓаат делумно на градежна парцела за градба на објекти од јавен интерес (улицы, тротоари и сл.), а делумно на градежна парцела на сопственикот, сопственикот го сноси само делот од трошоците за објекти што се лоцирани на неговата градежната парцела.

## VII. НАЧИН НА РАСПРЕДЕЛБА НА СРЕДСТВАТА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРА

Изградбата на инфраструктурата се финансира од средства што се остваруваат преку:

- приходите од надоместок за уредување на градежно земјиште (кои се распределуваат



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

## Qytetin e Shkupit)

- dotacione kapitale  
- kompensim për përcaktimin e statusit juridik të objektit të ndërtuar pa leje.  
- mjeteve nga ndërmarrjet publike dhe subjekteve të autorizuara  
- vetë kontribute në pajtim me ligjin,  
- mjete tjera,  
të cilat paguhen në llogari të Komunës së Çairit për rregullimin e tokës ndërtimore dhe përdoren vetëm për atë qëllim.

Shpenzimet për rregullimin e tokës ndërtimore i paguan 100% Qyteti i Shkupit për infrastrukturën bazë (për rrugët magjistrale dhe anësore dhe objekte tjera sekondare të infrastrukturës) dhe 100% Komuna e Çairit për infrastrukturën sekondare komunale (rrugët banesore dhe ndihmëse dhe objektet tjera sekondare), me një vend kyç për secilin objekt nga infrastruktura për një parcelë ndërtimore.

- Kur toka ndërtimore është rregulluar me ndërtimin e rrjetit bazë infrastrukturor, ndërsa për lokalitetin ku gjinden parcela ndërtimore nuk është sjellë PDU ose toka nuk është rregulluar, ndërsa është miratuar PDU, dhe nuk është kryer tërësisht infrastruktura, nëse investuesi i tokës insiston vet ta ndërtojë rrjetin sekondar infrastrukturor, në pajtueshmëri me dokumentacionin e verifikuar teknik për ndërtimin e objekteve infrastrukturorë me mjetet e veta është i obliguar Qytetit dhe komunës ti kompensojë shpenzimet e bëra më herët në lartësi prej 33% nga kompensimi për rregullimin e tokës ndërtimore e caktuar në Kreun VI, pika 1,2 dhe 3; t’ju mundësojë kyçje të investuesve të ardhshëm të tokës; të jetë e pranuar teknikisht nga ndërmarrja gjegjëse komunale ose subjekteve të autorizuar dhe t’ja dorëzojë Qytetit të Shkupit dhe Komunës pa kompensim.
- Shpenzimet për pajisjen dhe ndërtimin e objekteve nga infrastruktura komunale jashtë parcelës ndërtimore dhe shpenzimet për llogaritjen e objekteve të infrastrukturës

во сооднос 60% за Градот Скопје и 40% за општините во градот Скопје),

- капитални дотации,  
- надоместок за утврдување на правен статус на бесправно изгредени објекти,  
- средства на јавни претпријатија и овластени субјекти,  
- самопридонеси согласно закон,  
- други средства,

кои се уплатуваат на сметка на Општина Чаир за уредување на градежното земјиште и се употребуваат само за таа намена.

Трошоците за уредувањето на градежното земјиште ги плаќа 100% Градот Скопје за основната инфраструктура (магистрални и собирни улици и други секундарни инфраструктурни објекти) и 100% Општина Чаир за секундарната инфраструктура (станбени и сервисни улици и други секундарни инфраструктурни објекти), со едно приклучно место за секој објект од инфраструктура за една градежна парцела.

- Кога градежното земјиште е уредено со изградена основна инфраструктурна мрежа, а за локалитетот каде се наоѓа градежната парцела нема донесено ДУП или земјиштето не е уредено, а има донесено ДУП и не е целосно изградена инфраструктурата, доколку инвеститорот инсистира сам да ја гради инфраструктурната мрежа, согласно оверена техничка документација за градење на инфраструктурните објекти со свои средства, должен е на Градот и општината да им ги надомести порано направените трошоци во висина од 33% од надоместокот одреден во глава VI, точка 1, 2 и 3; да овозможи приклучувања на инфраструктурните мрежи на идните инвеститори на земјиштето; да биде технички примена од соодветното комунално претпријатие или овластени субјекти и да ја предаде на Градот Скопје или општината без надомест.
- Трошоците за опремување и изградба на





## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

komunale për konsumim komunal të përbashkët dhe individual, që investuesi i ka kryer ose i kryen me vetë iniciativë pa pjesëmarrje të Qytetit dhe Komunës së Çairit, kurse para lidhjeve të kontratave për rregullimin e kompensimit për rregullimin e tokës ndërtimore për kryerjen e objekteve nga ana e vetëqeverisjes lokale, nuk pranohen, përveç lokaliteteve ku kanë qenë ndërtuar objektet pa leje, por me sjelljen e planeve të reja urbanistike, të njëjtat përputhen.

- Për këto lokalitete, patjetër të ketë dokument të rregullt teknik për ndërtimet e objekteve të infrastrukturës, të verifikuara nga organi kompetent dhe ndërtime të rrjeteve infrastrukturore të zbatohen nga ndërmarrjet publike komunale dhe shoqatat aksionare të autorizuar. Gjatë saj pranohen vetëm shpenzimet –pjesa e kompensimeve për ndërtimin e rrjetit të infrastrukturës nga konsumimi komunal individual.
- Ky ndërtim i rrjetit të infrastrukturës i dorëzohet Qytetit dhe Komunës, që mundësohet kyçja e investuesve të ri të cilët kompensimin ia paguajnë Qytetit dhe Komunës.
- Në ndërtimin e objekteve infrastrukturore dhe rrjeteve, ku kompenzimi i paguar është i pamjaftueshëm për lokalitetet ku nuk është ndërtuar rrjeti infrastrukturor, Qyteti dhe komuna do ta zgjidhin mbylljen përfundimtare financiare.
- Qyteti dhe Komuna me akt i paraqesin objektet nga infrastruktura komunale subjekteve të cilët ekonomizojnë me to, me obligim të mëtutjeshëm që ti mirëmbajnë.
- Për kyçje në infrastrukturën e re të ndërtuar patjetër të paguhet në tërësi kompensimi për konsumim individual, në qoftë se pronari/investitori nuk e ka të rregulluar këtë kompensim me kontratat e mëparshme.
- Shpenzimet për lidhjen e ujësjellësit, kanalizimit të rrjetit fekal dhe atmosferik të rregullohen me

objekti od komunalna infrastruktura nadvor od građežnata parçela i trošoците za преместување на objekti od komunalna infrastruktura za заедничка и индивидуална komunalna потрошувачка, што инвеститорот ги извел или изведува самоиницијативно без учество на Градот и општината, а пред склучување договори за регулирање на надоместокот и договор за изведување на objekti od komunalna infrastruktura od страна на локалната самоуправа, не се признаваат, освен за локалитети каде биле бесправно изградени objekti, а со донесување на нови детални урбанистички планови, истите се вклопуваат.

- За овие локалитети, мора да има исправна техничка документација за изградени objekti od infrastruktura, заверена од надлежен орган и изградените инфраструктурни мрежи да се примени од јавните комunalни претпријатија и други овластените субјекти. При тоа се признаваат само трошоците-делот од надоместокот за изградената инфраструктурна мрежа од индивидуална komunalna потрошувачка.
- Оваа изградена инфраструктурна мрежа се предава на Градот и општината, со што се овозможува приклучување на нови инвеститори кои надоместокот го плаќаат на Градот и општината.
- Во изградба на инфраструктурни objekti и мрежи, каде наплатениот надоместок е недоволен за локалитети каде не е изградена инфраструктурната мрежа, Градот и општината договорно ќе го решат конечното затворање на финансиската.
- Градот и општината со акт ги отстапуваат објектите од komunalната инфраструктура на субјектите кои стопанисуваат со нив, со понатамошна обврска да ги стопанисуваат и одржуваат.
- За приклучување на новоизградена инфраструктура, мора во целост да се плати надоместокот за индивидуална потрошувачка, доколку



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

kontratë në mes N.P “Ujësllësi dhe kanalizimi” dhe shfrytëzuesi, për pjesën prej ndërldhjes të shatës ndërldhëse në parcelën ndërldhëse të ndërldhësit deri te vendi ndërldhës i rrjetit rrugor infrastrukturor të shënuara në kushtet hidroteknike të dhëna nga N.P. “Ujësllësi dhe kanalizimi”. Investuesi mund të zgjedhë realizues të punëve me mbikëqyrje të detyruar të realizimit të punëve dhe pranimin nga ana e N.P. “Ujësllësi dhe kanalizimi” si dhe sipas lejës së mëparshme për përputhjen e hapësirës publike.

- Investuesi është i obliguar para kërkesës, për dërgim të ujit, energjisë elektrike dhe përçuesit të nxehjes, të mundësojë Komisioni nga Qyteti dhe Komuna ta vërtetojë definitivisht sipërfaqen e ndërlduar. Për shpërfaqjen e vërtetuar definitive të drejtat dhe obligimet rregullohen me aneks-kontratë.

сопственикот/инвеститорот на објектот не го регулирал овој надоместок со претходни договори..

- Трошоците за приклучување на водоводна, фекална и атмосферска канализациона мрежа се регулираат договорно помеѓу Ј.П.“Водовод и канализација” и инвеститорот, за делот од приклучувањето од приклучната шахта во градежната парцела на инвеститорот до приклучното место на уличните инфраструктурни мрежа наведени во хидротехничките услови издадени од Ј.П.“Водовод и канализација“. Инвеститорот може да избере изведувач на работите, но со задолжителен надзор на извршување на работите и примање од страна на Ј.П.“Водовод и канализација”, како и по претходно добиено одобрение за прекопување на јавна површина.
- Инвеститорот е должен пред барањето, за испорака на вода, електрична енергија и топловодно греење, да овозможи Комисија од Градот и општината да ја утврди дефинитивно изградената површина. За дефинитивно утврдената површина правата и обврските се уредуваат со анекс-договор.

VIII. MJETET E DEDIKUARA PËR PËRPILIM TË  
DOKUMENTACIONIT PËR NDËRTIM TË  
OBJEKTEVE INFRASTRUKTURE

Qyteti tërësisht financon përpilimin e dokumentacionit për ndërtim të objekteve të infrastrukturës me rëndësi për Qytetin, të përcaktuar me Plan gjeneral urbanistik të Qytetit të Shkupit dhe Vendimin për rrugët magjistrale dhe anësore (në pajtueshmëri me nenin 10 nga Ligji për Qytetin e Shkupit “Gazeta zyrtare e RM” nr. 55/04 dhe 158/11) dhe përpilimi i projekteve tjera për ndërtim të objekteve infrastrukturore të komunës (në pajtueshmëri me nenin 15 nga Ligji për Qytetin e Shkupit “Gazeta zyrtare e RM” nr. 55/04 dhe 158/11) në pajtueshmëri me kontratat për rregullimin e kompensimit lidhur me investuesin.

VIII. СРЕДСТВА НАМЕНЕТИ ЗА ИЗРАБОТКА НА  
ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ГРАДЕЊЕ НА  
ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ

Градот целосно финансира изработка на документација за градење на инфраструктурни објекти од значење за Градот, утврдена со Генералниот урбанистички план на Град Скопје и Одлуката за магистрални и собирни улици (согласно член 10 од Законот за Град Скопје “Службен весник на РМ бр. 55/04 и 158/11”), а изработката на другите проекти за изградба на инфраструктурни објекти од значење за општината (согласно член 15 од Законот за Град Скопје “Службен весник на РМ бр. 55/04 и 158/11”), согласно договорите за регулирање на надоместокот склучени со инвеститорите.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

IX. ГРАНИЦИ НА КОМПЛЕКСИТЕ ЗА НАПЛАТА  
НА НАДОМЕСТОКОТ

IX. KUFIJTË E KOMPLETEVE PËR PAGESË  
TË KOMPENSIMIT

Kompensimi paguhet për komplekset e tokës ndërtimore varësisht nga privilegjet të cilat toka e caktuar ia jep investuesit, pozita e tokës në paralagje dhe qytet, lidhja e komunikacionit me qendrën e qytetit dhe pajisja e tokës ndërtimore me objektet komunale për konsumimin e përbashkët komunal dhe individual.

Komplekset përcaktohen, me këto kufijtë:

KOMPLEKS - 1

PJESA-1 (Komuna e Çairit)

Territori i këtij kompleksit përbëhet nga këto kuarqe qyteti: pjesë CS 02 (me kufirin administrativ të Komunës së Qendër) (udhëkryqi i bul. “Nikolla Karev” (1450) me rr. Sllavej Pllanina (118) deri te udhëkryqi me rr. Samoillova (1465) nëpër rr. “Samoillova” (1465) kthen para kompleksit të monument “Sveti Spas” nëpër rrugën “Lazar Tanev” (110) deri në udhëkryqin e rr. Podgradec (107) dhe nëpër të shkon deri te mbikalimin e bul. Goce Dellçev (Shtëpia tregtare Most 1454), kthen në lindje nëpër bul. Goce Dellçev (1454) deri në bul. Krste Misirkov (386), CS 13, SSI 05, SSI 10 dhe SSI 11 ku mbaron përshkrimi i kompleksti -1 për Komunën e Çairit.

KOMPLEKS - 2

PJESA-2-(Komuna Çair)

Territori i këtij kompleksit përbëhet nga këto kuarqe qyteti: pjesë SSI 03 (me kufirin administrativ të Komunës së Butelit dhe Komuna e Karposh) dhe SSI 04 ku mbaron përshkrimi i kompleksti -2 për Komunën e Çairit.

Kufijtë e komplekseve shkojnë përgjatë kuarteve të definuara të qytetit si dhe kufijtë

Надоместокот се наплатува по комплекси на градежното земјиште зависно од подобностите што одреденото земјиште му ги дава на инвеститорот, местоположбата на земјиштето во населбата и градот, сообраќајната поврзаност со центарот на градот и опременоста на градежното земјиште со комунални објекти за заедничка и индивидуална комунална потрошувачка.

Комплексите се утврдени со следните граници:

КОМПЛЕКС-1

ДЕЛ-1 (Општина Чаир)

Подрачјето за овој комплекс се состои од следните градски четврти: дел ЦС 02 (по административната граница со Општина Центар) (крстосницата на бул.“Никола Карев” (1450) со ул.“Славеј Планина” (118), продолжува на југ по ул.“Славеј Планина” (118) до крстосница со ул.“Самоилова” (1465), по ул.“Самоилова” (1465), свртува пред споменичкиот комплекс “Свети Спас” по ул.“Лазар Танев” (110) до крстосница со ул.“Подградец” (107) и по неа оди до надвозникот на бул.“Гоце Делчев” (Стоковна “Мост” 1454), свртува на исток по бул.“Гоце Делчев” (1454) до крстосница со бул.“Крсте Мисирков” (386)), ЦС 13, ССИ 05, ССИ 10 и ССИ 11, **каде завршува описот на комплекс-1 за Општина Чаир.**

КОМПЛЕКС-2

ДЕЛ-2- (Општина Чаир)

Подрачјето за овој комплекс се состои од следните градски четврти: дел ССИ 03 (по административните граници со Општина Бутел и Општина Карпош) и ССИ 04, каде завршува описот на комплекс-2 за Општина Чаир. Границите на комплексите одат по дефинираните градски четврти како и административните граници на општините во ГУП со кои се одредува комплексот.



Џайр Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

administrative të komunës në PGJU me të cilat  
përcaktohet kompleksi.

X. DINAMIKA E KRYERJES SË  
PROGRAMIT

Dinamika e kryerjes së Programit do të varet nga  
parashikimet juridike të krijuara dhe kushteve  
teknike, si dhe nga rrjedha e mjeteve të kompensimit  
për rregullimin e tokës ndërtimore dhe mjeteve tjera

XI. DISPOZITAT KALIMTARE DHE  
PËRFUNDIMTARE

1. Për realiziminin e këtij Programi kompetent  
është Kryetari Komunës së Çairit.
2. Ky Program hyn në fuqi, me ditën e shpalljes  
në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”, dhe  
do të zbatohet nga 01.01.2023.

X. ДИНАМИКА НА ИЗВРШУВАЊЕ НА  
ПРОГРАМАТА

Динамиката на извршувањето на Програмата ќе  
зависи од создадените правни претпоставки и  
технички услови, како и од приливот на  
средствата наменети за финансирање на оваа  
програма.

XI. ПРЕОДНИ И ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

1. За спроведувањето на оваа Програма  
надлежен е Градоначалникот на Општина  
Чаир.
2. Оваа Програма влегува во сила со  
денот на објавувањето во “Службен гласник на  
Општина Чаир”, а ќе се применува од 01.01.2023.

Kryetar i Këshillit  
Претседател на Советот  
Belediye Meclis Başkanı  
Jetmir Asani d.v.c.p.

Број 08-2519/26  
Numër/No  
Од 21.12.2022  
prej datës/birim  
Скопје – Shkup – Ўскўп

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

## AKTVENDIM

**për shpalljen e Programit për shënim të ngjarjeve dhe datave të personaliteteve të shquara të Komunës, mbajtje të manifestimeve dhe projekteve kulturore me interes publik në Komunën e Çairit për vitin 2023**

1. Shpallet Programi për shënim të ngjarjeve dhe datave të personaliteteve të shquara të Komunës, mbajtje të manifestimeve dhe projekteve kulturore me interes publik në Komunën e Çairit për vitin 2023, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

## РЕШЕНИЕ

**за објавување на Програма за одбележување настани и датуми на истакнати личности на Општината, одржување на културни манифестации и проекти од јавен интерес во Општина Чаир за 2023 година**

1. Се објавува Програмата за одбележување настани и датуми на истакнати личности на Општината, одржување на културни манифестации и проекти од јавен интерес во Општина Чаир за 2023 година, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.





## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 22 paragrafi 1 pika 5 nga Ligji për Vetëqeverisje Lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” numër 5/02) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 8 nga Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 5/21), Këshilli i Komunës Çair në mbledhjen e 21-të të mbajtur me 20.12.2022, solli:

Врз основа на член 22 став 1 точка 5 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ“ бр.5/02) и член 26 став 1 точка 8 од Статутот на Општина Чаир („Службен гласник на Општина Чаир бр. 5/21), Советот на Општина Чаир на 21-та седница одржана на ден 20.12.2022, донесе:

**PROGRAM  
PËR SHËNIM TË NGJARJEVE DHE DATAVE TË  
PERSONALITEVE TË SHQUARA TË KOMUNËS,  
MBAJTJE TË MANIFESTIMEVE DHE  
PROJEKTEVE KULTURORE ME INTERES  
PUBLIK NË KOMUNËN ÇAIR PËR VITIN 2023**

**ПРОГРАМА  
ЗА ОБЕЛЕЖУВАЊЕ НАСТАНИ И ДАТУМИ НА  
ИСТАКНАТИ ЛИЧНОСТИ НА ОПШТИНАТА,  
ОДДРЖУВАЊЕ НА КУЛТУРНИ МАНИФЕСТАЦИИ И  
ПРОЕКТИ ОД ЈАВЕН ИНТЕРЕС ВО ОПШТИНА  
ЧАИР ЗА 2023 ГОДИНА**

**I. Hyrje:**

Në pajtim me Ligjin për vetëqeverisje lokale të Republikës së Maqedonisë, Neni 22, alineja 5, në fushën e kulturës, njësia për vetëqeverisje lokale është përgjegjëse për përkrahje institucionale dhe financiare të institucioneve dhe projekteve, kujdesjen e folklorit, traditave, zanateve të vjetra dhe vlerave tjera të ngjajshme; organizim të manifestimeve kulturore, nxitjen e formave të llojlojshme specifike të krijimtarisë.

Për realizimin e këtyre përgjegjësive, Këshilli i Komunës sjell program me të cilin i përkrah dhe financo projektet dhe aktivitetet nga fusha e kulturës. Programi financohet nga buxheti i komunës, donacioneve dhe sponsorimeve.

Programi për kulturë ka për qëllim që të gjithë individëve dhe komuniteteve lokale t’ju mundësojë që të jenë pjesë e jetës lokale kulturore. Prej këtu, roli i Këshillit të komunës në aspekt të mirëqenies së komuniteteve lokale qëndron edhe në mbështetjen e institucioneve, projekteve dhe aktiviteteteve kulturore si dhe në inkurajimin për pjesëmarrje në projekte të inkluzionit kulturor dhe social në nivel lokal.

Programi për kulturë bën përpjekje që të gjitha aspektet e jetës kulturore të trajtohen në mënyrë sistematike dhe integrale.

Kultura në koncept më të gjerë është diçka e

**Вовед**

Согласно законот за локална самоуправа на Република Македонија, член 22, точка 5, општината во областа на културата е надлежна за институционална и финансиска поддршка на културните установи и проекти, негување на фолклорот, обичаите, старите занаети и слични културни вредности; организирање на културни манифестации, поттикнување на разновидни специфични форми на творештво

За остварување на надлежностите, Советот на општината донесува програми со кои ќе поддржи финансира проекти и активности од областа на културата. Програмите се финансираат од буџето на општината, донации и спонзорства

Програмата за култура има за цел овозможување на сите индивидуалци и локални заедници да бидат дел на локалниот културен живот. Од тука улогата на Советот на општината во аспект на добросостојбата на локалните заедници е во поддршка на културните институции, проекти и активности и во охрабрувањето на учество во проекти за културна социјална инклузија во локално ниво.

Програмата за култура прави обид да сит аспекти од културниот живот се третираат на систематски и интегрален начин.

Културата во широк поим е нешто важно за



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

rëndësishme për njerëzit dhe komunitetet, për lidhjet njerëzore, kujtesat dhe përvojat e ndara. Kultura përfaqëson histori të ndryshme kulturore dhe historike, gjëra të cilat i llogarisim të çmueshme për t'i trashëguar në gjeneratat e ardhshme. Kjo është mënyra jonë për të lidhur të tashmen me të ardhmen. Programi për kulturë i trajton këto vlera dhe përvoja unike dhe i ndihmon komunës që të integrohet dhe ti përqëndron përpjekjet në të gjitha fushat të cilat ndikjnë në kualitetin e jetesës. Komuna merr pasqyrë të qartë për aspiratat dhe vlerat e komuniteteve lokale.

Qëllimet e programit për kulturë janë:

- Shënimi i ngjarjeve kulturore, personalitete me rëndësi për komunën dhe të cilët janë të interesit publik.
- Përkrahje teknike dhe financiare të manifestimeve kulturore, projekte dhe aktivitete të cilët janë të interesit publik.
- Afirmimi i kulturës dhe kujdesit për zhvillim kulturor, përmes organizimit të përmbajtjeve të pasura kulturore gjatë tërë vitit 2023, në të cilët në mënyrë aktive do të marrin pjesë fëmijët nga shkollat fillore dhe çerdheve, individë dhe komunitete lokale nga etnitete të ndryshme.

Në program është e përcaktuar mbështetja e Komunës Çair për projektet, aktivitetet dhe manifestimet kulturore vijuese:

**16 Janari** – Akademi përkujtimore për sportistin e dalluar Mentaz Allajbegu. Mentaz Allajbegu, qytetar i Komunës Çair ka dhënë kontribut të rëndësishëm në sport, kategoria mundja e lirë dhe si rezultat i punës së tij, nga Komuna Çair kanë dalë sportistë me suksese dhe rezultate të larta.

Mjete të parashikuara: **400,000.00 denarë.**

**21 Marsi** – Dita ndërkombëtare e personave me

lufteto и заедниците, за човечките врски, поделенит мемории и искуства. Културата претставув различни културни и религиозни истории, работ што ги сметаме вредни за да ги пренесеме н следните генерации. Тоа е наш начин да се поврз сегашноста со иднината. Програмата за култура с справува со овие уникатни вредности и искуства | помага Општината да се интегрира и да ги фокусира обидите во сите области кои влијаат во квалитето на животот. Со ефикасно планирање на културнат програма, Општината добива јасен преглед н аспирациите и вредностите на локалните заедници

Целите на програмата за култура се:

- Обележување на културни настани, личност од значење на општината и кои се од јаве интерес.
- Техничка и финансиска поддршка на културн манифестации, проекти и активности кои с од јавен интерес.
- Афирмација на културата и грижа з културниот развој, преку организирање н збогатени културни содржини во текот н целата 2023 година, при што во сите културн настани активно ќе учествуваат децата о, основните училишта и детски градинки индивидуалци и локални заедници о, различни етнитети.

Во Програмата е утврдена поддршката на Општин Чаир за следниве културни настани и проекти активности и манифестации:

**16 Јануари** – Меморијална академија за Мента Алајбегу. Ментаз Алајбегу, граѓанин на Општин Чаир даде голем допринос во спортот, категориј слободно борење и како резултат на спортскио ангажман од Општина Чаир произлегоа врвн спортисти од оваа категорија со врвни успеси резултати.

Вкупна вредност: **400,000.00 денари.**

**21 Март** – Меѓународен ден на лицата со Dow



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
 22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
 22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Down Syndrome. 21 marsi është ditë ndërkombëtare e personave me Down Syndrome dhe Komuna Çair në bashkëpunim me institucione tjera shëndetësore dhe sociale organizon shënimin e kësaj date me qëllim të ngritjes së vetëdijes tek qytetarët për personat me Down Syndrome.

Mjete të parashikuara: **60.000,00 denarë.**

**1 Prilli** – Apriliada. Manifestim kulturor për fëmijë për shënimin e ditës ndërkombëtare të shakasë. Tradicionalisht, Komuna Çair në bashkëpunim me të gjitha shkollat fillore dhe çerdhet organizon manifestim qendror për fëmijët ku marrin pjesë personalitete të njohura nga estrada muzikore.

Mjetet e parashikuara: **30.000,00 denarë.**

**8 Prilli** – Dita e romëve. Manifestime të ndryshme kulturore për shënimin e ditës ndërkombëtare të Romëve. Përmes manifestimeve të ndryshme kulturore, pjesëtarët e komunitetit rom në territorin e Komunës Çair e promovojnë kulturën e tyre si dhe vlerat kulturore.

Mjete të parashikuara: **60.000,00 denarë.**

**15 Prilli** – Dita e komunës. Për këtë ditë, Komuna e Çairit do të organizojë mbajtjen e seancës solemne të Këshillit të Komunës së Çairit, manifestime kulturore ku do të marrin pjesë personalitete dhe qytetarë të dalluar të komunës. Po ashtu, në këtë datë kryetari i komunës ndan mirënjohje dhe falënderime për qytetarët e dallur të cilët me punën e tyre kanë kontribuar në promovimin e Komunës Çair.

Mjete të parashikuara: **300.000,00 denarë.**

**5 Maj** – Dita e gjuhës Maqedone.

- Komuna Çair tradicionalisht merr pjesë në organizimin dhe shënimin e kësaj date

Syndrome. 21 Март е светски ден на лицата со Down Syndrome и Општина Чаир во соработка со друг здравствени и социјални институции организира обележување на овој датум со цел подигање на свеста кај граѓаните за лицата со Down Syndrome.

Вкупна вредност: **60.000,00 денари.**

**1 Април** – Априлијада. Културна манифестација за деца за обележување на меѓународниот ден на шегата. Традиционално Општина Чаир во соработка со сите основни училишта и градинки организира централен настан за сите деца каде учествуваат познати лица од музичката естрада.

Вкупна вредност: **30.000,00 денари.**

**8 Април** – Ден на Ромите. Различни културни манифестации за обележување на меѓународниот ден на Ромите. Преку различни културни манифестации, припадниците на Ромската заедница на територијата на Општина Чаир ја промовираат традицијата и културните вредности.

Вкупна вредност: **60.000,00 денари.**

**15 Април** – Ден на општината. За овој ден, Општина Чаир ќе организира одржување на свечена седница на Советот на Општина Чаир, културна приредба каде ќе учествуваат истакнати личности и граѓани на Општина Чаир. Исто така, на овој ден Градоначалникот доделува признаници благодарници за истакнати личности кои со својата работа придонеле на промовирање на Општина Чаир.

Вкупна вредност: **300.000,00 денари.**

**5 Мај** – Денот на македонскиот јазик

Општина Чаир традиционално учествува во организирање и обележување на овој настан.



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
 22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
 22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Вкупна вредност : **60.000,00 денари**

Vlera e përgjithshme: **60.000,00 denarë**

**10-15 Qershor** – Ekspozitë artistike. Me qëllim të promovimit turistik dhe kulturor, Komuna e Çairit në Çarshinë e vjetër organizon ekspozitë artistike ku marrin pjesë të gjithë nxënësit e shkollave fillore dhe të mesme. Gjatë ekspozitës, parashihen edhe shfaqje muzikore me nxënës të talentuar. Në fund të ekspozitës, parashihen edhe shpërblime për punimet më të mira artistike. Paralelisht mbahet edhe kolonia e artistëve, piktorëve, skulptorëve të cilët jetojnë dhe veprojnë në komunë

Mjete të parashikuara: **100.000,00 denarë**

**27 Korrik** – Dita e Ashurës – Ditë fetare – pjesëmarrës – qytetarë të përkatësisë fetare islame nga Komuna Çair. Kjo datë është e rëndësishme për qytetarët të përkatësisë fetare islame dhe Komuna Çair tradicionalisht merr pjesë në organizimin dhe shënimin e kësaj date.

Mjete të parashikuara: **100.000,00 denarë**

**15 Shtator – Bazar ndërkombëtar**

Bazar ndërkombëtar tre ditore me eksponim të punimeve të dorës nga zejtarët dhe krijuesit nga Maqedonia, Bosnja dhe Hercegovina, Serbia, Mali i Zi, Kosova, Bullgaria, Shqipëria dhe Turqia, me qëllim promovimin e punimeve vendore të dorës dhe këmbim të përvojave me artizanatët nga shtetet mysafir, organizim i tribunave–debate

Vlera e përgjithshme : **400.000,00 denarë**

**28 Shtatori** – Dita e Boshnjakëve. Manifestime të ndryshme kulturore për shënimin e ditës së Boshnjakëve në Komunën e Çairit. Përmes manifestimeve të ndryshme kulturore pjesëtarët e komunitetit boshnjak i promovojnë vlerat kulturore në shoqëri.

Mjete të parashikuara: **60.000,00 denarë**

**10-15 Јуни** – Уметничка изложба. Со цел туристичк и културно промовирање, Општина Чаир во Старат Скопска Чаршија организира уметничка изложба каде ќе учествуваат сите ученици од основните средни училишта. Во текот на изложбата, со оддржуваат и музички настапи на талентиран ученици. На крај, се предвидуваат и награди за најдобрите уметнички изложби. Паралелно се одржува и колонија на уметници, сликари, вајари кои живеат и творат во општината.

Вкупна вредност: **100.000,00 денари.**

**27 Јули** – Ден на Ашуре – Верски ден –учесници граѓани од исламска вероисповед од Општина Чаир Овој датум е значаен за граѓаните од исламск вероисповест и Општина Чаир традиционално учествува во организирање и обележување на овој настан.

Предвидени средства: **100.000,00 денари.**

**15 Септември- Меѓународен базар**

Три дневен Меѓународен базар со изложување на ракотворби од занаетци и креативци од Македонија, БИХ, Србија, Црна Гора, Косово, Бугарија, Албанија и Турција, со цел промовирање на домашните ракотворби и размена на искуства со ракотворци од државите гости, организирање на трибина-дискусија.

Вкупна вредност : **400.000,00 денари**

**28 Септември** – Ден на Бошњаците. Различни културни манифестации за обележување на дено на Бошњаците во Општина Чаир. Преку различни културни манифестации, припадниците на бошњачка заедница ги промовираат културните вредности на заедница.

Вкупна вредност: **60.000,00 денари.**





## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

**28 Nëntori – Dita e Flamurit kombëtar.** Dita e shpalljes së pavarësisë së shtetit Shqiptar. Sekretarijati për implementim të marrëveshjes së Ohrit e shënon këtë ditë të rëndësishme përmes organizimit të aktiviteteve të ndryshme kulturore (akademi solemne, ngarje muzikore, etj.) të cilat do të mbahen edhe në territorin e komunës. Komuna e Çairit për shënimin e kësaj date dhe për realizimin e aktiviteteve kulturore merr pjesë me përkrahje financiare dhe teknike.

Mjete të parashikuara: **200.000,00 denarë**

**21 Dhjetori – Dita e mësimdhënies në gjuhën turke.** Manifestime të ndryshme kulturore për shënimin e ditës së mësimdhënies në gjuhën turke. Me anë të manifestime të ndryshme, komuniteti turk promovon vlerat kulturore të tyre.

Mjete të parashikuara: **60.000,00 denarë**

**Promovimi i librave –** Me qëllim të promovimit të kulturës, Komuna e Çairit në aspekt teknik dhe financiar përkrah promovimin e librave dhe veprave të autorëve, artistëve dhe shkrimtarëve të dalluar.

Mjete të parashikuara: **60.000,00 denarë**

**Tingujt e Çarshisë:** – Manifestime kulturore tradicionale në Çarshinë e Vjetër me artist të vendit dhe të huaj. Projekti është i financuar nga Ministria e Kulturës. Komuna e Çairit merr pjesë në këtë projekt me ndihmë teknike dhe financiare i cili implementohet nga Qendra Informativë Kulturore e Qytetit të Shkupit.

Mjete të parashikuara: **200.000,00 denarë**

**Ylberi këndon –** Festival i këngës për fëmijë në gjuhën shqipe që tradicionalisht mbahet çdo vit. Pjesëmarrës në këtë festival janë fëmijë nga vendi ynë dhe nga jashtë.

Mjete të parashikuara: **200.000,00 denarë**

**28 Ноември –** Ден на Албанско знаме. Ден на прогласување на независноста на Албанска држава. Секретаријатот за имплементација на рамков договор го обележува овој значаен датум преку организирање на различни културни активности (свечена академија, музичка настани, и др.) кои се одржуваат и во територија на општината. Општина Чаир учествува со техничка и финансиска поддршка во реализирањето на овие културни активности.

Вкупна вредност: **200.000,00 денари.**

**21 Декември –** Ден на наставата на турски јазик. Различни културни манифестации за обележување на денот на наставата на турски јазик. Преку различни културни манифестации, припадниците на турска заедница ги промовираат културните вредности на заедницата.

Вкупна вредност: **60.000,00 денари.**

**Промоција на книги –** Со цел промовирање на културата, Општина Чаир го поддржува на технички и финансиски аспект промовирањето на книги и дел на истакнати артисти, уметници и писатели.

Вкупна вредност: **60.000,00 денари.**

**Звучите на Чаршијата.** Традиционални културни манифестации во Старата Чаршија со домашни артисти и од други земји. Проектот е финансиран од Министерството за Култура. Општина Чаир учествува во техничка и финансиска поддршка на проектот кој е имплементиран од страна на Културно Информативен Центар на Град Скопје.

Вкупна вредност: **200.000,00 денари.**

**Виножито пее** - Фестивал на песната за деца на албански јазик кој се одржува секоја година. Учесници во овој фестивал се деца и од други земји.

Вкупна вредност: **200.000,00 денари.**



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

**Stimulimi i shprehive shëndetësore – “Çairi me biçikleta”**

Në pajtim me buxhetin paraparë, gjatë vitit 2022 janë planifikuar subvencione për biçikleta me të cilën 300 qytetarë do të subvencionohen për blerjen e biçikletës së re. Projekti ka për qëllim subvencionin e banorëve të Komunës për blerjen e biçikletës më së shumti deri me 3000 denarë.

Vlera e përgjithshme: **900.000.00 denarë**

**Стимулирање на здрави навики – “Чаир на велосипед”**

Согласно предвидениот буџет, во текот на 2022 година, планирано е субвенционирање на велосипеди со кој 300 граѓани ќе бидат субвенционирани за купен нов велосипед. Проектот има за цел субвенција на жителите на Општината за купен велосипед, најмногу до 3.000,00 денари

Вкупна вредност: **900.000.00 денари**

Број 08-2519/30  
Numër/No  
Од 21.12.2022  
prej datës/birim  
Скопје – Shkup – Џskúp

Kryetar i Këshillit  
Претседател на Советот  
Belediye Meclis Başkanı  
Jetmir Asani d.v.c.p.





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 „Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 10

Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**A K T V E N D I M**

**për shpalljen e Programit për fushën e mundësive të barabarta për femrat dhe meshkujt në komunën e Çairit për vitin 2023**

**R E Ш Е Н И Е**

**за објавување на Програмата за областа на еднаквите можности на жените и мажите во општина Чаир за 2023 година**

1. Shpallet Programi për fushën e mundësive të barabarta për femrat dhe meshkujt në komunën e Çairit për vitin 2023, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

1. Се објавува Програмата за областа на еднаквите можности на жените и мажите во општина Чаир за 2023 година, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.  
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-2580  
prej datës / од / birim 22.12.2022  
Shkup – Skopje - Џскўп

Kryetar i Komunës  
Градоначалник на Општина  
Belediye Başkanı  
Visar Ganiu d.v.c.p



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 36 paragrafi 1 pika 15 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM nr. 5/02”), neni 14 paragrafi 1 dhe paragrafi 2 të Ligjit për mundësi të barabarta të femrave dhe meshkujve (“Gazeta Zyrtare e RM-së nr. 6/12, 30/13, 166/14 dhe 150/15” dhe (Gazeta Zyrtare e RMV-së nr.53/21) dhe neni 26 paragrafi 1 pika 37 të Statutit të Komunës së Çairit (“Fleta Zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 05/21), Këshilli i Komunës së Çairit në seancën e **21-të** mbajtur më datë **20.12.2022** miratoi:

## PROGRAM

**në fushën e mundësive të barabarta për femrat dhe meshkujt në komunën e Çairit për vitin 2023**

## I. HYRJA

Bazat e funksionimit të politikës për nxitjen, zhvillimin dhe forcimin e barazisë gjinore në Komunën e Çairit janë të vendosura me Planin aksional për mundësi të barabarta ndërmjet femrave dhe meshkujve në Komunën e Çairit për periudhën **2020-2024** dhe i miratuar nga Këshilli i Komunës së Çairit me nr. 08-2566/25 nga data 27.12.2019.

Në bazë të nenit 2 të Ligjit për mundësi të barabarta të femrave dhe meshkujve, Komuna e Çairit ka për obligim të krijojë mundësi të barabarta për femrat dhe meshkujt në fushën politike, ekonomike, sociale, arsimore, kulturore, shëndetësore, civile dhe në çdo fushë të jetës shoqërore.

Për arritjen e këtij qëllimi, Komuna, në pajtim me dispozitat e nenit 14 të këtij ligji, dhe për zbatimin esencial të qëllimeve, ndër të tjera, është e obliguar të përgatisë një Program në të cilën do të përcaktohen masat për përmirësimin e mundësive të barabarta të femrave dhe meshkujve.

Komuna e Çairit, përmes kompetencave të

Vrз основа на член 36 став 1 точка 15 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ бр. 5/02“), член 14 став 1 и став 2 од Законот за еднакви можности на жените и мажите („Службен весник на РМ бр. 6/12, 30/13, 166/14 и 150/15“ и (Сл. Весник на РСМ бр.53/21) и член 26 став 1, точка 37 од Статутот на Општина Чаир („Службен гласник на Општина Чаир бр.05/21“), Советот на Општина Чаир на **21-та** седница, одржана на ден **20.12.2022** година донесе:

## ПРОГРАМА

**во областа на еднаквите можности на жените и мажите во општина Чаир за 2023 година**

## I. Вовед

Основите во функционирањето на политиката за поттикнување, развивање и јакнење на родовата рамноправност во Општина Чаир се поставени со Акцискиот план за еднакви можности меѓу жените и мажите во Општина Чаир за период **2020-2024 година** донесен од Советот на Општина Чаир со бр. 08-2566/25 од 27.12.2019 година.

Vрз основа на член 2 од Законот за еднакви можности на жените и мажите, Општина Чаир има обврска за воспоставување на еднакви можности на жените и мажите во политичката, економската, социјалната, образовната, културната, здравствената, граѓанската и која било област од општествениот живот.

За остварување на оваа цел, Општината, согласно одредбите од член 14 од овој Закон, а заради суштинска имплементација на целите, покрај другото,должна е да изработи Програма во кој ќе бидат утврдени мерките за унапредување на еднаквите можности на жените и мажите.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

saj dhe përmes koordinimit me faktorë të shumtë lokalë, do të ndërmarrë veprime konkrete në favor të barazisë gjinore, uljes së pabarazive dhe promovimit dhe ndërtimit të një komuniteti dhe shoqërie reale lokale, në të cilën barazia do të jetë praktikë.

Pabarazi të tilla lindin si rezultat i mendimeve, qëndrimeve dhe bindjeve të imponuara për shkak të stereotipeve të shumta të pranishme në familje, arsim, kulturë, media, mjedisin e punës, organizimin e shoqërisë etj.

Komuna e Çairit do të veprojë në disa fusha të jetës shoqërore duke vendosur një qasje të re dhe duke bërë ndryshime strukturore.

Fushat bazë në të cilat duhet të drejtohen aktivitetet dhe të intensifikohet puna në vitin 2023 për futjen dhe ngritjen e nivelit të barazisë gjinore janë:

- Promovimi i të drejtave të njeriut dhe parimeve të mosdiskriminimit,
- Forcimi dhe përfshirja e femrave në proceset vendimmarrëse në komunitet,
- Informimi dhe ngritja e vetëdijes për kujdesin e femrave për shëndetin e tyre,
- Informimi për llojet dhe pasojat e dhunës në familje,
- Forcimi i kapaciteteve të Administratës komunale për futjen e qasjes gjinore në programim (edukimi i bartësve të aktiviteteve) dhe
- Futja e buxhetimit të përgjegjshëm gjinor.

## II. Objektiva që duhen arritur me zbatimin e këtij Programi

Objektivat kryesore të aktiviteteve të Komunës së Çairit në fushën e barazisë gjinore të parapara me këtë Program janë:

1. -promovimi i barazisë gjinore si vlerë

Општина Чаир преку своите надлежности и преку координација со многубројни локални фактори ќе преземе конкретни акции во корист на половата еднаквост, намалување на нееднаквостите и промо-вирање и градење на реална локална заедница и општество, во кои еднаквоста ќе биде пракса.

Ваквите нееднаквости се јавуваат како резултат на размислувањата, ставовите и убедувањата наметнати поради бројни стереотипи присутни во рамките на семејството, образованието, културата, медиумите, работната средина, органи-зацијата на општеството итн.

Општина Чаир ќе делува во повеќе области од општествениот живот со востановување на нов пристап и правење на структурни промени.

Основните области кон кои треба да бидат насочени активностите и да се интензивира работата во 2023 година за воведување и подигнување на нивото на родова рамноправност, се:

- Промоција на човекови права и принципи на недискриминација,
- Зајакнување и вклучување на жената во одлучувачките процеси во заедницата,
- Информирање и подигање на свеста за грижа на жената за сопственото здравје,
- Информираност за видовите и последиците од семејно насилство,
- Јакнење на капацитетите на Општинската администрација за воведување на родов пристап во програмирањето (едукација на носителите на активностите) и
- Воведување на родово одговорно буџетирање.

## II. Цели што треба да се постигнат со имплементирање на оваа Програма

Основни цели на активностите на Општина Чаир во областа на родовата еднаквост предвидени со оваа Програма се:



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 "Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

thelbësore e Komunës si bashkësi lokale (përmes edukimit të popullatës për barazinë gjinore, përmes realizimit të fushatave informative dhe demonstratave, informimit të femrave për shërbimet dhe mundësitë që ofron Komuna e Çairit dhe përmes publikimit të rregullt të aktiviteteve dhe materialeve për barazi gjinore),

2. -Forcimi i kapaciteteve institucionale të Komunës së Çairit për përfshirjen e qasjes gjinore në programim dhe buxhetim, (përmes trajnimeve të KEM dhe Administratës komunale);

3. - zhvillimi i parimeve, normave, procedurave dhe mekanizmave të brendshëm për veprim të koordinuar;

4. - forcimi i vetëdijes së femrave dhe meshkujve për kujdesin dhe mbrojtjen e vazhdueshme të shëndetit të tyre.

5. -promovimi i mbrojtjes nga dhuna ndaj femrave;

6. -promovimi i mekanizmave për pjesëmarrjen e femrave në procesin e vendimmarrjes në komunitet me theks të veçantë në përfshirjen e femrave të marginalizuara;

7. - nxitja e mundësive për fuqizim ekonomik të grave duke informuar për të drejtat e punësimit dhe mundësitë për pavarësi ekonomike duke filluar biznesin e vet;

8. - Përfshirja e femrave në aktivitete sportive dhe edukimi për një mënyrë jetese të shëndetshme.

**Aktivitetet**

Për arritjen e objektivave të Programit në vitin 2023, Komuna e Çairit do të realizojë këto aktivitete:

1.3 Organizimi i tribunave për femrat e paarsimuara dhe edukimi i tyre për mundësinë e parakualifikimit dhe kualifikimit të tyre dhe mundësinë e punësimit, gjë që do të forconte fuqinë e tyre ekonomike dhe integrimin e tyre për të

1. -promocija na rodovata ednakvost kako suštinska vrednost na Opština kako lokalna zajednica (preku edukacija na naselenieto za rodova ednakvost, preku spoveduвање na informativni kampani i manifestacii, informiraње na ženite za uslugite i možnostite кои gi nudi Opština Çair i preku redovna publikacija na aktivnosti i materijali za rodova ramnopravnost),

2. -zajaknuвање na institucionalnite kapacitete na Opština Çair za vklučuвање na rodov pristap vo programiraњeto i bužetiraњeto, (preku obuqi na KEM i Opštinskata administracija),

3. -razvivaње na interni principii, normi, postapki i mehanizmi za koordinirano deјstvuaње;

4. -zajaknuвање na svesta na ženite i majite za kontinuirana грижа i zaštita na сопственото здравје.

5. -унапредување na заштита од насилство врз жени;

6. -унапредување na mehanizmitе za učestvo na ženite vo процесот na носење одлуки vo zajednicata со посебен акцент na vklučuвање na marginaliziraniите жени;

7. - поттикнување na možnostite za ekonomsko јакнење na ženite preku informiraње za pravata од работен однос i možnostite za ekonomска samostojnost preku започнување со сопствен бизнис;

8. - Vklučuвање na жени vo спортски активности i edukacija za zdrav начин na живеење

**Активности**

За остварување na целите na Programata vo 2023 година, Opština Çair ќе gi спроведе следните активности:

1.4 Organiziraње na tribini za neobrazuvani жени i nivna edukacija za možnosta na prekvalifikacija i dokvalifikacija i možnosta za vработување со што би zajakнала nivnata ekonomска moќ i nivno



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

ndryshuar zakonet sociale dhe kulturore në lidhje me sjelljen e femrave dhe meshkujve për të larguar paragjykimet dhe roli tradicional shoqëror i meshkujve dhe femrave.

Masat: Mbledhja e të dhënave për moshën, kualifikimin e femrave në territorin e Komunës së Çairit (nga Agjencia e Punësimit e Ministrisë së Punës dhe Politikës Sociale).

#### 2.4 Forcimi i kapaciteteve institucionale të Komunës dhe KEM për përfshirjen e qasjes gjinore në programim dhe buxhetim

Masat: Trajnimi i Komisionit për mundësi të barabarta për femrat dhe meshkujt për buxhetim të përgjegjshëm gjinor për integrimin e qasjes gjinore në programet dhe buxhetin e Komunës dhe trajnimi i administratës për analizën gjinore të programeve dhe buxheteve. Qëllimi i këtij aktiviteti është të rrisë vetëdijen dhe mirëkuptimin e përfaqësuesve të Administratës Komunale për nevojën dhe mënyrat e përfshirjes së perspektivës gjinore në procesin e planifikimit të programeve dhe projekteve nga fushat që bien në fushëveprimin e tyre.

#### 3.3 Zhvillimi i parimeve, normave, procedurave dhe mekanizmave të brendshëm për veprim të koordinuar;

Trajnime të specializuara do të zhvillohen për anëtarët e Komisionit për mundësi të barabarta, Koordinatorin dhe Zëvendës Koordinatorin me qëllim të forcimit të njohurive dhe aftësive të tyre për realizimin e detyrimeve specifike të kompetencës së tyre. Trajnimi duhet të fokusohet në proceset e planifikimit dhe vendimmarrjes në lidhje me integrimin e qasjes gjinore në programet dhe buxhetin e komunës përmes aplikimit të listave kontrolluese për të

integriрање за промена на општествените и културните обичаи во поглед на однесувањето на жените и мажите за отстранување на пред-расудите и традиционалната општествена улога на мажите или жените.

Мерки: Собирање на податоци за возраст, квалификација на жените на територијата на Општина Чаир(од Агенција за вработување од Министерството за труд и социјална политика).

#### 2.5 Зајакнување на институционалните капацитети на Општината и KEM за вклучување на родов пристап во програмирањето и буџетирањето

Мерки: Обука на Комисијата за еднакви можности на жените и мажите за родово одговорно буџетирање за интеграција на родов пристап во програмите и Буџетот на Општината и обука на администрацијата за родов анализа на програми и буџети. Целта на оваа активност е да се зголеми свесноста и разбирањето на претставниците на Општинската администрација за потребата и начините за вклучување на родов перспектива во процесот на планирање на програмите и проектите од областите кои спаѓаат во нивниот делокруг на работа.

#### 3.3 Развивање на интерни принципи, норми, постапки и механизми за координирано дејствување;

Ќе се спроведе специјализирана обука за членовите на Комисијата за еднакви можности,Координаторот и заменик координаторот со цел да се зајакнат нивните знаења и вештини за остварување на специфичните обврски од нивната надлежност. Обуката треба да се фокусира на процесите на планирање и одлучување во врска со интеграција на родовиот пристап во програмите и Буџетот на општината преку примена на листи за





## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 "Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

kontrolluar nëse programi bazohet në analizën gjinore dhe ka qasje të integruar gjinore, si dhe nëse janë ndarë mjetet e nevojshme për realizimin e tij, të cilat do të mundësojnë shpërndarje të barabartë dhe përfitim të burimeve publike për meshkujt dhe femrave në komunë.

Kushtet e nevojshme për zhvillimin e trajnimit janë:

- program dhe metodologji e përgatitur për analizën gjinore të programeve dhe buxheteve,
- mjetet bazë ndihmëse të përgatitura për zbatimin praktik të njohurive të përvetësuara dhe
- sigurimi i kushteve për mbajtjen e trajnimeve.

4.4 Forcimi i vetëdijes së femrave dhe meshkujve për kujdesin dhe mbrojtjen e vazhdueshme të shëndetit të tyre

Masat: Ngritja e vetëdijes për kujdes më të madh dhe të vazhdueshëm për shëndetin riprodhues. Ka nevojë për më shumë informacion për të përmirësuar kujdesin shëndetësor, më shumë edukim për sëmundjet malinje të organeve riprodhuese, për sëmundjet që janë të natyrshme në kushtet moderne të jetesës;

Me qëllim të ngritjes së vetëdijës të femrave për kontrole të rregullta gjinekologjike, depistimi për kancerin e gjirit etj., në bashkëpunim me Poliklinikën e Çairit, Poliklinikën "Bit Pazar", OJQ - Çair, Shkollat fillore në Komunën e Çairit, Shkollat e mesme në Komunën e Çairit dhe Organizatat joqeveritare, do të zbatohen aktivitete për ngritjen e vetëdijës e kujdesit ndaj fëmijëve nga moshë më e vogël deri në moshën e adoleshencës, dhe në bashkëpunim me mjekët amë dhe qendrat shëndetësore në zonën e komunës do të organizohen: tribuna, punëtori dhe fushatë informuese për kontrole të rregullta me qëllim të zbulimit dhe parandalimit të hershëm të

kontrola дали програмата е основана на родова анализа и има интегрирано родов пристап, како и дали се издвоени соодветни средства за нејзина реализација што ќе овозможи подеднакво распределување и корист од јавните ресурси за мажите и жените во општината.

Потребни услови за спроведување на обуката се:

- подготвена програма и методологија за родова анализа на програмите и буџетите,
- подготвени базични помошни алатки за практична примена на стекнатите знаења и
- обезбедени услови за одржување на обуката.

4.4 Зајакнување на свеста на жените и мажите за континуирана грижа и заштита на сопственото здравје

Мерки: Подигнување на свеста за поголема и континуирана грижа за репродуктивното здравје. Постои потреба од поголема информираност за подобрување на здравствената заштита, поголема едукација за малигните заболувања на репродуктивните органи, за болестите кои се својствени на современите услови на живеење;

Со цел да се подигне свеста кај жените за редовни гинеколошки прегледи, скрининг за рак на дојка, и сл., во соработка со Поликлиника Чаир, Поликлиника „Бит Пазар“, НВО – Чаир, Основни училишта во Општина Чаир, Средните училишта во Општина Чаир и Невладини организации ќе се спроведуваат активности за подигнување на свеста за негата на детето од најмалата возраст до тинејџерски години, а во соработка со матичните лекари и здравствените домови на подрачјето на општината ќе се организираат: трибини, работилници и инфор- мативна кампања за редовни прегледи со цел рано откривање и превенција од



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

sëmundjeve malinje dhe të tjera.

Ngritja e vetëdijës për kujdesin shëndetësor të meshkujve.

Me qëllim të ngritjes së vetëdijës të meshkujve për kontrole të rregullta urologjike, depistimi për kancer testicular etj., në bashkëpunim me Poliklinikën e Çairit, Poliklinikën "Bit Pazar", OJQ - Çair, Shkollat fillore në Komunën e Çairit, Shkollat e mesme në Komunën e Çairit dhe Organizatat joqeveritare do të realizohen aktivitete për ngritjen e vetëdijës për kujdesin dhe ruajtjen e shëndetit personal.

5.5 Promovimi i parandalimit dhe mbrojtjes nga dhuna ndaj femrave

Masat: Për të përmirësuar njohuritë, por edhe për të njohur të gjitha format e dhunës në familje, si dhe masat dhe mekanizmat në dispozicion për parandalimin dhe mbrojtjen nga dhuna në familje, do të zhvillohen aktivitete për edukimin mbi dhunën në familje duke organizuar tribuna në Komunën e Çairit dhe bashkësitë lokale, në bashkëpunim me APRM, Stacionin Policor Bit Pazar, Njësinë rajonale të shërbimit social të MPPS, Agjencinë për Mbështetjen e Ndërmarrësisë në Republikën e Maqedonisë dhe Organizatat qytetare.

Në këto korniza, përveç tribunave edukative, do të organizohen edhe debate, konsultime, tribuna (paraqitja e opsioneve dhe rregulloreve para qytetarëve në lidhje me temat e përmendura dhe masat parandaluese për të njëjtat).

Me qëllim të sigurimit të mekanizmave për trajtimin e pasojave të dhunës në familje dhe riintegrimin social të viktimave të dhunës në familje, Komuna në bashkëpunim me organizatat joqeveritare dhe komunitetet e tjera do të mbështesë dhe ndihmojë funksionimin e një komuniteti terapeutik që do të ofrojë mbështetje

малигни и други заболувања.

Подигнување на свеста за грижа за здравјето кај мажите.

Со цел да се подигне свеста кај мажите за редовни уролошки прегледи, скрининг за рак на тестиси и сл., во соработка со Поликлиника „Чаир“, Поликлиника „Бит Пазар“, НВО – Чаир, Основни училишта во Општина Чаир, Средните училишта во Општина Чаир и Невладини организации ќе се спроведуваат активности за подигнување на свеста за негата и одржувањето на личното здравје.

5.5 Унапредување на превенција и заштита од насилство врз жени

Мерки: Со цел унапредување на знаењето, но и препознавање на сите форми на семејно насилство, како и достапните мерки и механизми за превенција од и заштита од семејно насилство, ќе се спроведат активности за едукација за семејно насилство преку организирање на трибини во Општина Чаир и Месните заедници во соработка со АВРМ, Полициска станица Бит Пазар, Подрачно одделение на Социјалната служба на МТСП, Агенција за поддршка на претприемиштво во Република Македонија и Граѓанските организации.

Во овие рамки, освен едукативни трибини, ќе бидат организирани дебати, советувања, трибини (презентација на опции и регулативи на граѓаните во однос на наведените теми и превентивни мерки за истите).

Со цел обезбедување на механизми за справување со последиците од семејното насилство и општествена реинтеграција на жртвите од семејно насилство, Општината во соработка со Невладините организации и други заедници ќе поддржува и помага функционирање на терапевтска заедница која ќе дава психо-социјална поддршка на жртвите на семејно насилство.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

psiko-sociale për viktimat e dhunës në familje.

6.6 Promovimi i mekanizmave për pjesëmarrje të barabartë të të dy gjinive në procesin e vendimmarrjes në komunitet me theks të veçantë në përfshirjen e femrave të marginalizuara

Masat: Me qëllim të promovimit të mekanizmave për pjesëmarrje të barabartë të të dy gjinive në procesin e vendimmarrjes në komunitet, Komisioni për mundësi të barabarta do të shpërndajë protokolle dhe lista kontrolli për përfshirje në vendimmarrje në nivel lokal në drejtim të përfaqësimit të barabartë të të dy gjinive.

Me qëllim të promovimit të mekanizmave për pjesëmarrje të barabartë të të dy gjinive në procesin e vendimmarrjes në komunitet, do të organizohen debate publike, tribuna dhe diskutime për tema nga fusha e politikëbërjes dhe masat për inkurajimin e praktikës së përfaqësimit të barabartë të meshkujve dhe femrave në pozitat udhëheqëse në ndërmarrje publike dhe private.

7.7 Inkurajimi i mundësive për fuqizimin ekonomik të femrave përmes informimit për të drejtat e punësimit dhe mundësitë për pavarësi ekonomike përmes hapjes së biznesit tuaj

Masat: Me qëllim të promovimit të mundësive për fuqizimin ekonomik të femrave duke i informuar ato për të drejtat e tyre në punësim dhe mundësitë për pavarësi ekonomike përmes nisje së biznesit të tyre, do të organizohen ligjërata dhe tribuna profesionale për informim të meshkujve dhe femrave për të drejtat e tyre të marrëdhënies së punës dhe botimi i materilave, broshurave dhe fletushkave për të drejtat e të punësuarve.

Realizimi i aktiviteteve për informim për masat aktive në tregun e punës për vetëpunësim,

6.6 Унапредување на механизмите за рамноправно учество на обата пола во процесот на носење на одлуки во заедницата со посебен акцент на вклучување на маргинализираните жени

Мерки: Со цел унапредување на механизмите за рамноправно учество на обата пола во процесот на носење одлуки во заедницата, Комисијата за еднакви можности ќе ги распространи протоколите и листите за проверка за вклучување во одлучувањето на локално ниво од аспект на рамномерна застапеност на обата пола.

Со цел унапредување на механизмите за рамноправно учество на обата пола во процесот на носење одлуки во заедницата ќе се организира јавна расправа, трибини и дискусии на тема од областа на креирање на политики и мерки за поттикнување на пракса на рамноправна застапеност на мажите и жените на раководни позиции во јавни и приватни претпријатија.

7.7 Поттикнување на можностите за економско јакнење на жените преку информирање за правата од работен однос и можностите за економска самостојност преку започнување со сопствен бизнис

Мерки: Со цел унапредување на можностите за економско јакнење на жените преку информирање за правата од работен однос и можностите за економска самостојност преку започнување со сопствен бизнис, ќе бидат организирани стручни предавања и трибини за информирање на мажите и жените за нивните права од работен однос и издавање на печатени материјали-брошури и флаери за правата на вработените.

Реализирање на активности за информирање за активните мерки на пазарот на труд за



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

formalizimin e biznesit, subvencionet dhe mënyrat e mundshme të kreditimit dhe mbështetjes financiare për fillimin e një biznesi.

8.8 Përfshirja e femrave në aktivitete sportive dhe edukimi për një mënyrë jetese të shëndetshme

Masat: Për përfshirjen e femrave në aktivitete sportive dhe edukim për një mënyrë jetese të shëndetshme, Komisioni për mundësi të barabarta pranë Komunës së Çairit, Komisioni për Sport në Komunën e Çairit, Departamenti i Arsimit dhe Shkollave Fillore në Komunën e Çairit, do të organizojë turne volejbollit duke përfshirë femrat në garat sportive të volejbollit, organizimin e garave për personat me nevoja të veçanta dhe organizimin e turneut të hendbollit për femra.

### III. Plani financiar për zbatimin e Programit

Për realizimin e aktiviteteve të parashikuara nga programi sigurohen këto burime financiare:

-Trajnim i administratës dhe Komisionit për mundësi të barabarta të femrave dhe meshkujve në Komunën e Çairit – 60.000,00 denarë.

- Forcimi i vetëdijes së femrave dhe meshkujve për kujdesin e vazhdueshëm dhe mbrojtjen e shëndetit të tyre 50.000,00 denarë

- Përmirësimi i parandalimit dhe mbrojtjes nga dhuna 100.00,00 denarë

- Përmirësimi i mekanizmave për pjesëmarrje të barabartë të të dy gjinive në procesin e vendimmarrjes në bashkësi 50.000,00 denarë

- Nxitja e mundësive për fuqizim ekonomik të femrave përmes informimit për të drejtat e marrëdhënies së punës dhe mundësitë për pavarësi ekonomike përmes hapjes së biznesit personal 130.000,00 denarë

самовработување, формализирање на бизнис, субвенционирање и можните начини на кредитирање и финансиска поддршка за започнување со бизнис.

8.8 Вклучување на жени во спортски активности и едукација за здрав начин на живеење.

Мерки: Со цел за вклучување на жените во спортски активности и едукација за здрав начин на живеење од страна на Комисијата за еднакви можности при Општина Чаир, Комисијата за спорт во Општина Чаир, Одделението за образование и Основните училишта во Општина Чаир ќе бидат организирани турнири по одбојка-со вклучување на жените во спортски натпревари по одбојка, организирање на натпревари за лица со посебни потреби и организирање на турнир на ракомет -жени

### III. Финансиски план за имплементирање на Програмата

За спроведување на активностите предвидени со програма, предвидени се следните финансиски средства:

-Обука на администрацијата и Комисијата за еднакви можности на жените и мажите во Општина Чаир -60.000,00 денари

- Зајакнување на свеста на жените и мажите за континуирана грижа и заштита на сопственото здравје 50.000,00 денари

- Унапредување на превенција и заштита од насилство 100.000,00 денари

- Унапредување на механизмите за рамноправно учество на обата пола во процесот на носење одлуки во заедницата 50.000,00 денари

- Поттикнување на можностите за економско јакнење на жените преку информирање за правата од работен однос и можностите за економска самостојност преку започнување со сопствен бизнис





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

- Përmirësimi i mekanizmave për barazi gjinore në nivel lokal përmes përfaqësimit të barabartë të të dy gjinive në proceset vendimmarrëse, politike, edukimi për krijimin e buxhetit të përgjegjshëm gjinor në nivel lokal, 150.000,00 denarë.

- Përfshirja e femrave në aktivitete sportive dhe edukimi për një mënyrë jetese të shëndetshme me 60.000,00denarë

TOTALI për të gjitha bazat për realizimin e të gjitha aktiviteteve 600.000,00 denarë.

#### IV. Implementimi

Subjektet përgjegjëse për implementimin e Programit në fushën e mundësive të barabarta për femrat dhe meshkujt në Komunën e Çairit për vitin 2023 janë Komisioni për mundësi të barabarta pranë Këshillit të Komunës së Çairit, Koordinatori dhe Zëvendës Koordinatori për mundësi të barabarta.

Është detyrim dhe përgjegjësi e tyre të krijojnë, inicojnë dhe organizojnë zbatimin e politikave, aktiviteteve dhe projekteve në përputhje me Planin aksional për barazi gjinore, të propozojnë miratimin dhe menaxhimin e zbatimit të masave që do të kontribuojnë në përmirësimin e marrëdhënieve në këtë sferë.

130.000,00 денари

- Унапредување на механизмите за родовата еднаквост на локално ниво преку еднаква застапеност на обата пола во процесите на одлучување, политиката, едукација за креирање на родово одговорно буџетирање на локално ниво, 150.000,00 денари

-Вклучување на жени во спортски активности и едукација за здрав начин на живеење 60.000,00 денари

ВКУПНО по сите основи за реализирање на сите активности 600.000,00 денари.

#### IV. Имплементација

Одговорни субјекти за имплементација на Програмата во областа на еднаквите можности на жените и мажите во Општина Чаир за 2023 година се Комисијата за еднакви можности при Советот на Општина Чаир, Координаторот и Заменик координаторот за еднакви можности.

Нивна обврска и одговорност е да креираат, иницираат и организираат реализација на политики, активности и проекти согласно Акцискиот план за родова рамноправност ,да предлагаат усвојување и да ја менаџираат реализацијата на мерки кои ќе придонесат за унапредување на односите во оваа сфера.

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---



KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

**A K T V E N D I M**

**për shpalljen e Programit për aktivitetet e Komunës së Çairit në fushën e mbrojtjes dhe shpëtimit dhe menaxhimit të krizave në vitin 2023**

1. Shpallet Programi për aktivitetet e Komunës së Çairit në fushën e mbrojtjes dhe shpëtimit dhe menaxhimit të krizave në vitin 2023, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**Р Е Ш Е Н И Е**

**за објавување на Програмата за активностите на Општина Чаир во областа на заштитата и спасувањето и справувањето со кризи во 2023 година**

1. Се објавува Програмата за активностите на Општина Чаир во областа на заштитата и спасувањето и справувањето со кризи во 2023 година, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.  
përktheu/ преводе - S.H./C.X.

Numër / Broj / No 09-2579  
prej datës / од / birim 22.12.2022  
Shkup – Skopje - Џskúp

Kryetar i Komunës  
Градоначалник на Општина  
Belediye Başkanı  
Visar Ganiu d.v.c.p.



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 "Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" nr. 16  
 22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
 22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

paragrafi 1 pika 15 dhe neni 62 paragrafi 1 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale ("Gazeta zyrtare e RM" nr. 05/02) dhe neni 9, nenit 34 dhe neni 123 paragrafi 4 të Ligjit për mbrojtje dhe shpëtim ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41 /14, 129/15, 71/16, 106/16 dhe 83/18 dhe "Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 215/21), dhe neni 26 paragrafi (1) pika 8 e Statutit të Komunës së Çairit ("Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" 5/21"), Këshilli i Komunës së Çairit në seancën e **21-të** mbajtur më **20.12.2022** solli:

став 1 точка 15 и чл.62 ст.1 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 05/02) и член 9, член 34 и член 123 став 4 од Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 215/21), и член 26 став (1) точка 8 од Статутот на Општина Чаир („Службен гласник на општина Чаир 5/21 ), Советот на Општина Чаир на **21-та** седница одржана на **20.12.2022** година, ја донесе следната:

**PROGRAM**

**për aktivitetet e Komunës së Çairit në fushën e mbrojtjes dhe shpëtimit dhe menaxhimit të krizave në vitin 2023**

**1. Нурје**

Programi për aktivitetet e Komunës së Çairit në fushën e mbrojtjes dhe shpëtimit dhe menaxhimit të krizave në vitin 2023 përmban supozime të përgjithshme normative për zbatimin e strategjisë kombëtare për mbrojtje dhe shpëtim.

Në përputhje me Strategjinë Nacionale për Mbrojtje dhe Shpëtim të Qeverisë së Republikës së Maqedonisë së Veriut, si dhe me parimet themelore mbi të cilat bazohet mbrojtja dhe shpëtimi, është hartuar Programi për aktivitete të Komunës së Çairit me objektivat e mëposhtëm:

- planifikimi dhe përgatitja e aktiviteteve për zbatimin e masave në fushën e mbrojtjes dhe shpëtimit dhe trajtimin e fatkeqësive natyrore dhe aksidenteve të tjera me prioritet për jetën dhe shëndetin e njerëzve

- organizimin dhe ndërmarrjen e masave parandaluese dhe operacionale për mbrojtjen dhe shpëtimin nga fatkeqësitë natyrore dhe aksidentet e tjera dhe

- ofrimi i ndihmës në paqe, gjendje të jashtëzakonshme dhe në gjendje luftë .

Mbrojtja dhe shpëtimi është një proces i

**ПРОГРАМА**

**за активностите на Општина Чаир во областа на заштитата и спасувањето и справувањето со кризи во 2023 година**

**1. Вовед**

Програмата за активностите на Општина Чаир во областа на заштитата и спасувањето и справувањето со кризи во 2023 година содржи општи нормативни претпоставки за реализирање на националната стратегија за заштита и спасување.

Согласно Националната стратегија за заштита и спасување на Владата на Република Северна Македонија како и основните начела на кои се заснова заштитата и спасувањето е изготвена Програма за активности на Општина Чаир со следниве цели:

- планирање и подготовка на активности за спроведување на мерки во областа на заштитата и спасувањето и справувањето со природните непогоди и други несреќи со приоритет на животот и здравјето на луѓето

- организирање и преземање превентивни и оперетивни мерки за заштита и спасување од природни непогоди и други несреќи и

- давање помош во мир, вонредна состојба и воена состојба .

Заштитата и спасувањето претставува,



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 "Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

ndërlidhur i planifikimit, programimit, organizimit, menaxhimit, komandimit, koordinimit, zbatimit, financimit dhe mbikëqyrjes për parandalimin në kohë dhe efikas, si dhe përgatitjen, veprimin dhe eliminimin e shkaqeve dhe pasojave të fatkeqësive natyrore dhe aksidenteve të tjera.

Sipas dispozitave ligjore, Komuna e Çairit në vitin 2023 këto aktivitete do t'i kryejë përmes:

- Personat përgjegjës në administratën komunale;
- Shtabi komunal për mbrojtjen dhe shpëtimin e forcave hapësinore
- Forcat hapësinore për mbrojtje dhe shpëtim dhe
- Njësia vullnetare e zjarrfikësve i SHVZ "Bajram Miftari" - Çair.

Në kushtet kur forcat e mbrojtjes dhe shpëtimin nuk mund të largojnë pasojat e fatkeqësive natyrore dhe aksidenteve të tjera që ndërhyjnë me shpejtësi në rast rreziku, angazhimi i forcave të republikës për mbrojtje dhe shpëtim si dhe angazhimi i forcave hapësinore për mbrojtje dhe shpëtim i formuar nga persona juridikë nga rajonet e njësisë së vetëqeverisjes lokale si dhe bashkëpunim me Drejtorinë për Mbrojtje dhe Shpëtim, Qendrën për Menaxhimin e Krizave, MPB, Ministrinë e Mbrojtjes dhe organizata të tjera dhe institucionet që kryejnë veprimtari me interes publik.

Programi do të mundësojë financimin e sistemit për mbrojtje dhe shpëtim, mbrojtjen e qytetarëve, të mirave materiale dhe burimeve natyrore nga fatkeqësitë natyrore dhe aksidentet tjera, me theks kryesor në parandalimin, përkatësisht marrjen e masave dhe aktiviteteve për veprim parandalues.

Programi për Mbrojtje dhe Shpëtim dhe Menaxhimin e Krizave në vitin 2023 rregullon:

- Objektivat;
- Aktivitetet

поврзан процес на планирање, програмирање, организирање, раководење, командовање, координирање, спроведување, финансирање и надзор за навремена и ефикасна превенција како и подготвување, дејствување и отстранување на причините и последиците од природни непогоди и други несреќи.

Според законските одредби, Општина Чаир во 2023 година овие активности ќе ги остварува преку:

- Одговорните лица во општинската администрација;
- Општински штаб за заштита и спасување просторни сили ;
- Просторни сили за заштита и спасување и
- Доброволната противпожарна единица ППД „Бајрам Мифтари“-Чаир.

Во услови кога со силите за заштита и спасување не можат да се отстранат последиците од природните непогоди и други несреќи кои навремено интервенираат во случај на опасност, ќе се бара ангажирање на републички сили за заштита и спасување како и ангажирање на просторните сили за заштита и спасување формирани кај правните лица од подрачјето на единицата на локалната самоуправа како и соработка со Дирекцијата за заштита и спасување, Центарот за управување со кризи, МВР, Министерството за одбрана и други организации и институции кои остваруваат активности од јавен интерес.

Со програмата ќе се овозможи финансирање на системот за заштита и спасување, заштита на граѓаните, материјалните добра и природните ресурси од елементарни непогоди и други несреќи, со главен акцент ставен на превенција, односно превземање на мерки и активности за превентивно делување.

Со Програмата за заштита и спасување и справувањето со кризи во 2023 година се уредуваат:

- Цели
- Активности



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

- Burimi i konstrukcionit financiar  
- Shpenzimet e llogaritura për mbrojtjen dhe shpëtimin e rajonit të Komunës së Çairit (shpërndarja e mjeteve për financim  
- Aktivitetet aktuale dhe dinamika e realizimit të programit.

Terma të caktuara të përdorur në këtë program kanë kuptimin e mëposhtëm:

1. “Fatkeqësi natyrore” janë tërmetet, përmbytjet, rrëshqitjet e dheut, ortekët e dëborës dhe rrëshqitjet, ngricat, breshri, thatësira, të cilat me forca natyrore të pakontrolluara kërcënojnë mjedisin, jetën dhe shëndetin e njerëzve, të mirat materiale, jetën shtazore e bimore dhe trashëgiminë kulturore;

2. "Fatkeqësitë të tjera" janë ngjarjet që vijnë si rezultat i disa gabimeve të caktuara në kryerjen e aktiviteteve të përditshme ekonomike dhe të tjera, si dhe pakujdesi në trajtimin e substancave dhe mjeteve të rrezikshme gjatë prodhimit, ruajtjes dhe transportit të tyre (zjarre, aksidente të mëdha rrugore, hekurudhore dhe trafiku ajror, aksidentet në miniera, aksidentet industriale të shkaktuara nga shpërthimet dhe shkaqe të tjera tekniko-teknologjike, rënia e reshjeve radioaktive, pluhuri dhe sedimentet, derdhjet e naftës dhe derivateve të naftës dhe kimikateve të tjera toksike, shpërthimet e gazeve, lëngjeve dhe gazeve të ndezshme, si si dhe substanca të tjera të djegshme që krijojnë përzierje shpërthyes me ajër dhe materiale të tjera shpërthyes në një shkallë më të madhe);

3. "Mbrojtja nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë e tjera" është marrja e masave organizative, teknike dhe të tjera dhe përdorimi i mjeteve teknike dhe të tjera për mbrojtjen e menjëhershme personale dhe kolektive të njerëzve, jetës së kafshëve dhe bimëve, pronës, trashëgimisë kulturore dhe mjedisit nga pasojat e shkaktuara nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë e tjera;

4. “Shpëtim” është ndërmarrja e masave, aktiviteteve

- Извор на финансиската конструкција  
- Пресметани трошоци за заштита и спасување на подрачјето на Општина Чаир ( распределба на средствата за финансирање )  
-Тековни активности и динамика на извршувањето на програмата.

Одделни поими употребени во оваа програма го имаат следново значење:

1. “Природни непогоди” се земјотреси, поплави, лизгање на земјиште, снежни лавини и наноси, голомразица, град, суша кои со природни неконтролирани сили ја загрозуваат животната средина, животот и здравјето на луѓето, материјалните добра, животинскиот и растителниот свет и културното наследство;

2. „Други несреќи” се настани кои се резултат на одредени превиди и грешки во извршувањето на секојдневните стопански и други активности, како и невнимание при ракување со опасни материи и средства при производство, складирање и транспорт на истите (пожари, големи несреќи во патниот, железничкиот и воздушниот сообраќај, несреќи во рудници, индустриски несреќи предизвикани од експлозии и други техничко-технолошки причини, паѓање на радиоактивни врнежи, прашини и талози, излевање на нафта и нафтени деривати и други отровни хемикалии, експлозии на гасови, запаливи течности и гасови, како и други горливи материи кои со воздухот создаваат експлозивни смеси и други експлозивни материјали од поголем размер);

3. “Заштита од природни непогоди и други несреќи” е преземање на организациски, технички и други мерки и употреба на технички и други средства за непосредна лична и колективна заштита на луѓето, животинскиот и растителниот свет, имотот, културното наследство и животната средина од последиците предизвикани од природни непогоди и други несреќи;

4. “Спасување” е преземање на конкретни мерки,





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

dhe procedurave konkrete për mbrojtjen e personave, të cilëve u rrezikohet jeta apo shëndeti, kafshët, bimët, pronat dhe trashëgiminë kulturore nga pasojat e fatkeqësive natyrore dhe fatkeqësitë të tjera;

5. "Ndihmë" është ndërmarrja e aktiviteteve specifike për t'iu përgjigjur fatkeqësive natyrore dhe fatkeqësive të tjera nga personat profesiona, ekipe dhe njësi shpëtimi;

6. "Mbështetje" është ndërmarrja e aktiviteteve të caktuara për sigurinë logjistike që janë në funksion të mbrojtjes dhe shpëtimit nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë e tjera, me të vetmin qëllim rritjen e efikasitetit të reagimit të komunitetit të prekur;

7. "Forcat e organizuara për mbrojtjen dhe shpëtimin nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë e tjera" janë njësi ose individë të organizuara posaçërisht në organet shtetërore, organet e administratës shtetërore, njësitë e vetëqeverisjes lokale, shoqëritë tregtare dhe personat e tjerë juridikë që ndërhyjnë menjëherë në rast rreziku;

8. "Mjetet për mbrojtje dhe shpëtim" janë pajisjet dhe mjetet (aletet) mbrojtëse dhe shpëtimi, objektet për strehim të përkohshëm, objektet dhe pajisjet për stërvitje, magazinat, mjetet e transportit, telekomunikacioni dhe pajisjet e alarmit;

9. "Zbulimi i ndodhjes së fatkeqësive natyrore dhe fatkeqësive të tjera" është zbatimi i aktiviteteve për monitorimin e kushteve në ajër, tokë dhe ujë dhe informimi në kohë.

активности и постапки за заштита на луѓето чиј живот или здравје се загорзени, на животните, растенијата, имотите и културното наследство од последиците на природни непогоди и други несреќи;

5. "Помош" е преземање на конкретни активности за одговор на природни непогоди и други несреќи од страна на стручни лица, тимови и спасувачки единици;

6. "Поддршка" е преземање на одредени активности за логистичко обезбедување кои се во функција на заштитата и спасувањето од природни непогоди и од други несреќи, со единствена цел за зголемување на ефикасноста на одговорот на погодената заедница;

7. "Организирани сили за заштита и спасување од природни непогоди и други несреќи" се посебно организирани единици или поединци во рамките на државните органи, органите на државната управа, единиците на локалната самоуправа, трговските друштва и другите правни лица кои навремено интервенираат во случај на опасност;

8. "Средства за заштита и спасување" се заштитна и спасувачка опрема и орудија (алат), објекти за привремено сместување, објекти и опрема за оспособување, магацини, превозни средства, телекомуникациски и алармни уреди;

9. "Откривање на настанувањето на природните непогоди и други несреќи" е спроведување на активностите за следење на состојбите во воздухот, почвата и водата и навремено информирање .

## 2. Objektivat

Komuna e Çairit përpiget të mbajë një hap për uljen e rreziqeve nga fatkeqësitë, ofron kushte për prosperitet të qetë dhe të sigurt të qytetarëve të saj duke planifikuar prioritetet dhe synimet e mëposhtme zhvillimore:

- organizimin e veprimeve, aktiviteteve dhe procedurave të karakterit parandalues dhe operacional me qëllim të mbrojtjes në rast rreziku të menjëhershëm;
- planifikimin dhe përgatitjen e aktiviteteve për

## 2. Цели

Општина Чаир настојува да одржи чекор за намалување на ризиците од несреќи, обезбедува услови за мирен и безбеден просперитет на своите граѓани со планирање на следните развојни приоритети и цели:

- организирање на дејства, активности и постапки од превентивен и оперативен карактер со цел за заштита во случај на непосредна опасност,
- планирање и подготвување на активности за спроведување на мерки за заштита и спасување



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 "Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" nr. 16  
 22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
 22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

zbatimin e masave për mbrojtjen dhe shpëtimin e njerëzve dhe të mirave materiale nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë e tjera, zjarret në zonat e banuara, në pyje, hapësira të hapura, aksidente komunale dhe rreziqe të tjera gjatë kohëzgjatjes së rrezikut;

- Mbrojtja dhe shpëtimi i njerëzve, mjedisit jetësor, të mirave materiale, burimeve natyrore, jetës shtazore dhe bimore dhe trashëgimisë kulturore nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësive të tjera në kohë paqeje, gjendje të jashtëzakoshme, gjendje lufte dhe situata të tjera,

- Krijimi i kushteve dhe mundësive për zbatimin dhe realizimin e organizuar të mbrojtjes dhe shpëtimit të njerëzve dhe të mirave materiale,

- Sigurimi i kushteve për planifikimin dhe përgatitjen e aktiviteteve për zbatimin e masave mbrojtëse dhe shpëtimtare për njoftimin në kohë të rrezikut, zbulimin dhe eliminimin e shkaqeve të shfaqjes dhe zbutjen, lokalizimin dhe eliminimin e rrezikut;

- Sigurimi i kushteve dhe mundësive për organizim, pajisje dhe koordinim adekuat të forcave të mbrojtjes dhe shpëtimit për t'u përballur me rreziqet nga të cilat do të preket komuna në koordinim me institucionet kompetente dhe

- Zbatimi i aktiviteteve dhe masave që synojnë eliminimin e pasojave të fatkeqësive natyrore dhe fatkeqësive të tjera dhe ofrimin e ndihmës së nevojshme për popullatën e prekur me vlerësimin e dëmit nga Komisioni i krijuar për Vlerësimin e Dëmeve.

Realizimi i objektivave të programit do të sigurohet nëpërmjet:

- Sigurimi i mjeteve bazë për veprim parandalues në rajonin e Komunës së Çairit lidhur me mbrojtjen dhe shpëtimin,

- Njësia vullnetare e zjarrfikësve - SHVZ "Bajram Miftari" Çair, i cili do të operojë në territorin e Komunës së Çairit dhe në përputhje me Ligjin për Zjarrfikësit,

na lufeto и материјалните добра од природни непогоди и други несреќи, пожари во населените места, во шуми, отворени простори, собаќајни несреќи и други опасности за време на траење на опасноста,

- Заштита и спасување на луѓето, животната средина, материјалните добра, природните богатства, животинскиот и растителниот свет и културното наследство од природни непогоди и други несреќи во мирновремени, вонредни, воени и други состојби,

- Создавање услови и можности за организирано остварување и реализирање на заштитата и спасувањето на луѓето и материјалните добра,

- Обезбедување на услови за планирање и подготвување, на активности за спроведување на мерки за заштита и спасување за навремено известување за опасноста, откривање и елементирање на причините за настанувањето и ублажување, локализирање и елиминирање на опасноста,

- Обезбедување на услови и можности за соодветна организација, опременост и координација на силите за заштита и спасување за справување со опасностите со кои ќе биде зафатена општината во координација со надлежните институци и

- Спроведување на активности и мерки со цел за отстранување на последиците од природните непогоди и други несреќи и давање на неопходна помош на настраданото население со процена на штетата од страна на формираната Комисија за проценка на штети

Реализација на целите на програмата ќе биде обезбедена преку:

-Обезбедување на основни средства за превентивно делување на подрачјето на Општина Чаир поврзани со заштитата и спасувањето,

-Доброволна противпожарна единица-ППД „Бажрам Мифтари“Чаир која ќе дејствува на територијата на Општина Чаир, а во согласност со Законот за пожарникарство,



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 "Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

-- Ndihma me mjete financiare për njësinë zjarrfikëse të SHVZ "Bajram Miftari" dhe vullnetarët për përshtatjen në sistemin e mbrojtjes nga zjarri.

- Përdorimi i forcave të mbrojtjes dhe shpëtimit për evakuimin dhe përkujdesjen e popullatës dhe të mirave materiale duke marrë masa dhe aktivitete për parandalimin e rrezikut dhe pasojave të tyre.

- Kryerja e edukimit dhe përgatitjes për veprime parandaluese,  
- Pajisimi i forcave hapësinore për mbrojtje dhe shpëtim,

- Trajnimi i forcave hapësinore për mbrojtje dhe shpëtim,

- Organizimi i ligjëratave në shkolla dhe çerdhet me temë parandalimi dhe mbrojtja nga zjarret dhe fatkeqësitë e tjera natyrore dhe aksidentet e tjera;

- Edukim teorik dhe ushtrime praktike demonstruese për evakuim në rast të fatkeqësive natyrore dhe fatkeqësive të tjera në bashkëpunim me Njësinë Zjarrfikëse "Bajram Miftari", Departamentin Rajonal të Mbrojtjes dhe Shpëtimit dhe Departamentin Rajonal të Menaxhimit të Krizave;

- njoftimi në kohë i rrezikut, zbulimi dhe elementimi i shkaqeve të shfaqjes dhe zbutja, lokalizimi dhe eliminimi i rrezikut dhe nëpërmjet

- Komisioni për vlerësimin e dëmeve nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë e tjera

--Помагање со финансиски средства на противпожарната единица ППД„Байрам Мифтари“ и доброволци за вклопување во системот на противпожарна заштита.

- Употреба на силите за заштита и спасување за спроведување евакуација и згрижување на населението и материјалните добра со преземање на мерки и активности за спречување на опасноста и последиците од нив

- Вршење на едукација и подготовка за превентивно делување,  
- Опремување на просторните сили за заштита и спасување,

- Обука на просторните сили за заштита и спасување,

- Организирање на предавања во училиштата и градинките на тема превентива и заштита од пожари и други природни непогоди и други несреќи,

- Теориска едукација и практични показни вежби за евакуација во случај на природни непогоди и други несреќи во соработка со Противпожарната единица„Байрам Мифтари“, Подрачното одделение заштита и спасување и Подрачното одделение за управување со кризи,

- навремено известување за опасноста, откривање и елементирање на причините за настанувањето и ублажување, локализирање и елиминирање на опасноста и преку

-Комисијата за процена на штети од елементарни и други непогоди

### 3. Aktivitetet

Për realizimin, funksionimin dhe zbatimin e objektivave bazë të këtij Programi, aktivitetet e Komunës dhe Këshillit do të synojnë krijimin e kushteve maksimale për realizimin e objektivave të programit në fushën e mbrojtjes dhe shpëtimit, si dhe

### 3. Активности

За реализација, функционирање и остварување на основните цели на оваа Програма, активностите на Општината и Советот ќе бидат насочени кон создавање на максимални услови за реализирање на програмските



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

mbrojtjes dhe shpëtimit në kushte të llojeve të ndryshme të fatkeqësive, krizave dhe fatkeqësive të tjera në paqe.

Në këtë drejtim, aktivitetet më së shumti do të synojnë ofrimin e kushteve për aktivitet cilësor, me kohë dhe të realizuar ligjërisht.

Përmes Programit për vitin 2023, Komuna e Çairit në kuadër të mundësive të saj materiale do të sigurojë fondet e nevojshme për një përgjigje cilësore që do të mundësojë veprim të shpejtë dhe efikas në të gjithë zonën e Komunës së Çairit, si dhe do të mundësojë mbarëvajtjen e pandërprerë të funksionimit të subjekteve të tjera nga fusha e mbrojtjes dhe shpëtimit të hapësirë së komunës.

Për realizimin, funksionimin dhe zbatimin e sistemit të mbrojtjes dhe shpëtimit do të zbatohen këto aktivitete:

- Edukimi dhe trajnimi i Forcave Hapësinore për mbrojtje dhe shpëtim ;
- Edukimi dhe trajnimi i njësisë (trupat komanduese, realizuesit) ;
- Trajnimi i personave kompetentë në vetëqeverisjen lokale;
- Aktivitete stërvitore;
- Ngritja e vetëdijës publike (angazhimi i mediave, publikimi i dokumenteve dhe materialeve) ;
- Furnizimi i pajisjeve, shërbimi i rregullt dhe mirëmbajtja e aparateve të zjarrit dhe rjetit hidrant, si dhe furnizimi i aparateve dhe zorrëve për hidrantë në komunë, bashkësitë urbane dhe lokale, shkolla fillore dhe çerdhet ;
- Forma dhe aktivitete të tjera për një komunë më të sigurt duke u bashkuar dhe ndihmuar subjektet nga organizata e mbrojtjes-shpëtimit në territorin e komunës ;
- Aktivitetet e forcave hapësinore për mbrojtje dhe shpëtim ;
- Pjesëmarrja në takime dhe ngjarje të organizuara nga Shoqëta Vullnetare e Zjarrfikësve në lidhje me kuize, gara, ushtrime, festime dhe ngjarje të tjera;
- Mbështetja dhe pjesëmarrja në aktivitetet e

определби во доменот на заштита и спасувањето, како и заштитата и спасувањето во услови на разни видови непогоди, кризни појави и други несреќи во мир.

Во оваа насока, активностите претежно ќе бидат насочени кон обезбедување на услови за квалитетна, навремена и во законски рамки реализирана активност.

Општина Чаир преку Програмата за 2023 година, во рамките на своите материјални можности ќе обезбеди средства потребни за квалитетен одговор со кој ќе може брзо и ефикасно да се дејствува на целото подрачје на Општина Чаир, како и да овозможи непречено функционирање на останатите субјекти од областа на заштитата и спасувањето од просторот на општината.

За реализација, функционирање и остварување на системот за заштита и спасување ќе се спроведат следните активности:

- Едукација и обука на Просторните сили за заштита и спасување ;
- Едукација и обука на единицата ( командни тела, извршители ) ;
- Обука на надлежните лица во локалната самоуправа;
- Вежбовни активности ;
- Подигање на јавната свест ( ангажирање на медиуми, публикации и документи и материјали ) ;
- Набавка на опрема, редовен сервис и одржување на противпожарни апарати и хидрантна мрежа и набавка на противпожарни апарати и црева за хидранти во Општината, урбаните и месните заедници, основни училишта и детски градинки;
- Други форми и активности за побезбедна општина со здружување и помагање на субјектите од заштитно-спасувачката организираност на територијата на општината;
- Активности на просторните сили за заштита и спасување ;
- Учество на средби и настани организирани од страна на Доброволното противпожарно друштво поврзани со квизови, натпревари, вежби,





## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
 22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
 22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

projektit;

- Organizimi i ligjëratave në shkolla dhe çerdhet me temë: parandalimi dhe mbrojtja nga zjarret dhe fatkeqësitë tjera natyrore nga personat profesional të Drejtorisë për mbrojtje dhe shpëtim NJR ;
- Angazhimi i njësisë (pagesa për personin e angazhuar, ushqim, ujë) ;
- Njoftimi dhe nxjerrja e popullatës së rrezikuar (angazhim të autobusit, furgon, xhip, etj.).

Masat do të realizohen në faza, gjatë gjithë vitit kalendarik dhe sipas dinamikës së përcaktuar, ndërsa financimi është me mjete nga Buxheti i Komunës së Çairit dhe mjete nga kontributet vullnetare nga fondacione vendase dhe të huaja, persona juridikë dhe personat fizik, me qëllim të mbrojtjes më të madhe të rajonit të Komunës së Çairit.

#### 4. Masa dhe aktivitete për probleme me kornizën financiare

Në drejtim të parandalimit për mbrojtjen dhe ballafaqimin me zjarret, shpërthimet dhe substancat të rrezikshme, mbrojtjes dhe përballjes me përmbytjet si dhe fatkeqësitë tjera natyrore dhe aksidentet si dhe mbrojtjen dhe shpëtimin e njerëzve dhe të mirave materiale nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë e tjera në Komuna e Çairit veprojnë :

- Njësia vullnetare e zjarrfikësve "Bajram Miftari" - Çair dhe
- Forcat hapësinore për mbrojtje dhe shpëtim, përkatësisht shtabi komunal për mbrojtje dhe shpëtim dhe njësia universale për mbrojtje dhe shpëtim - në forca të një toge, të cilat janë formuar me vendim të Këshillit të Komunës së Çairit për veprim në rajonin e Komunës së Çairit.

**Në bazë të nenit 21 paragrafi 3 dhe nenit 51 paragrafi 1 paragrafi 3 të Ligjit për zjarrfikës, ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 67/04, 81/07, 55/13, 158/ 14, 193/15, 39/16 dhe "Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 152/19), është rregulluar se komunat dhe Qyteti i Shkupit, gjegjësisht komunat në**

прослави и други настани ;

- Поддршка и учество во проектни активности;
- Организирање на предавања во училиштата и градинките на тема : превентива и заштита од пожари и други природни катастрофи од Стручни лица од Дирекцијата за заштите и спасување ПО ;
- Ангажирање на единицата ( исплата за ангажирано лице, храна, вода ) ;
- Известување и извлекување на загрозоено население ( ангажирање на автобус, комбе, цип, и др. ).

Мерките ќе се спроведуваат етапно, во текот на целата календарска година и според утврдената динамика, а финансирањето е со средства од Буџетот на Општина Чаир и средства од доброволни прилози од домашни и странски фондации, правни и физички лица, со цел поголема заштита на подрачјето на Општина Чаир.

#### 4. Мерки и активности по проблематики со финансиска рамка

Во насока на превенција за заштита и справување со пожари, експлозии и опасни материји, заштита и справување со поплави како и други природни непогоди и несреќи како и заштита и спасување на луѓето и материјалните добра од природни непогоди и други несреќи во Општина Чаир дејствува:

- Доброволната противпожарна единица „Бажрам Мифтари“-Чаир и
- Просторните сили за заштита и спасување и тоа Општинскиот штаб за заштита и спасување и Универзалната единица за заштита и спасување –во јачина на вод кои се формираат со одлука на Советот на Општина Чаир за дејствување на подрачјето на општина Чаир .

**Согласно член 21, став 3 и членот 51 став 1, алинеја 3 од Законот за пожарникарство, („Службен весник на Република Македонија“ бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15, 39/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 152/19), уредено е дека, Општините и Градот Скопје,**



## Çayir Belediyesi

22	Dhjetor	2022	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 16
22	Декември	2022	„Slu`ben glasnik na Opština Çair,,	
22	Aralik	2022	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 16

**qytetin e Shkupit, janë kompetente për të siguruar hapësirë dhe burime financiare për veprimtarinë e vazhdueshme të organizatës vullnetare të zjarrfikësve në territorin e saj si i vetmi burim për financimin e tyre.**

Sipas dispozitës së cituar, Komuna e Çairit ka siguruar hapësirë për Njësinë Vullnetare të Zjarrfikësve "Bajram Miftari" - Çair, dhe në Buxhetin e Komunës së Çairit për vitin 2023 janë planifikuar mjete financiare për aktivitetet aktuale të njësisë vullnetare të zjarrfikësve "Bajram Miftari"-Çair e cila vepron në rajonin e Komunës së Çairit.

Njësia vullnetare e zjarrfikësve "Bajram Miftari" - Çair për aktivitetet në vitin aktual duhet të paraqesë kërkesë në komunë me programet dhe aktivitetet për realizim për vitin paraprak.

Në drejtim të parandalimit për mbrojtjen dhe përbalimin e zjarreve, shpërthimeve dhe substancave të rrezikshme, mbrojtjes dhe përbaljes me përmbytjet si dhe fatkeqësitë tjera natyrore dhe aksidentet nga Këshilli i Komunës së Çairit, formohen "Forcat Hapësinore për Mbrojtje dhe Shpëtim"., si njësi e veçantë organizative ose nënjësi në kuadër të njësvie për vetëqeverisje lokale edhe atë të Shtabit komunal për mbrojtje dhe shpëtim dhe Njësinë universale për mbrojtje dhe shpëtim në forcën e togës.

Forcat hapësinore do të përbëhen nga gjithsej 40 persona, prej të cilëve në përbërje do të planifikohen të punësuar nga Komuna e Çairit, Njësia Vullnetare e Zjarrfikësve "Bajram Miftari", shkollat fillore dhe institucionet publike për përkujdesjen dhe edukimin e fëmijëve në territorin e Komunës së Çairit, si dhe personat që ndodhen në territorin e Komunës së Çairit sipas njësisë urbane nga të cilat (gratë nga 18-50 vjeç) dhe burra (nga 18-55 vjeç), të cilat si njësi janë të rregulluara në Ligji për Mbrojtjen dhe Shpëtim.

Për trajnimin e këtyre forcave dhe vënien në funksion të plotë të tyre, është e nevojshme të ndërmerren masa dhe aktivitete që kërkojnë mjete materiale dhe financiare nga Buxheti i Komunës së Çairit.

**односно општините во Градот Скопје, надлежни се да обезбедат простор и финансиски средства за тековна активност на доброволната противпожарна организација на својата територија како единствениот извор за нивно финансирање.**

Согласно цитираната одредба, Општина Чаир има обезбедено простор за Доброволната противпожарна единица „Бajрам Мифтари“-Чаир, а во Буџетот на Општина Чаир за 2023 година се планираат финансиски средства за тековните активности на доброволната противпожарна единица, Bajрам Мифтари“-Чаир кој што дејствува на подрачјето на Општина Чаир. Доброволната противпожарна единица „Бajрам Мифтари“ –Чаир за активностите во тековната година треба да достават барање до општината со програми и активности за реализација за претходна година.

Во насока на превенција за заштита и справување со пожари, експлозии и опасни материји, Заштита и справување со поплави како и други природни непогоди и несреќи од страна на Советот на Општина Чаир се формираат „Просторните сили за заштита и спасување,, како посебно организирани единици или поединци во рамките на единиците на локалната самоуправа и тоа Општински штаб за заштита и спасување и Универзална единица за заштита и спасување во јачина на вод.

Просторните сили ќе бидат во состав од вкупно 40 лица од кои во состав ќе бидат планирани вработени од Општина Чаир, Доброволната противпожарна единица „Бajрам Мифтари“, Основните училишта и Јавни установи за згрижување и воспитување на децата на територијата на Општина Чаир како и лица што се на територијата на Општина Чаир по урбани единици од кои (жени од 18-50 години) и мажи (од 18-55 години), кои како единица се регулирани во Законот за заштита и спасување.

За оспособување на овие сили и нивно ставање во потполна функција, потребно е превземање на мерки и активности за кои се потребни материјално-финансиски средства од Буџетот на општина Чаир.





## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

a) Mbrojtja dhe ballafaqimi me zjarret, shpërthimet dhe substancat të rrezikshme

Mbrojtja dhe shpëtimi nga zjarret, shpërthimet dhe substancat e rrezikshme planifikohet, organizohet dhe zbatohet në të gjitha mjediset, objektet dhe vendet me masa parandaluese dhe operacionale që do të rrisin vetëdijen e qytetarëve për mbrojtjen nga zjarri dhe pjesëmarrjen në mbrojtjen nga zjarri.

Masat parandaluese për mbrojtjen dhe shpëtimin nga zjarret, shpërthimet dhe substancat e rrezikshme janë aktivitete që planifikohen dhe zbatohen me planifikim hapësinor dhe urbanistik dhe me zbatimin e standardeve teknike gjatë projektimit dhe ndërtimit të objekteve.

Masat operative për mbrojtjen dhe shpëtimin nga zjarret, shpërthimet dhe substancat e rrezikshme janë aktivitete për zbulimin, parandalimin e përhapjes dhe shuarjen e zjarreve dhe shpërthimeve, përcaktimin e shkaqeve të zjarreve dhe shpërthimeve, si dhe dhënien e ndihmës për mënjanimin e pasojave të shkaktuara nga zjarret, shpërthimet dhe substancat të rrezikshme.

b) Mbrojtja dhe ballafaqimi me përmbytjet:

Për përballimin e kësaj fatkeqësie natyrore, si dhe për mbrojtjen e jetës dhe shëndetit të qytetarëve të Komunës dhe të mirave materiale të tyre, do të merren masa për njoftimin dhe alarmimin në kohë të popullsisë në zonën e rrezikuar, e zbatuar përmes evakuimit t[ popullsisë dhe të mirave materiale nga zona e rrezikuar, nxjerrja e ujit nga ndërtesat e përmbytura, sigurimi i kushteve elementare të jetesës për popullsinë në zonat e përmbytura dhe pjesëmarrja në sanimin e pasojave të shkaktuara nga përmbytjet.

Për përballimin e këtyre fatkeqësive dhe fatkeqësive tjera elementare dhe aksidenteve duke marrë masa parandaluese dhe operative për mbrojtje, është e nevojshme të ndërmerren masa dhe aktivitete që kërkojnë mjete materiale dhe financiare nga Buxheti i Komunës së Çairit.

a) Заштита и справување со пожари, експлозии и опасни материји

Заштитата и спасувањето од пожари, експлозии и опасни материји се планира, организира и спроведува во сите средини, објекти и места со превентивни и оперативни мерки кои ќе ја подигнат свеста на граѓаните од аспект на противпожарна заштита и учество во противпожарна заштита.

Превентивни мерки за заштита и спасувањето од пожари, експлозии и опасни материји се активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање и со примена на техничките нормативи при проектирање и изградба на објектите.

Оперативни мерки за заштита и спасувањето од пожари, експлозии и опасни материји се активности за откривање, спречување на ширење и гаснење на пожари и експлозии, утврдување на причините за настанување на пожари и експлозии, како и давање помош при отстранување на последиците предизвикани од пожари, експлозии и опасни материји.

б) Заштита и справување со поплави:

За справување со овој вид на елементарна непогода, а со цел заштита на животот и здравјето на граѓаните на Општината и нивните материјални добра ќе бидат преземени мерки за навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје, црпење на водата од поплавените објекти, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата.

За справување со овие и други елементарни непогоди и несреќи со преземање на превентивни и оперативни мерки за заштита, потребно е преземање на мерки и активности за кои се потребни материјално-финансиски



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
 22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
 22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

средства од Буџетот на општина Чаир.

### 5. Plani financiar për zbatimin e Programit

Për realizimin e aktiviteteve të parapara me program, mjete financiare në vlerë të përgjithshme prej **1.323.000,00 denarë**, të shpërndara në këtë mënyrë sipas bazave në vijim:

**5.1 Korniza financiare për “forcat hapësinore” është në vlerë të përgjithshme prej 388.000,00 denarë dhe ndahet sipas bazës në vijim:**

- 40 palë këpuca HTZ, ose rreth 2,000,00 den për 1 palë (gjithsej **80.000,00 den**);
- 40 kostume pune 2.000,00 den për 1 komplet (gjithsej **80.000,00 den.**);
- Trajnimi bazë MZ për 40 persona, nga 3 orë mësimore për 1 person, ose 600,00 denarë për një orë, përkatësisht 1.800,00 denarë për person (gjithsej **72.000,00 denarë.**);
- 40 aparate për fikje të zjarrit, 1 numër është 1.500,00 den.(gjithsej **60.000.00 den.**);
- Furnizimi me ushqim dhe ujë të pijshëm për personat e angazhuar nga Forcat Hapësinore 1.000,00 denarë për person, gjegjësisht për 40 persona (gjithsej **40.000,00 den**);
- Shpenzime të paparashikuara **200.000,00 denarë në vit** ;
- Trajnimi i forcave hapësinore për ballafaqimin me vërshime (gjithsej **3.000,00 den.**);
- Trajnimi i forcave hapësinore për ballafaqimin me zjarret (gjithsej 3.000,00 den.);
- Furnizimi i pajisjeve të nevojshme (çanta, rërë, lopata, sharrë për prerje) – (, **gjithsej 100.000,00 den.**);
- Nxjerrja dhe shpëtimi i njerëzve, mallrave dhe të mirave materiale (gjithsej **100.000,00 den.**);
- Sanimi i terrenit (gjithsej **30.000.00 den.**) dhe
- Dezinfektim dhe deratizim (gjithsej **20.000 den.**)

**5.2 Korniza financiare për Njësinë Vullnetare të Zjarrfikësve "Bajram Miftari"-Çair**

### 5. Финансиски план за имплементирање на Програмата

За спроведување на активностите предвидени со програма, предвидени се финансиски средства во вкупен износ од **1.323.000,00 денари**, распоредени на следниот начин по следниве основи:

**5.1 Финансиска рамка за “просторни сили”,е во вкупен износ од 388.000,00 денари и тоа разделено по основи на следниов начин:**

- 40 пара ХТЗ кондури, или околу 2.000,00 ден.по 1 пар (вкупно **80.000,00 ден.**);
- 40 работни одеа, 2.000,00 ден.по 1 комплет(вкупно **80.000,00 ден.**);
- ПП основна обука за 40 лица, по 3 наставни часа за 1 лице денари,или 600.00 денари по час ,односно 1.800.00 денари по лице (вкупно **72.000,00 ден.**);
- 40 напртџачи за гасење на пожар,1 број е 1.500,00 ден.(вкупно **60.000,00 ден.**);
- Снабдување со храна и вода за пиење на ангажирани лица од Просторни сили 1.000,00 денари по лице односно за 40 лица (вкупно **40.000,00 ден**);
- Непредвидени трошоци **200.000,00 денари годишно** ;
- Обука на просторните сили за справување со поплави (вкупно **3.000,00 ден.**);
- Обука на просторните сили за справување со пожари (вкупно **3.000,00 ден.**);
- Набавка на неопходна опрема (вреќи, песок, лопати,моторни пили) –(вкупно **100.000,00 ден.**);
- Извлекување и спасување на луѓе, стока и други добра(вкупно **100.000,00 ден.**);
- Санација на теренот (вкупно **30.000,00 ден.**) и
- Дезинфекција и дератизација (вкупно **20.000 ден.**)

**5.2 Финансиска рамка за Доброволната противпожарна единица,,Бајрам Мифтари“-**



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

është në vlerë të përgjithshme prej 785.000,00 denarë dhe ndahet sipas bazës si në vijim:

Чаир е во вкупен износ од 785.000,00 денари и тоа разделено по основи на следниов начин:

Pajisjet:

- Çanta shpine 20 numra nga 15.000,00 den. (gjithsej 300,000,00 den.)
- 15 -Aparate KZ (S-9) nga 4.500 den. (gjithsej 67,500.00 den.)
- 10 fshesa metalike nga 4.500,00 den. (gjithsej 67.500 den.)
- Pajisje personale (pantallona, xhaketë, bluzë verore, këpucë HTZ, çizme) për një vullnetar 10.000,00 den.(150.000.00 den.)
- regjistrimi dhe mirëmbajtja e automjeteve zjarrfikëse- 200.000.00 den.-pa karburant

Опрема:

- Напртњачи 20 броја по 15.000,00 ден. (вкупно 300.000,00 ден.)
- 15 -ПП апарати ( С-9 ) по 4.500 ден.(вкупно 67.500,00 ден.)
- 10 Метални метли по 4.500,00 ден.(вкупно 67.500 ден.)
- Лична опрема ( панталони, јакна, летна блуза, хтз кондури, чизми ) за еден волонтер по 10.000,00 ден.(150.000,00 ден.)
- регистриање и одржување на противпожарните возила- 200.000,00 ден.-без гориво

5.3 Korniza financiare për Komisioni për vlerësimin e dëmeve nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë tjera është në vlerë të përgjithshme prej 150.000,00 den.

5.3 Финансиска рамка за Комисијата за процена на штети од елементарни и други непогоди е во вкупен износ од 150.000,00 ден.

## 6. Financimi

## 6. Финансирање

Për realizimin e aktiviteteve të parapara me Programin, është e nevojshme të sigurohen mjete financiare për Forcat Napësinore, për Njësinë Vullnetare të Zjarrfikësve "Bajram Miftari" - Çair dhe për Komisionin për vlerësimin e dëmeve nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë e tjera në vlerë të përgjithshme prej 1323.000,00 denarë për të gjitha bazat që do të financohen nga Buxheti i Komunës së Çairit për vitin 2023.

За спроведување на активностите предвидени со Програмата , потрено е да се предвидат финансиски средства за Просторните сили , за Доброволната противпожарна единица „Бајрам Мифтари“ –Чаир и за Комисијата за процена на штети од елементарни и други непогоди во вкупен износ од 1.323.000,00 денари по сите основи што ќе бидат финансирана од Буџетот на Општина Чаир за 2023 година.

Për aktivitetet në fushën që mbulon Programi, të cilat sipas nevojave do të shfaqen gjatë vitit 2023, do të sigurohen mjete shtesë financiare nga Buxheti i Komunës së Çairit.

За активностите од областа што ги опфаќа Програмата , а кои согласно потребите ќе се појават во текот на 2023 година ќе бидат предвидени дополнителни финансиски средства од Буџетот на Општина Чаир.

Me qëllim të mbrojtjes më të mirë të territorit të Komunës së Çairit do të sigurohen mjete shtesë nga kontributet vullnetare nga fondacionet vendase dhe të huaja, persona juridikë dhe fizikë.

Со цел поголема заштита на подрачјето на Општина Чаир дополнителни средства ќе се обезбедуваат и со доброволни прилози од домашни и странски фондации, правни и физички лица.

## 7. Dispozitat përfundimtare

## 7. Завршни одредби



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Me zbatimin e aktiviteteve të planifikuara dhe sigurimin e një minimumi pajisjesh, do të sigurohet funksionimi i qetë i subjekteve të mbrojtura në kushtet e fatkeqësive të mundshme natyrore dhe fatkeqësive të tjera.

Për realizimin e të njëjtës kujdeset Kryetari i Komunës së Çairit.

Komuna e Çairit në bashkëpunim me Shtabin Komunal për Mbrojtje dhe Shpëtim, Drejtorinë për Mbrojtje dhe Shpëtim, Qendrën për Menaxhimin e Krizave, Inspektorin për Mbrojtje dhe Shpëtim dhe organet dhe trupat tjera kompetente, si dhe organet dhe trupat e Këshillit të Komunës së Çairit do të monitorojë zbatimin e këtij Programi dhe do të marrë pjesë aktive në realizimin e tij, si dhe në nisjen e iniciativave, dhënien e mendimeve dhe paraqitjen e propozimeve në lidhje me realizimin e objektivave dhe aktiviteteve të programit.

Ky program hyn në fuqi në ditën e tetë nga dita e publikimit në “Fletën Zyrtare të Komunës së Çairit”.

Број 08-2519/12  
Numër/No  
Од 21.12.2022  
prej datës/birim  
Скопје – Шкуп – Џскуп

Со спроведување на планираните активности и обезбедување на минимум опрема ќе се обезбеди непречено функционирање на субјектите на заштита во услови на можни природни непогоди и други несреќи.

За спроведувањето на истата се грижи Градоначалникот на Општина Чаир.

Општина Чаир во соработка со Општинскиот штаб за заштита и спасување, Дирекцијата за заштита и спасување, Центарот за управување со кризи, Инспекторот за заштита и спасување и другите надлежни органи и тела, како и органите и телата на Советот на општина Чаир ќе го следат спроведувањето на оваа Програма и активно ќе учествуваат во нејзината реализација, како и во покренувањето на иницијативи, давање на мислења и поднесување на предлози во врска со остварувањето на програмските цели и активности.

Оваа програма влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Крыетар i Këshillit  
Претседател на Советот  
Belediye Meclis Başkanı  
Jetmir Asani d.v.c.p.

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---



Џајир Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/2002), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

**А К Т В Е Н Д И М**

**për shpalljen e Programin për punë në sferën e tokës ndërtimore në dispozicion që është në pronësi të Republikës së Maqedonisë së Veriut në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023**

1. Shpallet Programi për punë në sferën e tokës ndërtimore në dispozicion që është në pronësi të Republikës së Maqedonisë së Veriut në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**за објавување на Програмата за работа во областа на градежното земјиште во располагање која е во сопственост на Република Северна Македонија во подрачјето на Општина Чаир за 2023 година**

1. Се објавува Програмата за работа во областа на градежното земјиште во располагање која е во сопственост на Република Северна Македонија во подрачјето на Општина Чаир за 2023 година, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чаир“.





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 36 paragrafi 1 pika 15 nga Ligji për vetëqeverisje lokale (“Gazeta Zyrtare e RM” nr. 05/02), neni 95 nga Ligji për tokën ndërtimore (“Gazeta Zyrtare e RM” nr. 15/15, 98/15, 193/15, 226/15, 31/16, 142/16 190/16 dhe “Gazeta zyrtare e RMV” nr. 275/19), dhe neni 19 paragrafi 1 pika 6 nga Statuti i komunës Çairit (Fleta Zyrtare e Komunës së Çairit nr. 5/21), Këshilli i Komunës së Çairit në seancën e **21-të** mbajtur më datë **20.12.2022** miratoi:

**PROGRAM  
PËR PUNË NË SFERËN E TOKËS NDËRTIMORE  
NË DISPOZICION QË ËSHTË NË PRONËSI TË  
REPUBLIKËS SË MAQEDONISË VERIUT NË  
TERRITORIN E KOMUNËS SË ÇAIRIT PËR VITIN  
2023**

**Përmbajtja e Programit**

**Hyrja**

- Pjesa hyrëse
- Përfshirja hapësinore dhe lënda e Programit
- Bazat e përpilimit të Programit
- Baza ligjore
- Dokumentet bazë të planit
- 

**Krerët e Programit**

**1. Qëllimet e Programit**

- Qëllimet e përgjithshme të Programit
- Qëllimet konkrete të Programit sipas vendbanimeve, blloqeve urbane dhe lokaliteteve.

**2. Vëllimi dhe pasqyra e tokës ndërtimore që është lëndë e Programit**

- Lista e parcelave ndërtimore që do të jenë

Vrз основа на член 36 став 1 точка 15 од Законот за локална самоуправа (“Службен весник на РМ” бр.5/02), член 95 од Законот за градежно земјиште (“Службен весник на РМ” бр.15/15, 98/15, 193/15, 226/15, 31/16, 142/16, 190/16 и “Службен весник на РСМ” бр. 275/19 ), и член 19 став 1 точка 6 од Статутот на општина Чаир (Службен Гласник на Општина Чаир бр.05/21), Советот на Општина Чаир на **21-та** седницата одржана на ден **20.12.2022** година, донесе:

**ПРОГРАМА  
ЗА РАБОТА ВО ОБЛАСТА НА РАСПОЛАГАЊЕТО  
СО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ВО СОПСТВЕНОСТ НА  
РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА НА  
ПОДРАЧЈЕТО НА ОПШТИНА ЧАИР ЗА 2023  
ГОДИНА**

**Содржина на Програмата**

**Вовед**

- Општ дел
- Просторен опфат и предмет на Програмата
- Основи за изработка на Програмата
- Законски основ
- Основни плански документи

**Глави на Програмата**

**1. Цели на Програмата**

- Општи цели на Програмата
- Конкретни цели на Програмата по населени места, урбани блокови и локалитети

**2. Обем и преглед на градежно земјиште што е предмет на Програмата**

- Листа на градежни парцели што ќе



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

lëndë e menaxhimit në atë vendbanim/ lokalitet ;

- Shtojcë grafike me parcelat e shënuara ndërtimore që do të jenë lëndë e menaxhimit në atë vendbanim/ lokalitet;
- Pasqyrë e detajuar e parcelave ndërtimore (të grupuara sipas aktivitetit të paraparë) që do të jenë lëndë e tjetërsimit përmes rrugës së ankandit publik.
- 

**3. Marketing strategji për promovimin e tokës ndërtimore që është lëndë e këtij Programi.**

- Definimi i grupit qëllimor për grupe të veçanta të parcelave ndërtimore;
- Definimi i marketing qasjeve më efikase, veglave dhe kanaleve;
- Definimi i përfshirjes dhe shpenzimet lidhur me implementimin e strategjisë së marketingut;
- Definimi kornizës kohore për implementimin e strategjisë së marketingut;
- Persona të obliguar për implementimin e strategjisë së marketingut;

**4. Dinamika e realizimit të Programit**

- Numri i turneve për publikimin e shpalljes, periudha kohore për publikimin e shpalljeve dhe përcaktimi i parcelave ndërtimore sipas turneve
- Regjistrimi i kushteve për ankand
- Persona kompetent për realizimin e Programit.

**4. Vlerësimi i mjeteve financiare në bazë të realizimit të Programit (ana e Programit të të ardhurave)**

**6. Vlerësimi i mjeteve financiare të nevojshme**

бидат предмет на менаџирање во тоа населено место/локалитет

- Графички прилог со одбележани градежни парцели што ќе бидат предмет на менаџирање во тоа населено место/локалитет
- Детален преглед на градежни парцели (групирани по предвидена активност) што ќе бидат предмет на отуѓување по пат на јавно надавање.

**3. Маркетинг стратегија за промоција на градежното земјиште што е предмет на оваа Програма**

- Дефинирање на целна група за одделни групи на градежни парцели
- Дефинирање на најефикасните маркетинг пристапи, алатки и канали
- Дефинирање на опфатот и трошоците поврзани со имплементација на маркетинг стратегијата
- Дефинирање на временската рамка за имплементација на маркетинг стратегијата
- Лица задолжени за имплементација на маркетинг стратегијата

**4. Динамика на реализација на Програмата**

- Број на турниси за објавување на оглас, временски период за објавување на огласите и распределба на градежните парцели по турниси
- Пропишување на условите за надавање
- Лица надлежни за реализација на Програмата

**5. Проценка на финансиските приливи по основ на реализација на Програмата (приходна страна на Програмата)**

**6. Проценка на финансиските средства потребни за реализација на Програмата**



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

për realizimin e Programit (ana e Programit të të  
ardhurave)

7. Dispozitat kalimtare dhe përfundimtare

(расходна страна на Програмата)

7. Преодни и завршни одредби



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16



## PROGRAM

PËR PUNË NË SFERËN E TOKËS NDËRTIMORE  
NË DISPOZICION QË ËSHTË NË PRONËSI TË  
REPUBLIKËS SË MAQEDONISË NË TERRITORIN  
E KOMUNËS SË ÇAIRIT PËR VITIN 2022

### HYRJE:

#### Pjesa e përgjithshme:

Me miratimin e ligjit për tokën ndërtimore (“Gazeta Zyrtare e RM” nr. 15/15, 98/15, 193/15, 226/15, 31/16, 142/16, 190/16 dhe 275/19), toka ndërtimore mund të jetë në pronësi të Republikës së Maqedonisë së Veriut, Komunave, komunave në Qytetin e Shkupit dhe Qytetin të Shkupit, personave fizik dhe juridik vendas dhe të huaj.

Pronësia e tokës ndërtimore krijon të drejta dhe obligime. Pronësia e tokës ndërtimore kyç edhe të drejtën e ndërtimit në tokën ndërtimore.

Pronësia e komunave ua mundëson këto të drejta: për ndërtim, shfrytëzim dhe bartjen e të drejtës për ndërtim personave tjerë si dhe tjetërsimin e tokës ndërtimore.

Me tokën ndërtimore, pronë e Republikës së Maqedonisë, menaxhon Qeveria e Republikës së Maqedonisë së Veriut.

Tokën ndërtimore e dedikuar për përdorim të përgjithshëm, mund ta shfrytëzojnë të gjithë personat juridike dhe fizik, komunat në qytetin e Shkupit dhe Qytetin e Shkupit. Të drejtën e shfrytëzimit, Qeveria e Maqedonisë së Veriut mund tua bartë komunave.

Pronësia e tokës ndërtimore e përfshinë sipërfaqen e saj dhe gjithçka që është e lidhur me të

## ПРОГРАМА

ЗА РАБОТА ВО ОБЛАСТА НА РАСПОЛАГАЊЕТО  
СО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ВО СОПСТВЕНОСТ НА  
РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА НА ПОДРАЧЈЕТО НА  
ОПШТИНА ЧАИР ЗА 2022 ГОДИНА

### ВОВЕД:

#### Општ дел

Со донесување на закон за градежно земјиште (“Службен весник на РМ” бр.15/15, 98/15, 193/15, 226/15, 31/16, 142/16, 190/16 и 275/19), градежното земјиште може да биде во сопственост на Република Северна Македонија, општините, општините во градот Скопје и градот Скопје, домашни и странски правни и физички лица.

Сопственоста на градежното земјиште создава права и обврски. Сопственоста на градежното земјиште вклучува и право на градење на земјиштето.

Сопственоста на општините им ги овозможува следните права: на градење, користење, пренесување на правото на градење на други лица и отуѓување на градежното земјиште.

Со градежното земјиште сопственост на Република Македонија управува Владата на Република Македонија.

Градежното земјиште наменето за општа употреба можат да го користат сите правни и физички лица, општините, општините во градот Скопје и градот Скопје. Правото на користење



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

për një periudhë të përhershme, ndërsa gjendet mbi ose në sipërfaqen.

Toka ndërtimore është e mirë nga ana e interesit të përgjithshëm për Republikën e Maqedonisë së Veriut ndërsa rregullimi i tokës ndërtimore është interes publik.

Toka ndërtimore mund të jetë e ndërtuar ose e pandërruar, e rregulluar dhe e parregulluar. Tokë e ndërtuar ndërtimore është toka në të cilën është ndërtuar objekt i karakterit të përhershëm dhe toka që shërben për shfrytëzim të rregullt të objektit në kufij të parcelës ndërtimore. Tokë e rregulluar ndërtimore është toka e pajisur me infrastrukturë komunale, ndërsa tokë e parregulluar është toka në të cilën nuk të ndërtuar infrastrukturë komunale.

Tokë ndërtimore është toka e cila është planifikuar me plan urbanistik ose me dokumentacion të planit urbanistik ose projekt për infrastrukturë.

Parcela ndërtimore është pjesë e tokës ndërtimore, kufijtë e të cilës janë përcaktuar me plan urbanistik ose dokumentacion të planit urbanistik dhe mund të përbëhet nga një, një pjesë ose më shumë parcela kadastrale.

Objekt i karakterit të përhershëm është objekti i regjistruar në librat publik për regjistrimin e të drejtave të patundshmërive.

Objekt i karakterit kohor është objekti montues- demontues ose tipik i cili vendoset në tokë të pandërruar ndërtimore, për shkak të përdorimit të përkohshme të hapësirës deri te realizimi i planit urbanistik për tokë ndërtimore në të cilën është vendosur objekti përkohshëm.

Objekt infrastrukturor është objekti nga fusha e komunikacionit, instalimi nëntokësor dhe mbitokësor dhe rrjete dhe mjete elektronike komunikuese, me të gjitha instalimet e saja shoqëruese, paraparë me projekt për infrastrukturë.

Qarkullimi me tokën ndërtimore është i lirë.

Владата на Република Северна Македонија може да го пренесе на општините.

Сопственоста на градежното земјиште ја опфаќа неговата површина и се она што е со него трајно поврзано, а се наоѓа над или под површината.

Градежното земјиште е добро од општ интерес за Република Северна Македонија, а уредувањето на градежното земјиште е од јавен интерес.

Градежното земјиште може да биде изградено и неизградено, уредено и неуредено. Изградено градежно земјиште е земјиште на кое е изграден објект од траен карактер и земјиштето што служи за редовна употреба на објектот во граници на градежната парцела. Уредено градежно земјиште е земјиште опремено со комунална инфраструктура, додека неуредено е земјиште на кое нема изградено комунална инфраструктура.

Градежно земјиште е земјиште кое е планирано со урбанистички план или урбанистичка планска документација или проект за инфраструктура.

Градежна парцела е дел од градежното земјиште, чии граници се утврдени со урбанистички план или урбанистичка планска документација и може да се состои од една, од дел или од повеќе катастарски парцели.

Објект од траен карактер е објект кој е запишан во јавните книги за запишување на правата на недвижности.

Времен објект е монтажаен-демонтажен или типски објекти кој се поставува на градежно неизградено земјиште, заради привремена употреба на просторот, до реализацијата на урбанистички план за градежното земјиште на кое



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Toka ndërtimore që është në pronësi të Republikës së Maqedonisë së Veriut mund të tjetërsohet, të jepet në qira afatgjate, në qira afatshkurte, të këmbehet të jepet në shfrytëzim të përhershëm, të transferohet e drejta e pronësisë dhe në te të instalohen gjëra tjera juridike.

е поставен временскиот објект.

Инфраструктурен објект е објект од областа на сообраќајот, подземна и надземна инсталација и електронски комуникациски мрежи и средства, со сите нивни придружни инсталации, предвидени со проект за инфраструктура.

Прометот со градежното земјиште е слободен.

Градежното земјиште сопственост на Република Северна Македонија може да се отуѓи, да се даде под долготраен закуп, под краткотраен закуп, да се разменува, да се заснова право на стварна службеност, да се даде на трајно користење, да се пренесе правото на сопственост и на него да се востановат други стварни права.

#### A) Përfshirja hapësinore dhe lënda e Programit

Lëndë e Programit është menaxhimi me tokën ndërtimore në pronësi të Republikës së Maqedonisë që gjendet në territorin e Komunës së Çairit, e definuar sipas organizimit territorial të Republikës së Maqedonisë së Veriut, gjatë vitit kalendarik 2017.

Që të mund të bëhet tjetërsimi, dhënia me qira e tokës ndërtimore, është e nevojshme që të përgatitet hartë për tokën ndërtimore shtetërore në komunë me të gjitha të dhënat numerike për të.

Faktor i rëndësishëm në këtë procedurë është edhe kategoria e planit urbanistik, gjegjësisht planet urbanistike në bazë të të cilave mund të jepet Leje për ndërtim.

Gjatë Programit vjetor parashihet që lëndë e menaxhimit të tokës ndërtimore në pronësi të Republikës së Maqedonisë së Veriut, të jenë parcelat ndërtimore që gjenden në territoret e këtyre vendbanimeve dhe lokaliteteve: (ceken

#### A) Просторен опфат и предмет на Програмата

Предмет на Програмата е менаџирање со градежното земјиште во сопственост на Република Северна Македонија што се наоѓа на територијата на Општина Чаир, дефинирана според територијалната организација на Република Северна Македонија, за време на календарска 2017 година.

За да може да се врши отуѓување, давање под закуп, на градежното земјиште потребно е да се изработи мапа на државното градежно земјиште во општината со сите нумерички податоци за истото.

Важен фактор во оваа постапка е и категоријата урбанистички план, односно урбанистичките планови врз основа на кои може да се издаде одобрение за градење.

Во текот на годишната Програмата се предвидува предмет на менаџирање со градежното земјиште во сопственост на





## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

vendbanimet dhe lokalitetet; për vendbanimet për të cilat ka më shumë së një plan urbanistik, ceken titujt e të gjitha planeve urbanistike që kanë të bëjnë me parcelat që janë lëndë e Programit).

**B) Bazat e përpilimit të Programit****▪ Baza ligjore**

Baza ligjore të programit për menaxhim me tokën ndërtimore janë: Ligji për vetëqeverisje lokale (Gz. Zyrtare e RM” nr. 5/2002), Ligji për tokën ndërtimore (“Gazeta Zyrtare e RM” nr. 15/15, 98/15, 193/15, 226/15, 31/16, 142/16, 190/16 dhe 275/19) dhe Statuti i Komunës së Çairit (“Fleta zyrtare nr. 10/2017).

**▪ Dokumentet themelore të planit**

Dokumente tjera të nevojshme për përpilimin e Programit janë dokumentet strategjike, zhvillimore dhe dokumentet e planit që janë miratuar në nivel lokal.

- **Strategjia për zhvillim lokal ekonomik** të Komunës së Çairit për periudhën e planit nga viti 2015 deri më 2022.

Nga dokumenti janë marrë qëllimet dhe kahet zhvillimore të dokumentit, veçanërisht pjesët që kanë të bëjnë me vendbanimet e veçanta që janë lëndë e Programit.

- **Plani gjeneral urbanistik** i Qytetit të Shkupit.

Nga dokumenti janë marrë qëllimet dhe kahet zhvillimore të dokumentit, veçanërisht pjesët që kanë të bëjnë me vendbanimet e veçanta / lokalitetet që janë lëndë e Programit.

Република Северна Македонија да бидат градежните парцели што се наоѓаат на териториите на следните населени места и локалитети: (се наведуваат населените места и локалитети; за населените места за кои постојат повеќе од еден урбанистички план, се наведуваат насловите на сите урбанистички планови што се однесуваат на парцелите што се предмет на Програмата).

**Б) Основи за изработка на Програмата****○ Законски основ**

Законски основ на програмата за управување со градежното земјиште се: Закон за локалната самоуправа (Сл. Весник на РМ 5/2002), Закон за градежно земјиште (“Службен весник на РМ” бр.15/15, 98/15, 193/15, 226/15, 31/16, 142/16, 190/16 и 275/19) и Статутот на Општина Чаир (“Службен Гласник” бр. 10/2017)

**○ Основни плански документи**

Други документи потребни за изработка на Програмата се следните стратешки, развојни и плански документи донесени на локално ниво:

- **Стратегија за локален економски развој** на Општина Чаир за плански период од 2015 до 2022 год.

Од документот се преземени целите и развојните правци на документот, особено деловите што се однесуваат на одделни населени места/локалитети што се предмет на Програмата.

- **Генерален урбанистички план** на Град Скопје.

Од документот се преземени целите и развојните правци на документот, особено деловите што се однесуваат на одделни



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

- Planet urbanistike për vendbanimet;
- Program për përpilimin e planeve urbanistike për vitin 2022;
- Dokumente tjera strategjike

### KRERËT E PROGRAMIT

- Qëllimet e Programit
- Qëllimet e përgjithshme të Programit

Sigurimi i kushteve për zhvillim socio ekonomik të komunës, përmes krijimit të kushteve hapësinore për zhvillim me investime nga sektori publik dhe privat.

**Qëllimet konkrete të Programit sipas vendbanimeve, blloqeve urbane dhe lokaliteteve.**

Qytetarët e interesuar për ndërtimin e lokaleve të veçanta për ushtrimin e veprimtarive mund ta realizojnë nevojën e tyre e më atë që të kontribuojnë për zhvillimin e vendbanimit/lokalitetit, shfrytëzimit të resurseve lokale, punësimit të personave, sigurimit të kushteve më të mira për jetesë.

- **Vëllimi dhe pasqyra e tokës ndërtimore që është lëndë e Programit (të grupuara sipas vendbanimeve dhe planit urbanistik).**
- **Shtojcë grafike me parcela të shënuara ndërtimore që do të jenë lëndë e menaxhimit në atë vendbanim/lokalitet, të identifikuar me numër të parcelave ndërtimore.**
- **Pasqyrë e detajuar e parcelave**

naselени места/локалитети што се предмет на Програмата.

- **Урбанистички планови за населените места**
- **Програма за изработка на урбанистички планови во 2022 година**
- **Други стратешки документи**

### ГЛАВИ НА ПРОГРАМАТА:

- Цели на Програмата
- Општи цели на Програмата

Обезбедување на услови за социо-економски развој на општината, преку правење просторни услови за развој со инвестиции од јавниот и приватниот сектор

**Конкретни цели на Програмата по населени места, урбани блокови и локалитети**

Заинтересираните граѓани за изградба на сопствени простори за обавување на дејност можат да ја реализираат својата потреба, а со тоа да придонесат за развој на населеното место/локалитет, користење на локалните ресурси, вработување на лица, обезбедување на подобри услови за живеење

- **Обем и преглед на градежно земјиште што е предмет на Програмата (групирани по населено место и по урбанистички план)**
- **Гrafички прилог со одбележани градежни парцели што ќе бидат предмет на менаџирање во тоа населено место/локалитет, идентификувани со број на градежните парцели**



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

ndërtimore (sipas vendbanimeve dhe sipas planit urbanistik)

- Детален преглед на градежни парцели (по населено место и по урбанистички план)

**A. ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ (ГП) што ќе бидат предмет на отуѓување по пат на јавно надавање**

**A. PARCELA NDËRTIMORE (PN) që do të jenë lëndë e tjetërsimit përmes rrugës së ankandit publik**

1. Informacione për parcelat ndërtimore:	1. Информации за градежна парцела:
<p><b>PDU për pjesën e Zonës së kontaktit – Mavrovasja në tërësinë e monumentit SSÇ</b> <b>Blloku 1 PN 1.4 – Çair</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Numri i parcelës ndërtimore: PN 1.4</li> <li>▪ Sipërfaqja e përgjithshme e parcelës ndërtimore: 155m<sup>2</sup></li> <li>▪ Dedikimi i truallit (klasa bazë): klasa e dedikimeve B1 – veprimtari komerciale dhe afariste</li> <li>▪ Dedikimi i tokës (përshkrim) - truall ndërtimor i pandërtuar, regjioni qendror nën zëna B</li> <li>▪ Numri i parcelave kadastrale në përbërje të parcelës ndërtimore: PK 8891/1, KK Qendër 1</li> <li>▪ Sipërfaqja e objektit: 155 m<sup>2</sup></li> <li>▪ Sipërfaqja e ndërtimit: 155 m<sup>2</sup></li> <li>▪ Bruto sipërfaqja zhvillimore: 155 m<sup>2</sup></li> <li>▪ Përqindja e ndërtimtarisë: Sipas rregullores për standarde</li> <li>▪ Koeficienti i shfrytëzimit së truallit: Sipas rregullores për standarde</li> <li>▪ Lartësia e lejuar maksimale: 4,0 m</li> <li>▪ Çmimi fillestar/i caktuar për metër katror: <b>5.000,00 den.</b> dhe</li> <li>▪ Gjithsej çmimi fillestar/ i përcaktuar 775.000,00 den</li> </ul>	<p><b>ДУП за дел од контакт зона – Мавровка на споменичка целина ССЧ</b> <b>Урбан модул 1 ГП 1.4 – Чаир</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Број на градежна парцела: ГП 1.4</li> <li>▪ Вкупна површина на градежната парцела: 155 м<sup>2</sup></li> <li>▪ Намена на земјиштето (основна класа): класа на намена Б1–мали комерцијални и деловни дејности</li> <li>▪ Намена на земјиштето (опис): градежно неизградено земјиште централно подрачје подзона Б</li> <li>▪ Броеви на катастарските парцели во состав на градежната парцела: КП 8891/1 К.О. Центар 1</li> <li>▪ Повешина на парцела: 155 м<sup>2</sup></li> <li>▪ Површина за градба: 155 м<sup>2</sup></li> <li>▪ Бруто развиена површина: 155 м<sup>2</sup></li> <li>▪ Процент на изграденост: Според правилникот за стандарди</li> <li>▪ Коefициент на искористеност на земјиштето: Според правилникот за стандарди</li> <li>▪ Максимална дозволена висина: 4,0 м</li> <li>▪ Почетна/Утврдена цена по метар квадратен: <b>5.000,00 ден.</b> и</li> <li>▪ Вкупна почетна/утврдена цена 775.000,00 ден.</li> </ul>

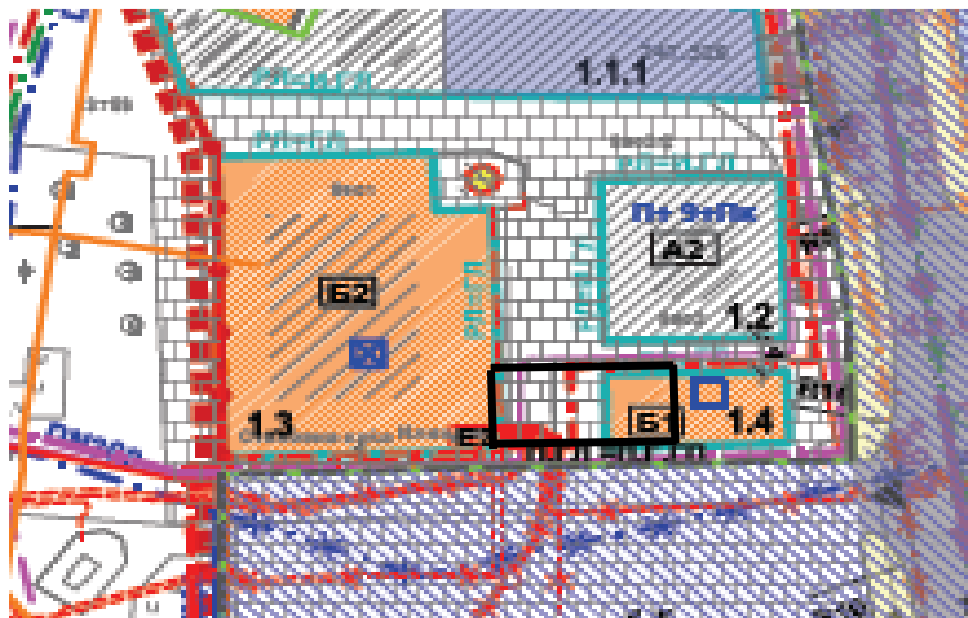


Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

**2. Informacione për parcelën ndërtimore:**

**PDU Sahat Kulla**  
**Blloku Urban 6 PN 6.5– Çair**

- Numri i parcelës ndërtimore: PN 6.5
- Sipërfaqja e përgjithshme e parcelës ndërtimore: 1189 m<sup>2</sup>
- Dedikimi i truallit (klasa bazë): Institucion publik - V2
- Dedikimi i tokës (përshkrim): Institucion shëndetësor - administrat
- Numri i parcelave kadastrale në përbërje të parcelës ndërtimore: PK 7559, PK 7561/2, PK 7557/2, KK Qendër 1
- Sipërfaqja e objektit: 452 m<sup>2</sup>.
- Bruto sipërfaqja zhvillimore: 1356 m<sup>2</sup>
- Përqindja e ndërtimtarisë: 38%.
- Koeficienti i shfrytëzimit të truallit: 1.1 K.
- Lartësia e lejuar maksimale: 10.2 m.
- Vende për parkim 34
- Kate: P+2.
- Çmimi fillestar/i caktuar për metër katror: **1.200,00 den.** dhe
- Çmimi i përgjithshëm fillestar/i përcaktuar 1.426.800,00 den

**2. Информации за градежна парцела:**

**ДУП Саат Кула**  
**Урбан модул 6 ГП 6.5 – Чаир**

- Број на градежна парцела: ГП 6.5
- Вкупна површина на градежната парцела: 1189 m<sup>2</sup>
- Намена на земјиштето (основна класа): Јавни институции - В2
- Намена на земјиштето (опис): Здравствена институција - администрација
- Броеви на катастарските парцели во состав на градежната парцела: КП 7559, КП 7561/2, КП 7557/2, К.О. Центар 1.
- Површина за градба: 452 m<sup>2</sup>.
- Бруто развиена површина: 1356 m<sup>2</sup>.
- Процент на изграденост: 38%.
- Коefициент на искористеност на земјиштето: 1.1К
- Максимална дозволена висина: 10.2 м.
- Паркинг места 34
- Катност: П+2.
- Почетна/Утврдена цена по метар квадратен: **1.200,00 ден** и
- Вкупна почетна/утврдена цена 1.426.800,00 ден.



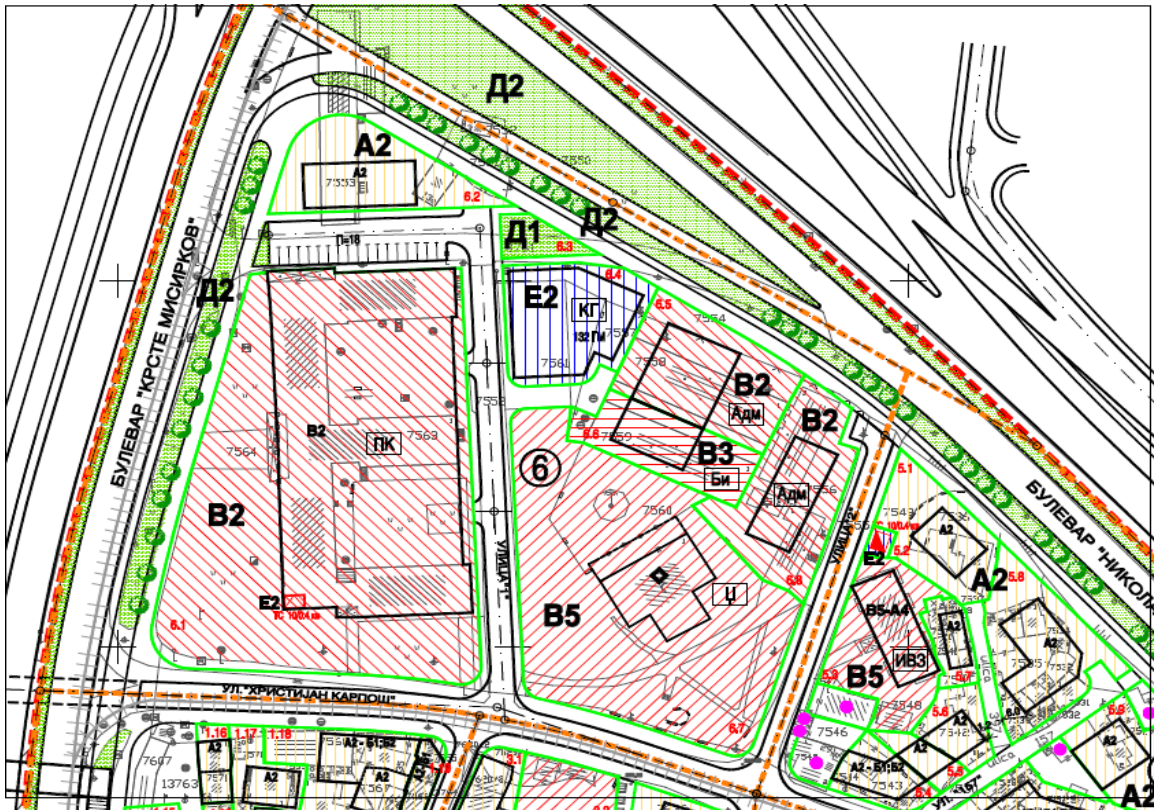


Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16







Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

**3. Informacione për parcelën ndërtimore:**

**PDU Sahat Kulla  
Blloku Urban 6 PN 6.5– Çair**

- Numri i parcelës ndërtimore: PN 6.5
- Sipërfaqja e përgjithshme e parcelës ndërtimore: 1189 m<sup>2</sup>
- Dedikimi i truallit (klasa bazë): Institucion publik - V2
- Dedikimi i tokës (përshkrim): Institucion shëndetësor - administrat
- Numri i parcelave kadastrale në përbërje të parcelës ndërtimore: PK 7554, PK 7557/1, PK 7557/5, 7558 KK Qendër 1
- Sipërfaqja e objektit: 452 m<sup>2</sup>.
- Bruto sipërfaqja zhvillimore: 1356 m<sup>2</sup>
- Përqindja e ndërtimtarisë: 38%.
- Koeficienti i shfrytëzimit së truallit: 1.1 K.
- Lartësia e lejuar maksimale: 10.2 m.
- Vende për parkim 34
- Kate: P+2.
- Çmimi fillestar/i caktuar për metër katror: **1.200,00 den.** dhe
- Çmimi i përgjithshëm fillestar/i përcaktuar 1.426.800,00 den

**3. Информации за градежна парцела:**

**ДУП Саат Кула  
Урбан модул 6 ГП 6.5 – Чаир**

- Број на градежна парцела: ГП 6.5
- Вкупна површина на градежната парцела: 1189 м<sup>2</sup>
- Намена на земјиштето (основна класа): Јавни институции - В2
- Намена на земјиштето (опис): Здравствена институција - администрација
- Броеви на катастарските парцели во состав на градежната парцела: КП 7554, КП 7557/1, КП 7557/5,7558 К.О. Центар 1.
- Површина за градба: 452 м<sup>2</sup>.
- Бруто развиена површина: 1356 м<sup>2</sup>.
- Процент на изграденост: 38%.
- Коefициент на искористеност на земјиштето: 1.1К
- Максимална дозволена висина: 10.2 м.
- Паркинг места 34
- Катност: П+2.
- Почетна/Утврдена цена по метар квадратен: **1.200,00 ден** и
- Вкупна почетна/утврдена цена 1.426.800,00 ден.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

**4. Informacione për parcelat ndërtimore:**

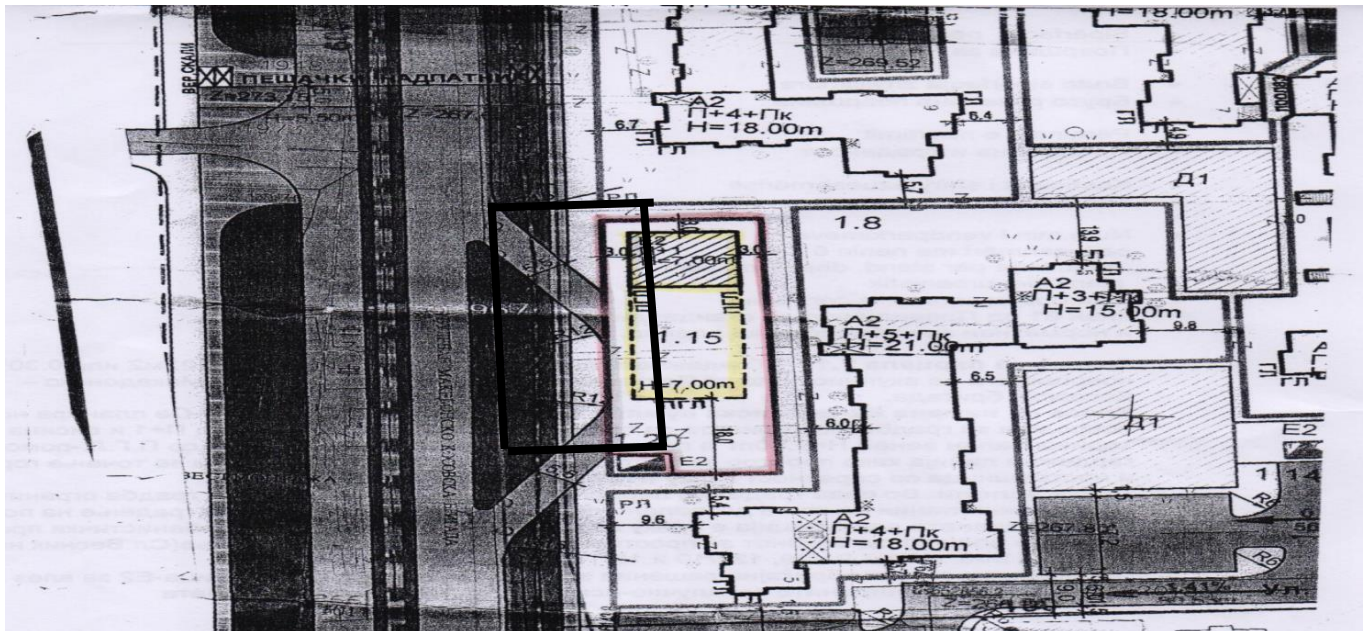
**PDU Shkup Veri-  
Blloku Urban 1 PN 1.15 – Çair**

- Numri i parcelave ndërtimore: ГП 1.15
- Sipërfaqja e përgjithshme e parcelës ndërtimore: 1122 m<sup>2</sup>  
Stacioni i pompës së benzinës
- Dedikimi i tokës (përshkrim)  
- Tokë e pandërruar ndërtimore jashtë regjionit qendror nën zona E
- Numri i parcelave kadastrale në përbërje të parcelës ndërtimore: PK 1974 KK Çair
- Sipërfaqja e objektit: 165 m<sup>2</sup>
- Bruto sipërfaqja zhvillimore 330 m<sup>2</sup>
- Përqindja e ndërtimitarisë: 14,71%
- Koeficienti i shfrytëzimit të truallit 0.29 K
- Lartësia e lejuar maksimale: 7.00 m
- Kate: P+1
- Çmimi fillestar/i caktuar për metër katror: 2600,00 den. ( çmimi fillestar prej 2600 den)
- Gjithsej çmimi fillestar/ i përcaktuar 2.917.200,00 den

**4. Информации за градежна парцела:**

**ДУП Скопје север  
Урбан модул 1 ГП 1.15 – Чаир**

- Број на градежна парцела: ГП 1.15
- Вкупна површина на градежната парцела 1122 m<sup>2</sup>  
– Бензинска пумпна станица
- Намена на земјиштето (опис)  
- Градежно неизградено земјиште вон централно подрачје подзона Е 2
- Броеви на катастарските парцели во состав на градежната парцела: КП 1974 К.О. Чаир
- Површина за градба: 165 m<sup>2</sup>
- Бруто развиена површина: 330 m<sup>2</sup>
- Процент на изграденост: 14,71%
- Коefициент на искористеност на земјиштето: 0,29 K
- Максимална дозволена висина: 7.00 m
- Катност: П+1
- Почетна/Утврдена цена по метар квадратен: 2600,00 ден. (основна цена од 2600 ден.)
- Вкупна почетна/утврдена цена 2.917.200,00 ден.





**Çayir Belediyesi**

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

**6. Marketing strategjia për promovimin e tokës ndërtimore e cila është lëndë e këtij Programi**

Ndërtimi i marketing strategjisë është proces i rëndësishëm në fazën e përgatitjes së aktiviteteve për menaxhimin me tokën ndërtimore dhe prej tij varet suksesi i procesit. Segmentimi i tregut i të blerësve potencial është bërë nga aspekti i asaj se a shitet ose jepet me qira toka. Në bazë të kësaj janë definuar dhe klasifikuar persona të caktuar potencial fizik dhe juridik që janë të interesuar të hynë në proces së bashku me komunën në realizimin e procedurës. Animimi i palëve të interesuara nga ana e komunës bëhet në më shumë mënyra në një mënyrë publike dhe transparente me zbatimin e procedurave të cilat i kërkon ligji me shpalljen e parcelave me qëllim të njohjes së investuesve potencial, por edhe njohjen e tyre direkte dhe indirekte me procesin.

Përcaktimi i marketing strategjisë fillon me definimin gjegjësisht supozimin e palëve të interesuara për blerjen e pjesëve të caktuara nga toka ndërtimore.

Palët e interesuara janë natyrisht blerës potencial të tokës dhe investues të ardhshëm dhe paraqesin grup qëllimor të aktiviteteve nga marketing strategjia.

Duke e marrë parasysh dedikimin e ndryshëm dhe pozitën e tokës ndërtimore e cila do të jetë e ofruar, logjike është që grupet qëllimore për lokacione të ndryshme të jenë të ndryshëm.

Hapi i ardhshëm është identifikimi i qasjeve më efikase të marketingut, veglave dhe kanaleve për komunikimin/promovimin e ofertës deri te palët e interesuara.

Qasja e marketingut, veglave, kanaleve për komunikim / promovim janë limituar nga më tepër aspekte, por kryesisht nga mundësia financiare e komunës. Si do që të jetë, marketing strategjia

**6.Маркетинг стратегија за промоција на градежното земјиште што е предмет на оваа Програма**

Градењето на маркетинг стратегија е важен процес во фазата на подготовка на активностите за управување со градежното земјиште и од него зависи успешноста на процесот. Сегментацијата на пазарот на потенцијални купувачи е направена од аспект на тоа дали се продава или издава под закуп земјиштето. Врз основа на ова се дефинирани и класифицирани одделните потенцијални заинтересирани правни и физички лица да влезат во процесот заедно со општинат во спроведување на постапка. Анимирањето на заинтересираните страни од страна на општината се прави на повеќе начини на еден јавен и транспарентен начин со спроведување на постапките кои ги бара законот со објавување на parcelите со цел запознавање на потенцијалните инвеститори, но и нивно директно и индиректно запознавање со процесот.

Определувањето на маркетинг стратегијата започнува со дефинирање односно претпоставување на заинтересираните страни за купување на одредени делови од град. Земјиште.

Заинтересираните страни се всушност потенцијалните купувачи на земјиштето и идни инвеститори и претставуваат целна групата на активностите од маркетинг стратегијата.

Со оглед на различната намена и местоположба на градежното земјиште што ќе биде понудено, логично е целните групи за одделни локации да бидат различни.

Следен чекор е идентификување на најефикасните маркетинг пристапи, алатки и канали за комуницирање/промовирање на понудата до заинтересираните страни.

Маркетинг пристапот, алатките и каналите за комуницирање/промовирање се лимитирани од повеќе аспекти, но главно од финансиската моќ на општината. Како и да е, маркетинг стратегијата мора да обезбеди испраќање на вистинска,



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

patjetër të sigurojë dërgim të informatës së vërtetë, me kohë dhe precize në adresë të vërtetë.

▪ **Definimi i grupeve qëllimore për grupe të caktuara të parcelave ndërtimore**

Në pajtueshmëri me kategorizimin e përcaktuar përkatës të kategorive në planin gjeneral urbanistik dhe planeve të detajuara urbanistike në mënyrë përkatëse janë definuar dhe caktuar grupet qëllimore për parcela të caktuara ndërtimore dhe në pajtueshmëri me interesin e tyre.

▪ **Definimi i qasjes më efikase të marketingut, veglave dhe kanaleve**

Në bazë të mundësive të cilat i kemi si komunë si mënyrë më përkatëse nëpërmjet të cilës komuna mund të bëjë marketing të mirë është që ti organizojë këto aktivitete dhe atë:

- organizim i forumeve,
- tubim i qytetarëve
- spote të reklamave,
- ueb faqe të informacioneve etj.

Në këtë mënyrë vlerësohet se komuna do të arrijë të animojë dhe informojë një numër të madh pjesëmarrës potencial të aukcioneve elektronike të cilat do ti realizojmë me çka do ta rrisim konkurrencën, ndërsa me këtë edhe dobi direkte financiare dhe ekonomike e komunës nga vet procesi.

▪ **Definimi i përfshirjes së shpenzimeve lidhur me implementimin e marketing strategjisë**

Në varshmëri nga ajo cili aktivitet do të realizohet që të organizohet marketing i mirë varen edhe shpenzimet, por përsëri shumë rëndë është në mënyrë precize të llogaritet shuma e përgjithshme, por përsëri në pajtueshmëri me mundësitë modeste financiare të komunës do ti shfrytëzojë ato të cilat nuk janë me shpenzime të mëdha.

навремена и прецизна информација на вистинска адреса.

▪ **Дефинирање на целни групи за оделни групи на градежни парцели**

Согласно соодветно утврдената категоризација по категории во генералниот урбанистички план и деталните урабанистички планови на соодветен начин се дефинираат и утврдени целните групи за одделни градежни парцели и согласно нивниот интерес.

▪ **Дефинирање на најефикасните маркетинг пристапи, алатки и канали**

Врз основа на можностите кои ги имаме како општина како најсоодветен начини преку кој општината може да направи добар маркетинг е да ги организира следниве активности и тоа:

- организирање на форуми,
- собири на граѓани,
- рекламни спотови,
- веб сајт информации и др.

На овој начин се смета дека општината ќе успее да анимира и информира голем број на потенцијални учесници на електронските аукции кој ќе ги спроведуваме со што ќе ја зголемеме конкурентноста, а со тоа и дирекната финансиска и економска корист на општината од самиот процес.

▪ **Дефинирање на опфатот и трошоците поврзани со имплементација на маркетинг стратегијата**

Во зависност од тоа која активност ќе се спроведува за да се организира добар маркетинг зависат и трошоците, но сепак многу е тешко прецизно да се пресмета вкупниот износ, но сепак во согласност со скромните финансиски можности на општината ќе ги користи оние кои не се со големи





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Modelet standarde të informacioneve të tubimeve të qytetarëve, forumeve do të realizohen nga ana e të punësuarve të komunës, do të shfrytëzohet logjistike dhe hapësira i mbajtjes së tyre e cila është në diskonim të komunës etj. Me të cilën bëhen përpjekje ky shpenzim për realizimin e aktiviteteve në pjesën e marketingut nuk do të paraqesin mungesa të mëdha financiare për komunën, përveç shpalljes në gazetata ditore etj, atë që e kërkon ligji në vet procedurën.

▪ **Definimi i kornizës ligjore për implementimin e marketing strategjisë**

Implementimi i marketing strategjisë do të bëhet në vazhdimësi gjerë në realizimin e Programit. Kryesisht procesi do të jetë në vazhdimësi meqenëse planifikohet në intensitet të bëhet aukcione elektronike me qëllim që të realizohet numri i madh i aktiviteteve investuese nga ana e sektorit privat gjegjësisht investuesit potencial.

▪ **Persona të obliguar për implementimin e marketing strategjisë**

Personat të cilat do të obligohen për realizimin e marketing strategjisë janë Komisioni me të gjithë anëtarët dhe administratorët nga fsha e urbanizmit etj.

Përcaktimi i marketing strategjisë fillon me definimin/supozimin e palëve të interesuara për blerje të pjesëve të caktuara nga toka ndërtimore. Palët e interesuara janë në të vërtetë blerësit potencial të tokës dhe investuesit e ardhshëm, gjegjësisht paraqesin grupin qëllimor të aktiviteteve nga marketing strategjia.

трошоци.

Станандардните модели на информирање собири на граѓани, форуми ќе се реализираат од страна на вработените во општината, ќе се користи логистика и простор на нивно одржување кое е на располагање на општината и сл. со што се прават напори овој трошок за спроведување на активности во делот на маркетингот да не преставуваат големи финансиски издатоци за општината, освен објавувањето во дневните весници и сл. она што го бара законот во самата постапка.

▪ **Дефинирање на временската рамка за имплементација на маркетинг стратегијата**

Имплементацијата на маркетинг стратегијата ќе се врши континуирано се до реализација на Програмата. Имено процесот ќе биде континуиран бидејќи се планира во интензитет да се прават електронски аукции со цел да се реализираат поголем број на инвестициони активности од страна на приватниот сектор односно потенцијалните инвеститори.

▪ **Лица задолжени за имплементација на маркетинг стратегијата**

Лица кои ќе бидат задолжени за спроведување на маркетинг стратегијата се Комисијата со сите свои членови и администрацијата од областа на урбанизмот и сл.

Определувањето на маркетинг стратегијата започнува со дефинирање/претпоставување на заинтересираните страни за купување на одредени делови од градежното земјиште. Заинтересираните страни се всушност потенцијалните купувачи на земјиштето и идни



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Duke marrë parasysh dedikimin e ndryshëm dhe pozitën e tokës ndërtimore e cila do të jetë e ofruar, është e logjikshme grupet qëllimore për lokacione të caktuara të jenë të ndryshme. Hapi i ardhshëm është identifikimi i qasjeve marketing më efikase, veglave dhe kanaleve për komunikim/promovim të ofertës deri te palët e interesuara. Marketing qasja, veglat dhe kanalet për komunikim / promovim janë limituar nga më shumë aspekte, por kryesisht nga mundësia financiare e komunës. Si do që të jetë, marketing strategjia patjetër të sigurojë dërgimin e informimit të vërtetë, me kohë dhe precize të adresës së vërtetë.

## 7. Dinamika e realizimit të Programit

- **Numri i turneve për shpallje publike, periudha kohore për shpallje të konkurseve dhe shpërndarje të parcelave ndërtimore me burnuse**

Me qëllim të minimizimit të shpenzimeve lidhur me shpalljen e konkursit për tjetërsim, gjegjësisht dhënie me qira të tokës ndërtimore parashihet parcela ndërtimore që janë lëndë e Programit vjetor të shpallen në turne.

Secili turn i përfshinë shpalljen e konkurseve për parcela ndërtimore që gjenden në përbërje vendbanimeve të caktuara, blloqe urbane ose lokalitete. Dinamika e realizimit patjetër qartë të orientojë cilat parcela ndërtimore do të shpallen në cilin turn dhe kur do të ishte realizuar shpallja për atë turn (për shembull, në kuartalin e fundit të vitit 2017).

Kryesisht secili turn do të përfshijë shpallje të

investitori, односно претставуваат целна групата на активностите од маркетинг стратегијата.

Со оглед на различната намена и местоположба на градежното земјиште што ќе биде понудено, логично е целните групи за одделни локации да бидат различни. Следен чекор е идентификување на најефикасните маркетинг пристапи, алатки и канали за комуницирање/промовирање на понудата до заинтересираните страни. Маркетинг пристапот, алатките и каналите за комуницирање/промовирање се лимитирани од повеќе аспекти, но главно од финансиската моќ на општината. Како и да е, маркетинг стратегијата мора да обезбеди испраќање на вистинска, навремена и прецизна информација на вистинска адреса.

## 7. Динамика на реализација на Програмата

- **Број на турнуси за објавување оглас, временски период за објавување на огласите и распределба на градежните парцели по турнуси**

Со цел минимизирање на финасиските трошоци поврзани со објавата на огласи за отуѓување, односно давање под закуп на градежното земјиште се предвидува градежните парцели што се предмет на годишната Програма да се објават во турнуси.

Секој турнус би опфатил објава на огласи за градежните парцели што се наоѓаат во состав на одредни населени места, урбани блокови или локалитети. Динамиката на реализација мора јасно да посочи кои градежни парцели ќе се објавуваат во кој турнус и кога би се реализирала објавата за тој турнус (на пример, во последниот квартал на 2023 година).





Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

konkursit për parcela ndërtimore të cilat gjenden në përbërje të vendbanimeve të caktuara, blloqeve urbane ose lokaliteteve. Dinamika e realizimit do të zhvillohet në pajtueshmëri me interesat dhe planet e realizimit të Buxhetit të Komunës së Çairit dhe atë në katër kuartale në vit. Para se të shihet interesimi i ofertuesve dhe arritjes së përvojës nga ana e Komisionit që të mund në mënyrë intensive të angazhohet në proces gjatë gjithë periudhës.

▪ **Përcaktimi i kushteve për ankand**

Shpallja për tjetërsim përmban:

- për parcelë ndërtimore (dedikimi, sipërfaqja e parcelës ndërtimore, parcelat kadastrë të cilat janë përfshirë, sipërfaqja e objektit, bruto sipërfaqja zhvillimore, katshmëria e tjerë)
- çmimi fillestar për metër katror për truall ndërtimor,
- afati i parashtrimit dhe mënyra e parashtrimit të fletëparaqitjeve për pjesëmarrje në ankand publik,
- dënim i kontraktuar për mos respektim të afatit nga neni 75 paragrafi (1) pika 5) dhe 6) të këtij ligji në lartësi prej 1.5%.
- detyrimi i blerësit për të paguar tatimin e qarkullimit dhe shpenzimet noteriale në rast të prishjes së kontratës për faj të blerësit,
- toka ndërtimore në pronësi të Republikës së Maqedonisë së Veriut, e cila është lëndë e shpalljes, nuk mund të jetë pjesë e masës së falimentimit derisa të përmbushen detyrimet nga kontrata,
- shpenzimet për zbatimin e procedurës për ankand publik elektronik,
- pronari i tokës ndërtimore të fituar në procedurë të tjetërsimit me ankand publik nuk mund t'ia kalojë të njëjtën personave të tretë. Ndalimi i kalimit të personat të tretët shënohet në librin publik për regjistrimin e të drejtave mbi sendet e paluajtshme.
- koha e fillimit dhe kohëzgjatja e ankandit publik,
- kushtet për pjesëmarrje në ankand publik
- garanci bankare për seriozitet të ofertës
- obligimi i ofertuesit më të volitshëm ti paguajë

Генерално секој турнус ќе опфати објава на огласи за градежните парцели што се наоѓаат во состав на одредни населени места, урбани блокови или локалитети. Динамиката на реализација ќе се одвива согласно интересите и плановите на реализација на Буџетот на општина Чаир и тоа во четири квартали годишно. Пред се да се види заинтересираноста на понудувачите и стекнување на искуство од страна на Комисијта за да може интензивно да се ангажира на процесот за целиот период.

▪ **Пропишување на условите за надавање**

Објавата за отуѓување содржи:

- за градежна парцела (намена, површина на пградежна парцела, катастарските парцели кои се опфатени во градежна парцела, површина на градба, бруо развиена површина, катност и други)
- почетна цена по метар квадратен за градежното земјиште,
- рок на поднеување и начин на поднесување на пријавите за учествона јавно надавање,
- договорна казна за непочитување на рокот од член 75 став (1) точките 5) и 6) од овој закон во висина од 1,5%
- обврска на купувачот за плаќање на данок на промет и нотарски трошоци во случај на раскинување на договор по вина на купувачот,
- градежното земјиште сопственост на Република Северна Македонија, кое е предмет на објавата се до исполнување на обврските од договорот не може да биде дел од стечајна маса,
- трошоци за спроведување на постапката за електронско јавно надавање,
- сопственикот на градежното земјиште стекнато во постапка за отуѓување по пат на јавно надавање не смее истото да го пренесува на трети лица
- Забраната за пренесување на трети лица се



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 "Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

mjetet në afat prej 15

- afati për sigurimin e lejes për ndërtim, dhe afati i ndërtimit të objektit,
- përqindja minimale i cili duhet të ndërtohet nga sipërfaqja e përgjithshme zhvillimore për ndërtim e paraparë me plan urbanistik për parcelën ndërtimore të lëndës e cila nuk guxon të jezë më pak se 30
- internet faqja në të cilën do të kryhet ankandi,
- caktimi i obligimeve tjera dhe informatave relevante në lidhje me ankandin.

Nga ana e komunës së Çairit, ndërsa me qëllim për fillimin e procedurës për tjetërsimin e tokës ndërtimore për parcelat ndërtimore në të cilat do të ndërtohen objekte të cilat janë të interesit publik dhe në të cilët do të zhvillohet veprimtaria publike është e nevojshme që të sigurohen të gjitha dokumentet përkatëse të nevojshme siç janë: pëlqime, leje, aprovime, aktvendime, vendime dhe të ngjashme nga institucionet kompetente në pajtim me rregullativën ligjore për parcelën e lëndës dhe korniza ligjore pozitive me të cilën rregullohet kryerje e veprimtarisë përkatëse publike.

**8.Vlerësimi i mjeteve financiare në bazë të realizimit të Programit (ana e të ardhurave të Programit)**

Vlerësimi i të ardhurave financiare bëhet kumulativisht për secilin vendbanim veçmas, sipas çmimit të mesëm të tregut për metër katror tokë ndërtimore në zona është rreth 8.000.000,00 denarë.

прибележува во јавната книга за запишување на правата на недвижностите,

- време на започнување и времетраење на јавно надавање,
- услови за учество на јавно надавање
- банкарска гаранција за сериозност на понудата
- обврска на најповолен понудувач да ги уплати средствата во рок од 15
- рок на прибивање на одобрение за градење, и рок за изградба на објектот,
- минималниот процент кој треба да биде изграден од вкупно развиената површина за градење предвидена со урбанистичкиот план за предметната градежна парцела, кој не смее да биде помалку од 30%
- интернет страницата на која ќе се врши надавањето,
- пропишување на други обврски и релевантни информации во врска со надавањето.

Од страна на општина Чаир, а со цел за започнување на постапка за отуѓување на градежно земјиште за градежни парцели на кои ќе се градат објекти кои се од јавен интерес и во кои ќе се одвива јавна дејност е потребно да се обезбедат сите соодветни потребни документи како што се: согласности, дозволи, одобренија, решенија, одлуки и слично од надлежни институции согласно законската регулатива за предметната парцела и позитивната законска рамка со која се регулира вршењето на соодветна јавна дејност.

**8.Проценка на финансиските приливи по основ на реализација на Програмата (приходна страна на Програмата)**

Проценката на финансиските приходи се прави кумулативно за секое населено место одделно, според просечната пазарна цена за



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

**9. Vlerësimi i mjeteve financiare të nevojshme për realizimin e Programit (ana shpenzuese e Programit)**

Mjetet financiare të nevojshme për realizimin e programit përbëhen nga mbledhja e vlerësimeve të mjeteve financiare të nevojshëm për realizimin e këtyre aktiviteteve:

- shpenzime në bazë të administrimit të procedurave për asgjësim, gjegjësisht dhënies me qira të tokës ndërtimore;
- shpenzime në bazë të eksproprijimit;
- shpenzime në bazë të blerjes së tokës ndërtimore nga personat fizik dhe juridik, dhe
- shpenzime për promovimin, gjegjësisht reklamimin e lokacioneve ndërtimore të cilat do të jenë lëndë e asgjësimit, gjegjësisht dhënies me qira të tokës ndërtimore.

**10. Dispozitat kalimtare dhe përfundimtare**

- Programin e miraton Këshilli i komunës.
- Programi mundet të ndryshojë dhe plotësohet në mënyrë dhe procedurë të njëjtë në të cilën miratohet.
- Për realizimin e këtij Programi kompetent është Kryetari i komunës.
- Programi hynë në fuqi ditën e tetë nga dita e shpalljes në “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”.

метар квадратен градежно земјиште по зони е околу 8.000.000,00 денари.

**9. Проценка на финансиските средства потребни за реализација на Програмата (расходна страна на Програмата)**

Финансиските средства потребни за реализација на програмите се состојат од збир на проценетите финансиски средства потребни за реализирање на следните активности:

- трошоци по основ на администрирање на постапките за отуѓување, односно давање под закуп на градежното земјиште;
- трошоци по основ на експропријација;
- трошоците по основ на купување на градежно земјиште од физички и правни лица, и
- трошоци за промовирање, односно рекламирање на градежните локации што ќе бидат предмет на отуѓување, односно давање под закуп на градежното земјиште.

**10. Преодни и завршни одредби**

- Програмата ја усвојува Советот на општината.
- Програмата може да се изменува и дополнува на начин и постапка иста по која и се донесува.
- За спроведувањето на оваа Програма надлежен е Градоначалникот на општината.
- Програмата влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во “Службен гласник на општина Чаир”.

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---

Shkup -Скопје- Üsküp

Belediye Meclis Baskan  
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Në bazë të nenit 50 paragrafi 1 pika 3 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 5/02), Kryetari i Komunës së Çairit miratoi

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), Градоначалникот на Општината Чаир, донесе

### AKTVENDIM

**për shpalljen e Vendimit për ndryshim të mjeteve të Buxhetin e Komunës së Çairit për vitin 2022**

1. Shpallet Vendimi për ndryshim të mjeteve të Buxhetin e Komunës së Çairit për vitin 2022, i miratuar në mbledhjen e 21-të të Këshillit të Komunës së Çairit, e mbajtur me datë 20.12.2022.

2. Ky Aktvendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Përpiloi/Изготви: Sabit Sh.  
Kontrolloi/Провери S.Sh./C./Ш.

Numër / Broj / No 09-2596  
prej datës / од / birim 22.12.2022  
Shkup – Skopje - Џskŭp

### РЕШЕНИЕ

**за објавување на Одлуката за пренамена на средствата во Буџетот на Општина Чаир за 2022 година**

1. Се објавува Одлуката за пренамена на средствата во Буџетот на Општина Чаир за 2022 година, донесена на 21-та седница на Советот на Општината Чаир, одржана на ден 20.12.2022 година.

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Чаир“.

Kryetar i Komunës  
Градоначалник на Општина  
Belediye Başkanı  
Visar Ganiu d.v.c.p.



## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

Врз основа на член 36 став 1 точка 2 од Законот за локална самоуправа (“Службен Весник на РМ” бр.5/2002), член 29, став 1 од Законот за финансии на ЕЛС (“Службен Весник на РМ” бр.61/2004 и 96/2004) и член 26, став 1, точка 4 од Статутот на Општина Чаир (“Службен гласник на Општина Чаир”, бр.5/2021), Советот на Општина Чаир на **21 - та** седница одржана на **20.12.2022**, донесе:

**О Д Л У К А****За пренамена на средствата на Буџетот на Општина Чаир за 2022 година****Член 1**

Со оваа Одлука се прави пренамена на средствата на Буџетот на Општина Чаир за 2022 година.

	Буџет	Самофинансирање	Донации	Дотации
Е0 – 404110- Надомест за годишен одмор	+ 2.000.000	0	0	0
ЈИ- 482930 – Реконструкција на други објекти	-2.000.000	0	0	0

**Член 2**

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавување во “Службен Гласник на Општина Чаир”.

Numër/Број/No 08-2519/3  
Prej/од/birim 21.12.2022 година  
Shkup -Скопје- Üsküp

Kryetar i Këshillit  
Претседател на Советот  
Belediye Meclis Baskan  
Jetmir Asani d.v.c.p.





## Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 “Fleta zyrtare e Komunës së Çairit” nr. 16  
22 Декембври 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština ^air,,  
22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

96/2004) dhe neni 26, paragrafi 1, pika 4 nga Statuti i Komunës Çair (“Fleta zyrtare e komunës Çair”, nr.5/2021), Këshilli i Komunës Çair në mbledhjen e **21 -të** të mbajtur me **20.12.2022**

**VENDIM****për ndryshim të mjeteve në Buxhetin e Komunës së Çairit për vitin 2022****Neni 1**

Me këtë Vendim bëhet ndryshim plotësim i mjeteve në buxhetin e Komunës Çair për vitin 2022.

	Buxhet	Vetëfinansim	Donacione	Dotacione
EO - 404110 - Kompensime për pushim vjetor	+2.000.000	0	0	0
JI - 482930 - Rekonstruimi i objekteve tjera	-2.000.000	0	0	0

**Neni 2**

Ky Vendim hyn në fuqi me ditën e shpalljes në “Fletën zyrtare të Komunës së Çairit”.

Numër/Број/No 08-2519/3  
Prej/од/бирим 21.12.2022 година  
Shkup -Скопје- Üsküp

Kryetar i Këshillit  
Претседател на Советот  
Belediye Meclis Baskan  
Jetmir Asani d.v.c.p.



Çayir Belediyesi

22	Dhjetor	2022	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 16
22	Декември	2022	„Slu`ben glasnik na Opština Çair,,	
22	Aralik	2022	„Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 16

P Ë R M B A J T J A - S O D R Ç I N A

BUXHET i Komunës së Çairit për vitin 2023..	.....
БУЏЕТ на Општина Чаир за 2023 година	.....
VENDIM për realizim të Buxhetit të Komunës së Çairit për vitin 2023	.....
ОДЛУКА за извршување на Буџетот на Општина Чаир за 2023 година	.....
VENDIM miratimin e planit financiar për llogaritë 785, 787 dhe 903 të IPKKF-së „FIDANI,, - Shkup, Çair për vitin 2023	.....
ОДЛУКА за усвојување на финансискиот план за сметките 785, 787 и 903 на ЈОУДГ „ФИДАНИ,, - Чаир, Скопје за 2023 година	.....
PROGRAM për punën e Këshillit të Komunës së Çairit për vitin 2023	.....
ПРОГРАМА за работа на Советот на Општина Чаир за 2023 година	.....
PROGRAM për arsim në Komunën e Çairit për vitin 2023	.....
ПРОГРАМА за образование во Општина Чаир за 2023 година	.....
PROGRAMI për përpilimin e planeve urbanistike për territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023	.....
ПРОГРАМА за изготвување на урбанистички планови во подрачјето на Општина Чаир за 2023 година	.....
PROGRAM për mirëmbajtjen dhe zhvillim të ndriçimit publik në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023	.....
ПРОГРАМА за одржување и развој на јавното осветлување во подрачјето на Општина Чаир за 2023 година	.....
PROGRAMI për shfrytëzimin dhe mirëmbajtjen e parqeve dhe gjelbërimeve në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023	.....
ПРОГРАМА за користење и одржување на паркови и зеленила во подрачјето на Општина Чаир за 2023 година	.....
PROGRAM për mirëmbajtjen e rrugëve ndihmëse dhe banesore në territorin e Komunës së Çairit në kushte dimërore (Shërbimi dimëror) për vitin 2022	.....
ПРОГРАМА за одржување на сервисни и станбени улици во подрачјето на Општина Чаир во зимски услови (Зимска служба) за 2023 година	.....
PROGRAM për ndërtimin, rekonstruimin, mirëmbajtjen e rrugëve banesore dhe ndihmëse me asfaltim të plotë, ndërtim i sipërfaqeve publike me elemente betoni të fabrikuara dhe asfaltimi i gropave dërmuese në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023	.....
ПРОГРАМА за изградба, реконструкција, одржување на станбени и сервисни улици со целосно асфалтирање, изградба на јавни површини со бетонски фабрикувани елементи и асфалтирање на ударните дупки во подрачјето на Општина Чаир за 2023 година	.....
VENDIM për miratimin e planit financiar për llogaritë 785, 787 dhe 903 të IPKKF-së „SNEZHANA,, - Shkup, Çair për vitin 2022	.....
ОДЛУКА за усвојување на финансискиот план за сметките 785, 787 и 903 на ЈОУДГ „СНЕЖАНА,, - Чаир, Скопје за 2022 година	.....
PROGRAM për mbrojtje sociale në Komunën e Çairit për vitin 2023	.....



Çayir Belediyesi

22	Dhjetor	2022	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 16
22	Декември	2022	,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,	
22	Aralik	2022	,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 16

ПРОГРАМА за социјална заштита на Општина Чаир за 2023 година .....	
PROGRAM për shënim të ngjarjeve dhe datave të personaliteteve të shquara të Komunës, mbajtje të manifestimeve dhe projekteve kulturore me interes publik në Komunën e Çairit për vitin 2023 .....	
ПРОГРАМА за одбележување настани и датуми на истакнати личности на Општината, одржување на културни манифестации и проекти од јавен интерес во Општина Чаир за 2023 година .....	
PROGRAM për fushën e mundësive të barabarta për femrat dhe meshkujt në komunën e Çairit për vitin 2023 .....	
ПРОГРАМА за областа на еднаквите можности на жените и мажите во општина Чаир за 2023 година .....	
PROGRAM për aktivitetet e Komunës së Çairit në fushën e mbrojtjes dhe shpëtimit dhe menaxhimit të krizave në vitin 2023 .....	
ПРОГРАМА за активностите на Општина Чаир во областа на заштитата и спасувањето и справувањето со кризи во 2023 година .....	
PROGRAM për zbatimin e ligjit për banim në territorin e Komunës Çair për vitin 2023 .....	
ПРОГРАМА за примена на Законот за домување на подрачјето на Општина Чаир за 2023 година .....	
PROGRAM i departamentit për zhvillim ekonomik lokal për aktivitete dhe projekte për vitin 2023 .....	
ПРОГРАМА на одделението за локален економски развој за активности и проекти за 2023 година .....	
VENDIM për vendosjen e komandës dhe komandantit të Njesisë universale për mbrojtje dhe shpëtim të Komunës së Çairit .....	
ОДЛУКА за поставување на команда и командир на Универзална единица за заштита и спасување на Општина Чаир .....	
VENDIM për formimin e Shtabit për mbrojtje dhe shpëtim të Komunës së Çairit .....	
ОДЛУКА за формирање на Штаб за заштита и спасувањето на Општина Чаир .....	
VENDIM për formimin e njësisë universale për mbrojtje dhe shpëtim në Komunën e Çairit ..	
ОДЛУКА за формирање на универзална единица за заштита и спасување во Општина Чаир .....	
VENDIM për përcaktimin e përbërjes personale dhe materiale të shtabit komunal për mbrojtje dhe shpëtim të Komunës së Çairit .....	
ОДЛУКА за утврдување на персоналниот и материјалниот состав на општинскиот штаб за заштита и спасување на Општина Чаир .....	
VENDIM për themelimin e Forcave Harpësinore për Mbrojtje dhe Shpëtim për rajonin e Komunës së Çairit .....	
ОДЛУКА за формирање на Просторни сили за заштита и спасување за подрачјето на Општина Чаир .....	
VENDIM për emërimin e Komandantit, Kryeshefit dhe anëtarëve të Shtabit për mbrojtje dhe shpëtim të Komunës së Çairit .....	
ОДЛУКА за именување на Командант, Началник и членови на Штабот за заштита и	



Çayir Belediyesi

22	Dhjetor	2022	“Fleta zyrtare e Komunës së Çairit”	nr. 16
22	Декември	2022	,,Slu`ben glasnik na Op{tina ^air,,	
22	Aralik	2022	,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,,	no. 16

---

спасување на Општина Чаир .....	
VENDIM për ndërprerjen e institucionit publik për kulturë .....	
ОДЛУКА за престанок на јавна установа за култура .....	
VENDIM për dhënien dhe menaxhimin e Ndërmarrjes publike “Shkupi vjetër” me objektet afariste .....	
ОДЛУКА за давање и менаџирање на Јавното претпријатие "Шкупи вјетер" на деловни објекти .....	
VENDIM për ndryshim dhe plotësim të Vendimit për formimin e Komisionit për vlerësimin dhe përcaktimin e lartësisë së dëmit të shkaktuar nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë tjera në Komunën e Çairit .....	
ОДЛУКА за изменување и дополнување на Одлуката за формирање на комисија за процена и утврдување на висината на штета настаната од природни непогоди и други несреќи на подрачјето на Општина Чаир .....	
PROGRAM për rregullimin e tokës ndërtimore në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023 .....	
ПРОГРАМА за уредување на градежно земјиште во подрачјето на Општина Чаир за 2023 година .....	
PROGRAM për shënim të ngjarjeve dhe datave të personaliteteve të shquara të Komunës, mbajtje të manifestimeve dhe projekteve kulturore me interes publik në Komunën e Çairit për vitin 2023 .....	
ПРОГРАМА за одбележување настани и датуми на истакнати личности на Општината, одржување на културни манифестации и проекти од јавен интерес во Општина Чаир за 2023 година .....	
PROGRAM për fushën e mundësive të barabarta për femrat dhe meshkujt në komunën e Çairit për vitin 2023 .....	
ПРОГРАМА за областа на еднаквите можности на жените и мажите во општина Чаир за 2023 година .....	
PROGRAM për aktivitetet e Komunës së Çairit në fushën e mbrojtjes dhe shpëtimit dhe menaxhimit të krizave në vitin 2023 .....	
ПРОГРАМА за активностите на Општина Чаир во областа на заштитата и спасувањето и справувањето со кризи во 2023 година .....	
PROGRAM për punë në sferën e tokës ndërtimore në dispozicion që është në pronësi të Republikës së Maqedonisë së Veriut në territorin e Komunës së Çairit për vitin 2023 .....	
ПРОГРАМА за работа во областа на градежното земјиште во располагање која е во сопственост на Република Северна Македонија во подрачјето на Општина Чаир за 2023 година .....	
VENDIM për ndryshim të mjeteve të Buxhetin e Komunës së Çairit për vitin 2022 .....	
ОДЛУКА за пренамена на средствата во Буџетот на Општина Чаир за 2022 година .....	

KOMUNA E  
ÇAIRIT



ОПШТИНА  
ЧАИР

Çayir Belediyesi

22 Dhjetor 2022 "Fleta zyrtare e Komunës së Çairit" nr. 16

22 Декември 2022 ,,Slu`ben glasnik na Opština Çair,,

22 Aralik 2022 ,,Çayir Belediyenin Resmi Bülteni,, no. 16

---

RR. HRISTIYAN T. KARPOSH" NR. 5 TEL: 02 2616-860 DHE FAKS: 02 2616-867, TIRAZHI 45 EKZEMPLARË  
IZDAVA^: SOVET NA OP[TINA ^AIR

UL. "HRISTIYAN T. KARPO[" BR. 5 TEL: 02 2616-860 I FAKS: 02 2616-867, TIRA@ 45  
PRIMEROCI